

# CHARAKTERISTIKA JEDNOTLIVÝCH FUNKČNÝCH PLÔCH

## Návrh využitia územia (plôch)

201

### C.2.

<b>A - charakteristika</b>	Plochy občianskej vybavenosti slúžiace predovšetkým pre umiestňovanie stavieb a zariadení administratívy, verejnej správy, kultúry, cirkvi, zariadení obrany a bezpečnosti, ubytovania cestovného ruchu, verejného stravovania, obchodu a služieb celomestského a nadmestského významu, zdravotníctva, sociálnej starostlivosti, vedy a výskumu, školstva a požiarnej ochrany
<b>B.Funkčné využitie</b>	<b>prevládajúce ●</b> - využitie pre objekty a zariadenia celomestského a nadmestského významu
	<b>prípustné ■</b> - objekty a zariadenia pre obyvateľstvo bývajúce v spádovom území
	<b>prípustné – v obmedzenom rozsahu ▼</b> Podiel bytov v území 10 až 30% celkových nadzemných podlažných plôch
	<b>nepripustné ✘</b>
<b>C –doplň. ustanovenie</b>	

### LEGENDA

ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	
201	obč. vybavenosť celomest. a nadmest. významu
202	občianska vybavenosť lokálneho charakteru

### GRAFICKÉ VYJADRENIE PRVKU

201		<b>občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu</b>

✘	Rodinné domy	●	Zariadenia požiarnej ochrany, zariadenia polície
▼	Bytové domy do 4. nadzemného podlažia	▼	Materské školy
▼	Bytové domy nad 4 nadzemné podlažia	■	Základné školy a základné umelecké školy
■	Byty v objektoch určených na inú funkciu ( služobné )	●	Stredné školy, špeciálne školy
●	Obchodné centrá regionálne	●	Vysoké školy a vysokoškolské areály
●	Nákupné strediská, obchodné domy	●	Ubytovacie a stravovacie zariadenia školstva
✘	Distribučné a veľkoobchodné centrá	●	Objekty a areály vedy a výskumu
●	Hypermarkety, hobbymarkety	■	Ambulancie, lekárne, ADOS, výdajne zdrav. pomôcok, stacionáre
■	Supermarkety, diskonty	●	Polikliniky
■	Maloobchodné zariadenia pre obsluhu základnej funkcie územia	●	Nemocnice NsP, FNsP
●	Verejné stravovanie	●	Vysokošpecializované odborné liečebné ústavy
■	Verejné stravovanie malého rozsahu, rýchle občerstvenie, bufety	●	Odborné lieč. ústavy, detské ozdravovne, liečebne, lieč. ústavy
▼	Stravovanie pre zamestnancov	●	Zar. zdravotníctva – záchranná služba, dializačné strediská
●	Ubytovacie zariadenia cestovného ruchu (CR)	■	Stacionáre soc. služieb, chránené dielne, chránené bývanie
●	Malé ubytovacie zariadenia CR, malé hotely, penzióny	●	Domovy sociálnych služieb
✘	Autokempingy, turistické ubytovne	●	Domovy dôchodcov, domovy penzióny dôchodcov
▼	Ubytovacie zariadenia viažuce na funkciu	●	Detские domovy, krízové stred., ZOS, SOS, pestúnska starostiv.
●	Kongresové centrá	▼	Drobná výroba a služby - nerušiaca
●	Veľtržné a výstavné areály	▼	Výrobné a nevýrobné služby pre obsluhu územia
●	Kultúrne zariadenia	✘	Záhradníctva, skleníkové hospodárstvo
●	Zábavné zariadenia	✘	Areály veľkých a stredných priemyselných podnikov
▼	Kultúrne zariadenia v doplnkovom rozsahu	✘	Výroby a služby všetkých druhov
▼	Obradné siene	✘	Priemyselné parky
●	Kostoly a modlitebne	✘	Skladové areály, distribučné centrá, logistické parky
■	Cirkev a jej ostatné zariadenia	✘	Skladové areály súvisiace s výrobou
●	Administratívne budovy	✘	Stavebné dvory a zariadenia
●	Prenajímateľné administratívne priestory	✘	Národné štadióny, štadióny – otvorené, kryté
●	Objekty ústred. orgánov štátnej správy a štátnej reprezentácie	✘	Športové areály – kryté a otvorené
●	Objekty verejnej správy krajského a miestneho významu	✘	Športové haly, plavárne, kolkárne
●	Zariadenia obrany	▼	Telocvične, ihriská, fitness, posilňovne

✘	Kúpaliská	✘	Lyžiarske svahy a bobové dráhy
▼	Zariadenia netradičných športov	▼	Zariadenia športu a telovýchovy viazané na účelové objekty
■	Zariadenia športu a telovýchovy viazané na účelové objekty	✘	Areály voľného času
✘	Areály voľného času	✘	Pobytové lúky, náučné chodníky, turistické trasy
✘	Pobytové lúky, náučné chodníky, turistické trasy	✘	Drobné zariadenia pre vedecko - výskumné účely
✘	Drobné zariadenia pre vedecko - výskumné účely	✘	Záhradkárské osady a lokality
✘	Záhradkárské osady a lokality	✘	Chatové osady
■	Chatové osady	■	Zeleň líniová a plošná
✘	Zeleň líniová a plošná	✘	Vegetácia / zeleň krajinná a ekostabilizačná
■	Vegetácia / zeleň krajinná a ekostabilizačná	■	Drobná architektúra a mobiliár
■	Drobná architektúra a mobiliár	▼	Cyklistické trasy
▼	Cyklistické trasy	■	Pešie komunikácie
■	Pešie komunikácie	✘	Technické zariad. pre faunu a pestovanie rastlinného materiálu
✘	Technické zariad. pre faunu a pestovanie rastlinného materiálu	■	Drobné zariad. vybavenosti a hygienické zar. pre obsluhu územia
■	Drobné zariad. vybavenosti a hygienické zar. pre obsluhu územia	✘	Kompostárne a zariadenia na zhodnocovanie BRKO
✘	Kompostárne a zariadenia na zhodnocovanie BRKO	✘	Zariadenia na separovaný zber odpadov
✘	Zariadenia na separovaný zber odpadov	✘	Zariadenia na spracovanie, úpravu a nakladanie s odpadmi
✘	Zariadenia na spracovanie, úpravu a nakladanie s odpadmi	✘	Zariad. na separovaný zber odpadov miestneho významu bez NO
✘	Zariad. na separovaný zber odpadov miestneho významu bez NO	✘	Priestorové odpočívadlá
✘	Priestorové odpočívadlá	■	ČSPH bez sprievodných prevádzok
■	ČSPH bez sprievodných prevádzok	▼	ČSPH so sprievodnými prevádzkami
▼	ČSPH so sprievodnými prevádzkami	▼	Odstavné státi a parkoviská
▼	Odstavné státi a parkoviská	▼	Parkinggaráže
▼	Parkinggaráže	■	Komunikácie vozidlové
■	Komunikácie vozidlové	▼	Zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia
▼	Zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia	✘	Tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu
✘	Tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu		