

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

oddelenie správy nehnuteľností

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO	
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA	
Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa:	31 -05- 2012
Čís.podat.	5511
Zakl.č.	Ukl.zn.
Prílohy	Sk.zn.
Vybavuje	

Mestská časť
Bratislava Nové Mesto
Junácka ul.č.1
832 91 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS SNM 30218/12 -4/ JUDr.Ocetová/ 59356680

16.5.2012

315420

Vec : Odstúpenie žiadosti o kúpu v k.ú. Nové Mesto - časti pozemku 12932/32 – žiadateľ Tibor Podoba.

V prílohe Vám odstupujeme žiadosť p. Tibora Podobu, bytom Uprková 39, 811 04 Bratislava, o kúpu časti pozemku v k.ú. Nové Mesto parc. 1232/32 vo výmere 1m². Podľa majetkovoprávného šetrenia sme zistili, že pozemok parc.č. 12932/32, zapísaný na LV č. 5567 je zverený do správy Vašej mestskej časti.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností
Primaciálne námestie 1
P.O.BOX 192
814 99 Bratislava

Ing. Mária Frindrichová

vedúca oddelenia správy nehnuteľností

Na vedomie: Tibor Podoba

Úprková 39

811 04 Bratislava

Primaciálne nám. 1, I. poschodie, č. dverí 121

TELEFÓN

02/59 35 65 46

FAX

02/59 35 62 45

BANKOVÉ SPOJENIE

VÚB 6327012/0200

IČO

603 481

INTERNET

www.bratislava.sk

E-MAIL

snm@bratislava.sk



MAG0P0093A4H

Tibor Podoba Úprkova 39 811 04 Bratislava

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVA

21-11-2011

Podacia číslo: 403 092 číslo spisu:
Prílohy: listy: Vybavuje:

Hlavné Mesto SR Bratislava
Primaciálne nám 1
814 99 Bratislava

MAGSJM 58413/11

Bratislava 15.11.2011

Vec: Odkúpenie pozemku pod garážou

Obraciam sa na Vás so žiadosťou o odkúpenie pozemku pod mojou garážou.

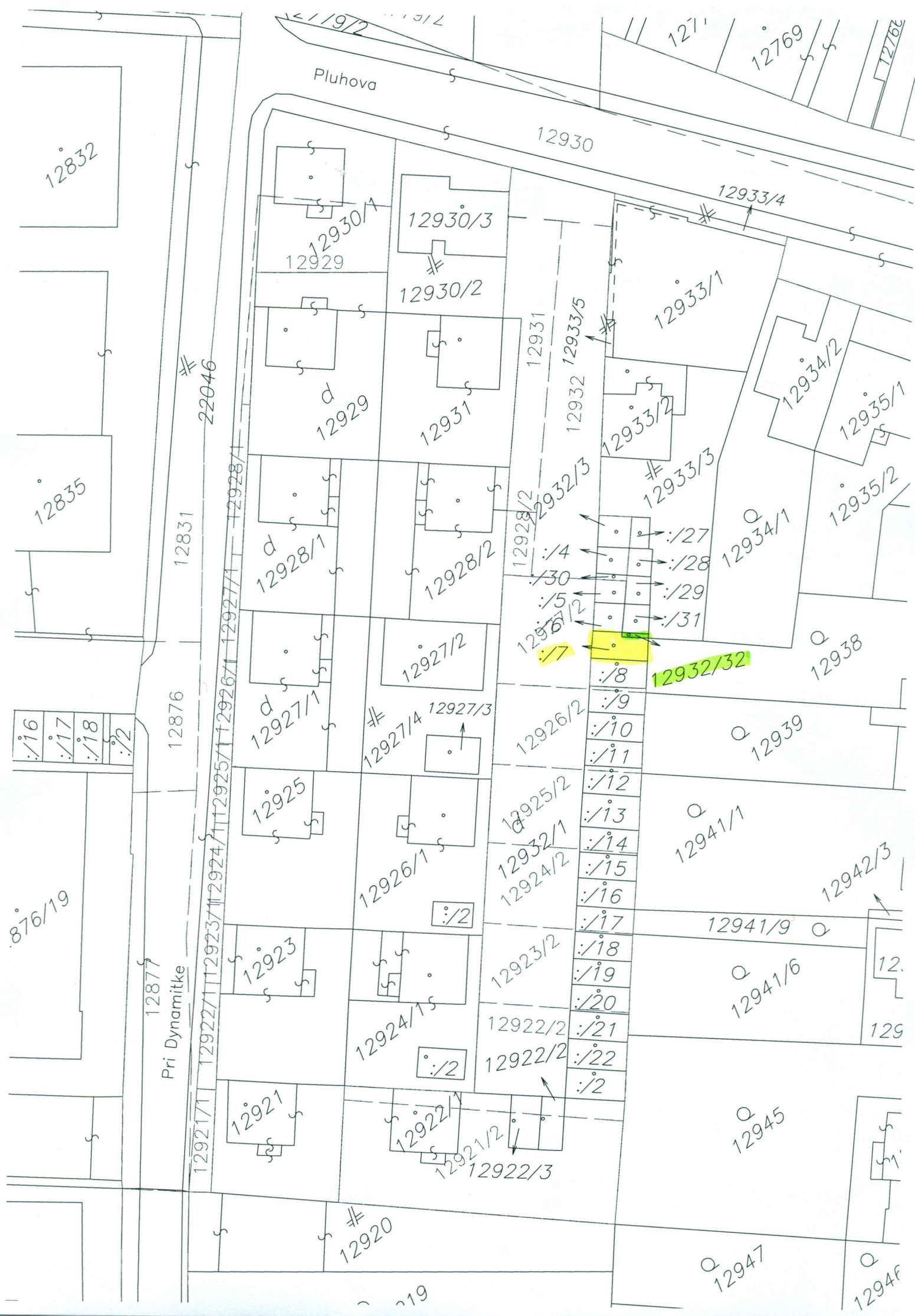
Od roku 1987 sme s manželkou vlastníčkmi samostatne stojacej garáže súpisné číslo 5210 v lokalite Bratislava III, Nové Mesto katastrálne územie Nové Mesto, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva 1258 o výmere 17 m², ktorá je postavená na parcele č. 12932/7 a 12932/32.

Pozemok pod stavbou na parcele 12932/7 je náš, ale pozemok 12932/32, vo výmere jeden m², zastavané plochy a nádvoria, patrí podľa výpisu z katastra nehnuteľností č. 5567 vlastníkovi - Hlavné Mesto SR Bratislava, Primaciálne nám 1, 814 99 Bratislava.

Nakoľko naša stavba stojí na Vašom pozemku vo výmere jeden m², radi by som zosúladiť právny stav so skutkovým a preto si dovoľujem požiadať Vás o odkúpenie pozemku parc. číslo 12932/32 o výmere jeden m² v katastrálnom území Nové Mesto na ktorom je postavená garáž súp. číslo 5210, evidovanú na liste vlastníctva 1258, druh stavby Samostatne stojaca garáž, katastrálne územie: Nové Mesto, obec: Ba-mč Nové Mesto, Okres Bratislava III.

S pozdravom

Tibor Podoba



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
Obec : 529 346 BA-m.č. NOVÉ MESTO
Katastrálne územie: 804 690 NOVÉ MESTO

Údaje aktuálne k : 03.05.2012
Dátum vyhotovenia: 04.09.2012
Čas vyhotovenia : 08:42:09

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5567 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
12932/32	1	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	5

Iné údaje:

Stavba na parcele 12932/32 je evidovaná na LV č. 1258.

* * * Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané * * *

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku
16 -Kód umiestnenia pozemku
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obceKód právneho vzťahu
5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1	Hlavné Mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 81499 Bratislava IČO: 00603481 Spoluvlastnícky podiel : 1/1
---	--

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
 Obec : 529 346 BA-m.č. NOVÉ MESTO
 Katastrálne územie: 804 690 NOVÉ MESTO

Údaje aktuálne k : 03.05.2012
 Dátum vyhotovenia: 04.09.2012
 Čas vyhotovenia : 08:42:23

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1258

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
12932/7	17	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku
 16 -

Kód umiestnenia pozemku
 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
5210	12932/7	7			1
5210	12932/32	7			1

Iné údaje:

Parcela 12932/32 pod stavbou je evidovaná na LV č. 5567.

Legenda:

Kód druhu stavby
 7 - Rozostavaná stavba

Kód umiestnenia stavby
 1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Podoba Tibor r. Podoba, Ing. a Beata Podobová r. Danková, RNDr., Úprkova 39, Bratislava, PSČ 811 04, SR
 Dátum narodenia: 3.07. 55 Dátum narodenia: 80.05.1900
 Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
 KUPA RI 24/87-VZ 43/88.
 Kúpna zmluva V-5336/09 zo dňa 16.04.2009

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje

Por.č.: 1
Zmena trvalého pobytu, R-1418/09



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

MESTSKÝ ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO	
MESTSKÝ ÚRAD BRATISLAVA	
Vláracká 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa:	27.08.2012
Čís. podar.	1257/2012
Zákl. č.	
Prílohy	
Vybavuje	
Sk. zn.	

Bratislava 16.8.2012
MAGS SNM 48555/2012-2/17.158P

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti č.j. PPaSM - 897/2012, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva k nehnuteľného majetku zvereného do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, udeľujem

predchádzajúci súhlas č.0501005512

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností v katastrálnom území Nové Mesto

- parc.č. 12932/32, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m²

zapísanému na LV č. 5567, za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v aktuálnom znaleckom posudku, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nie však za cenu nižšiu ako 97 €/m².

Predchádzajúci súhlas platí s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všeobecnými ustanoveniami zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľností
- na predmet predaja nie je uplatnený reštitučný nárok podľa príslušných právnych predpisov, okrem reštitučného nároku uplatneného podľa zákona č. 503/2003 Z.z.
- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplatenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadných sankcií) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností, parc.č. 12932/32, v katastrálnom území Nové Mesto, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie dvoch jej rovnopisov na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke at the end.

Váž. pán
Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto
Junácka 1
Bratislava