



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-VAJNORY

Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36

Číslo: OS-59/2013/MOK

Bratislava 30.01.2013

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa: 13. 2. 2013
V Bratislave dňa: 14. 2. 2013
pracovník

ROZHODNUTIE

Stavebník **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka č.1, Bratislava**, podal na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**Základná škola Jeséniová – Bratislava – zmena dokončenej stavby**“, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestskou časťou Bratislava – Vajnory dňa 14.05.2012 pod č.OS-459/2012-MOK-2, právoplatné dňa 01.06.2012.

Mestská časť Bratislava – Vajnory ako príslušný stavebný úrad 1. stupňa podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) posúdila návrh, a podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona v spojení s § 20 Vyhlášky MZP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e s t a v b y

„**Základná škola Jeséniová – Bratislava – zmena dokončenej stavby**“
v objektovej skladbe:

- Základná škola, vstavba – prístavba učební

umiestnenej na Jeséniovej ulici v Bratislave, **parc.č. 6749/2 v katastrálnom území Vinohrady**. Účelom stavby bolo realizáciou dvojpodlažnej vstavby objektu medzi dve existujúce budovy základnej školy zvýšiť jej kapacitu o dve triedy a realizáciou telocvične skvalitniť vyučovanie telesnej výchovy. Na prízemí vstavby je telocvičňa a na poschodí sú to dve nové učebne a sklad, prístupné z chodby nadväzujúcej na existujúcu chodbu pôvodnej budovy školy. Zastrešenie vstavby je pultovou strechou. Súčasťou vstavby boli aj nevyhnutné búracie práce a odvetranie suterénu susedného objektu. Prekládka vnútro areálového plynovodu sa nerealizovala.

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

- stavba bude užívaná na účel, pre ktorý bola povolená,
- pri užívaní stavby budú dodržiavané platné stavebné normy tak, aby stavba a jej prevádzka negatívne neovplyvnili okolie, aby boli zabezpečené záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia a bezpečnosti osôb ako aj požiarnej bezpečnosti.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní na stavbe neboli zistené vady a nedorobky, stavba bola realizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Nepodstatné zmeny skutočného realizovania stavby oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní sú vyznačené v projektovej dokumentácii (zmena dispozície 2.NP, nezamurovanie otvorov na 2. NP smerom do starej časti budovy a ich úprava zábradlím do v. 1100mm, náhrada drevených priehradových nosníkov za oceľové, zmena nášľapnej vrstvy podlahy v miestnosti minitelocvične z drevených parkiet na pružnú PVC športovú podlahu). Na tieto zmeny sa nevyžaduje osobitné konanie.

Odôvodnenie:

Stavebný úrad preskúmal návrh pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 22.11.2012 na mieste stavby v budove školy na Jeséniovej ulici v Bratislave.

Ku stavbe sa vyjadrili:

- Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislava – stanoviskom pod č.p.: KRHZ-BA-HZUB6-126/2013-001 zo dňa 16.01.2013,
- Inšpektorát práce – stanoviskom pod č. IBA-210-40-2.2/ZS-C22,23-12 zo dňa 21.12.2012,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva – stanoviskom pod č. HDM/17897/2012 zo dňa 23.11.2012.

Ich stanoviská nie sú záporné ani protichodné, s vydaním užívacieho povolenia súhlasia.

K žiadosti o kolaudačné rozhodnutie stavebník predložil projekt skutočného vyhotovenia stavby, geometrický plán na zameranie budovy pre účely kolaudačného konania overený katastrálnym úradom v Bratislave pod č. 2595/12 zo dňa 20.12.2012, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodu, zápis o tlakovej skúške rozvodov ÚK, vody a kanalizácie, záznam o prevzatí č.j.: 2012/1246 geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby podľa §5 a §7 VZN hl.m. SR Bratislava o digitálnej technickej mape, doklad o nakladaní s odpadom a jeho prevzatie zmluvnou stranou ako aj doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov.

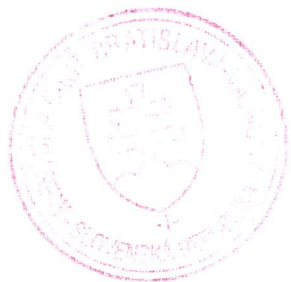
Predložené revízne správy potvrdzujú, že revidované zariadenia sú schopné bezpečnej prevádzky.

V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a že boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, pričom odvolacím orgánom je Obvodný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Ján Mrva
starosta
Mestskej časti Bratislava – Vajnory

Rozhodnutie sa doručí

- **účastníkom konania:**

1. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka č. 1, 832 91 Bratislava

- **dotknutým orgánom:**

1. ORHZ, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
3. Inšpektorát práce, Za kasáreňou 1, Bratislava
4. A.S. PROJEKT –ing., spol. s r.o., Horská 11, 831 02 Bratislava