

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III  
 Obec : 529 346 BA-m.č. NOVÉ MESTO  
 Katastrálne územie: 804 380 VINOHRADY

Údaje aktuálne k : 20.11.2012  
 Dátum vyhotovenia: 07.02.2013  
 Čas vyhotovenia : 09:50:48

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3686

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku                | Spôsob využ.p. | Druh chr.n | Umiest. pozemku | Právny vzťah |
|----------------|-------------|-----------------------------|----------------|------------|-----------------|--------------|
| 5703/1         | 2372        | Ostatné plochy              | 37             |            | 1               |              |
| 5703/3         | 689         | Zastavané plochy a nádvoria | 16             |            | 1               |              |
| 5703/4         | 416         | Zastavané plochy a nádvoria | 16             |            | 1               |              |
| 5750/1         | 1156        | Zastavané plochy a nádvoria | 18             |            | 1               |              |
| 5750/61        | 767         | Zastavané plochy a nádvoria | 18             |            | 1               |              |
| 5750/62        | 752         | Zastavané plochy a nádvoria | 18             |            | 1               |              |
| 5750/87        | 154         | Zastavané plochy a nádvoria | 18             |            | 1               |              |
| 5984/1         | 3558        | Zastavané plochy a nádvoria | 18             |            | 1               |              |
| 5984/2         | 1036        | Zastavané plochy a nádvoria | 18             |            | 1               |              |
| 5984/3         | 265         | Zastavané plochy a nádvoria | 18             |            | 1               |              |
| 5984/5         | 260         | Zastavané plochy a nádvoria | 16             |            | 1               |              |
| 5984/6         | 484         | Zastavané plochy a nádvoria | 16             |            | 1               |              |
| 6128/1         | 10334       | Ostatné plochy              | 37             |            | 1               |              |
| 6128/2         | 402         | Zastavané plochy a nádvoria | 16             |            | 1               |              |
| 6128/3         | 395         | Zastavané plochy a nádvoria | 16             |            | 1               |              |
| 6128/4         | 755         | Zastavané plochy a nádvoria | 16             |            | 1               |              |
| 6128/5         | 451         | Zastavané plochy a nádvoria | 16             |            | 1               |              |
| 6128/6         | 455         | Zastavané plochy a nádvoria | 16             |            | 1               |              |
| 6128/10        | 379         | Zastavané plochy a nádvoria | 22             |            | 1               |              |
| 6128/11        | 151         | Zastavané plochy a nádvoria | 22             |            | 1               |              |
| 6128/13        | 105         | Ostatné plochy              | 37             |            | 1               |              |
| 6749           | 3946        | Zastavané plochy a nádvoria | 16             |            | 1               |              |
| 6750           | 1008        | Ostatné plochy              | 37             |            | 1               |              |
| 18257/1        | 166         | Zastavané plochy a nádvoria | 99             |            | 1               |              |
| 18258/30       | 246         | Záhrady                     | 4              |            | 1               |              |
| 18258/87       | 11          | Záhrady                     | 4              |            | 1               |              |
| 18258/88       | 264         | Zastavané plochy a nádvoria | 22             |            | 1               |              |
| 18258/93       | 168         | Zastavané plochy a nádvoria | 22             |            | 1               |              |
| 18258/94       | 233         | Záhrady                     | 4              |            | 1               |              |
| 18258/96       | 65          | Záhrady                     | 4              |            | 1               |              |
| 18258/98       | 75          | Záhrady                     | 4              |            | 1               |              |
| 18258/100      | 74          | Zastavané plochy a nádvoria | 18             |            | 1               |              |
| 18258/101      | 108         | Záhrady                     | 4              |            | 1               |              |
| 18261/9        | 153         | Zastavané plochy a nádvoria | 22             |            | 1               |              |
| 18261/10       | 2           | Záhrady                     | 4              |            | 1               |              |
| 18274/19       | 118         | Záhrady                     | 4              |            | 1               |              |
| 18340/9        | 14          | Záhrady                     | 4              |            | 1               |              |
| 18347/13       | 4           | Záhrady                     | 4              |            | 2               |              |
| 18349/5        | 2           | Záhrady                     | 4              |            | 2               |              |
| 19240/5        | 118         | Zastavané plochy a nádvoria | 22             |            | 1               |              |
| 19240/15       | 12          | Ostatné plochy              | 37             |            | 1               |              |

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

4 -  
 16 -  
 18 -  
 22 -  
 37 -  
 99 -

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce  
2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

### Stavby

| Súpisné číslo | Na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby                      | Druh chr.n. | Umiest. stavby |
|---------------|------------------|-------------|-----------------------------------|-------------|----------------|
| 1021          | 6128/5           | 11          | Základná škola - Cádrová ul.      |             | 1              |
| 1022          | 6128/3           | 11          | Materská škola - Cádrová ul.      |             | 1              |
| 1023          | 6128/6           | 11          | Základná škola - Cádrová ul.      |             | 1              |
| 1024          | 6128/2           | 11          | Jedáleň pri ZŠ a MŠ - Cádrová ul. |             | 1              |
| 2346          | 5984/5           | 20          | materská škola                    |             | 1              |
| 2346          | 5984/6           | 20          | materská škola                    |             | 1              |
| 2391          | 6749             | 20          |                                   |             | 1              |
| 3186          | 5703/3           | 20          | materská škola                    |             | 1              |
| 3186          | 5703/4           | 20          | materská škola                    |             | 1              |
| 13348         | 6128/4           | 11          | Telocvična pri ZŠ - Cádrová ul.   |             | 1              |

Legenda:

Kód druhu stavby

11 -

20 - Poľnohospodársky objekt (kravín, ošipáreň, hydináreň a iné)

Kód umiestnenia stavby

1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo      Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1      Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, SR

IČO: 00603317

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

*Titul nadobudnutia*

Kúpa V-1329/94

Dar V-3088/2004 zo dňa 22.3.2005

Kúpna zmluva V-2611/2005 zo dňa 10.11.2005

Kúpna zmluva podľa V-4030/05 zo dňa 28.11.2005

Kúpna zmluva V-11678/06 zo dňa 7.11.2006

Kúpna zmluva V-11679/06 zo dňa 7.11.2006

Kúpna zmluva V-11676/06 zo dňa 7.11.2006

Kúpna zmluva V-4615/05 zo dňa 9.11.2006

Kúpna zmluva V-4611/05 zo dňa 31.3.2006

Kúpna zmluva V-11681/06 zo dňa 7.11.2007

Kúpna zmluva V-4613/05 zo dňa 9.11.2006

Kúpna zmluva V-25102/2009 zo dňa 27.01.2010

rozhodnutie X-295/10-SPI

Darovacia zmluva, podľa V-22518/10 zo dňa 9.9.2010

Kúpna zmluva, podľa V-33258/10 zo dňa 5.1.2011

Darovacia zmluva, podľa V-196/11 zo dňa 9.2.2011

Zápis stavby - Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.: Star-1237/2012 zo dňa 23.8.2012, potvrdenie ÚKaSP-2160/2012-EDA zo dňa 17.8.2012, Z-13096/12

### ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.: 1

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc.č.5750/1 strpieť umiestnenie a užívanie chodníka pre peších a príjazdovú komunikáciu do podzemných garáží umiestnených na pozemku parc.č.5750/67, v prospech vlastníka pozemku parc.č.5750/67, na základe GEOMETRICKÉHO PLÁNU ž.18/2007 ZO DĽA 2.4.2007, PODĽA V-21993/07 ZO DĽA 3.8.2007. (PODĽA GP 45/2010 - Z P.Ž.5750/1-NOVÁ P.Ž. 5750/87, V-22518/10 ZO DĽA 9.9.2010)

Por.č.: 1

Právo z vecného bremena - právo prechodu pešo cez pozemky parc.č. 5750/67,81 a cez

schodisko, kt. je súčasťou stavby na pozemku parc.č. 5750/81 v prospech vlastníka pozemku parc.č. 5750/1 podľa V-19530/09 zo dňa 16.9.2009 (podľa GP 45/2010 - z p.č.5750/1-nová p.č. 5750/87, V-22518/10 ZO DĽA 9.9.2010)

Por.č.: 1

Vecné bremeno - právo prechodu pešo cez pozemok parc.č. 5750/1 v prospech každého vlastníka alebo spoluvlastníka pozemku parc.č. 5750/67,81 a v prospech každého vlastníka bytu v stavbe na pozemku parc.č. 5750/81 podľa V-19530/09 zo dňa 16.9.2009 (podľa GP 45/2010 - Z P.Ž.5750/1-NOVÁ P.Ž. 5750/87, V-22518/10 ZO DĽA 9.9.2010)

Por.č.: 1

V zmysle § 10 a § 36 zákona 656/2004 Z.z. sa zriaďuje vecné bremeno zodpovedajúce právu vstupu na pozemok registra "C" KN parc.č. 18349/5 v rozsahu vyznačenom v GP č. 696/2011z dôvodu vybudovania elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy v prospech spoločnosti ZSE DISTRIBÚCIA, A.S.IČO: 36 361 518, ČULENOVA 6, BRATISLAVA. Z-19558/11.

#### Iné údaje

Por.č.: 1

Protokol o oprave chyby, X-194/10

Por.č.: 1

Protokol o opave chyby, X-1334/10