



JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA



Bratislava 2.06.2015

Č.j.:MAGS SNM 44001/2015 /280316

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 12.5.2015, č.j. Star:461/2015, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zverenieho do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto udeľujem

predchádzajúci súhlas č. 05 01 0023 15

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemkov registra „C“ v katastrálnom území Nové Mesto

- parc.č. 12807/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²,
 - parc.č. 12807/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²,
- zapísaných na liste vlastníctva č. 2382 a pozemku registra „C“
- parc.č. 12807/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m², ktorý vznikol podľa geometrického plánu č. 23/2014, zo dňa 8.12.2014, úradne overeného dňa 12.12.2014, oddelením od pozemku registra „C“ parc. č. 12807/6 o celkovej výmere 69 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na liste vlastníctva č. 2382,

do vlastníctva majiteľov stavby - garáží, postavených na pozemkoch parc.č. 12807/2 a 12807/3, za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku č. 109/2015 z 14.4.2015, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu ako **10 000,00 €**
s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a
- na predmet predaja nie je uplatnený reštitučný nárok podľa príslušných právnych predpisov, okrem reštitučného nároku uplatneného podľa zákona č. 503/2003 Z. z.

- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ v kat. území Nové Mesto, parcela číslo 12807/2, parc.č.12807/3 a parcela číslo 12807/8, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie dvoch jej rovnopisov na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom



Vážený pán
Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava- Nové Mesto