

## O B S A H

stenografického záznamu z 10. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, konaného dňa 17. apríla 2012.

BOD 1: Otvorenie	str. 2
BOD 2: Voľba členov návrhovej komisie a overovateľov záznamu a uznesení	str. 2
Bod 3: Schválenie programu rokovania	str. 4
BOD 4: Správa o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva	str. 10
BOD 5: Správa z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácia Knižnica Bratislava - Nové Mesto	str. 12
BOD 6: Správa z kontroly splnenia nápravných opatrení vyplývajúcich z kontroly rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ Za kasárňou	str. 14

BOD 7: str. 16

Správa o činnosti miestneho kontrolóra za rok  
2011

BOD 8: str. 17

Správa o vybavovaní sťažností a petícií za rok  
2011

BOD 9: str. 19

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 1/1997 zo dňa 18. 3. 1997, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok prírodného areálu Kuchajda, ako vyplýva zo zmien a doplnkov VZN MČ B-NM vyhláseného VZN MČ B-NM č. 5/1999 zo dňa 29. 6. 1999, VZN MČ B-NM č. 12/2000 zo dňa 10. 10. 2000, VZN MČ B-NM č. 1/2001 zo dňa 17. 4. 2001, VZN MČ B-NM č. 3/2002 zo dňa 18. 6. 2002 a VZN MČ B-NM č. 10/2008 zo dňa 16. 12. 2008

BOD 10: str. 26

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 4/2009 zo dňa 20. 10. 2009 o úprave podmienok predaja a požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

- BOD 11: str. 28  
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 2/2008 zo dňa 16. 4. 2008, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok ihrísk pre deti a mládež
- BOD 12: str. 30  
Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte Kanskej železnica na Krížnej č. 33 v Bratislave
- BOD 13: str. 41  
Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov na Makovického č. 4 v Bratislave  
(S t i a h n u t ý z rokovania.)
- BOD 14: str. 41  
Návrh koncepčného zámeru rozvoja a pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu škôl a školských zariadení v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto pre školský rok 2012/2013
- BOD 15: str. 44  
Návrh doplnenia zástupcu zriaďovateľa do školských rád
- BOD 16: str. 45  
Návrh na pomenovanie ulíc v lokalite Ahoj - Briežky

BOD 17: str. 45  
Návrh na premenovanie časti ulice Horská na ulicu  
"Lipovinová"

BOD 18: str. 49  
Návrh na prenájom nebytových priestorov - návrh cenového  
výmeru

BOD 19: str. 53  
Návrh na zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 7/16 zo dňa 03.  
11. 2011

BOD 20: str. 105  
Zámer k založeniu spoločnosti s ručením obmedzeným so 100  
% účasťou MČ B-NM

BOD 21:  
Návrh na odpredaj pozemkov registra "C" KN parcely č.  
12780/231 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 201 m<sup>2</sup> a  
parcely č. 12780/250 - zastavané plochy a nádvoria o  
výmere 155 m<sup>2</sup> a parcely č. 12780/252 - zastavané plochy a  
nádvoria o výmere 197 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 5510 v k. ú.  
Nové Mesto pre Športový klub Tesla, a.s., so sídlom  
Hattalova 12/A, 831 03 Bratislava, zapísaný v Obchodnom  
registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka  
číslo: 4398/B

(S t i a h n u t ý v priebehu rokovania.)

BOD 22: str. 63  
Návrh uznesenia k prenájmom pozemkov zastavaných stavbami  
garáží vo vlastníctve tretích osôb

BOD 23: str. 65  
Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho  
sa prenájmu kancelárskeho priestoru č. 305 na 3. poschodí  
v budove Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Nové  
Mesto na Junáckej ulici č. 1 v Bratislave pre Dobrovoľný  
hasičský zbor Bratislava - Nové Mesto, IČO: 00 177 474  
0102, Kutuzovova 17, 831 03 Bratislava

R/1: str. 67  
Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho  
sa predaja pozemku registra "C" KN parcely č. 6726/9 v k.  
ú. Vinohrady pre MUDr. Petra Lengyela s manželkou, bytom  
E. Fullu 22, 841 05 Bratislava

(S t i a h n u t ý v priebehu rokovania.)

R/2: str. 68  
Návrh na schválenie prípadu osobitého zreteľa týkajúceho  
sa nájmu nebytových priestorov v budove Miestneho úradu  
Bratislava - Nové Mesto na Junáckej ul. č. 1 v Bratislave,  
I. poschodie pre Centrum pedagogicko-psychologického  
poradenstva a prevencie

R/3: str. 73  
Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku registra "C" KN parcely č. 15123/144, zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Nové Mesto vedenej na LV č. 2382 pre spoločnosť Západoslovenská energetika, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 2852/B

R/4: str. 74  
Návrh na schválenie Protokolu o odzverení správy nehnuteľného majetku mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 50/2012

R/5: str. 76  
Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa prenájmu pozemku registra "C" KN parcely č. 15123/224 v k. ú. Nové Mesto, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra "C" KN parcely č. 15123/28 v zmysle geometrického plánu č. 109/2011, pre spoločnosť TESAKO, s.r.o., Dvořákovo nábřeží 10, 811 02 Bratislava

R/6: str. 78  
Návrh na schválenie predaja pozemku registra "C" KN parcely č. 15140/75 v k. ú. Nové Mesto, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra "C" KN parcely č. 15140/32 v zmysle geometrického plánu č. 122/2011, pre Dionýza Machciníka, bytom Jasovská 3038/1, 851 07 Bratislava a spol.

R/7: str. 82  
Schválenie "konceptie rozvoja informačných systémov  
mestskej časti Bratislava - Nové Mesto" (KRIS BA- NM)

R/8: str. 86  
Návrh dodatku č. 2  
Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto na roky 2007 - 2013

R/9: str. 89  
Návrh na odsúhlasenie podania žiadosti o nenávratný  
finančný príspevok a odsúhlasenie plného finančného krytia  
realizácie projektového zámeru: Revitalizácia verejného  
priestranstva Gaštanice - Jeséniová ulica" z rozpočtu  
mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

R/10: str. 93  
Návrh úpravy platu starostu mestskej časti Bratislava -  
Nové Mesto

R/11: str. 94  
Návrh úpravy platu miestneho kontrolóra mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

R/12: str. 96

Návrh kapitálových výdavkov v rozpočte EKO-podniku VPS pre rok 2012

R/13: str. 99  
 Návrh na poskytnutie dotácie spoločnosti REGIONMEDIA, s.r.o.

(S t i a h n u t ý v priebehu rokovania.)

BOD 24: str. 118  
 Rôzne

BOD 25: str. 118  
 Interpelácie

- poslanec P. Ágoston: str. 118  
 Účast' poslancov v radách škôl.

- poslanec MUDr. P. Dubček: str. 119  
 Detské ihrisko Rešetkova, Laskomerského.  
 Sanácia stromov.  
 Otázka Polikliniky Tehelná.  
 Poďakovanie EKO-podniku VPS za ústretovosť.

- poslanec JUDr. T. Korček: str. 122  
 Zverejnenie uznesení z MR.

- poslanec P. Ágoston: str. 124  
 Požiar súkromného objektu.  
 Umiestnenie detí v škôlkach.



Vystúpenie náčelníka MsP: Mgr. J. Kocsisa	str. 126
- poslanec MUDr. P. Dubček: Žiadosť občanov z Bartoškovej ulice ohľadom výjazdu z garáží.	str. 131
- poslanec JUDr. T. Korček: Otázka výstavby Národného futbalového štadiónu. Zvolanie verejného zhromaždenia.	str. 132
Ukončenie MZ	str. 135

xx xx xx



*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

S T E N O G R A F I C K Ý   Z Á Z N A M

10. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto, konaného dňa 17. apríla 2012.

Začiatok: 14,00 hod.

ZNELKA MČ

BOD 1:

Otvorenie - Mgr. Rudolf K u s ý, starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

Dámy a páni, želim vám príjemný dobrý deň.

Vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, milí  
hostia, drahí pracovníci úradu

o t v á r a m 10. zasadnutie Miestneho  
zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.

Z dnešného rokovania sú ospravedlnení:

- pani poslankyňa Ing. K. Augustinič
- pán poslanec Ing. M. Bartoš
- pán poslanec Ing. S. Winkler a
- pán poslanec Ing. arch. O. Novitzký.

BOD 2:

Voľba členov návrhovej komisie a overovateľov záznamu a  
uznesení

Starosta Ing. R. K u s ý :

Na základe predložených návrhov jednotlivých  
poslaneckých klubov predkladám návrh členov komisie pre  
dnešné zasadnutie.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Do návrhovej komisie sú navrhnutí:

- poslanec Ing. P. Galamboš
- pani poslankyňa Ing. A. Vitková

Za overovateľov záznamu a uznesení sú navrhnutí:

- pán poslanec Ing. B. Feješ
- pán poslanec Ing. M. Vereš

Má niekto iné návrhy?

Ak nie, dávam hlasovať o týchto návrhoch.

Kto je za to, aby na dnešnom rokovaní boli členmi návrhovej komisie poslanci Ing. P. Galamboš a Ing. A. Vitková a

overovateľmi záznamu a uznesení boli poslanci Ing. B. Feješ a Ing. M. Vereš?

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 18 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Poprosím poslancov, aby zaujali svoje miesta v komisiách.

Skutátorkami na dnešnom zasadnutí v prípade, že by náhodou zlyhala technika sú:

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

- pani Milada Riegel
- pani Eva Tomeček - Ghata.

Potrebné papiere na interpelácie má návrhová komisia.

BOD 3:

Schválenie programu rokovania

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie
2. Voľba členov návrhovej komisie a overovateľov záznamu a uznesení
3. Schválenie programu rokovania
4. Správa o plnení uznesení
5. Správa z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Knižnica Bratislava - Nové Mesto
6. Správa z kontroly splnenia nápravných opatrení vyplývajúcich z kontroly rozpočtovej organizácie ZŠaMŠ Za kasárňou
7. Správa o činnosti miestneho kontrolóra za rok 2011
8. Vyhodnotenie sťažností a petícií za rok 2011
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 1/1997 zo dňa 18. 3. 1997, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok prírodného areálu Kuchajda, ako vyplýva zo zmien a doplnkov VZN MČ B-NM vyhlásených VZN MČ B-NM č. 5/1999 zo dňa 29. 6. 1999, VZN MČ B-NM č. 12/2000 zo dňa 10. 10. 2000, VZN MČ B-NM č.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

1/2001 zo dňa 17. 4. 2001, VZN MČ B-NM č. 3/2002 zo dňa 18. 6. 2002 a VZN MČ B-NM č. 10/2008 zo dňa 16.12. 2008

10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 4/2009 zo dňa 20. 10. 2009 o úprave podmienok predaja a požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 2/2008 zo dňa 16. 4. 2008, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok ihrísk pre deti a mládež
12. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte Kanskej železnice na Krížnej č. 33 v Bratislave
13. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov na Makovického č. 4 v Bratislave
14. Návrh koncepčného zámeru rozvoja a pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu škôl a školských zariadení v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto pre školský rok 2012/2013
15. Návrh doplnenia zástupcu zriaďovateľa do školských rád
16. Návrh na pomenovanie ulíc v lokalite Ahoj - Briežky
17. Návrh na premenovanie časti ulice Horská na ulicu "Lipovinová"

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

18. Návrh na prenájom nebytových priestorov - návrh cenového výmeru (na stôl)
19. Návrh na zrušenie uznesenia MZ MČ B-NM č. 7/17 zo dňa 3. 11. 2011
20. Zámer k založeniu spoločnosti s rušením obmedzeným so 100 % účasťou mestskej časti Bratislava - Nové Mesto
21. Návrh na odpredaj pozemkov registra "C", KN parc. č. 12780/231 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 201 m<sup>2</sup> a parc. č. 12780/250 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m<sup>2</sup> a parc. č. 12780/252 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 5510 v k. ú. Nové Mesto pre Športový klub Tesla, a.s., so sídlom Hattalova č. 12/A, 831 03 Bratislava, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4398/B
22. Návrh uznesenia k prenájomom pozemkov zastavaných stavbami garáží vo vlastníctve tretích osôb
23. Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa prenájmu kancelárskeho priestoru č. 305 na 3. poschodí v budove Miestneho úradu Bratislava - Nové Mesto na Junáckej č. 1, v Bratislave pre Dobrovoľný hasičský zbor Bratislava - Nové Mesto, IČO: 00 177 474 0102, Kutuzovova č. 17, 831 03 Bratislava
24. Rôzne
25. Interpelácie

#### INFORMÁCIE:

- Stav a vývoj kriminality a verejného poriadku na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto za rok 2011
- Činnosť oddelenia sociálnych služieb za rok 2011



10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

- Spôsob vydávania a distribúcie časopisu obyvateľov mestskej časti Bratislava - Nové Mesto Hlas Nového Mesta v roku 2012 a čerpaní finančných prostriedkov v roku 2011
- Správa o činnosti Televízie Nové Mesto Bratislava za rok 2011
- Organizácia vystúpení jednotlivých poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Nové Mesto v Televízii Nové Mesto Bratislava na rok 2012
- Činnosť Okrskovej stanice MsP Nové Mesto od ostatného zasadnutia
- Vyhodnotenie zimnej údržby 2011/2012
- Predbežné plnenie rozpočtu za rok 1.-2. 2012

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Na stôl ste dostali okrem tých materiálov, ktoré ste dostali elektronicky a do boxov niekoľko ďalších "R" materiálov, od R/1 - R/13:

- R/1 Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa predaja pozemku registra "C" KN parcely č. 6726/9 v k. ú. Vinohrady pre MUDr. Petra Lengyela s manželkou, bytom Ľ. Fullu 22, 841 05 Bratislava
- R/2 Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v budove Miestneho úradu Bratislava - Nové Mesto na Junáckej ul. č. 1 v Bratislave, I. poschodie pre Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie
- R/3 Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týka-

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

júceho sa nájmu pozemku registra "C" KN parcely č. 15123/114, zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Nové Mesto vedenej na LV č. 2382 pre spoločnosť Západoslovenská energetika, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 2852/B

- R/4 Návrh na schválenie Protokolu o odzverení správy nehnuteľného majetku mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 50/2012
- R/5 Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa prenájmu pozemku registra "C" KN parcely č. 15123/224 v k. ú. Nové Mesto, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra "C" KN parcely č. 15123/28 v zmysle geometrického plánu č. 109/2011, pre spoločnosť TESAKO, s.r.o., Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava
- R/6 Návrh na schválenie predaja pozemku registra "C" KN parcely č. 15140/75 v k. ú. Nové Mesto, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra "C" KN parcely č. 15140/32 v zmysle geometrického plánu č. 122/2011, pre Dionýza Machciníka, bytom Jasovská 3038/1, 851 07 Bratislava a spol.
- R/7 Schválenie "Konceptie rozvoja informačných systémov mestskej časti Bratislava - Nové Mesto" (KRIS BA- NM)
- R/8 Návrh dodatku č. 2  
Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na roky 2007 - 2013

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

- R/9 Návrh na odsúhlasenie podania žiadostí o nenávratný finančný príspevok a odsúhlasenie plného finančného krytia realizácie projektového zámeru: "Revitalizácia verejného priestranstva Gaštanice - Jeséniová ulica" z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Nové Mesto
- R/10 Návrh úpravy platu starostu mestskej časti Bratislava - Nové Mesto
- R/11 Návrh úpravy platu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava - Nové Mesto
- R/12 Návrh kapitálových výdavkov v rozpočte EKO-podniku VPS pre rok 2012
- R/13 Návrh na poskytnutie dotácie spoločnosti REGIONMEDIA, s.r.o.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Chcem vám oznámiť, že vzhľadom na to, že ešte včera večer sme mali také veľké sedenie kvôli 2 materiálom; konkrétne išlo o práve tie ekonomické materiály, čiže obchodná verejná súťaž na Korskú železnicu a na Makovického; a v prípade Makovického z toho vzniklo také červené more rôznych pripomienok, tak Makovického

s ť a h u j e m a budeme o tejto obchodnej verejnej súťaži rokovať na najbližšom zastupiteľstve. (Bod č. 13.)

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

A rovnako tak vzhľadom na to, že zrejme bod, kedy sa najviac rozprúdi debata bude úmysel alebo zámer zriadiť s.r.o., tento bod (bod č. 20)

p r e s ú v a m ako posledný pre dnešné rokovanie, aby sme tie ostatné mohli rýchlo prejsť.

Dámy a páni, má niekto nejaké iné návrhy na doplnenie dnešného rokovania?

V prípade, že nie, tak poprosím vás ideme hlasovať o dnešnom programe.

Nech sa páči, pripravíme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 18 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Takže materiál bol prijatý.

Program dnešného rokovania je jasný.

Nech sa páči, pristúpime k bodu č. 4.

BOD 4:

Správa o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, pán prednosta máte slovo.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Dobrý deň. Materiál máte predložený písomne. Musím priznať, že medzi materiálom ako som vám predložil a dnešným stavom už nastali niektoré zmeny v materiáloch, ale vzhľadom na objektivitu predložím až na budúce zastupiteľstvo ich plnenie. Predkladám to v stave, v akom je.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

**NÁVRHOVÁ KOMISIA:** Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

k o n š t a t u j e, že

1. trvá termín plnenia uznesení: (podľa pretače)  
3/14, 22/20, 25/16, 1/07, 6/19, 7/06.B.2, 8/15, 8/10,  
3 MMZ/04.2, 9/05, 9/07, 9/08, 9/13, 9/14, 9/15, 9/18

2. splnené sú uznesenia: (podľa pretače)

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

2/04/B, 7/13, 7/14, 8/08, 8/09, 8/019, 8/20, 3 MMZ/03,  
3 MMZ/04/1, 3 MMZ/05, 9/03, 9/04, 9/06, 9/09, 9/10, 9/11,  
9/12, 9/16, 9/17, 9/19

3. ruší uznesenie: (podľa pretlačce)

6/16, 6/17, 7/16, 8/17.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 18 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Prechádzame na materiál číslo 5.

BOD 5:

Správa z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie  
Knižnica Bratislava - Nové Mesto

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Predkladateľom a spracovateľom, je pán Ing. Dubravec.

Materiál sme si prešli; myslím, že nedošlo tam k  
žiadnym pochybeniam, o ktorých by bolo treba rozprávať.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Takže otváram rovno diskusiu bez úvodnej reči.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím, pán Bielik, aby ste predniesli návrh uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Správu z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie  
Knížnica Bratislava - Nové Mesto; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, pripravíme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 18 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Materiál číslo 6.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

BOD 6:

Správa z kontroly splnenia nápravných opatrení  
vyplývajúcich z kontroly rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ  
Za kasárňou

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, pán hlavný kontrolór Dubravec, máte slovo.

Ing. Ján D u b r a v e c, miestny kontrolór:

Ďakujem pekne. Vážený pán starosta, vážené panie poslankyne, páni poslanci, vážení hostia, prekladám vám správu z plnenia nápravných opatrení organizácie ZŠ s MŠ Za kasárňou.

Kontrolu sme vykonali v roku 2009. Vtedy sa v rámci kontroly prijali 2 opatrenia, ktoré sme teraz, ich splnenie, odkontrolovali. V správe máte popísané akým spôsobom.

Keby bolo treba v rámci diskusie, rád vysvetlím. Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.



*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Poprosím návrhovú komisiu, aby predniesla návrh uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Správu z kontroly splnenia nápravných opatrení vyplývajúcich z kontroly rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ Za kasárňou; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem.

Nech sa páči, pripravíme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 19 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Ďakujem.

Materiál bol prijatý.

Prechádzame k bodu číslo 7.

BOD 7:

Správa o činnosti miestneho kontrolóra za rok 2011

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán Ing. Dubravec máte slovo; nech sa páči.

Ing. J. D u b r a v e c, miestny kontrolór:

Ďakujem pekne. Vážený pán starosta, vážene panie poslankyne, poslanci, táto správa je povinná správa kontrolóra. Vždy raz za rok, po skončení roka predložiť vám správu o svojej činnosti v zmysle zákona 369 o obecnom zriadení.

Túto správu som vám predložil. V správe je popísaná každá činnosť, ktorú sme minulý rok robili v rámci kontrolnej činnosti plus práce, ktoré vykonávam ako z titulu svojho oprávnenia.

Takže keby boli nejaké otázky, nech sa páči, odpoviem. Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

**NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k**

**Návrh uznesenia.**

**Miestne zastupiteľstvo**

**s c h v a ľ u j e**

**Správu o činnosti miestneho kontrolóra za rok 2011; bez pripomienok.**

**Starosta Mgr. R. K u s ý :**

**Nech sa páči, hlasujeme.**

**(Hlasovanie.)**

**Za: 19 poslancov.**

**Proti: Nikto.**

**Zdržal sa: Nikto.**

**Materiál bol prijatý.**

**BOD 8:**

**Správa o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2011**

**Starosta Mgr. R. K u s ý :**

**Nech sa páči, pán kontrolór máte slovo.**

**Ing. J. D u b r a v e c, miestny kontrolór:**

**Ďakujem pekne.**

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Táto správa je obdobná ako predchádzajúca, takisto raz za rok je potrebné vyhodnotiť vybavovanie sťažností a petícií na úrade a na organizáciách zriadených mestskou časťou. Táto správa hovorí o všetkých sťažnostiach a petíciách, ako sa s nimi narábalo, ako bolo vybavené, či boli opodstatnené, neopodstatnené.

Okrem sťažností a petícií táto správa obsahuje aj podania.

Podanie je také podanie, v ktorom obyvateľ mestskej časti píše žiadosť, nejaký podnet, prípadne nejaké oznámenie. To nespĺňa charakter sťažností, ale je to podanie, ktorým sa zaoberajú takisto útvary miestneho úradu a organizácie nami zriadené. Takže aj tieto sú tu popísané, aby ste vedeli koľko toho je a ako ľudia tejto mestskej časti nejakým spôsobom dávajú podnet. Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Otváram diskusiu, nech sa páči.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

s c h v a ľ u j e

Správu o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2011; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 19 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Prechádzame na bod číslo 9.

BOD 9:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 1/1997 zo dňa 18. 3. 1997, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok prírodného areálu Kuchajda, ako vyplýva zo zmien a doplnkov Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Nové Mesto vyhláseného Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 5/1999 zo dňa 29. 6. 1999, Všeobecne záväzným nariadením

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 12/2000 zo dňa 10. 10. 2000, Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 1/2001 zo dňa 17. 4. 2001, Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 3/2002 zo dňa 18. 6. 2002 a Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 10/2008 zo dňa 16. 12. 2008

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, pán prednosta, máte krátke úvodné slovo.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Dobrý deň. Materiál, ktorý máte predložený vyplynul z poznámok ale aj z podnetov, ktoré dostal Miestny úrad a EKO-podnik na úpravu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa riadi Prevádzkový poriadok areálu Kuchajda. Materiál bol predložený, prerokovaný v komisiách aj v právnej skupine.

Vzhľadom na povinnosť zverejniť všeobecne záväzné nariadenie na webovej stránke, bol zverejnený.

Nedostali sme žiadne písomné pripomienky, okrem jednej ústnej pripomienky, ktorá nám navrhla, aby sme v článku 5 h/ doplnili: pre nočný lov sa vyhradzuje vstup do areálu od Tomášikovej ulice, aby bol doplnený "pre nočný lov rýb" aby nebol rozdiel, že čo sa bude v noci v areáli Kuchajda loviť.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Tento návrh dopĺňam do materiálu a doporučujem uvedený materiál prijať.

Chcem zároveň poprosiť, že tento návrh je aj spracovaný spolu s návrhom 10, ktorý hovorí aj o predaji. Obidva materiály riešia ten istý problém.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Prihlásený je pán poslanec Ágoston.

Máte slovo, nech sa páči.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Dobrý deň. Poprosím vás, my sme na finančnej komisii dávali nejaké pozmeňujúce návrhy k tomu, a tie tam nie sú zapracované. Nevieť teda, či sa to nestretlo potom ďalej s pochopením alebo prečo to tak je?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, pán prednosta.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Návrh finančnej komisie bol prerokovaný a zapracovaný v jednom z tých článkov vstupovať a zdržiavať

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

sa v priestoroch do hľadiska samotného amfiteátra občanom rušiacich priebeh organizovaného podujatia.

Tento návrh pri prerokovaní Rady bol doplnený.

Ostatné návrhy, ktoré boli prednesené na komisii, neboli na rokovaní miestnej rade zapracované, preto som nepredkladal.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Neboli zapracované; to znamená, že nebol súhlas?

Lebo tam bol, ja som tam dával akurát pozmeňujúci návrh v tom článku 4, teda bod 4 článok 13 o tých vodných športoch, kde v tom pôvodnom návrhu je: počas organizovaných akcií sa môžu vodné športy vykonávať len so súhlasom prevádzkovateľa areálu.

A nové znenie malo byť:

Vodné športy sa môžu vykonávať len so súhlasom prevádzkovateľa areálu.

A to tam nie je. Tak neviem, že či to ďalej neprešlo, alebo?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Prepáčte, môžete ešte raz?

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Pán Ágoston navrhuje, aby v článku bolo, nie že počas prevádzkovania.



10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Poslanec P. Á g o s t o n :

Nie, počas organizovania.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Ale počas celého obdobia aby sa mohol organizátor alebo prevádzkovateľ rozhodnúť. Nebola zatiaľ takáto potreba, ani k tomuto nevyplýnul iný návrh, tak; Ale nie je problém, aby tento návrh bol zohľadnený.

Ja som mal k tomu priložené ešte ďalšie návrhy, aby sme rozlíšili, že či je rozdiel medzi kúpaním a vodnými športmi. Na základe prerokovania na SZTK je rozdiel medzi kúpaním a vodnými športmi. Vodné športy sa riadia inými pravidlami, predpismi, a sú to iné typy činnosti ako kúpanie. Doteraz toto nedonieslo nikdy problém. Na Rade nebola pripomienka, aby tento návrh bol zohľadnený.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ale to, čo povedal pán poslanec, to môžeme zobrať autoremedúrou.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Nie je tam žiadny problém, aby počas celého roku bolo rozhodnutie o tom, že keď sa tam budú chcieť diať športy, tak jednoducho aby bol dal súhlas prevádzkovateľom. Nebráni to ničomu. Principiálne vodné športy sa tam

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

objavujú. Je to vlastne plávanie, potápanie, jazda na motorových člnoch.

Neboli zatiaľ doteraz žiadne podnety, aby sa to objavilo. Boli vždy takéto podnety, len v období konania niektorých akcií.

Čiže pri konaní niektorých akcií došli s podnetmi, aby sa pri týchto akciách tieto akcie, takéto športové akcie konali. Nie je problém, aby sa to doplnilo.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

V poriadku.

Vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, považujte, prosím, návrh pána poslanca Ágostona za akceptovaný v rámci autoremedúry.

Prednosta Ing. E. K o l l á r i k :

Áno.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ďakujem pekne.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, diskusia pokračuje.

Nikto nie je prihlásený.

Takže poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 1/1997 zo dňa 18. 3. 1997, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok prírodného areálu Kuchajda, ako vyplýva zo zmien a doplnkov Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 5/1999 zo dňa 29. 6. 1999, Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 12/2000 zo dňa 10. 10. 2000, Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 1/2001 zo dňa 17. 4. 2001, Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 3/2002 zo dňa 18. 6. 2002 a Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 10/2008 zo dňa 16. 12. 2008; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Poznámka z pléna: Musí byť trojpäťtinová väčšina.)

(Hlasovanie.)

Ďakujem pekne.

Za: 19 poslancov.

Proti: Nikto.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Prechádzame na bod číslo 10.

BOD 10:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 4/2009 zo dňa 20. 10. 2009 o úprave podmienok predaja a požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, pán prednosta máte slovo.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Dobrý deň. Uvedený návrh nariadenia rieši jednu vec vo väzbe na predchádzajúce. Vzhľadom na pripomienky a problémy vznikajúce pri organizovaných akciách v oblasti amfiteátra a v jeho priľahlom území bola snaha, aby sa zabránilo niektorým neprístojnostiam.

Preto je pre toto územie, tak aj pre ostatné územie, definovaný takisto sa rozširuje zákaz predaja a požívania alkoholických nápojov.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Uvedené všeobecne záväzné nariadenie bolo takisto zverejnené ako predchádzajúce. Neboli k nemu prinesené mimo rokovania komisií a rady žiadne pripomienky.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

K tejto veci asi niet o čom diskutovať.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 4/2009 zo dňa 20. 10. 2009 o úprave podmienok predaja a požívania alkoholických nápojov na verejnej prístupných miestach na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 18 poslancov.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Nech sa páči, prechádzame na bod číslo 11.

BOD 11:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 2/2008 zo dňa 16. 4. 2008, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok ihrísk pre deti a mládež

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán prednosta, krátky úvod.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Dobrý deň. Ešte raz; toto všeobecne záväzné nariadenie je takisto pripravené na podnet, ktorý prišiel z EKO-podniku za prevádzku a chod, ktorý v súčasnosti alebo v predchádzajúcom období nastal.

Uvedené nariadenie v jednotlivých paragrafoch dopĺňa a definuje tie veci, ktoré upozornili, že prinášajú trochu malý alebo miernejší problém.

Zadefinovali sa nové hmoty, ktoré sú na doskočištiach.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Zadefinovalo sa, že musia byť zreteľne označené prvky na detských ihriskách vzhľadom na váhu alebo aj vek dieťaťa.

Zadefinoval sa, rozšírila sa prevádzková otváracia doba týchto všetkých zariadení, ktorými sa prevádzkuje.

A zadefinovalo sa jasne definované doskočisko a pieskovisko, aby bolo jasné vzhľadom na mnoho otázok medzi rodičmi a prevádzkovateľom.

Počas zverejnenia na webovej stránke k tomuto všeobecne záväznému nariadeniu neprišli žiadne pripomienky.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.

Takže poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

č. 2/2008 zo dňa 16. 4. 2008, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok ihrísk pre detí a mládež; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 18 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Prechádzame na bod číslo 12.

BOD 12:

Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte Kanskej železnice na Krížnej č. 33 v Bratislave

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dostali ste k tomuto materiálu opravu.

Všetky nové veci sú červeným, aby bolo jasne poznať, aké sú rozdiely.



10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Rozdiely sú v tom, že vychádza sa z projektovej dokumentácie, ktorú pripravil miestny úrad. Čiže bude zaviazaný nájomca, aby zrekonštruoval dve konkrétne veci, ktoré sú pre fungovanie budovy potrebné. A to sú okná a strecha.

Po druhé, je zábezpeka vo výške 1 000 Eur.

A ďalšie veci sú drobnosťami.

Plus pribudol jeden dlhší bod, otázka alebo riešenie vrátenia zábezpeky.

Dámy a páni, nech sa páči, otváram diskusiu.

Prihlásený je pán poslanec Gašpíerik; máte slovo.

Poslanec Ing. L. G a š p i e r i k :

Ďakujem pekne. Pán starosta, ja mám viacero pripomienok, takže pokúsím sa. Teraz neviem, nemalo by to tak byť, predložím návrh a či si ho zoberiete ako autoremedúrou, lebo som ho vlastne nestihol si pripraviť, nakoľko materiál bol daný vlastne v takejto dobe.

Alebo potom ešte aj možnosť stiahnutia materiálu a spojiť to s tým ďalším materiálom, kde bola rovnako tá OVS.

Tak, ak môžem začať, dostali sme vlastne návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže. Ja by som si dovoľil účel nájmu vlastne rozšíriť - spojením využitia na

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

kancelárske priestory, ateliér, organizovanie výstav a "alebo iného administratívneho priestoru".

Proste doplniť to rozšírenie účelu. Keď sme sa pôvodne rozprávali, mali sme tam nejaké info pointy, priestor Dopravného podniku, nejakú knižnicu; proste viacero takých účelov tam bolo možné do toho priestoru vsunúť.

Takže, pokiaľ by takýto účel bol, aby keď bude uzatvorená zmluva sa to neriešilo dodatkom, ktorý by vlastne nebol v súlade s podmienkami a následne so zmluvou, respektíve by to muselo ísť znovu do zastupiteľstva.

Takže to je návrh na doplnenie a rozšírenie účelu nájmu.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Takže prepáčte, ešte raz, a;

Poslanec Ing. L. G a š p i e r i k :

Nie to, a, to bolo organizovanie výstav "alebo iného administratívneho priestoru".

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dobre.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Poslanec Ing. L. G a š p i e r i k :

Pán starosta, tým, že budem mať viacej pripomienok, zrejme asi tú úlohu preberie pani stenografka. Takže asi kolegovia čo si píšu; neviem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ale chcem si písať aj tak.

Poslanec Ing. L. G a š p i e r i k :

Ale bude toho viacero.

Doba nájmu, päťka (5):

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle § 663 Občianskeho zákonníka na dobu 10 rokov "s možnosťou predĺženia".

Tento návrh vlastne predkladám za účelom pokiaľ vlastne budeme hľadať takého investora, ktorý by vlastne nám zhodnotil túto budovu a následne do toho vložil aj nejaké finančné prostriedky vlastné, aby videl tú možnosť, že pokiaľ si bude plniť všetky povinnosti; ja to potom vlastne budem mať v rámci tej zmluvy zakomponované; návrhu zmluvy, tak má možnosť tú vidinu, teda predĺženia toho nájmu. Samozrejme, na základe schválenia zastupiteľstva, ale aby sa tam videl.

Nie je to právny dôvod s nejakým prenosným právom, aby si teda ostatní nemysleli, že okamžite, automaticky, ale napríklad ak to tam bude mať ustanovenie pol roka

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

predtým, môže požiadať o predĺženie. Ale aby túto možnosť tam mal, že to nemá len vyloženie na dobu určitú 10 rokov.

No, a z tohto aspektu vlastne predkladám návrh na úpravu nájomnej zmluvy, teda zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Tam by som si dovoľil upraviť v článku IV. Nájomné, bod 4.1., tam kde končí taký ten odsek, posledná veta pred písmenom b), začína týchto;

že výkon týchto potrvá, to znamená týchto rekonštrukčných prác, potrvá dlhšie ako 3 mesiace nemá nárok na zľavu z nájmu.

Vlastne keď sme o tom diskutovali tak on má zvýhodnené nájomné za to, že tam investuje tie finančné prostriedky, ktoré my nechceme vynakladať čo si myslím, že akože je veľmi dobrý prístup.

Ale aby sme tam nedávali hranicu 3 mesiace, lebo pokiaľ tam budú zložitejšie rekonštrukčné práce, nemusí to byť 3 mesiace, aby teda nestratil na to nárok. Ten systém vlastne, ktorý takto ponúkame, tak aby sa nahradilo spojenie ako 3 mesiace, týchto "potrvá dlhšie ako je stanovené v harmonograme a v prílohe č. 1 tejto zmluvy", nemá nárok, bude pokračovať.

Ja tú prílohu číslo 1 zakomponávam potom v ďalšom odseku.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Takže 3 mesiace sa nahrádza harmonogramom, ktorý bude schvalovať teraz úrad s tým nájomcom a nahrádza sa to, splní 3 mesiace.

Ďalej by som si dovoľil nahradiť ustanovenie k bodu č. 4.11. úplne novým znením.

Teda vypúšťa sa také, aké je navrhnuté, čo majú kolegovia poslanci na stoloch a nahradiť ho novým:

"Ak sa nájomné stane predmetom akejkoľvek ďalšej dane alebo poplatku v dôsledku zmeny predpisov alebo zavedením nových predpisov, táto daň alebo poplatok pôjde na vrub nájomcu a prenajímateľovi tak vznikne právo na jednostranné zvýšenie nájomného tak, aby zvýšené nájomné v plnom rozsahu pokrylo novozavedenú daň či poplatok a aby tak prenajímateľ po takomto zvýšení nájomného obdržal od nájomcu za predpokladu riadneho plnenia jeho povinností čistú sumu nájomného vo výške zodpovedajúcej sume, ktorú by prenajímateľ obdržal, ak by k vyššie uvedenému zavedeniu novej dane či poplatku nebolo došlo".

Je to len právny vlastne výraz, ktorý používame aj v rámci zmlúv na hlavnom meste. Je to docilizovanie toho ustanovenia ktoré tam bolo. Jedná sa teda ak by došlo možno v súčasnosti k zvýšeniu DPH alebo možno dane, jak sa zaviedla nová daň z predaja pri majetku mestských častí. Takže ak by akékoľvek dane a poplatky boli, aby sa to prenieslo na tarchu nájomcu.

O tom je teda toto ustanovenie.

Ďalej by som si dovoľil doplniť bod č. 4.13. do tohto návrhu zmluvy, ktorý by znel:

"Nájomca nemá právo uplatňovať ani započítavať svoje nároky proti nárokom prenajímateľa na peňažné plnenie vzniknuté podľa tejto zmluvy alebo zo zákona, alebo zadržiavať nájomné alebo jeho časť, prípadne vyššie uvedené platby z titulu akýchkoľvek nárokov".

Toto je vlastne ustanovenie o tom, že pokiaľ budú nejaké právne spory aby si to neriešil nejakými kompenzáciami ale nám aby ich uhradil a potom si ich súdne prípadne domáhal.

Dopĺňa sa bod 6.17.

To je vlastne to čo som spomenul v rámci tej výzvy, doplnenie tej prílohy č. 1, ktoré by znelo:

"Prípravné a stavebné práce na nehnuteľnosti budú realizované na základe časového harmonogramu, ktorý bude tvoriť prílohu č. 1 k tejto zmluve"; ďalej iba "časový harmonogram".

V prípade omeškania reálneho postupu prác je nájomca povinný písomne oznámiť toto omeškanie prenajímateľovi, pričom za porušenie tejto oznamovacej povinnosti nájomcu je povinný tento uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330 Eur za každý deň omeškania".

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Je to veľmi tvrdé ustanovenie, ale je to veľmi potrebné, aby sme sa nedostali do problémov, ako som spomínal a sa stretávame v rámci zastupiteľstva hlavného mesta v rámci rôznych mestských častí, kde vlastne naozaj často krát dochádza, že na takomto majetku dôjde k jeho rozpracovaniu, otvoreniu a nedokončeniu tej investície, takže aby sa tomuto zamedzilo a tieto rekonštrukčné, stavebné práce dokončili čo najskôr.

A plus aby tam bola aj určitá garantovateľnosť.

Následne sa dopĺňa bod č. 7.15., to už je predposledný:

"V súlade s uvedenými v predchádzajúcich odsekoch tohto článku nájomca vyhlasuje a zaručuje, že po skončení nájmu nebude žiadať vrátenie finančných prostriedkov k vynaloženiu ktorých bol touto zmluvou zaviazaný".

To znamená tie prostriedky, ktoré investoval do tej rekonštrukcie, tak je to také prehlásenie, že si ich nebude nárokovať od mestskej časti.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Prepáčte, ale niečo podobné, i keď v inej formulácii v zmluve určite existuje.

Poslanec Ing. L. G a š p i e r i k :

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Ak pani Biharyová zareaguje, lebo je to možné. Je to možné. Ak je to duplicitné, tak potom si to poprosím, prípadne nezoberte autoremedúrou; pokiaľ si tie ostatné vezmete.

Posledný návrh, doplní sa 8.8.

Je to vlastne, pardon, ešte sa vrátim, tam to bolo len také prehlásenie deklaratórne, ale zakomponujem v zmluve. Tam možno je samozrejmé že nemá nárok, ale toto bolo ešte také duplicitne prehlásenie zahrnuté v zmluve.

Bod 8.8., to súvisí s tým, čo som dal v tom vyhlásení o predĺžení nájmu:

"Nájomca môže písomne požiadať o predĺženie doby nájmu v zmysle tejto zmluvy najneskôr 6 mesiacov pred uplynutím doby nájmu. Prenajímateľ mu to umožní iba v prípade a za podmienok, ktoré určia orgány mestskej časti Bratislava - Nové Mesto ak:

- a) si nájomca riadne a včas splnil povinností uvedené v tejto zmluve hlavne povinnosť platiť nájomné v zmysle tejto zmluvy
- b) neboli splnené podmienky pre ukončenie nájmu v zmysle tejto zmluvy.

Ďakujem pekne.



10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem aj ja.

Nech sa páči, diskusia pokračuje.

Pán poslanec Sládek.

Poslanec Mgr. D. S l á d e k :

Dobrý deň. Pán starosta, ďakujem za slovo. Len chcem podporiť a poďakovať pánovi Gašpierikovi za všetky tieto návrhy, a určite ich podporím.

A za druhé, ešte sa chcem spýtať len na jednu vec: Akým spôsobom sa bude táto súťaž zverejňovať a aj ostatné súťaže, lebo máme ich v programe viac?

Akými všetkými spôsobmi to bude zverejnené, publikované? Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pokiaľ ide o zverejňovanie, tak na to máme uznesenie zastupiteľstva, ktoré hovorí, že všetky tieto informácie musia byť zverejnené v troch denníkoch. Myslím, že je tam SME, Pravda a Hospodárske noviny, a na internete. Plus navyše mimo tohto my sme doplnili vnútorne keď sme riešili predaje bytov, a to isté spravíme aj tu. Inzertné časopisy zamerané práve na nehnuteľnosti a minimálne dve respektíve tri internetové stránky, ktoré sú zamerané na nehnuteľnosti.

Naším záujmom; plus v denníkoch snažili sme sa túto informáciu opakovať, čiže bolo to tam dvakrát.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Našou snahou je maximálne informovať o týchto veciach, pretože tým pádom môžeme získať väčší počet záujemcov.

Nech sa páči, ešte niekto?

Dobre. Ja som pozorne počúval vaše pripomienky, pán poslanec. O niektorých sme sa rozprávali pred zastupiteľstvom, takže viem si ich osvojiť autoremedúrou. S výnimkou, ak dovoľíte, tej poslednej, o ktorej viem že sa nachádza určite v materiáli.

Čiže, keďže nikto nie je prihlásený, poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie "Obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte Konskej železnice na Krížnej č. 33 v Bratislave"; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 19 poslancov.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

BOD 13:

Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov na Makovického č. 4 v Bratislave

(S t i a h n u t ý z rokovania.)

Prechádzame na materiál č. 14.

BOD 14:

Návrh koncepčného zámeru rozvoja a pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu škôl a školských zariadení v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto pre školský rok 2012/2013

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán vedúci, myslím, že nebude treba úvodné slovo, ak dovoľíte. Myslím, že materiál sme všetci čítali.

Takže, dámy a páni, ak máte pripomienky, prosím, nech sa páči, otváram diskusiu.

Pán poslanec Ágoston, máte slovo.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ďakujem. Ja by som len chcel poprosiť, my organizujeme také niečo ako žiacky parlament alebo detský parlament, a chcel by som poprosiť Školský úrad, keby to bolo možné posielat' aj poslancom pozvánky na tento žiacky parlament.

Neviem, či to je možné, alebo nie?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Toto môžeme prebrať na školskej komisii, pretože to je otázka žiackej samosprávy. Čiže vy môžete prejavit' záujem, rovnako ako oni môžu prejavit' záujem, aby sme sa zúčastnili, len tam musí dôjsť k tomu stretnutiu.

Poslanec P. Á g o s t o n :

K dohode, myslíte?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

K dohode. Čiže nie je problém im toto navrhnúť, minimálne aby to bolo raz za čas. Myslím, že uvítajú záujem poslancov.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Tak to prejdeme potom na školskej komisii. Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Koncepčný zámer rozvoja a pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu škôl a školských zariadení v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto pre školský rok 2012/2013; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 19 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Prechádzame na ďalší bod číslo 15.

BOD 15:Návrh doplnenia zástupcu zriaďovateľa do školských rád

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Vzhľadom na to, že pán prednosta ma požiadal, aby mohol nebyť už členom školských rád, žiadnych školských rád, nakoľko vnímal situáciu tak, že je kontraproduktívne, ak na jednej strane má ovplyvňovať alebo spolurozhodovať o chode školy, na druhej strane o škole rozhoduje z pozície prednostu úradu, takže vníma to ako konflikt záujmov.

Ja som to rešpektoval a po dohode s predsedníčkou školskej komisie navrhujem, aby namiesto pána prednostu zaujala jeho miesto v radách škôl ona.

Vzhľadom na jej dobrú dochádzku túto vec podporujem.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Keďže nikto nie je prihlásený, poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

doplnenie zástupcu zriaďovateľa do školských rád; bez pripomienok.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 19 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Prechádzame na bod číslo 16.

BOD 16:

Návrh na pomenovanie ulíc v lokalite Ahoj - Briežky

BOD 17:

Návrh na premenovanie časti ulice Horská na ulicu  
"Lipovinová"

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán prednosta, máte úvodné slovo.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Dobrý deň. Návrh na pomenovanie ulíc prichádza v období keď prebehli voľby a veci s tým spojené, pretože

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

zákon v tomto období zakazuje návrhy na premenovanie. Rozhodnutie o premenovaní ulíc vyhlasuje hlavné mesto všeobecne záväzným nariadením, ale rešpektuje návrhy, ktoré prichádzajú a boli prerokované na úrovni miestnych zastupiteľstiev a vždy sa pýta na názory miestnych zastupiteľstiev.

Tieto dva návrhy, ktoré máte položené, vychádzajú z novovzniknutých ulíc a usporiadania území, ktoré malo nastať.

Čiže materiál číslo 16 a 17.

A rešpektuje aj návrhy, ktoré sami ľudia sú ochotní v území rešpektovať, čiže tým pádom aj berú na to, že jednoducho dokumentácie ktoré si budú musieť zmeniť v občianskych preukazoch, adresou firiem alebo iných dokumentov, bude rešpektovaná.

Dovolím si predložiť, aby sme pristúpili k obidvom návrhom.

Obidva návrhy boli prerokované v komisiách, boli prerokované až dvakrát aj na miestnej rade.

Naposledy s veľkým súhlasom a s doporučením, lebo sa jedná o pomenovanie ulíc, ktoré rešpektuje územie vinogradov viazané na vína alebo iné produkty, ktoré sú v území, a v tradícií, ktorá pomenovanie pre toto územie už začala.



10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ja by som chcel poďakovať v tejto veci jednak pracovníkom úradu, ktorí ten materiál pripravovali, pretože na žiadosť poslancov sa ten materiál dopĺňal o desiatky ak nie stovky najrôznejších odrôd, ktoré fungujú na Slovensku.

A plus zároveň poslancom, ktorí komunikovali s občanmi v tejto lokalite. A išlo určite o pána poslanca Rácza, a ak sa nemýlim aj poslanca Winklera. Ak som ešte niekoho iného opomenul, tak sa ospravedlňujem. A pána Szusčíka.

Nech sa páči, otváram diskusiu k tejto veci.

Keďže nikto nie je prihlásený, poprosím návrhovú komisiu, aby predniesla návrh uznesenia k bodom 16 aj 17 zároveň.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia k bodu č. 16:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

pomenovanie nových ulíc v lokalite Ahoj - Briežky názvami:

- Pálavská
- Neronetová
- Merlotová
- Alibernetová;

bez pripomienok.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 18 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: 1.

Konštatujem, že materiál bol prijatý.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia k bodu č. 17:

Miestne zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

návrh na premenovanie časti ulice Horská v úseku Sliačska  
- Otonelská na ulicu "Lipovinová"; bez pripomienok.

B. u k l a d á

prednostovi úradu predložiť materiál po odsúhlasení na  
Magistrát hl. mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 18 poslancov.

Proti: Nikto.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Zdržal sa: 1

Materiál bol prijatý.

Materiál číslo 18.

BOD 18:

Návrh na prenájom nebytových priestorov - návrh cenového výmeru

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, pani Andrášiková, máte slovo.

Alžbeta A n d r á š i k o v á, OSB, NPaVS:

Dobrý deň. Vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, z dôvodu stanovenia zmluvných cien za účelom prenájmu majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereného do správy mestskej časti Bratislava - Nové Mesto a s majetkom vlastným je predkladaný cenový výmer so špecifikáciou predmetu nájmu a účelu nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov.

Stanovená cena nájmu je:

CO kryty 15,00 Eur/m2/rok

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Trafostanice 20,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok.

Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý

Ďakujem pekne.

Otváram diskusiu.

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Pán starosta, ja sa hlásim.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči.

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Pán starosta, ja sa chcem opýtať, nemohli by sme to zjednotiť na 20,00 Eur; obidve tie poplatky?

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Dovolím si povedať vetu. O tie CO kryty nie je taký nárok, ale keď sme vychádzali z cenového výmeru, lebo pri obidvoch prípadoch sa vychádzalo z cenového výmeru hlavného mesta. Cenový výmer hlavného mesta po započítaní toho na čo je to určené a plus sú tam zdefinované úľavy ktoré vyplývajú, že to nie je priestor určený na ten účel, na ktorý sa prenajíma, že ho musí opraviť, že je v suterénnom priestore, že nie je priamo prístupný, tak nám pre CO kryty vyšla suma 8,00 Eur. Preto je 15,00 Eur, lebo sme pokladali, že už tam ide 50 % hore.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

A pre trafostanice nám vyšlo 10,00 Eur a je tam 20,00 Eur. Už aj to je o 100 % hore oproti tomu keď sme vychádzali.

Pokladáme za rozumné, na magistráte sme sedeli a dobrým spôsobom napočítali tieto veci. A chceli sme v podstate sa prispôbiť k tým cenám, ktoré aj mesto používa v rámci narábania s nebytovými priestormi, obdobnými nebytovými priestormi.

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Dobre. V poriadku.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Na druhej strane, pán poslanec, tento návrh prečo nedat? To je, ako sme sa dostali k cene.

Ja si viem tento návrh osvojiť.

A myslím si, že keď hovoríme o cene skladu, tak dostávame sa určite na vyššiu sumu než je tých 15,00 Eur, čiže myslím si že toto je suma, na ktorej sa vieme zhodnúť.

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Ja sa priznám, že som tie kryty nevidel, ale ako mne sa tiež zdá, že cena pôvodných prerátaných 600 korún na

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

skladové priestory v Bratislave je stále ešte dobrá cena.  
Takže;

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Tam je vždy možné potom hovoriť o nejakých úľavách v prípade, že by ten kryt vyžadoval nejaké opravy, alebo v zmysle toho, že ide o CO kryt mali tam najrôznejšie obmedzenia, atď.

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Takže beriem to tak, pán starosta, že si to viete osvojiť?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Áno, viem si to osvojiť.

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, ak nie je nikto prihlásený, poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Cenový výmer za účelom prenájmu majetku so špecifikáciou predmetu nájmu a ceny nájmu ako prípady hodné osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmet nájmu CO kryty	cena 20,00 Eur/m2/rok
Trafostanice	cena 20,00 Eur/m2/rok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 18 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Materiál číslo 19.

BOD 19:

Návrh na zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 7/16 zo dňa 03.  
11. 2011

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Doporučujem nepredkladať a nerokovať, pretože v rámci kontroly plnenia uznesení ste ho už zrušili. Tento materiál už bol v rámci kontroly plnenia.

On bol minule zrušený, pán riaditeľ ho predkladá ako na upresnenie, lebo bola dohoda, vy ste ho prijali. Nepochopil to, že jednoducho keď ho prijmete, tak v rámci kontroly plnenia uznesenia ho nanovo predkladám, aby sa fyzicky videlo.

Vy ste ho pri prerokovaní minulého zastupiteľstva a nového návrhu zrušili, pán riaditeľ ho teraz predložil ešte raz. Asi sme sa pomýlili, lebo ja som ho dal do kontroly plnenia uznesení. Tam je medzi tými 4 zrušenými uzneseniami.

Je zrušené toto uznesenie, čiže by sme ho druhýkrát rušili to isté uznesenie.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Čiže mala to byť ako informácia.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Áno. Dvaja sme riešili to isté a sme sa nedohodli.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dobre. Takže tento materiál sťahujeme.



Bod 20: Zámer k založeniu spoločnosti, ide na koniec.

Prechádzame na bod číslo 21.

BOD 21:

Návrh na odpredaj pozemkov registra "C" KN parcely č. 12780/231 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 201 m<sup>2</sup> a parcely č. 12780/250 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m<sup>2</sup> a parcely č. 12780/252 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 5510 v k. ú. Nové Mesto pre Športový klub Tesla, a.s., so sídlom Hattalova 12/A, 831 03 Bratislava, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4398/B

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, pani Biharyová, máte slovo.

Mgr. J. B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Dobrý deň. Ide o materiál číslo 21 čo sa týka odpredaja pozemkov parc. 12780/231, potom lomeno 250 a 252. Sú to pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve žiadateľa, ktorým je Športový klub Tesla so sídlom na Hattalovej 12/A.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Bol vypracovaný znalecký posudok Ing. Vinklerom, ktorý všeobecnú hodnotu pozemkov vyčíslil na sumu 81 900 Eur.

Vzhľadom na skutočnosť, že ide o zastavané pozemky je potrebné postupovať v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) a teda nevyžaduje sa trojpäťtinová väčšina k schváleniu.

Ešte by som si dovoľila podotknúť, že územie je určené a je aj využívané pre športové účely. Sú tam tenisové kurty.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

A ak sa nemýlim, väčšina pozemku je ale pod?

Mgr. J. B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Je zastavaná stavbou žiadateľa. Žiadateľ ho má v súčasnej dobe v prenájme a nájomné je riadne platené.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Rozumiem.

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Pán poslanec Ágoston, máte slovo.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ďakujem pekne. Ja by som sa chcel spýtať. V slede ďalšom máme ďalšie 2 odpredaje pozemkov pre nejakého pána Lengyela a nejakého pána Machciníka, kde jeden je na Trnavskej a druhý je na Jeséniovej, a máme tam veľkú disproporciu v znaleckom posudku.

My predávame tento pozemok za 148 Eur/m<sup>2</sup> pre ŠK Tesla.

A ďalšie znalecké posudky máme na 238 Eur/m<sup>2</sup> a 260 Eur/m<sup>2</sup>. Jeden je na Trnavskej, druhý je na Jeséniovej.

Ja tomu nerozumiem, keby mi to mohol niekto vysvetliť, prečo to tak je?

Mgr. J. B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Toto je skôr otázka na súdneho znalca, ktorý oceňuje a musí sa pohybovať v určitých limitoch.

Závisí to od využiteľnosti, od prístupnosti územia. Toto mestská časť ani nikto nevie ovplyvňovať.

Ak je problém čo sa týka subjektívneho názoru na výšku, ktorú určil znalec, toto je v jeho kompetenciách.

On sa musí pohybovať, on si musí byť vedomý toho, že ide vo vlastnom mene čo sa týka toho znaleckého posudku.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Starosta Mgr. R. K u s ý :

V prípade, že niekoľko ďalších poslancov má nejakú pochybnosť v tejto veci, nie je problém, aby sme dali urobiť ďalší znalecký posudok od nejakého ďalšieho znalca.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Tu by som chcel poprosiť, či mám k tomu dať nejaké uznesenie alebo to vyhlásite vy?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Buďte taký láskavý.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Pán poslanec, vlastne hovoríte, žiadate stiahnuť materiál, ale predložiť návrh na;

Poslanec P. Á g o s t o n :

Na vypracovanie nového znaleckého posudku.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Ja vás len chcem poprosiť, aby ste si boli vedomý, že keď nový znalec tak nám urobí posudok v rozptyle do 3 %, pretože keď urobí väčší ako 5 %, tak musíme na neho dávať trestné podanie.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Pán prednosta, ja tomu rozumiem.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Ja viem, ako čo hovoríte, len aby ste si boli vedomý, že keď náhodou toto vyjde, znalec si musí byť vedomý toho čo robí.

A druhý znalec keď spraví rozptyl oproti tomuto viac ako 5 %, a čo sa aj niekoľkokrát skúsili na ten istý pozemok vyskúšať a dostali sme sa, len povedzme že to je o 4 mesiace neskôr, takže iná amortizácia okolo toho nastala ale tie zmeny, alebo tie rozptyly nenastávajú. Oni sú povinní vyhodnotiť, spolupracovať.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Dobre. Pán prednosta, ja tomu rozumiem. Ale pochopíte určite, že na Trnavskej ceste predávame pozemok, ktorý má 76 m<sup>2</sup> za 260,00 Eur a na Hattalovej čo je možno 700 metrov vzduchom predávame pozemok, ktorý má 553 m<sup>2</sup> za 148,00 Eur.

A toto je pre mňa nepochopiteľné.

Čiže preto mám s tým problém trochu.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán poslanec Gašpierik, nech sa páči.

Poslanec Ing. L. G a š p i e r i k :

Ďakujem pekne. Ja sa chcem k tomuto bodu vlastne dostať naozaj zase na základe skúseností z mesta. My takýto problém máme pri Tehelnom poli, akciová spoločnosť,

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

kde vlastne pod hotelom sú pozemky, ktoré by chcel vlastne akcionár kúpiť.

Jeden súdnoznalecký posudok bol na 550 Eur a teraz nejaký ďalší súdnoznalecký posudok je cca polovičný vlastne z tejto hodnoty.

A je to problém týchto súdnoznaleckých posudkov.

Ja som aj požiadal vlastne preriešenie tohto problému pána prednostu úradu. Nedostal som teda takú odpoveď ako teraz povedal tak natvrdo na záznam, že nejaké trestné oznámenie, atď.

Viem, že to riešili aj právnici hlavného mesta, že ako vlastne z tejto situácie, lebo raz je to súdnoznalecký posudok, ani nenašli taký ten úzus čo tu bol tak neformálne komunikovaný, že pokiaľ je takýto rozdielny súdnoznalecký posudok, že to musí ísť na Komoru.

Nevedeli sa k tomu dopracovať, ani takú informáciu som od pána prednostu teda nedostal.

Zodpovedá za to samozrejme súdny znalec.

A my vychádzame z toho, že pokiaľ máme súdneho znalca, že on vlastne si za to zodpovedá, alebo sa vystavuje nejakej inej rovine. A že teda nebudeme my tu robiť súdnoznalecké posudky.

Potom by sme sa museli vrátiť k takému precedensu, že budeme tu navrhovať iné vyššie ceny, nižšie. Ale je to už potom naozaj o inom ako o uznaní súdnoznaleckého posudku, ktorý je trhovú hodnotu, nie je to nejaká zostatková.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

To, čo sa pýtal pán poslanec, samozrejme môžu byť tam rôzne siete, atď., ktoré tu veľmi ťažko vieme posúdiť, lebo nie sme tu nejakí súdni znalci, ktorí určujú nejako v rámci noriem a stanovujú tú trhovú hodnotu.

Ja vám môžem povedať, že v rámci hlavného mesta sme upustili od takéhoto navyšovania rôznych súdnoznaleckých posudkov, lebo naozaj to bola potom taká ľubovôľa. A stávalo sa, že vyše polovica materiálov sa vracala naspäť ako nepredaných, keď sme zvyšovali o 1,2; u iného ináč. Bolo to proste subjektívne. A skôr sme o tom prijali princíp, že pokiaľ je problém, tak vysútažme súdneho znalca, ktorý pre nás to bude robiť, ale potom toho uznávajme.

Pokiaľ takého máme na mestskej časti, že je to pán Vinkler, tak myslím že by sme to mali akceptovať a zase nenavýšovať nejaké ďalšie náklady. Potom budú dva rozdielne súdnoznalecké posudky a neviem čo s tým vlastne budeme robiť. Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dobre.

Takže záver bude takýto:

Pán poslanec, hlasovať o tom nebudeme, ja ten materiál stiahnem.

Nájdem ďalšieho znalca, spravíme ešte jeden posudok.

Jednoducho chceme, aby tie veci boli úplne jasné.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Ale dohodnime sa, že ak to tento raz bude v poriadku, nebudeme znova a znova sa k tomu vracat'.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ja by som ešte jednu maličkosť k tomu.

Nám to včera prišlo totižto na finančnú komisiu už v úplne inej sume. Tento istý materiál.

Mgr. J. B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Toto nie je ten istý materiál.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ale je to pre ŠK Tesla.

Mgr. J. B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Pre ŠK Tesla, ale tam boli robené odčleňovacie geometrické plány. Práve preto tento materiál bol rozdelený. To bola jedna žiadosť; bol rozdelený materiál, kde sa odpredávajú pozemky zastavané budovami. To je tento materiál.

Ten bol v komisiách prerokovaný, aj na rade, neboli k tomu výhrady.

A ďalší materiál je pripravovaný do najbližšej rady, kde už je znalecký posudok na odčlenenie. Nie sú to



10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

zastavané pozemky a slúžia na športové účely, a teda na tie športoviská, tie kurty, ktoré som spomínala.

To je úplne iný materiál.

Žiadateľ je totožný.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dobre.

Takže materiál stiahneme a dáme ho na ďalšie zastupiteľstvo spolu s ďalším znaleckým posudkom.

Ak dovolíte, tým pádom môžeme aj skončiť diskusiu.

Ideme k materiálu číslo 22.

#### BOD 22:

#### Návrh uznesenia k prenájmu pozemkov zastavaných stavbami garáží vo vlastníctve tretích osôb

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, pani Mgr. Biharyová, máte slovo.

Mgr. J. B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Tento materiál rieši situáciu, kde máme uzatvárané nájomné zmluvy, ktoré sú zastavané predovšetkým stavbami garáží vo vlastníctve iných osôb, predovšetkým fyzických osôb, na ktoré máme uzavreté nájomné zmluvy.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

V súvislosti so zmenou zákona, kde je povinnosť, aby boli zmluvy predkladané do zastupiteľstva pokiaľ nájom prekročí 10 dní v kalendárnom mesiaci, aby sme sa vyhli zdĺhavému procesu, navrhujeme prijať tento materiál. Jednalo by sa zhruba o 504 nájomných zmlúv.

Na zastupiteľstve konanom v decembri minulého roku bol odsúhlasený cenový výmer, kde výška nájmu sa pohybuje v tomto prípade 3,00 Eur/m<sup>2</sup>.

V podstate ide o to, aby sa nájomné zmluvy za tejto cenovej kalkulácie podpisovali bez toho, aby boli predkladané do zastupiteľstva. Na také je potrebné schválenie tohto materiálu trojpäťtinovou väčšinou ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne. Toto sme vlastne už riešili, niečo podobné, alebo teda prvú fázu.

Čiže, ak dovoľíte, prejdeme rovno k hlasovaniu.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

uznesenie o prenájme pozemkov zastavaných stavbami garáží vo vlastníctve tretích osôb v k. ú. Nové Mesto lokalita Bartoškova, Budyšínska, Šancová, Varšavská, Tetmayerova, Za kasárňou, Pluhová, Halašova, Riazanská, Robotnícka, Sreznievskeho, Gavlovičova, Semianova a v k. ú. Vinohrady lokalita Opavská, Hlavná, Sudová, Jelšová, Ambrova, Vidlicová, Gvothova za cenu v súlade s Uznesením č. 8/14 v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípady hodné osobitného zreteľa; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 20 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol schválený.

Nech sa páči, prechádzame na materiál číslo 23.

BOD 23:

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa prenájmu kancelárskeho priestoru č. 305 na 3. poschodí v budove Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Nové

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Mesto na Junáckej ulici č. 1 v Bratislave pre Dobrovoľný  
hasičský zbor Bratislava - Nové Mesto, IČO: 00 177 474  
0102, Kutuzovova 17, 831 03 Bratislava

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ja myslím, že k tomu nie je čo dodať.

Materiál prešiel komisiami, takže možno rovno  
hlasovať.

Poprosím návrhovú komisiu.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prenájom kancelárskeho priestoru č. 305 na 3. poschodí o  
výmere podlahovej plochy 16,57 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v  
budove Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Nové  
Mesto na Junáckej ulici č. 1 v Bratislave so súpisným  
čísлом 3216 postavenej na pozemku registra "C" KN č.  
15123/11 a zapísanej na LV č. 5750 v k. ú. Nové Mesto pre  
Dobrovoľný hasičský zbor Bratislava - Nové Mesto, IČO:  
00 177 474 0102, Kutuzovova 17, 831 03 Bratislava ako  
prípád hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a  
ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v  
znení neskorších predpisov na dobu určitú, odo dňa  
účinnosti zmluvy na 1 rok, za nájomné 1 Eur/rok; bez  
pripomienok.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 20 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Prechádzame k bodu R/1

R/1:

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa predaja pozemku registra "C" KN parcely č. 6726/9 v k. ú. Vinohrady pre MUDr. Petra Lengyela s manželkou, bytom Ľ. Fullu 22, 841 05 Bratislava

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, pani vedúca, máte slovo.

Mgr. J. B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenie podnikateľského, právneho a správy majetku:

Ja by som si dovoľila v tejto súvislosti požiadať o stiahnutie tohto materiálu, nakoľko nebola dodržaná 15-dňová lehota na vyvesenie materiálu na úradnej tabuli.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Starosta Mgr. R. K u s ý :

V poriadku. Rešpektujem.

Stahujem materiál.

Takže prechádzame na materiál R/2.

R/2:

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v budove Miestneho úradu Bratislava - Nové Mesto na Junáckej ul. č. 1 v Bratislave, I. poschodie pre Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, pani Mgr. Biharyová máte slovo.

Mgr. J. B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Jedná sa o prenájom kancelárskych priestorov, kancelárie č. 104 až 108 a kancelárie č. 111 - 115 vrátane sociálneho zariadenia, kuchynky a časti chodby pre predmetné Centrum z toho titulu, že toto Centrum poskytuje kompletnú starostlivosť o deti a ich rodičov pre 3 mestské časti, pričom mestská časť Bratislava - Nové Mesto je teda najväčšou.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Navrhovaná výška nájmu predstavuje 15.- Eur/m2.

Prenajímaná plocha komplet predstavuje výmeru 418,16 m2.

Okrem toho bude nájomca zaviazaný k plateniu záloh za služby spojené s nájmom, čo predstavuje mesačne sumu 1393,90 Eur.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Prihlásený je pán poslanec Gašpierik.

Poslanec Ing. L. G a š p i e r i k :

Ďakujem pekne. Ja som sa len chcel spýtať, pán starosta, že či nie sú nejaké iné priestory pre takéto účely, pre takúto organizáciu napríklad na Hálkovej, lebo si myslím, že sú to veľmi lukratívne priestory a tá plocha možno zodpovedá tejto ploche, kde dneska sedíme, naozaj za veľmi nízke nájomné.

Či teraz napríklad sa to takisto nedá na nejakom vyššom poschodí, ako zrovna na takom prízemí, kde to môže byť bežnejšie dostupné občanom pokiaľ by sme napríklad realizovali ešte to miesto prvého kontaktu, ak by tam bola nejaká reorganizácia v rámci úradu, lebo sme sa o tom dlhodobejšie rozprávali. A v prípade, že sa to posúvalo teda vyššie a vyššie.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Alebo teda že keď je to aj pre iné mestské časti, či aj oni by sa nepodielali na tomto nájomnom, lebo veď určite vieme, že je to veľmi znížené nejakou časťou, nejakou kompenzáciou.

Lebo tento materiál, keďže bol takto neskôr daný, neprešiel riadnym procesom, takže bohužiaľ, musím to takto otvárať na zastupiteľstve. Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči.

Vec sa má takto, pán poslanec, v minulosti sme mali v našich priestoroch na jeden a pol poschodí, myslím že to bol Úrad práce, a tí platili na m<sup>2</sup> 10 Eur. Hľadali sme nejakú spoločnosť, najlepšie štátnu, nadáciu alebo niečo podobné, ktorá by si u nás prenajala priestory.

Sme sa snažili vyhnúť rôznym komerčným spoločnostiam z rôznych príčin, napríklad aj kvôli parkovaniu, atď., atď.

Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva nás atakuje, v dobrom už asi polroka v tejto veci, pretože priestory, ktoré majú v súčasnosti v Rači na Hubeného, sú pre nich nevyhovujúce.

Po mnohých a mnohých diskusiách, pretože zdali sa im náklady na energie strašne vysoké, nakoniec súhlasili s týmto návrhom.



10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Na základe vašej pripomienky a na základe toho čo som hovoril s prednostom, že amortizácia priestoru je vypočítaná v starých korunách na 610 korún/m<sup>2</sup> navrhujem, alebo teda autoremedúrou upravujem túto sumu na 21 Eur.

Ešte niekto má pripomienku?

Pán prednosta, máte slovo.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Pán poslanec, ja len jedno vysvetlenie:

Hľadali sme aj podnikateľské subjekty, ale v podstate v budove sa drží určitý režim. Nie je tam 24-hodinová prevádzky, nie je tam v sobotu, nedeľu prevádzka. Jednoducho dosiahnutie tohto, nie každý subjekt je ochotný do tohto priestoru vstúpiť. Aj keď tam máme notárku musela zarešpektovať otváracie hodiny.

Máme tam ešte jeden subjekt, ten takisto musel zarešpektovať, že sa otvára ráno o 8,00 hod. a o 17,00 hod. sa zatvára. Táto organizácia takisto má stránkové úradné hodiny, takže rešpektovanie v tejto budove, aj tento pohyb je v zohľadnení toho celého.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem.

Nikto nie je prihlásený, takže poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

nájom nebytových priestorov: kancelárií č. 104 až 108 a kancelárií č. 111 až 115, sociálne zariadenia, kuchynka a časť chodby o celkovej prenajímanej ploche 418,16 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa v budove číslo 3216 postavenej na pozemku registra "C" KN parc. č. 15123/11 o výmere 989 m<sup>2</sup> na Junáckej ul. č. 1, zapísanej na LV č. 5750, k. ú. Nové mesto pre Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie so sídlom Hubeného 25 v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu určitú jeden rok odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné:

21 Eur/m<sup>2</sup>/rok;

bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 19 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: 1

Materiál bol prijatý.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Prechádzame k materiálu číslo R/3.

R/3:

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku registra "C" KN parcely č. 15123/144, zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Nové Mesto vedenej na LV č. 2382 pre spoločnosť Západoslovenská energetika, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 2852/B

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Úvodné slovo naozaj netreba. Účel je vytvoriť napájaciu stanicu pre elektromobily.

Predpokladám, že diskusia k tejto veci nie je potrebná a môžeme rovno prejsť k hlasovaniu.

Poprosím návrhovú komisiu predniesť návrh uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

nájom časti pozemku registra "C" KN parcely č. 15123/114, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1436 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Mesto, vedenej na LV č. 2382 o výmere 1 m<sup>2</sup> za

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

účelom umiestnenia nabíjacej stanice k elektromobilom pre spoločnosť Západoslovenská energetika, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 2852/B ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu neurčitú za nájomné: 1 Eur/m2/rok, celkovo za 1 Eur/rok; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, pripravíme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 18 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: 2.

Materiál bol prijatý.

Prechádzame k materiálu R/4.

R/4:

Návrh na schválenie Protokolu o odzverení správy  
nehnutelného majetku mestskej časti Bratislava - Nové  
Mesto č. 50/2012

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Veľmi jednoducho. Ide o odzverenie asi 76 m<sup>2</sup> Základnej školy Kalinčiakovej. V materiáli, ktorý je R/6, týchto 76 m<sup>2</sup> predávame pánovi ktorý tam má čínsku reštauráciu. Je to zastavaný pozemok.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.

Takže poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Protokol o odzverení správy nehnuteľného majetku mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 50/2012, predmetom ktorého je odzverenie pozemku registra "C" KN parcely č. 15140/75, zastavané plochy a nádvoría o výmere 76 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 122/2011, vyhotoveného Ing. Milicou Vaškovou dňa 13. 12. 2011 oddelením od parcely registra "C" KN č. 15140/32, zastavené plochy a nádvoría o celkovej výmere 1086 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3749 v k. ú. Nové Mesto zo správy Základnej školy Kalinčiakova 12, 831 04 Bratislava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s článkom 7 Zásad hospodárenia s majetkom Hlavného mesta SR Bratislavy, zvereným do správy

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

mestskej časti Bratislava - Nové Mesto a s majetkom  
vlastným.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 19 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Nech sa páči, materiál R/5.

R/5:

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho  
sa prenájmu pozemku registra "C" KN parcely č. 15123/224 v  
k. ú. Nové Mesto, ktorý vznikol odčlenením od pozemku  
registra "C" KN parcely č. 15123/28 v zmysle geometrického  
plánu č. 109/2011, pre spoločnosť TESAKO, s.r.o.,  
Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ide o nejakých 25 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú na  
Kuchajde. Je to pozemok, ktorý je pod prečerpávacou  
stanicou vody.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Myslím, že by ste mali mať v materiáloch aj kópiu obrázku.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

nájom pozemku registra "C" KN parcely č. 15123/224, zastavané plochy a nádvorá o výmere 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Mesto, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra "C" KN parcely č. 15123/28 v k. ú. Nové Mesto na základe geometrického plánu č. 109/2011, vyhotoveného Ing. Janou Hranicovou dňa 08. 11. 2011, pre spoločnosť TESAKO, s.r.o., Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, a to za účelom rekonštrukcie stavby prečerpávajúcej stanice celoareálovej kanalizácie, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa ako aj za účelom majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k pozemku, na ktorom je predmetná stavba postavená, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na bodu 10 rokov za nájomné:

25 Eur/m<sup>2</sup>/rok, celkovo za 625 Eur/rok;

bez pripomienok.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 18 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Prechádzame na ďalší bod R/6.

R/6:

Návrh na schválenie predaja pozemku registra "C" KN parcely č. 15140/75 v k. ú. Nové Mesto, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra "C" KN parcely č. 15140/32 v zmysle geometrického plánu č. 122/2011, pre Dionýza Machciníka, bytom Jasovská 3038/1, 851 07 Bratislava a spol.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ide o tých 76 m2 pre majiteľa čínskej reštaurácie na Trnavskej ceste.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený, takže poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.



NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku registra "C" KN parcely č. 15140/75, zastavané plochy a nádvoría o výmere 76 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 122/2011, vyhotoveného Ing. Milicou Vaškovou dňa 13. 12. 2011 oddelením od parcely registra "C" KN č. 15140/32, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 1086 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3749 v k. ú. Nové Mesto pre Dionýza Machciníka, bytom Jasovská 3038/1, 851 07 Bratislava, Rudolfa Machciníka, bytom Jašíkova 16, 821 03 Bratislava, Ivana Grambličku, bytom Trnavská cesta 36, 821 02 Bratislava a Romana Nagya, bytom Dunajská 369/2, 929 01 Dunajská Streda, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 37/2012 zo dňa 06. 03. 2012 vyhotoveného Ing. Petrom Vinkerom, zvýšenú o náklady mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na vyhotovenie znaleckého posudku, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za kúpnu cenu:

celkovo 19 875,21 Eur

za podmienky, že kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v Miestnom zastupiteľstve.

V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, uznesenie stráca platnosť; bez pripomienok.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 14 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: 5.

Materiál bol prijatý.

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Nebol.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pardon.

Dáme ďalšie zastupiteľstvo.

Mgr. J. B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Toto nie je osobitný zreteľ, pardon.

Toto je zastavaný pozemok. Tu sa nevyžaduje trojpäťtinová väčšina.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Takže, prečo je neplatné?

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Bolo to tak v uznesení.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Mgr. J. B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Pardon. Ak to tak bolo, tak sa ospravedlňujem, ale nie je potrebná trojpäťtinová väčšina.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Chvíľočku počkáme na pani magisterku.

Mgr. J. B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Materiál má byť schvaľovaný podľa § 9a ods. 8, písm. b) pozemok zastavaný vo vlastníctve nadobúdateľa, príslahlé plochy. V tom prípade sa nepoužívajú.

V tomto prípade nie je potrebná trojpäťtinová väčšina.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dobre.

Ale ako to bolo v materiáli?

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Dovolím si prečítať, v materiáli je napísané, § 9a ods. 8 písm. b) a v predchádzajúcom materiáli, keď si otvoríte, máme § 9a ods. 9 písm. c), ten hovorí o trojpäťtinovej väčšine. Tento hovorí o prípade, o predaji keď je zastavanou plochou alebo vlastníctvo už na pozemku dané.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Mgr. J. B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Toto je podľa písm. b); § 9a ods. 8 písm. b).

Tuná nie je potrebná trojpäťtinová väčšina. Tuná je to uvedené správne.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Takže dobre.

Materiál bol prijatý.

Nech sa páči, materiál R/7.

R/7:

Schválenie "Konceptie rozvoja informačných systémov  
mestskej časti Bratislava - Nové Mesto" (KRIS BA- NM)

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Netreba k tomu myslím že veľa hovoriť. Nejde o žiadny nový materiál. Nové Mesto je súčasťou projektu Elektronizácia služieb bratislavskej samosprávy. O tomto materiáli sme už minimálne raz ak nie dvakrát v minulosti rokovali. Čiže zostáva nám iba opätovne ho prijať, nakoľko mesto zase zmenilo. Takže mesto určilo, že treba znova takéto uznesenie.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Pán poslanec Ágoston.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ďakujem. V materiáli píšeme, že súhlasíme s vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na rok 2013, atď., atď.

Koľko?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dobre. Takže predsa len bude treba úvodné slovo.

Takže poprosím pani Effenbergerová, povedzte pár slov k tejto veci, dobre? Ďakujem pekne.

Ing. D. E f f e n b e r g e r o v á, Útvar štrukturálnych fondov a verejného obstarávania:

Dobrý deň prajem. Vzhľadom k tomu, že naša mestská časť sa pripojila k ostatným mestským častiam v rámci Bratislavy a predkladáme spoločne projekt na Ministerstvo pôdohospodárstva, naša spoluúčasť je takisto 5 % z celkových nákladov. Pre našu mestskú časť to bude vychádzať približne podľa oprávnenosti a schválenia riadiacim orgánom od 5 do 7 000 Eur ročne.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Poslanec P. Á g o s t o n :

To je nejaký udržiavací poplatok?

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Ing. D. E f f e n b e r g e r o v á, Útvar štrukturálnych fondov a verejného obstarávania:

Áno, to je na prevádzku.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Čiže to je prevádzka. A za vedenie?

Ing. D. E f f e n b e r g e r o v á, Útvar štrukturálnych fondov a verejného obstarávania

A za vedenie, to je všetko v rámci opatrenia informatizácie Bratislavského kraja.

Poslanec P. Á g o s t o n :

No, dobre. A to je koľko?

Ing. D. E f f e n b e r g e r o v á, Útvar štrukturálnych fondov a verejného obstarávania:

Celý projekt, ktorý sa predkladal z magistrátu je; neviem koľko; 5,4 milióna Eur.

Poslanec P. Á g o s t o n :

A my sa na tom budeme podieľať akou časťou?

Ing. D. E f f e n b e r g e r o v á :

Pripadajúcou na našu mestskú časť. Približne 13 480 Eur. Ale vravím, záleží to od schválenia riadiacim

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

orgánom, ktorý ešte môže vyčleniť oprávnené a neoprávnené náklady. Môže to byť viac a môže to byť aj menej, podľa schválenia riadiaceho orgánu.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ďakujem pekne.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ešte niekto?

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Koncepciu rozvoja informačných systémov mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

s ú h l a s í

s vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na rok 2013 a ďalšie roky, na plnenie úloh vyplývajúcich zo schválenej koncepcie rozvoja informačných systémov (KRIS BA- NM);  
bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 18 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Konštatujem, že materiál bol prijatý.

Prechádzame k materiálu R/8.

R/8:

Návrh dodatku č. 2

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto na roky 2007 - 2013

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pani Effenbergerová máte krátke slovo.

Ing. D. E f f e n b e r g e r o v á, Útvar štrukturálnych fondov a verejného obstarávania:

Materiál, ktorý dopĺňa Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja je spracovaný na základe požiadaviek predkladaných projektov v rámci Európskej únie a podpory, ktorú nám poskytuje.



10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Jedna sa o doplnenie školskej bytovky na Odborárskej ulici číslo 4, ktorá je zaradená do integrovanej stratégie rozvoja mestských oblastí.

Druhý projekt, druhá aktivita do zaradenia je elektronizácia samosprávy, ktorú tam máme síce zadefinovanú ale nie úplne jasne, takže magistrát si vyžiadal doplnenie akčného plánu o túto aktivitu.

A posledný, ktorý dopĺňame, je skvalitnenie sociálnej infraštruktúry, vybudovanie komunitného centra na Ovručskej ulici, ktorý projekt je tiež súčasťou integrovanej stratégie rozvoja mestských oblastí.

Predpokladané finančné náklady sú uvedené pri jednotlivých aktivitách.

Pri bytovke školskej je to cez 50 tisíc, ktoré pravdaže budú upravené ešte verejným obstarávaním.

Pri komunitnom centre je to 130 tisíc, ktoré tiež budú upravené verejným obstarávaním.

A informatizácia je v podstate od roku 2013 až teda pokiaľ bude fungovať tých 5 alebo 7 000 Eur ročne do rozpočtu mestskej časti.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2

Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na roky 2007 - 2013; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 20 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci,  
na základe žiadosti dvoch poslaneckých klubov,  
vyhlasujem 15-minútovú prestávku.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Poprosím vás, aby sme sa tu stretli najneskôr o 15,45 hod.

Ďakujem pekne.

(Prestávka)

Vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, zaujmite svoje miesta.

Prechádzame k materiálu R/9.

Ideme sa prezentovať.

Pripravíme sa.

Nech sa páči, hlasujeme.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Prezentujete sa akýmkoľvek hlasovaním.

(Prezentácia: 19 poslancov.)

Starosta Mgr. R. K u s ý :

19 poslancov.

Ďakujem pekne.

Dámy a páni, máme materiál R/9.

R/9:

Návrh na odsúhlasenie podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok a odsúhlasenie plného finančného krytia realizácie projektového zámeru: "Revitalizácia verejného

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

priestranstva Gaštanice - Jeséniová ulica" z rozpočtu  
mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, pani Effenbergerová, opätovne máte slovo.

Ing. D. E f f e n b e r g e r o v á, Útvar štrukturálnych fondov a verejného obstarávania:

Pripravený je návrh uznesenia pre schválenie podania projektu "Revitalizácia verejného priestranstva Gaštanice na Jeséniovej ulici".

Vychádzali sme z rozpočtu, ktorý bol schválený pre rok 2012 a následne vyhlásenej výzvy riadiacim orgánom Operačného programu Bratislavský kraj na revitalizáciu sídiel. Jedná sa o priestor, ktorý sa v súčasnosti používa ako verejný park. Je tam malá cesta a vyšlapaný chodník. Sú tam veľmi vzácne gaštany, ktoré siahajú, ich genofond až do rímskych čias.

Takže uvážili sme, že tento priestor je treba zachovať a vybudovať pre mestskú časť a jej obyvateľov.

Rozpočtový náklad je približne 270 000 Eur, z ktorých len 5 % bude financovať mestská časť.

Skladá sa zo 4 aktivít:

- od vybudovania verejného osvetlenia cez vybudovanie detského ihriska s osadením aktívnych prvkov,

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

- vybudovania pešej miestnej komunikácie alebo pešieho chodníka a úpravu verejnej zelene.

Projekt je vypracovaný a predkladá sa 24. 4. 2012 na riadiaci orgán.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne. Čiže, ak dobre si pamätám, tak v rozpočte máme 30 000 Eur na tento projekt, ale bude stačiť menej.

Ing. D. E f f e n b e r g e r o v á, Útvar štrukturálnych fondov a verejného obstarávania:

Áno.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Otváram diskusiu.

Keďže nikto nie je prihlásený, poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy označenej kódom OPBK/2012/1.1/09 za účelom realizácie projektu s názvom "Revitalizácia verejného priestranstva Gaštanice - Jeséniová ulica", ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Bratislavy a mestskej časti Bratislava - Nové Mesto a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na roky 2007 - 2013,

b) zabezpečenie financovania celkových oprávnených výdavkov projektu "Revitalizácia verejného priestranstva Gaštanice - Jeséniová ulica" mestskou časťou Bratislava - Nové Mesto počas celej doby jeho realizácie z vlastných zdrojov,

c) financovanie projektu "Revitalizácia verejného priestranstva Gaštanice - Jeséniová ulica" vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom 276 264,69 Eur, t.j. vo výške 13 813,24 Eur; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 20 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Materiál bol prijatý.

Prechádzame k bodu R/10

R/10:

Návrh úpravy platu starostu mestskej časti Bratislava -  
Nové Mesto

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ako viete povinnosťou zo zákona každý rok je túto vec prerokovať.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Pani poslankyňa Vítková.

Poslankyňa Ing. A. V í t k o v á :

Vážený pán starosta, na základe dohody predsedov poslaneckých klubov predkladáme návrh na úpravu platu na 3 500 Eur mesačne s platnosťou od 1. 5. 2012.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nikto nie je prihlásený, takže poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

úpravu platu starostu mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na 3 500 Eur s termínom úpravy 1. 5. 2012.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 19 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: 1.

Materiál bol prijatý.

Prechádzame k bodu R/11.

R/11:

Návrh úpravy platu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán prednosta, nech sa páči máte slovo.



10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Materiál je spracovaný takisto ako predchádzajúci v súlade so zákonom.

Vychádza z prepočtu a koeficientov, ktoré boli doteraz stanovené. Záverečný plat po tom ako to vychádza podľa priemernej mzdy v národnom hospodárstve a koeficientov je 2 289 Eur.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Otváram diskusiu.

Keďže nie je nikto prihlásený, poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

úpravu platu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava - Nové Mesto podľa predloženého návrhu vo výške 2 289 Eur s termínom úpravy 1. 5. 2012; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

(Hlasovanie.)

Za: 19 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: 1

Návrh bol prijatý.

Prechádzame k bodu R/12.

R/12:

Návrh kapitálových výdavkov v rozpočte EKO-podniku VPS pre rok 2012

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán riaditeľ, nech sa páči, máte krátke úvodné slovo.

Ing. R. M o l n á r, riaditeľ EKO-podniku VPS:

Dobrý deň. Ďakujem. Predkladaný materiál obsahuje časť návrhu investičných kapitálových výdavkov, ktoré EKO-podnik verejnoprospešných služieb navrhol vo svojom rozpočte na rok 2012 dňa 20. 12. na miestnej rade po prerokovaní v jednotlivých komisiách.

Navrhované kapitálové výdavky v rozpočte EKO-podniku zo zdrojov zriaďovateľa organizácie pre rok 2012 boli miestnym zastupiteľstvom schválené parciálne, čiže výraznú časť objemu financií bolo plánované zabezpečiť čerpaním z envirofondov.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Nakoľko pôvodný zámer na zabezpečenie financovania týchto kapitálových výdavkov nie je v roku 2012 zatiaľ zrealizovaný, predkladáme našu požiadavku na schválenie kapitálových najnutnejších výdavkov pre EKO-podnik VPS zo zdrojov zriaďovateľa organizácie.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Ak dovoľíte, pár slov k tomuto materiálu.

Poviem tak, že potrebujeme zrekonštruovať školy, škôlky, cesty; je toho strašne veľa. A toto je materiál číslo 3, pretože prvý bol za viac než 450 tisíc od pána riaditeľa.

Napriek tomu, že je nižší, ja nemôžem ho v takejto podobe prijať, takže autoremedúrou ho opravujem a do schvaľovania idú iba prvé tri body. To znamená:

- plošina na orezy stromov
- kosačka a
- lisovací kontajner na odpad.

Prvé dva body sú také, ktoré jednoducho musíme zrealizovať, pretože sa nám to ekonomicky oplatí a do dva a pol roka máme návratnosť. Bolo by hlúposť to neurobiť; hovoríme o tom už dva roky, ak nie tri.

A tretia vec, kosačka; vzhľadom na to, že blíží sa nám peľová sezóna, leto.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Čiže iba prvé tri body idú do hlasovania.

Nech sa páči otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Moment, pán riaditeľ predkladá návrh, čiže on by ho mal upraviť autoremedúrou.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pardon. Pán riaditeľ, poprosím vás, upravte autoremedúrou túto vec.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Stačí keď poviete, že súhlasíte s tým ako navrhol pán starosta.

Ing. R. M o l n á r, riaditeľ EKO-podniku VPS:

Súhlasím.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

kapitálové výdavky v rozpočte EKO-podniku VPS pre rok 2012, podľa pretlaču bodov 1, 2, 3:

1 špeciálne vozidlo s montážnou plošinou

na orezy stromov 1 ks 85 000 Eur

2 lisovací kontajner na odpad 1 ks 10 000 Eur

3 kosačka 1 ks 31 000 Eur

Kapitálové výdavky celkom bez DPH 20 % 126 000 Eur;  
bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 17 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: 3.

Prechádzame k materiálu R/13

R/13:

Návrh na poskytnutie dotácie spoločnosti REGIONMEDIA,  
s.r.o.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči pán Tettinger, máte slovo.

Mgr. M. T e t t i n g e r, hovorca:

Dámy a páni, dobrý deň. Koncom minulého roka boli predstavitelia samosprávy v Novom Meste, ale aj v iných samosprávach na západe Slovenska oslovení spoločnosťou REGIONMEDIA s ponukou na spoluprácu pri vysielaní Západoslovenskej televízie.

Tá prvá ponuka znela na 8 spravodajských príspevkov a jednu diskusnú reláciu mesačne, pričom protihodnotou mala byť suma 1 200 Eur. Myslím, že to tu vtedy na zastupiteľstve spomínal aj pán poslanec Bielik.

S Televíziou sme začiatkom roka, niekedy v januári vstúpili do rokovania a po niekoľkých takýchto sedeniach sme sa dohodli na tom, že tá suma by v priebehu prvého roka vysielania Televízie mohla byť na úrovni 500 Eur mesačne, to znamená 6 000 Eur za rok.

V tomto zmysle je predložený aj návrh na rokovanie zastupiteľstva.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Otváram diskusiu, nech sa páči.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Pán poslanec Ágoston, máte slovo.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ďakujem pekne.

Keď sme pri tejto téme Televízie, tak ja by som sa rád spýtal, v akom stave sme s Televíziou Nové Mesto, teda s tou Omega plus alebo ako sa to volá, Omega?

Lebo som počul, že sme vypovedali zmluvu; bude to fungovať, nebude to fungovať?

Čo je vôbec Západoslovenská televízia? Ja som to ešte nepočul.

Najznámejšia je TV Bratislava.

Takže tu by som rád pár otázok k tomu.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Bola dohoda, z miestnej rady vyšla, že v máji predloží pán Tettinger komplexnú správu Novomestskej televízie a navrhol čo ďalej. To je prvá vec.

Druhá vec: Táto ponuka myslím, že išla všetkým samosprávam. A 6 000 Eur odráža skutočne úroveň, ktorú v súčasnosti platíme; myslím je to menej než platíme v súčasnosti za 1 mesiac pri Novomestskej televízii. Čiže ja v tom osobne problém nevidím. Ale je to na zastupiteľstve.

Pán poslanec Szusčík máte slovo; nech sa páči.

Poslanec P. S z u s č í k :

Ďakujem pekne; ja som chcel k tomu predchádzajúcemu.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ale ja som ešte nedostal otázku na TV Nové Mesto; teda odpoveď na otázku.

Čo je s TV Nové Mesto? Je vypovedaná zmluva, nie je vypovedaná, pokračuje televízia, nepokračuje televízia?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Televízia pokračuje až do júla s tým, že v máji dôjde k rokovaniu na úrovni miestnej rady.

Bude informácia aj pre poslancov v rámci jednotlivých klubov a komisií.

A dohodneme sa čo ďalej.

Poslanec P. Á g o s t o n :

To znamená, že zmluva s televíziou je len do júna, do júla?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

V súčasnosti je zmluva do júla platná, do konca júla.

Poslanec P. Á g o s t o n :

A toto predpokladám, že je nejaká alternatíva dohody, keď sa skončí s Televíziou Nové Mesto.

Starosta Mgr. R. K u s ý :



*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Toto je jedna, alebo teda súčasť predpokladám širšieho balíka riešení, s ktorým komunikačné oddelenie príde v máji.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Čiže ten širší balík tých riešení ešte nie je, toto je len čiastková záležitosť.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Presne tak.

Poslanec P. Á g o s t o n :

A nemôžeme s tým počkať až príde ten celý balík?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán Tettinger.

Mgr. M. T e t t i n g e r, hovorca:

Nie je v tom problém.

Ako je to otázka toho, ako sa rozhodne zastupiteľstvo.

Môžeme to predložiť ako komplexný balík; môžeme to predložiť aj po čiastkach, je to na poslancoch.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Pán poslanec Korček.

Poslanec JUDr. T. K o r č e k :

Ďakujem za slovo, pán starosta.

Ja by som taktiež chcel navrhnúť presne to, čo teraz povedal pán Tettinger, aby sa toto riešilo v jednom balíku. Ja nemám problém napríklad podporiť tento materiál v prípade že ušetríme na Novomestskej televízii, ale bol by som rád, aby sa to prejednálo tu na zastupiteľstve nielen na miestnej rade, pretože tam nie sú všetci poslanci.

Takže, aby to bolo prejednávané tu; aj Novomestská televízia, aj táto spoločnosť. Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, ešte niekto ďalší?

V takom prípade poprosím vás návrh na stiahnutie materiálu, alebo teda aký máte návrh, páni?

Poslanec P. Á g o s t o n :

No, ja mám návrh na stiahnutie materiálu.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dobre. Predkladateľom som ja, iste.

Pán Tettinger.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Mgr. M. T e t t i n g e r, hovorca:

Ak je taký návrh, tak ja s tým nemám problém.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dobre. Nemám problém ten materiál stiahnuť a posunúť ho o jeden mesiac. Dobre.

Takže sťahujem materiál.

Posúvame sa na pôvodný bod 20.

BOD 20:

Zámer k založeniu spoločnosti s ručením obmedzeným so 100 % majetkovou účasťou mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Pán poslanec Sládek.

Poslanec Mgr. D. S l á d e k :

Ďakujem pekne za slovo. Pán starosta, na úvod vám poprajem všetko najlepšie k meninám, lebo ostatná časť môjho diskusného príspevku bude dosť kritická; aby som to vyvážil, dobre?

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Ja sa len chcem otvorene spýtať, vy ste predkladateľ tohto materiálu, otázka moja znie, že či náhodou nechcete pred poslancami niečo zatajiť?

Pretože ako čítam tak čítam dôvodovú správu obsahujúcu zámer k založeniu, atď., atď., nikde som sa v nej nedočítal čo je dôvod a čo je zámer. Je tam toho dost veľa informácií, teda. Je tam napríklad uvedené, že čo už vieme.

A my dnes vieme, podľa tohto materiálu, že vystavenie spoločnosti otvorenému trhovému prostrediu vytvorí tlak na jej efektívne fungovanie a hospodárenie, čo prinesie aj zvýšenú kvalitu v poskytovaní služieb pre občanov.

Ale neuvádzate tam, že aké služby to má poskytovať pre občanov a čo to má vlastne robiť.

Taktiež sa chcem spýtať, ak to má k niečomu pomôcť, tak či môžete už teraz podľa tie informácie, alebo či je to tajné, alebo čo s tým bude ďalej?

Pretože, predpokladáme tam dokopy, ak počítam vynaloženie nejakých 5 350 Eur, čo tiež už dnes vieme povedať. Ale možno sa opakujem a poviem, nevieme akosi definovať čo má tá spoločnosť robiť.

Či mi viete dať k tomu nejakú informáciu, lebo inak ja osobne budem hlasovať proti tomuto materiálu.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

A rozhodne mám problém aj dokonca hlasovať, že to zoberiem na vedomie, pretože tam nie je čo zobrať na vedomie ak hovoríme o spoločnosti, ktorá má fungovať a nevieme čo má robiť.

Tak rozhodne odmietam to brať na vedomie.

Takisto nechápem len jednej veci, ak tam nie je definované, čo má robiť tá spoločnosť, na čo teraz poverujeme starostu pripraviť materiál, akýkoľvek, keď vy ako starosta to môžete aj tak pripraviť a predložiť?

A môže to byť pokojne spravené tak, že už tam ten zámer čo má vlastne tá spoločnosť robiť, bude.

A osobne odporúčam stiahnuť tento materiál a definovať jasne v ďalšom materiáli presne čo má tá spoločnosť robiť a aký tip služieb má poskytovať. Ďakujem pekne.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Budem reagovať: Ak dovoľíte, od konca minulého roka stále viac hovoríme o tom, že prídu ťažké časy a tento rok a ešte viac budúci rok budú znamenať úbytok vo forme príjmov.

Niektorí z vás, najmä tí s ekonomickým vzdelaním spochybňujú príjmovú časť rozpočtu.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Preto od januára hľadáme spôsoby, diskutujeme o tom, akým spôsobom zabezpečiť viac peňazí do rozpočtu. Dokonca vznikla aj komisia, ktorá sa zaoberala touto vecou.

A jednou z návrhov riešení bola transformácia EKO-podniku z rozpočtovej na príspevkovú organizáciu.

V rámci týchto návrhov vznikla aj myšlienka založiť samostatnú spoločnosť s ručením obmedzeným s tým, že v tejto fáze som tieto úvahy zastavil a chcel som od vás v podstate akési schválenie o tom, že tieto diskusie môžu ďalej pokračovať, práve preto že nie sme obchodná spoločnosť, ale sme samospráva.

A v rámci samosprávy existuje určité politikum, ktorému som sa chcel vyhnúť.

Som sa chcel vyhnúť, priznám sa, práve takýmto a podobným vystúpeniam.

Čiže preto som chcel akýsi súhlas, že je rozumné a zmysluplné sa takýmto niečím vôbec zaoberať a materiál zastupiteľstvu pripraviť; a to i napriek tomu, že to môžem urobiť bez toho, aby ste mi to schválili.

Pokiaľ ide o to, čím by sa spoločnosť mohla zaoberať, tak plánoval by som pripraviť materiál, kde by boli rôzne alternatívy, čím by sa spoločnosť zaoberala a aký by to malo význam.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Jednou z nich by napríklad tú vec, o ktorej hovoríme od decembra a januára, a to je riešenie parkovania v našej mestskej časti. Samozrejme, aktuálne to vyzerá tak, že túto vec bude v plnej šírke riešiť mesto centrálnne, a teda takéto niečo zmysel nebude mať.

Ale jednoducho chcel som, aby sme o týchto veciach diskutovali.

A diskutovali vopred a nedostali ste materiál na stôl ako nejaké veľké prekvapenie.

Toto bol môj zámer a zdá sa, že mi nevyšiel.

Pán poslanec Ágoston, máte slovo.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ďakujem pekne. Ja sa pripájam k poslancovi Sládkovi.

Nadalej sme teda nedostali žiadnu odpoveď na to, čo tá spoločnosť má robiť.

Takisto nie som naklonený tomu, aby sme podporovali niečo, čo nevieme čo bude robiť a na čo nám to vôbec bude, a investovali do základného imania 5 000 a neviem koľko Eur.

Takže ja si myslím, že by bolo úplne najrozumnejšie pokiaľ by sme sa začali baviť o spoločnosti až v tom momente, pokiaľ budeme mať predložený nejaký zámer, čo tá spoločnosť má robiť. Lebo zakladať niečo len preto, aby sme to založili, mi tiež nedáva nejaký veľký zmysel.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán poslanec, máte úplnú pravdu s tým čo hovoríte, ale my ani nemôžeme založiť bez nejakého, bez predmetu podnikania.

Toto je iba zámer, že sa tým vôbec máme ako úrad, ako starosta zaoberať. Nič viac.

A tak ako na každom zastupiteľstve riešime príjmy mestskej časti či už priamo alebo nepriamo, aj na tomto zastupiteľstve sme riešili otázku zvyšovania nájomného za CO kryty a za trafostanice.

Na ďalšom zastupiteľstve bude znova materiál, ktorý sa bude týkať ďalších priestorov.

Jednoducho, našou snahou a potrebou nevyhnutnou je tie príjmy z niektorých vecí zvýšiť, a tým pádom celkové príjmy zachovať. Pretože zároveň máme nájomcov, ktorí nemajú záujem už ďalšej platiť nájomné, lebo nie sú schopní, respektíve unikajú nám mnohé ďalšie príjmy. Toto je všetko.

Pán poslanec Sládek je znova prihlásený.

Máte slovo; nech sa páči.

Poslanec Mgr. D. S l á d e k :

Moja otázka znie:



10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Vy viete dnes už garantovať, že tá spoločnosť naopak nebude odčerpávať príjmy, možné príjmy z rozpočtu mestskej časti?

Lebo píšete o tom v tom materiáli, že predpokladáte zníženie nákladov vynakladaných z rozpočtu mestskej časti Nové Mesto na zabezpečenie jej činnosti.

Ale napríklad, tá spoločnosť dnes neexistuje; určite, aspoň o tom neviem. Takže žiadne náklady z rozpočtu momentálneho na to nejdú.

Moja otázka znie, či viete dnes garantovať, že nevytvoríme akúkoľvek výhodu naopak pre tú spoločnosť, že peniaze, ktoré majú ísť do rozpočtu mestskej časti, pôjdu na, teraz citujem, na ďalší rozvoj tej spoločnosti? Ďakujem pekne.

Lebo potom by to bolo len zakladanie spoločnosti pre spoločnosť. Myslím tú s.r.o., a to by ma dost' sklamarlo. Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán poslanec, zakladať spoločnosť len pre spoločnosť, samozrejme, zmysel nemá.

Ide o to, že chceme získať ďalšie príjmy, to je samozrejmé. Tento materiál som bral a vnímam stále ako začiatok diskusie. Mrzí ma, že nie veľmi úspešne.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

A či vám viem garantovať, že spoločnosť bude zisková a bude nosiť príjmy mestskej časti? Priznám sa, rovnaká otázka, nebude odčerpávať. Nebude odčerpávať príjmy mestskej časti.

Môžete sa ma opýtať; pán starosta, viete garantovať v tejto chvíli, že ku koncu roka mestská časť nebude v schodku?

Nemali by sme byť, nesmieme byť, je na to zákon, ale je apríl.

Čiže o týchto veciach je naozaj priskoro diskutovať a priskoro jednoducho niečo garantovať.

Nech sa páči, pán poslanec Ágoston.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ja súhlasím s tým, že je priskoro diskutovať o tom, či bude mať spoločnosť zisk alebo stratu, keď ešte stále nevieme, či bude predávať pukance alebo vyrábať krémy.

Ale myslím si, že zásadná otázka, ktorá tu teraz visí vo vzduchu je tá, čo budeme robiť?

Čo tá spoločnosť má robiť?

Či budeme naozaj v tržnici predávať pukance alebo budeme vyrábať krémy proti vráskam.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán poslanec, pri všetkej úcte toto je otázka a aj úloha jednak pre úrad, ale aj pre poslancov v rámci komisií zamyslieť sa nad tým, kde všade sú rezervy a kde môžeme využiť práve zriadenie spoločnosti s ručením obmedzeným ako subjektu, ktorý môže podnikat'.

My v tejto chvíli podnikat' nemôžeme, čiže nemôžeme získať nejaké ďalšie príjmy, čo považujem za nedostatok. Toto je všetko.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ale máme nejaké indície o tom, kde by sme tie príjmy mohli získať?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Tých možností je určite viac.

Ale toto je naozaj len otázka toho, či vôbec začať o tomto diskutovať alebo nie?

Lebo ak bude politické stanovisko nie, je to nezmysel, nechceme vôbec diskutovať o ďalších príjmoch, tak som sa pokúsil, a nevyšlo to.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ja si nemyslím že to nevyšlo.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Ja si skôr myslím, že stále nemáme, že stále nevieme čo s tým budeme robiť?

Lebo normálne to funguje tak, že sa rozhodneme že niečo ideme robiť a potom budeme zakladať spoločnosť. A tu to je to trošku otočené, že ideme zakladať spoločnosť a potom hľadať pre ňu činnosť.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pri všetkej úcte, ale my nejdeme zakladať spoločnosť.

V tejto chvíli iba zastupiteľstvo má poveriť alebo zobrať na vedomie, že ideme sa touto témou zaoberať. Pretože ja vnímam s.r.o., a je to teraz silne cítiť, nielen ako z hľadiska ekonomického, ale ako silné politikum. A snahou je sa tomu vyhnúť.

Pán poslanec Dubček, nech sa páči máte slovo.

Poslanec MUDr. P. D u b ě k :

Chcem sa podržať textu, ktorý je navrhnutý: Zámer k založeniu spoločnosti s ručením obmedzeným so 100 % majetkovou účasťou mestskej časti.

A dávam návrh:

- A. Zámer k založeniu spoločnosti, atď., atď.
- B. Poveruje starostu pripraviť do miestneho zastupiteľstva Nového Mesta materiál.

Ja si myslím, že mali by sme vypočítť, čo nám starosta predloží.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

EKO-podnik a obyvatelia sa zaujímajú o niektoré činnosti, ktoré by si radi zaplatili. Mestská časť nemá všetko v majetku. Ide o osobné vlastníctvo občanov, ktorí majú niektoré plochy a radi by požiadali o zásah EKO-podnik, čo im nemôže prevádzkovať.

Ja som bol na brigáde v jednej časti a chcem poďakovať riaditeľovi EKO-podniku pánovi Molnárovi, že nám zapožičal náradie. A potom zistil, že tieto plochy nepatrili mestskej časti ale obyvatelia požiadali.

Myslím, že treba sa tým zaoberať. A keď nebude to prínos pre mestskú časť, tak sa to neschváli.

Ja by som navrhol, aby sme poverili starostu, aby predložil konkrétny zámer.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, pán poslanec Korček.

Poslanec JUDr. T. K o r č e k :

Ďakujem za slovo, pán starosta. Myslím si, že diskusia k akémukoľvek zámeru nezaškodí. A ja som osobne za to, aby sa o takomto zámere ďalej diskutovalo.

Myslím si, že aj v tej ďalšej diskusii, či už na pôde miestnej rady, či na pôde komisií, či tuná na

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

zastupiteľstve sa môžu niektoré otázky vyriešiť. Pre mňa, ako pre právniká bude dôležité, ako bude vyzerat' zakladacia listina tejto spoločnosti. Tam aj kolegovia uvidia, aký je predmet podnikania.

Čiže, ja by som chcel predložiť doplnujúci návrh uznesenia s tým, že doplnujeme bod B v materiáli.

Poverujeme starostu, okrem iného; predložiť návrh zakladateľskej listiny spoločnosti. Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Dobre.

Takže poprosím, keďže už nikto nie je prihlásený, tak poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

Najprv budeme hlasovat' o návrhu pána poslanca Korčeka.

Alebo jednoduchšie, pán poslanec ak dovoľíte, ja si osvojím ten váš návrh autoremedúrou. Myslím, že tam vôbec nie je žiadny problém.

Čiže poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Miestne zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

zámer k založeniu spoločnosti s ručením obmedzeným so 100 % majetkovou účasťou mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

B. p o v e r u j e

starostu mestskej časti Bratislava - Nové Mesto pripraviť do miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na schválenie materiál týkajúci sa založenia obchodnej spoločnosti s rušením obmedzeným so 100 % majetkovou účasťou mestskej časti a zároveň materiál obsahujúci zakladateľskú listinu spoločnosti; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie.)

Za: 13 poslancov.

Proti: 3.

Zdržal sa: 3.

Materiál bol prijatý.

Dámy a páni, dostávame sa k materiálu rôzne.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

BOD 24:

Rôzne

BOD 25:

Interpelácie

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, vaše návrhy, pripomienky, interpelácie.  
Vidím že štukáte, pán poslanec.

Takže ak dovolíte, pán poslanec Ágoston bol prvý.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ďakujem pekne. Ja by som chcel poprosiť poslancov, ktorí sú v radách škôl, keby sa skúsili zúčastňovať týchto podujatí, lebo tento rok máme na 5 školách voľbu riaditeľa a máme veľmi zlú účasť poslancov v týchto radách škôl.

Čiže skúsil by som poprosiť, keby ste si vstúpili do svedomia a naozaj sa tam zúčastňovali, lebo je dôležité, aby sme v školách mali kvalifikovaných riaditeľov. Ďakujem pekne.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Pán poslanec Dubček.



10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Poslanec MUDr. P. D u b ě k :

Vážený pán starosta, ja by som chcel pripomenúť jednu takú vec, ktorú už som spomínal pred veľmi dlhou dobou. Jedná sa o detské ihrisko Rešetkova, Laskomerského. A žiadosť je tam myslím hádam posledná; jediné detské ihrisko, kde nie sú záchody.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Je to vybavené, ak môžem skočiť do reči, ak nie som taký drzý. Už bola vysúťažená firma, čiže budeme mať toalety na Jahodovej, na Novej dobe, na Rešetkovej a na Račianskom mýte, na tých najväčších detských ihriskách.

Rátajte s tým, že do 2 týždňov už bude toaleta osadená.

Poslanec MUDr. P. D u b ě k :

Ďalej som chcel poprosiť v tejto lokalite o sanáciu stromov. Sú tam dosť staré stromy, nie sú síce z obdobia Rimanov. A som chcel podotknúť, že to pochybujem, že by tu taký strom ešte bol. Ale pretože tam padlo niekoľko stromov a sú tam aj suché stromy, týmto som chcel požiadať, že by sa než prídu letné búrky, aby sa na to pozreli tí ľudia, ktorí to majú na starosti.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Ak dovolíte, tiež by som hneď reagoval, ak môžem.  
Ďakujem, že sa staráte.

Poprosím pani vedúcu Kamhyiehovú za spolupráce EKO-  
podniku, aby sa na tie veci išli pozrieť spolu s vami.

Nech sa páči, pokračujte.

Poslanec MUDr. P. D u b ě k :

Ďalej je tu otázka občanov a lekárov z Tehelnej, pretože tá budova je stále stredobodom boja rôznych záujmových skupín snád' už 15 rokov. A my by sme radi mali istotu, aj občania, ako môžeme ďalej slúžiť pre občanov, a či mesto naďalej trvá v tom záujme, získať túto polikliniku?

Zmenili sa tam aj ekonomické pomery, pretože my sme platitelia toho nájmu. Čiže s nami už nemá táto budova povedzme žiadne náklady čo sa týka zamestnanosti.

Sme tam všetko neštátni lekári, a dá sa to zaplniť povedzme aj inými.

My sme videli tú perspektívu takú, že ak by to patrilo mestskej časti alebo mestu, že by sme vytvorili takú spoločnosť, kde by sme aj my mohli sa podieľať do určitých percent ako lekári a mali by sme tam istotu trvalejšej funkcie.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Pán poslanec, môžem vás ubezpečiť, že posledná žiadosť bola z 3. marca, čiže pravidelne znova a znova ja si pamätám, že sme komunikovali v tejto veci ešte s pani riaditeľkou fondu ešte v decembri, potom v januári. Áno, oslovili sme pani premiérku v marci.

Čiže zostáva na nás znova osloviť novú vládu.

Poslanec MUDr. P. D u b ě k :

Je to reakcia občanov na médiá, kde bolo prezentované, že pravdepodobne bude zámer presunúť to pod ministerstvo alebo pod mestské časti.

Podotýkam, že my máme také nájmy ako snád' inde ani nie sú, lebo bol to zrejme zámer vytlačiť lekárov z tejto časti, pretože tam nájomné sa pohybuje za priestory do 50 m2 vyše 600 Eur; 650, 670.

Takže my napriek tomu tam slúžime občanom a radi by sme v prípade zainvestovali do týchto priestorov. Ale bez toho, že budeme mať istotu aspoň 10-ročného funkčného obdobia, nemôžeme si dovoliť tieto prostriedky použiť.

No, a čo som chcel teda ďalej?

Znovu poďakovať EKO-podniku, pretože už viackrát som sa obrátil na pána Molnára a vyšiel v ústrety s tým čo mu dovoľujú jeho možnosti; možno aj nadštandardne. Takže ďakujem mu za občanov, že nás podporil aj v detskej škôlke aj obyvateľov z mestskej časti.

Ďakujem.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Môžem vás ubezpečiť, že o tej Tehelnej stále rokujeme, pretože vieme aký má význam pre našu mestskú časť.

Nech sa páči, pán poslanec Korček.

Poslanec JUDr. T. K o r č e k :

Ďakujem za slovo, pán starosta. Ja mám jednu takú prosbu ale dám aj uznesenie. Myslím si, že nebude v tom žiadny problém.

Miestna rada našej mestskej časti schvaľuje určité uznesenia, určité materiály, ktoré sa potom nedostávajú sem ale do miestneho zastupiteľstva, takže ostatní poslanci, ktorí nie sú členovia miestnej rady, nie sú informovaní.

Viem, že dostávame myslím niečo do schránok, ale neprerokováva sa všetko tu na pôde miestneho zastupiteľstva.

Takže mám návrh uznesenia, aby všetky uznesenia miestnej rady boli aj na internete.

Myslím si, že to bude korektné aj voči poslancom a hlavne voči obyvateľom našej mestskej časti, aby si to mohli pozrieť aj na internete. Ďakujem.

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán poslanec, ak dovoľíte, musíme si túto vec pozrieť. A v prípade, že je to v poriadku, tak som si istý že nebude problém. A na ďalšom zastupiteľstve to bude ako bod, ak dovoľíte.

Poslanec JUDr. T. K o r č e k :

Prečo by to mal byť problém?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Priznám sa, by som si rád pozrel, že či takéto niečo je možné, či je to v poriadku.

Poslanec JUDr. T. K o r č e k :

V prípade, že to nebude možné, nemusíte to podpísať.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

A nie je lepšie schvaľovať veci o ktorých vieme že sú v poriadku? A nedávam tam niečo, kde máme určité pochybnosti.

Ako ja sa vôbec tomu nebránim, len by sme si to radi pozreli.

Ako nie je vôbec problém, aby to bol prvý bod ďalšieho zastupiteľstva, ktorý vy uvediete. Môže byť?

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

Poslanec JUDr. T. K o r č e k :

Áno.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne. Pán prednosta, prosím vás, takže nech je to ako prvý bod na ďalšie zastupiteľstvo. Prejdeme si to všetko.

Prednosta Ing. L. K o l l á r i k :

Ja len kvôli tomu mám poznámku:

Rokovanie miestnej rady je neverejné. Čiže zákon, rokovanie miestnej rady je neverejné.

Čiže musíme si to otvoriť a pozrieť, lebo nezverejňuje väčšina samospráv rokovanie miestnej rady. Zverejňujú sa len zastupiteľstvá, ktoré sú verejné.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Prejdeme to. Pán poslanec, práve preto si to chceme prejsť. Dobre.

Pán poslanec Ágoston, nech sa páči máte slovo.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ďakujem pekne. Ja mám ešte dve témy:

Na Starej Vajnorskej sme mali pred 2 alebo 3 týždňami nejaký veľký požiar. Jedná sa o súkromný objekt.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Ale práve preto že tu máme zástupcu mestskej polície by som sa chcel spýtať, či existuje vôbec nejaké riešenie na takéto problémy, ktoré sa dejú v súkromných objektoch kde je nejaký verejný odpad? A kde môžu vznikáť takéto problémy, ktoré keby sme mali pod dohľadom, tak by vzniknúť nemuseli.

Ale vzhľadom na to, že mestská polícia a nikto sa nemôže dostať do toho objektu alebo nemala by sa dostať do toho objektu, nefunguje tam žiadna SBS, tak prichádzajú ľudia, ktorí majú škody na majetku.

Je to určite v našom obvode a myslím si, že by sme sa mali týmto zaoberať.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dobre. Potom dáme slovo, ak dovoľíte, pánovi náčelníkovi.

Nech sa páči, druhá vec.

Poslanec P. Á g o s t o n :

A ďalšia vec sú škôlky. Ako máme zhruba 100 detí, ktoré nedokážeme na budúci rok umiestniť do škôlok.

A takisto by som bol rád, keby sme sa zaoberali touto témou.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Čiže, ak dovoľíte, začnem naopak, tou druhou vecou. Touto témou sa budeme určite zaoberať a aj riešiť. Preto aj otázka škôlky, ktorú sme teraz dostali späť, alebo budovy škôlky nešla na zastupiteľstvo do nájmu, alebo také riešenie ako OVS, ale má byť predmetom diskusie predtým než pôjde na zastupiteľstvo. A to je prvá vec.

A druhá vec, poprosím, pán náčelník, mohli by ste odpovedať pánovi poslancovi? Ďakujem pekne.

Mgr. Ján K o c s i s, náčelník MsP:

Dobrý deň prajem. Čo sa týka odpadov, tak je to jedna z úloh, ktorá prináleží mestskej polícii ako z úloh.

Denno-denne vykonávame tieto činnosti.

Sú dokumentované lokality, kde sú nelegálne respektíve neriadené skládky. Máme prístup len na plochy, čo sú verejne prístupné. To môžeme kontrovať, tam chodíme, kontrolujeme to v spolupráci s Miestnym úradom životného prostredia plus s Obvodným úradom životného prostredia sa táto problematika rieši v zmysle zákona o odpadoch.

Čo sa týka konkrétne tej lokality, sú to súkromné pozemky.

Tam čo sa týka mestskej polície, ten vstup si tam organizuje ten majiteľ toho súkromného pozemku. Čiže on nedovolí mestskej polícii vstup na tento rajón. Potom v plnom rozsahu vlastne on znáša tie náležitosti a náklady s tým, ktoré sa tam udiali. Čiže z finančného hľadiska a



10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

ostatné porušovanie zákona trestno-právnej roviny, a podobne.

Čo sa týka ešte aj súkromných pozemkov, ktoré vlastne nie sú nejako ohraničené alebo nie je tam zamedzený vstup na tieto priestranstvá, jedná sa o súkromné pozemky, aj tieto lokality sa kontrolujú.

A keď sú tam skládky neriadené, tak hovorím, ďalej sa postupuje v zmysle zákona o odpadoch, kde životné prostredie a podobne dáva výzvu majiteľovi tejto lokality na odpratanie tejto skládky, atď., atď., až sú sankcie v zmysle zákona o odpadoch.

Keď sa jedná o skládku ktorá, kde nevieme pôvodcu toho komunálneho odpadu, respektíve toho pôvodcu tejto skládky, tam vykonáva konanie, šetrenie štátna polícia a takisto aj my. Ale všetko je to na tom správcovi komunikácie a na Miestnom úrade, oddelenie životného prostredia, ktorý rozhodne v zmysle toho zákona, aby správca tej komunikácie odpratal tento odpad.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Čiže keď tomu správne rozumiem, tak neexistuje vôbec žiadny model na to, aby sme zabránili takýmto situáciám, keďže sa jedná o súkromný pozemok, na ktorom je budova, ktorá je vedená alebo kolaudovaná ako prechodné ubytovanie. A teraz tí ľudia tam hádžu ten odpad hore - dole von z okna, a je to tam neriadené.

Čiže takéto veci môžu naďalej vznikajúť?

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Mgr. Ján K o c s i s, náčelník MsP:

Ja som hovoril teraz za mestskú políciu, čo máme oprávnenia. Samozrejme, existujú hygienici a iné inštitúcie, hlavný hygienik Bratislavy, ktorý má vstup do týchto objektov, kde musí ten majiteľ toho pozemku, respektíve tejto nehnuteľnosti strpieť prístup jeho a následnú tú kontrolu.

Existujú iné zákony, ale nie oprávňujúce mestskú políciu, aby vykonávala takúto kontrolu. Sú tam iné inštitúcie. Hovorím, jedna z týchto je hlavný hygienik Bratislavy, napríklad.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Ďakujem. Ešte by som sa chcel spýtať, možno vás, pán starosta, možno pán Kollárik, je to budova, ktorá bola skolaudovaná možno pred 3 - 4 rokmi a prišli hasiči hasiť tento požiar a nedostali sa k hydrantu, lebo tento hydrant mal čínsky bajonet.

V tej budove je všetko čínske? Tú budovu sme skolaudovali. Viete mi k tomu niečo povedať, či sme schopní tento problém nejako riešiť?

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Dovolím si na to odpovedať velice jednoducho:

Tá budova mala 4 poschodia, kde boli administratívne a kancelárske priestory a majiteľ požiadala o nadstavenie

*10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012*

na túto budovu administratívne priestory. Postavil 4 poschodia administratívnych priestorov s celou technikou a so všetkými vecami a dostal na to súhlas aj požiarnikov, aj všetkých orgánov, ktoré okolo toho môžu byť.

Pri tomto požiari sa objavilo, že tieto priestory nie sú užívané ako administratívne, ale sú užívané na čiastočné ubytovanie.

V tomto období má už asi dva mesiace žiadosť o zmenu užívania tohto priestoru na iný účel, kde mu určil podmienky aj požiarnik, aj hygienik. A aj stavebný úrad mu určil podmienky, ktoré musí v tomto priestore akože mať.

Čiže jednoducho prebieha zmena účelu využitia toho priestoru.

A ešte veci k tomu požiariu:

Ten požiar nevznikol tak ako hovoríte, ale jednoducho kontajnerové stojisko; niekto, odhadujú že z tých obyvateľov, ktorí od toho 4. poschodia po 8. poschodie bývajú, vyhodil špaku alebo niečo také a zapálil kontajner. Z kontajnera sa zapálila stena, alebo chytila sa stena a presunulo sa to do susedného skladu, asi 2 metre odtiaľ vzdialeného, a potom ohorela aj tá budova tej ubytovne.

Čiže ten požiar nevznikol tým, že niečo tam bolo, ale odtiaľ zhora padol nejaký horľavý predmet. Odhadujem, že asi špak. Tak to asi identifikovali vznik toho požiariu, že

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

padol medzi tri kontajnery, alebo na kontajnery náhodný odpad, normálne kuka-nádoby.

Poslanec P. Á g o s t o n :

Tomu rozumiem, ale ja som skôr narážal na to, že tí hasiči nedokázali ten požiar zahasit', aj z toho dôvodu rýchlo zahasit', lebo sa nedostali k hydrantu.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Odpoviem velice jednoducho.

Poslanec P. Á g o s t o n :

A či existuje nejaký mechanizmus, kde by mestská časť nariadila, alebo kde by mestská časť revidovala kolaudáciu?

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Sedí tu pani vedúca stavebného úradu, ktorá vie, na túto budovu nie je ešte vydané stavebné kolaudačné povolenie. Je tam predbežné užívanie. A súčasťou, celej tejto konštrukcie sa zúčastnili aj všetci tí, ktorí sa v stavebnom konaní k tejto stavbe vyjadrovali.

Čiže na druhý deň keď sa púšťalo a povedalo, že táto budova sa môže otvoriť, tak tam bol aj požiarnik, ten ktorý sa do projektu vyjadroval, aj požiarnik, ktorý projektovú dokumentáciu schvaľoval. A dali na to súhlas.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

A takom, že či mali požiarnici problém s tým, to počujem ako prvýkrát, ani som to nikde nečítal, lebo hasili to riadnym spôsobom. A pri kolaudácii sa identifikujú veci, ktoré akože majú byť. A určite, pretože za túto vec zodpovedajú akože útvary požiarnej ochrany. Boli prizvaní na priame hasenie. Museli byť prítomní. Prizval ich ten veliteľ, krajský riaditeľ, lebo prezident požiarneho zboru si dal zavolať všetkých, ktorí sú účastní v projekte za požiarny zbor. Čiže za to niektorí za ten útvar, čo vydáva povolenia a rozhodnutia na prevádzku, boli prítomní aj večer, aj ráno pri tom hasení toho požiaru.

Poslanec P. Á g o s t o n :

A následne sa deje nejaký ten proces alebo nie?

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

V súčasnosti prebieha tam dodatočná kolaudácia, lebo niečo iné je požiar a niečo iné je v tom. Áno, prebieha to.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Pán poslanec Dubček, nech sa páči máte slovo.

Poslanec MUDr. P. D u b č e k :

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Ja som ešte zabudol na žiadosť občanov, aj ústnu, aj písomnú hlavne z Bartoškovej ulice. Tam sú garáže a opakovane sa sťažujú, že nemôžu vychádzať z týchto garáží. Ide o ten starý problém parkovania a zablokovania druhých ľudí. Boli tam aj; ja to potom odovzdávam aj písomne od občanov, že napriek tomu, že volali mestskú políciu, tak nepodarilo sa odstrániť prekážku pred ich garážou. Čiže nemohli opustiť svoju garáž.

Stáva sa to aj inde. Vlastne celé Nové Mesto býva zahltené, takže my už očakávame netrpezlivo, čo sme stáli obyvatelia, že sa táto situácia začne pomerne promptne riešiť.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Pán poslanec Korček.

Poslanec JUDr. T. K o r č e k :

Ďakujem za slovo, pán starosta. Ja sa chcem opýtať, otvoril som to na pôde mestského zastupiteľstva ohľadom výstavby Národného futbalového štadiónu.

Pán primátor ma odporučil, že sa mám tu na pôde miestneho zastupiteľstva opýtať vás.

A chcel by som teda vedieť, nakoľko sa na mňa obrátili obyvatelia, v akom štádiu je vydanie územného rozhodnutia?

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Lebo pokiaľ ja mám informácie iba také kusé z tlače alebo z nejakých takých periodík, z internetu, tak okrem štadióna by tam mali vzniknúť aj obchodné priestory, aj nejaká 22-poschodová budova služobných bytov.

Takže myslím si, že by bolo vhodné prípadne aj tuto prediskutovať na pôde miestneho zastupiteľstva. Ale teda by som chcel vedieť, aká je zatiaľ situácia? Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Som si istý, že túto informáciu pán primátor má, ale nie je problém, aby som odpovedal ja.

Ešte z minulosti, teda od môjho predchodcu, existuje platné územné rozhodnutie a búracie povolenie.

Takže pán poslanec Sládek, nech sa páči. Nie.

Takže pán poslanec Korček, ešte raz.

Poslanec JUDr. T. K o r č e k :

Ale práve, že v tom územnom rozhodnutí boli nejaké zmeny, takže ja by som chcel vedieť, aké zmeny?

Nič, určite?

Čiže nie je podané, nie je vydané ešte územné rozhodnutie?

Ani nie je žiadna dohoda?

To sa pýtam, lebo nemám informáciu.

10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán poslanec, ja si uvedomujem, že boli najrôznejšie reči v médiách. A čítal som v Novom čase alebo kde, že sa bude tuším v marci stavať, alebo neviem už; ako boli tam najrôznejšie vyhlásenia.

Akonáhle to bude aktuálne, budeme celkom určite informovať obyvateľov celej mestskej časti.

A určite budeme komunikovať aj s obyvateľmi okolitých ulíc akonáhle to bude naozaj aktuálne.

Čo som tu, som videl 3 alebo 4 návrhy rôznych riešení, a ešte modifikácií, atď., atď.

Poslanec JUDr. T. K o r č e k :

Ďakujem. To by som bol veľmi rád, keď už teda ten projekt bude jasný a bude sa vydávať územné rozhodnutie, tak by som bol rád, keby sa zvolalo nejaké verejné zhromaždenie, kde by sa tie veci mohli s obyvateľmi prediskutovať, lebo minimálne siedmi ľudia mi volali a nemal som tie informácie.

Takže veľmi rád beriem túto informáciu, že budú ľudia informovaní. Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.



10. zas. MZ B-Nové Mesto 17.4.2012

Kedže už nikto nie je prihlásený, ďakujem vám za veľmi aktívnu účasť a želám vám pekný zvyšok dňa.

ZNELKA MČ.

(Ukončenie o 16,45 hod.)

x

x

.....  
prednosta Ing. Ľ. Kollárik

.....  
starosta Mgr. R. Kusý

OVEROVATELIA:

poslanec Ing. B. Feješ

.....

poslanec Ing. M. Vereš

.....

Za správnosť stenogr. záznamu:

Ing. M. Bahnová, komor. stenogr.

.....