



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

MESTSKÝ ÚRAD BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO J. A. H. 1. 839 91 Bratislava	
Došlo dňa:	07.05.2014
Podanie číslo:	142 ZH - LU
Číslo spisov:	
Prílohy:	Výdavky:

Bratislava 05.02.2014

Č.j.: MAGS SNM 60467/2013

38954/14 - 2/261588

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 22.11.2013 Č.j.Star – 1433/2013, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zverenie do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto udeľujem

predchádzajúci súhlas č. 05 01 0008 14

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemkov registra „C“ v katastrálnom území Vinohrady

- parc. č. 6743/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m²
 - parc. č. 6743/18 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m²
 - parc. č. 6743/19 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m²
 - parc. č. 6743/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m²,
- ktoré vznikli geometrickým plánom č. 13/2013, úradne overeným pod č. 531/2013, dňa 28.03.2013, od pozemku registra „E“ parc. č. 6743/5 – záhrady vo výmere 69 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 6747

do vlastníctva majiteľov stavby – garáží

- súpisné číslo 6967, zapísanej na liste vlastníctva č. 4438 postavenej na pozemku parc. č. 6743/17
- súpisné číslo 6967, zapísanej na liste vlastníctva č. 4463 postavenej na pozemku parc. č. 6743/18
- súpisné číslo 6967, zapísanej na liste vlastníctva č. 4291 postavenej na pozemku parc. č. 6743/19
- súpisné číslo 6967, zapísanej na liste vlastníctva č. 4871 postavenej na pozemku parc. č. 6743/20

za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku č. 205/2013 zo dňa 24.10.2013 vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu ako 166,71 €/m² s podmienkami :

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľností podľa § 9a
- na predmet predaja nie je uplatnený reštitučný nárok podľa príslušných právnych predpisov, okrem reštitučného nároku uplatneného podľa zákona č. 503/2003 Z. z.
- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

Ďalej Vám oznamujem, že na základe vyššie uvedenej žiadosti

neudeľujem predchádzajúci súhlas

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemku registra „C“ v katastrálnom území Vinohrady
 • parc. č. 6743/65 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m²
 nakoľko pozemok neexistuje v katastri nehnuteľností a geometrický plán č. 13/2013 ho majetkovoprávne neusporadúva.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom parc. č. 6743/17, 18, 19, 20 k. ú. Vinohrady ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie dvoch jej rovnopisov na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom

Vážený pán
 Mgr. Rudolf Kusý
 starosta mestskej časti
 Bratislava – Nové Mesto
 Junácka 1
 832 91 Bratislava