

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava III**
Obec: **BA-m.č. NOVÉ MESTO**
Katastrálne územie: **Nové Mesto**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **10.09.2014**
Čas vyhotovenia: **10:26:07**

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

Spoločná nehnuteľnosť podľa zákona č. 97/2013 Z. z.

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
11280/ 57	26	Zastavané plochy a nádvorá	16	1	5	

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11280/ 57 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5148.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1,
Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

V zmysle ustanovení § 71 ods.3 Katastrálneho zákona údaje katastra, ktorých
hodnovernosť bola vyvrátená, sa nesmú používať - dvojité vlastníctvo časti p.č.23049/2
na LV 1 na základe HZ 321/83/111 a časti pôvodnej nehnuteľnosti p. č.17071 na LV 3272
na základe D 832/88, D 144/92

Titul nadobudnutia ZIADOST OSM 92/PA/71-VZ 378/92.

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis č. MAG/2004/16373/28633-1 zo dňa 10.05.04

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis MAG/2004/20457/36116-1 zo dňa 10.6.2006 (GP č. 38/2004, PK vložky č.
1001, č. 10360).

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis č.MAG/06/28488/63725-3/Bž zo dňa 27.9.2006

Titul nadobudnutia Zámenná zmluva V-17816/06 zo dňa 04.12.2006

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. Star-2 907/2006 zo dňa 20.11.2006

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis č. MAG/07/No/Ja MAGS SNM 1275/07-1/3447 zo dňa 8.1.2007

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis č. MAGS SNM 19982/07-1/422762 zo dňa 31.05.2007

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis MAG/07/No/28104-479600 zo dňa 15.08.07

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis stavby č.j. Star-3195/2007 zo dňa 21.12.2007

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis MAG/OSN/štadion zo dňa 12.06.2008

Titul nadobudnutia Protokol č. 11 88 0922 06 00 zo dňa 15.12.2006

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis MAG/07 zo dňa 30.07.2007

Titul nadobudnutia Zámenná zmluva V-36983/08 zo dňa 09.02.2009

Titul nadobudnutia Notárska zápisnica N 33/09, Nz 6580/09, NCRI 6585/09 zo dňa 03.03.2009

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlastníckého práva č.MAG/OSN/cesty-Rača zo dňa 23.3.2009.

Titul nadobudnutia Protokol o odňatí správy č. 11 88 0052 05 00 zo dňa 19.4.2005 a č. 11 88 0787 03 00 zo dňa
2.2.2004, Z-9271/09

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o zrušení a určení súpisného a orientačného čísla č. Star - 1581/2012 zo dňa
30.10.2012, GP č. 50/2012, č. over. 2399/2012 - prepracovaný GP č. 13/2003, č. over.
318/2003, Z-19856/12

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. Star-1582/2012 ZO Dňa 30.10.2012, Z-19859/12

Titul nadobudnutia Žiadosť č. MAGS SNM 36363/2013 zo dňa 23.04.2013 o zápis delimitačného protokolu
č.1/2013 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 15.02.2013, Z-8692/13

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis MAGS SNM-40265/14-7/37564 zo dňa 11.2.2014, Delimitačný protokol č.24/2013, Z-4049/14

Účastník právneho vzťahu: Nájomca

2 Národný futbalový štadión, a. s., Lamačská cesta 3, Bratislava, PSČ 841 04, SR /

IČO :

Titul nadobudnutia Zmluva o nájme č. 08-83-1084-07-00, N-16/2008

K vlastníkovi č.1 je nájomný vzťah na pozemky p. č. 11281/1, 11281/2, 11281/3, 11281/4, 11281/17 do 12.2.2058.

Účastník právneho vzťahu: Nájomca

3 Trubíniová Valentína, Doc. PhDr. CSc., Rozvodná 19, Bratislava, PSČ 831 01, SR /

Dátum narodenia : 06.01.1937

Titul nadobudnutia Zmluva o nájme č. 164/2007 zo dňa 23.05.2007

K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 21965/92 od 01.01.2007 na dobu neurčitú

Účastník právneho vzťahu: Správca

4 Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, PSČ 831 04, SR /

IČO :

Protokol č. 11 88 0557 13 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto - pozemky registra C KN parc.č.11280/56, 11280/57 zo dňa 03.12.2013, Z- 11276/14

Tituly nadobudnutia LV:

PARC.13461/2 PODLA ZIADOSTI OSM/1993/6 SCH

52 PARC. OD 13183/68-23054/7 PODLA ZIADOSTI OSM/1993/3 SCH.

PARC.11489 - ZIADOST C.OSM/93/SCH ZO DNA 23.7.1993

ZAPIS GP C.46/93

STAVBA NA PARC.11903/10 PRI ZMENE K.U V R.1990 PRESLA Z K.U.VINOHRADY

ZIADOST OSM/93/Sch O ZAPIS DELIMITACNEHO PROTOKOLU ZO DNA 22.7.1993

ZAPIS GP C. 461/93-2/93 NA ZAMERANIE STAVBY

OPRAVA CHYBNEJ VYMERY PARC.23049/2

ZIADOST ZN.OSM/93/SCH/4 O ZAPIS PROTOKOLU ZO DNA 8.3.1994

ROZHOD. MU B-NOVE MESTO C.STAR.-3401/94 ZO DNA 2.11.1994

ZIADOST C.66/94 ZO DNA 11.10.1994 O ZAPIS MANDATARNEJ ZMLUVY ZO DNA 12.2.1993 A DODATKU C.1 ZO DNA 25.3.1994

OPRAVA VYMERY PARC.23054/1 PODLA ROZHOD. KU B-MESTO C.2.2.01/5-4232/94

ZIADOST ZN.OSM 1/95/SCH ZO DNA 25.1.1995 O ZAPIS STAVBY

ZAPIS GP C. 31320902-04-206/94 - VZ 281/95

ZIADOST ZN. OSMM/2517/95/VO ZO DNA 22.8.1995

ZIADOST ZN.OSMM-2443/95/VO ZO DNA 13.9.1995 O ZAPIS PROTOKOLU O VRATENI ZVERENEHO MAJETKU ZO DNA 2.11.1993

ROZHODNUTIE KATASTRALNEHO URADU C.201/5-150-45/96 ZO DNA 29.2.1996.

ZIADOST O ZAPIS C.OSMM-46/1996 ZO DNA 8.1.1996.

ZIADOST OSMM-3240/96/VO, GP 17439221/4-96

ZIADOST OSMM-3895/95/VO, GP 31321704/221-400/95

OSVEDCENIE O VYDRZANI N 42/96, NZ 22/96 ZO DNA 25.10.1996

ZIADOST OSMM/2162/96 Z 20.5.1996

ZIADOST OSMM/243/96 Z 22.1.1996, GP 11657651-3/95

Osvedčenie o vydržaní N 06/97, Nz 02/97 zo dňa 7.2.1997

ZIADOST OSMM/793/97 Z 26.2.1997

Žiadosť OSMM-1303/97 zo 7.4.1997

Žiadosť OSMM/1078/97 z 22.5.1997

Žiadosť OSMM/2362/97/Se

Žiadosť OSMM/3456/97/Ka, GP 1485/97

Dar V-181/99 zo dňa 8.3.1999

Žiadosť OSMM/3558/97/Ka Z 12.9.1997

Žiadosť OSMM/3301/97/Ka z 19.8.1997

Žiadosť OSMM/2506/97/Ka z 24.6.1997

Žiadosť OSMM/2922/95/VO z 28.9.1995

Žiadosť OSMM/4451/96/Ka zo 14.11.1996

Žiadosť OSMM/481/98/Ka z 3.2.1998
Žiadosť OSMM/4609/97/Ka z 20.11.1997
Žiadosť OSMM-3795/97/Ka
Žiadosť OSMM-463/97
Žiadosť OSMM-2993/95/VO
Žiadosť, listina č.Star-1401/2001
Kúpa V-110/02, V-111/02, V-112/02, V-113/02 zo dňa 11.2.2002
Žiadosť SNM-1788/02/Ks
Kúpna zmluva V - 108/02 zo dňa 24.4.2002
Kúpna zmluva V - 109/02 zo dňa 24.4.2002
Dar V-2962/01 zo dňa 13.8.2002
Žiadosť SNM-9345/2002/No z 3.12.2002
Osvedčenie o vydržaní N 422/02, Nz 376/02 z 26.11.2002
Žiadosť SNM-2307/2000/Ja zo dňa 24.3.2000
Kúpa V-3690/02 zo dňa 12.2.2003
Žiadosť o zápis č. SNM-2207/2001/No zo dňa 4.5.2001
Žiadosť o zápis č. SNM-2481/2001/No zo dňa 4.5.2001
Delimitačný protokol zo dňa 8.8.2002
Delimitačný protokol zo dňa 27.8.2002
Delimitačné protokoly zo dňa 28.8.2002
Žiadosť SNM-3319/01/Ks zo dňa 11.5.2001
Žiadosť o zápis č.SNM-6430/01Ks zo dňa 13.9.2001
Žiadosť o zápis č.SNM-6412/01/Ks zo dňa 13.9.2001
Žiadosť o zápis č.SNM-6411/01/Ks zo dňa 13.9.2001
Žiadosť listina SNM-4481/01/Ks zo dňa 27.6.2001
Rozhodnutie č.X-59/03-Sp. zo dňa 26.6.2003
Žiadosť o zápis SNM-8043/02/KS zo dňa 12.11.2002
Delimitačné protokoly zo dňa 28.8.2002
Žiadosť MAG/2004/6943/11592-1 zo dňa 25.2.2004
Rozhodnutie č.X-76/04 zo dňa 11.5.2004
Žiadosť MAG/2004/15889/28029-1 zo dňa 6.5.2004
Delimitačný protokol o prevzatí nehnuteľného majetku
Žiadosť SNM-3825/01/Ks a MAG/2004/18816/53761-3
Žiadosť o zápis MAG/2003/12960/No z 22.7.2003
Žiadosť o zápis MAG-2003-2357/Ks zo dňa 15.1.2003
Kúpa V-4103/04 zo dňa 2.2.2005 (Správa katastra Bratislava IV)
Žiadosť o zápis SNM-3825/01/KS zo dňa 12.6.2001
Žiadosť o zápis MAG/2004/33717/57010-1 zo dňa 24.09.2004.- Z-2287/04.
Žiadosť o zápis podľa zn. MAG/8493/15337-2/05 zo dňa 14.03.05
Žiadosť o zápis podľa zn. MAG/88994/15340-1/05 zo dňa 14.03.05
Žiadosť č. PPaSM 53/05 zo dňa 03.02.05
Žiadosť o zápis č. MAG-2005-1388/11335-13/Vi zo dňa 24.02.05
Žiadosť o zápis zo dňa 07.04.05
Žiadosť o zápis č. MAG/2005 zo dňa 21.04.05
Dohoda o urovnaní zo dňa 2.11.2004
Žiadosť č. MAG/06/23806/56531-2/Bž zo dňa 24.8.2006 /GP č. 58/2006, N 156/06, Nz. 32741/06 /
Žiadosť č. MAGS SNM 13361/2007-1/157655, doplnené MAGS SNM 13361/07-6/470635

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

NA PARC. 17 029/2 ZAL. PRAVO PRE SLOVAKIA - BUS A.S. PODLA V-2727/94 ZO DNA 11.8.1994
Vecné bremeno - Predkupné právo na parc.č.17029/12 o výmere 2224 m2 a nájom tejto parcely v prospech SHELL Slovakia, s.r.o. do 30.9.2016 podľa V-2495/97 zo dňa 16.7.1997
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s §69 ods. 10 zákona NR SR č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518 podľa geometrického plánu č.171/2011 na pozemku registra C-KN parc.č.12070/12 a parc.č.22018/1, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č.8753 na trase Rz PPC-Rz Pionierska a č.8208 na trase Rz Pionierska-RZ Lamač, podľa Z-21370/11
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia,a.s. (IČO: 36361518) podľa geometrického plánu č. 175/2011 na pozemkoch parc.č. 17015/89,90,97,173, 22246, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8828 na trase PPC - Rz Podunajské Biskupice a č. 8840 na trase PPC - Rz Ostredky, Z-21368/11
Vecné bremeno v zmysle ustanovenia § 66 ods.1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z., zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku registra C KN parc.č. 12205/3, v prospech oprávneného: Orange Slovensko, a.s. (IČO 35697270), Z-5958/13

- 1 Vecné bremeno - právo uloženia elektrického stožiaru na pozemku parc.č. 17090/38, 17090/39 a právo vstupu na pozemky parc.č. 17015/90,97, 17090/1,7,38,39, 22246 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, právo výkonu povolenej činnosti na pozemkoch a z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom uložením 110 kV vzdušného vedenia v prospech ZSE Distribúcia a.s. (IČO 36361518), v rozsahu podľa GP č. 78/2009 a GP č. 79/2009, v súlade s § 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike.
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu cez časť pozemku parc.č. 17090/1 v rozsahu vyznačenom v GP č. 40/2009 v prospech Pittel + Brausewetter Holding Slovakia s.r.o.(IČO 35914211), podľa V-14690/10 zo dňa 08.07.2010
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.zákona č.79/1957 Z.b. o výrobe,rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s. (IČO:36 361 518) so sídlom Čulenova 6,816 47 Bratislava podľa GP č.174/2011 na pozemku parc.č.17090/7,17090/38,17090/39 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:2x110kV vedenie č.8834 na trase PPC-Rz Lamač a č.8753 na trase PPC-Rz Pionierska,Z-21367/11
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia,a.s. (IČO: 36361518) podľa geometrického plánu č. 176/2011 na pozemkoch parc.č. 13605/32, 17029/1, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 4x110 kV vedenie č. 8834 na trase PPC - Rz Lamač, č. 8753 na trase PPC - Rz Pionierska, č. 8840 na trase PPC - Rz Ostredky a č. 8828 na trase PPC - Rz Podunajské Biskupice, Z-1318/12
- 1 Vecné bremeno v zmysle ustanovenia § 66 ods.1 písm. a) zákona 351/2011 Z.z. zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť na pozemkoch p.č. 21981, 21969/1, 21956 v prospech oprávneného: Orange Slovensko, a.s. IČO 35697270, Z-2484/13
- 1 Vecné bremeno - právo uloženia a prevádzky plynovej prípojky na pozemku parc.č. 15123/13 v rozsahu vyznačenom v GP č. 29/2013 (č.ov. 898/13) v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 15123/39, 15123/157 a stavby súp.č. 13495 na parc.č. 15123/39 podľa V-25144/13 zo dňa 20.03.2014

Iné údaje:

ZBYTOK PARC.C.17090/1 O VYMERE 770 m2 V PARC.17090/12
 PRAVO PRECHODU CEZ PARC.C.23054/5 ZAPISANU NA LV 2510 DO OBJEKTU PRECERPAVACEJ STANICE NA PARC.C.23054/4 PODLA V-1175/95 ZO DNA8.3.1995
 ZAPIS GP 31321704/221-283/96/1
 1 M2 Z PARC.C.22038 ODČLENENY DO PARC.C.12290/7 PODLA GP 1808/96
 GP 31371523-4/96
 Nájom pozemku p.č.11871/24 pre Spolok garážnikov LÉGIO (31786456) do 30.10.2027 podľa nájomnej zmluvy zo dňa 26.11.1997
 Nájom pozemku p.č.21969/2 pre SOFTEC spol. s r.o. (00683540) do 31.12.2021 podľa nájomnej zmluvy zo dňa 8.11.2001
 Geom.plán č.025/2001
 Nájom p.č.13616/1 pre Dopravný podnik Bratislava a.s. (492736) do 31.12.2025 podľa nájomnej zmluvy č.188807419900 zo dňa 4.2.2000
 GP č. 644/04 zo dňa 02.12.04
 GP č.150/2007 na vymedzenie rozsahu duplicitného vlastníctva,Z-11498/07
 Zápis GP č.86/2006

- 1 GP č. 63/2005
- 1 Zápis GP č. JK 6/2005, Z-6595/06
- 1 GP č. 24/07
- 1 Zápis GP č.13/2009 zo dňa 20.3.2009, Z-3132/09.
- 1 Rozhodnutie o oprave chyby X - 292/09.
- 1 GP č. 280/2011
- 1 Zápis GP č. 48/2013 (ov.č. 2574/2013), Z-7028/14
- 2 K vlastníkovi č.1 je nájomný vzťah na pozemky p. č. 11281/1, 11281/2, 11281/3, 11281/4, 11281/17 do 12.2.2058.
- 3 K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 21965/92 od 01.01.2007 na dobu neurčitú
- 4 Protokol č. 11 88 0557 13 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto - pozemky registra C KN parc.č.11280/56, 11280/57 zo dňa 03.12.2013, Z- 11276/14

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.