

objekt: MŠ Vihorlatská Materská škola Vihorlatská 1, 831 04	objednávateľ: m.ú. Bratislava - Nové Mesto Junácka 1 832 90 Bratislava
dokument: Zisťovací protokol stavu objektu dátum:	dodávateľ: A.S.PROJEKT-ING Horská 11 831 52 Bratislava

položka	Konštrukcia	stav	návrh	dôvod	popis	miesto výskytu	odkaz na foto č.	poznámka
01	Zemné práce							
02	Zakladanie							
03	Izolácie proti zemnej vlhkosti	nevyhovujúci	odstránenie	asp	zavlhnutia murív	suterén objektu	3	
04	Zvislé konštrukcie - statika							
05	Vodorovné konštrukcie - statika							
06	Fasáda							
06.1	Oprava povrchu (omietky, obklady)							
06.2	Maľba							
06.3	Zateplenie							

06.4	Klmpiarske prvky							
07	Strešný plášť							
07.1	Konštrukcia krovu	havarijný	výmena	asp	miestami zbortené laťovanie	strecha objektu	15 - 18	
07.2	Krytina	havarijný	výmena	asp	poprepadávaná polámaná krytina	strecha objektu	14 - 18	
07.3	Klmpiarske prvky							
07.4	Zateplenie							
08	Okenné a dverné výplne	nevyhovujúci	výmena	asp	opotrebované, netesniace	celý objekt	24 - 27	
09	Vonkajšie úpravy							
09.1	Okapové chodníky							
09.2	Spevnené plochy							
09.3	Sadové a terénne úpravy							
09.4	Detské ihriská	vyhovujúci	úprava	asp	nefunkčné pieskovisko	dvor objektu		
09.5	Oplotenie areálu	vyhovujúci	oprava	asp	zvalená časť pletiva	zadná časť areálu	19	

		vyhovuj úci	oprava	asp	popraskaná povrchová úprava, povypadávaný materiál múrika	oplotenie lokálne	21 - 23	
		vyhovuj úci	oprava	asp	pokryvená kovové výplň	oplotenie	20	
10	Povrchy stien a stropov							
10.1	Omietky	nevyho vujúci	obnova	asp	povypadávané, degradované vlhkosťou	suterén objektu	3, 4	
10.2	Obklady							
10.3	Maľby	nevyho vujúci	obnova	asp	znehodnotené, zavlhnuté, znečistené	suterén objektu	3, 4	
11	Podlahy	vyhovuj úci	oprava podkladu	asp	nerovná podlaha pod povrchovou vrstvou	herne		
		vyhovuj úci	výmena	asp	vekom a používaním poškodená, nesúrodá, popraskaná dlažba	kuchyňa	9, 10	
12	Zábradlia a madlá							
13	Elektroinštalácie							
13.1	Rozvody silnoprúd							

13.2	Rozvody slaboprúd a multimédia							
13.3	Svietidlá	vyhovujúci	postupná výmena	asp	pôvodné dosluhujúce	celý objekt	8	
13.4	Rozvádzače							
14	Ústredné kúrenie							
14.1	Rozvody a vykurovacie telesá							
14.2	Zdroj tepla							
15	Zdravotechnické inštalácie							
16.1	Rozvody vody							
16.2	Kanalizačné potrubia							
16.3	Zariaďovacie predmety							
17	Požiarna ochrana							
18	Vzduchotechnika a klimatizácia							
19	Vnútorne vybavenie							
19.1	Mobiliár							
19.2	Technické a technologické zariadenia							

	Ostatné	vyhovuj úci	preriešeni e, odstráneni e	asp	nevyužívané staré interiérové veľkoplošné drevené steny s dverami	pobytové priestory	6, 7	
--	----------------	----------------	-------------------------------------	-----	--	--------------------	------	--

vysvetlivky

stav	v tomto stĺpci je uvedený stav závady alebo požiadavky s ohľadom na časovú postupnosť odstraňovania závad
návrh	Navrhovaná úprava stavu (výmena, oprava)
zistil	v tomto stĺpci je popísaný dôvod uvedenia závady: m.ú. = požiadavka miestneho úradu (konceptia investičného rozvoja), asp = ostatné závady a požiadavky zistené dodávateľom pasportizácie za účasti správcu objektu / areálu
popis	stručný popis zistenej závady