

3.11.2011

## O B S A H

stenografického záznamu zo 7. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, konaného dňa 3. novembra 2011.

BOD 1: Otvorenie: Mgr. Rudolf K u s ý, starosta MČ	str. 2
BOD 2: Voľba členov návrhovej komisie a overovateľov záznamu a uznesení	str. 2
BOD 3: Návrh programu rokovania - schválenie	str. 4
BOD 4: Správa o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto	str. 7
BOD 5: (Materiál R/4) Návrh na vymenovanie riaditeľa rozpočtovej organizácie EKO-podnik VPS, Halašova 20, Bratislava	str. 13
BOD 6: (pôvodne bod 5) Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na rok 2011	str. 15
BOD 7: (pôvodne bod 6) Správa z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Stredisko kultúry Bratislava - Nové Mesto	str. 18

3.11.2011

BOD 8: (povodne bod 7) str. 21

Návrh na schválenie materiálu k uzavretiu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj časti pozemkov registra "C" KN parcely č. 10403/2 a parcely č. 11464/3 v k. ú. Nové Mesto pre Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR" ako prípad hodný osobitného zreteľa\_

(S t i a h n u t ý z programu rokovania.)

BOD 9: (pôvodne bod 8) str. 22

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa, týkajúceho sa nájmu pozemkov registra "E" KN parcela č. 11428 a parcela č. 15115/4, pozemkov registra "C" KN parcela č. 12706, parcela č. 11464/13 a časti pozemkov registra "C" parcely č. 11488, parcely č. 11400/8, parcely č. 13184/1, parcely č. 15115/6, parcely č. 15115/111, parcely č. 11462/10, parcely č. 11462/44, parcely č. 12709 a parcely č. 12780/1 v k. ú. Nové Mesto pre Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR"

(S t i a h n u t ý z programu rokovania.)

BOD 10: (pôvodne bod 9) str. 22

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa, týkajúceho sa nájmu pozemku parc. č. 19379 v k. ú. Vinohrady, pre MUDr. Nadeždu Dušekovú, Bc. Milana Chudého a Mgr. Katarínu Chudú

BOD 11: (pôvodne bod 10) str. 25

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa, týkajúceho sa nájmu časti pozemkov registra "C" KN parcely č. 5984/1 a parcely 5984/2 v k. ú. Vinohrady pre Ing. Zbyhněva Stebela s manželkou, bytom Klemensova 7, 811 09 Bratislava

3.11.2011

BOD 12: (pôvodne bod 11)	str. 28
Štatút Fondu rozvoja bývania mestskej časti Bratislava - Nové Mesto	
BOD 13: (pôvodne bod 12)	str. 28
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 5/1994 zo dňa 22. 3. 1994 mestskej časti Bratislava - Nové Mesto o Fonde rozvoja bývania mestskej časti Bratislava - Nové Mesto	
BOD 14: (pôvodne bod 13)	str. 33
Návrh na dobrovoľnú dražbu bytu č. 8 na Mestskej č. 9	
BOD 15: (pôvodne bod 14)	str. 37
Návrh na dobrovoľnú dražbu nehnuteľnosti Sliáčska č. 4	
BOD 16: (pôvodne bod 15)	str. 38
Návrh na zrušenie uznesenia zo 6. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 6/20 zo dňa 20. 9. 2011	
BOD 17: (pôvodne bod 16)	str. 41
Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa, týkajúceho sa nájmu časti obecného pozemku parc. č. 15120/9, č. 15120/11, č. 15120/12, č. 15120/13 k. ú. Nové Mesto	
BOD 18: (pôvodne bod 17)	str. 44
Návrh na premenovanie časti ulice Horská na	

3.11.2011

ulicu "Na Roličkách"

(S t i a h n u t ý v priebehu rokovania)

BOD 19: (pôvodne bod 18) str. 51

Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie nerealizovanej investičnej akcie zo zoznamu nedokončených investícií

MATERIÁL R/1: str. 53

Návrh na schválenie nájmu časti oplotenia areálu Kuchajda na pozemku registra "C" KN parcele č. 15123/28 v k. ú. Nové Mesto za účelom umiestnenia 1 ks reklamného zariadenia na oplotení areálu Kuchajda pre spoločnosť ISPA, spol. s r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava

MATERIÁL R/2: str. 56

Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Nové Mesto k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa navrhuje zmena čl. 80

MATERIÁL R/3: str. 60

Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Nové Mesto k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

(S t i a h n u t ý v priebehu rokovania)

3.11.2011

BOD 21: (pôvodne bod 20)	str. 66
Rôzne	
OBČIANKA: pani Turčanová	str. 66
JUDr. D. Jahelka	str. 75
- poslanec Ing. S. Winkler	str. 79
- poslanec MUDr. P. Dubček	str. 79
Ukončenie MZ	str. 80

x

x

3.11.2011

S T E N O G R A F I C K Ý   Z Á Z N A M

7. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto, konaného dňa 3. novembra 2011.

—

Začiatok: 9.00 hod.

ZNELKA MČ

BOD 1:

OTVORENIE - Mgr. Rudolf K u s ý, starosta MČ

Dámy a páni, vítam vás a zároveň otváram 7. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.

Ospravedlnení z dnešného rokovania sú poslanci:

- Ing. Martin Bartoš, ktorý príde neskôr a
- JUDr. Tomáš Korček.

Ostatní ospravedlnení sú pani Ing. Zuzana Saliniová a dr. Róbert Popluhár.

BOD 2:

Voľba členov návrhovej komisie a overovateľov záznamu a uznesení

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Na základe predložených návrhov jednotlivých poslaneckých klubov predkladám návrh členov komisií pre dnešné zasadnutie.

Do návrhovej komisie sú navrhnutí:

- Mgr. Marek Bobák a
- Ing. Anna Jánošová

Za overovateľov záznamu a uznesení sú navrhnutí:



- pani Dagmar Arvayová a
- Ing. Marián Vereš.

Má niekto iné návrhy?

Ak nie, v takom prípade dávam hlasovať o týchto návrhoch.

Kto je za to, aby na dnešnom rokovaní boli členmi návrhovej komisie poslanci:

Marek Bobák, Anna Jánošová.

A overovateľmi záznamu a uznesení boli poslanci Dagmar Arvayová a Marián Vereš.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie č. 1)

Za: 17 poslancov

Proti: Nikto

Zdržal sa: 1

Ďakujem.

Poprosím, aby zvolení poslanci zaujali svoje miesta v komisii.

Skutátorkami na dnešnom zasadnutí sú:

- Milada Kovalčíková
- Ing. Zuzana Zvončáková.

V prípade, že budete potrebovať nejaké tlačivá, tak návrh na zmenu uznesenie má návrhová komisia.

A pokiaľ ide o interpelácie takisto.

**BOD 3:****Schválenie programu rokovania.****Návrh programu:**

1. Otvorenie
2. Voľba členov návrhovej komisie a overovateľov záznamu a uznesení
3. Schválenie programu rokovania
4. Správa o plnení uznesení
5. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava - Nové Mesto
6. Správa z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Stredisko kultúry Bratislava - Nové Mesto
7. Návrh na schválenie materiálu k uzavretiu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj časti pozemkov registra "C" KN parcely 10403/2 a parcely č. 11464/3 v k. ú. Nové Mesto pre Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR" ako prípadu hodný osobitného zreteľa
8. Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov registra "E" KN parcela č. 11428 a parcela č. 15115/4 pozemkov registra "C" KN parcela č. 12706, parcela č. 11464/13 a časti pozemkov registra "C" KN parcely č. 11488, parcely č. 11400/8, parcely č. 13184/1, parcely č. 15115/6, parcely č. 15115/111, parcely č. 11462/10, parcely č. 11462/44, parcely č. 12709 a parcely č. 12780 v k. ú. Nové Mesto pre Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR"
9. Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku parc. č. 19379 v k. ú. Vinohrady

pre MUDr. Nedeždu Dušekovú, Bc. Milana Chudého a Mgr. Katarínu Chudú

10. Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov registra "C" KN parcely č. 5984/1 a parcely č. 5984/2 v k. ú. Vinohrady pre Ing. Zbyhněva Stebela s manželkou, bytom Klemensova 7, 811 09 Bratislava
11. Návrh Štatútu Fondu rozvoja bývania
12. Návrh VZN MČ B-NM, ktorým sa zrušuje VZN MČ B-NM č. 5/1994 o Fonde rozvoja bývania
13. Návrh na dobrovoľnú dražbu bytu č. 8 na Mestskej ul. č. 9
14. Návrh na dobrovoľnú dražbu nehnuteľnosti Sliachska
15. Návrh na zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva MČ B-NM č. 6/20 zo dňa 20. 9. 2011
16. Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti obecného pozemku parc. č. 15120/9, č. 15120/11, č. 15120/12, č. 15120/13 k. ú. Nové Mesto
17. Návrh na premenovanie časti ulice Horská na ulicu "Na Roličkách"
18. Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie nerealizovanej investičnej akcie zo zoznamu nedokončených investícií
19. Interpelácie
20. Rôzne.

Informácie mimo programu rokovania:

- Operačný plán zimnej údržby ciest III. a IV. kategórie, peších komunikácií a verejných priestranstiev na zimné obdobie 2011/2012
- Čerpanie rozpočtu MČ Bratislava - Nové Mesto k 30. 10. 2011.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

K programu:

Dostali ste na stôl materiály:

R/1, R/2, R/3 a R/4.

Všetky ostatné vám prišli buď na CD, elektronickou poštou alebo do schránky.

Materiál R/4 si dovoľím prehodit', posunúť na začiatok rokovania ako bod 5.

A tým pádom sa ostatné materiály posúvajú; čiže bod 5 bude bodom 6, bod 6 bude bodom 7, atď.

Má niekto pripomienky k návrhu programu alebo návrhy na ďalšie doplnenie tohto rokovania?

Nikto.

Nech sa páči, ideme hlasovať.

Kto je za; prosím?

Pripravme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie č. 2)

Za: 21 poslancov

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto.

Konštatujem, že sme program odsúhlasili.

Skôr, ako pôjdeme ďalej chcem vám oznámiť, že z programu dnešného rokovania stahujem body 7 a 8.

Tieto body sa týkajú projektu TEN-T.

A chcem vám ale oznámiť, že dňa 15. novembra 2011, teda v utorok, zvolám mimoriadne zastupiteľstvo, ktoré sa bude týkať práve týchto dvoch bodov.

Do tohto zastupiteľstva zvoláme pracovné stretnutia, ktoré sa budú zaoberať práve týmto projektom, nakoľko fáza ktorá sa plánuje v súčasnosti, najviac ovplyvní našu mestskú časť.

Zároveň chcem poďakovať všetkým poslancom, ktorí vyjadrili vážny záujem rokovať a hlbšie sa zaoberať práve týmto bodom a týmto projektom.

Prejdeme k ďalšiemu bodu programu.

BOD 4:

Správa o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Predkladateľom je Ing. Kollárik, prednosta.

Nech sa páči.

Prednosta Ing. L. K o l l á r i k :

Dobrý deň. Správa je predložená písomne. Od dátumu, odkedy bola predložená a odoslaná v expedícií, nenastala zmena v uznesení.

Čiže nedopĺňam, neruším ani nerozširujem plnenie ďalšieho uznesenia.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dámy a páni, nech sa páči, otváram diskusiu.

(Predseda návrhovej komisie oznámil starostovi Mgr. R. Kusému, že pán poslanec Bobák, ktorý bol schválený za člena návrhovej komisie, nie je ešte prítomný.)

Rozumiem.

Ďakujem pekne.

Dámy a páni, v tejto chvíli sa tu pán poslanec Bobák nenachádza.

Nakoľko bol zvolený do návrhovej komisie, máme taký malilinký problém.

Chcem vás poprosiť, pozrite sa von, či náhodou tam nie je.

Keďže nie je, chcem vás poprosiť; pán poslanec Gašpírik, mohli by sme niekoho iného z vašich radov namiesto pána Bobáka navrhnúť? Alebo?

(Súhlas pána poslanca Ing. arch. Novitzkého.)

Pán poslanec, ďakujem pekne.

Dámy a páni, čiže poprosím vás, musíme to odhlasovať.

Navrhujem zmenu.

7. zas. MZ MČ B-Nové Mesto 3.11.2011

To znamená, nahradíme v návrhovej komisii pána poslanca Bobáka za pána poslanca Novitzkého.

Nech sa páči, pripravme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie č. 3).

Za: 20 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Ďakujem pekne.

Takže pán poslanec Novitzký, poprosím vás, zaujmite miesto v návrhovej komisii.

Ďakujem.

Takže vrátíme sa k bodu 4.

Má niekto nejaké návrhy, doplnenia, otázky?

Nikto nie je prihlásený.

Ďakujem.

Poprosím návrhovú komisiu, aby predniesla návrh uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

k o n š t a t u j e, že

1. trvá termín plnenia uznesení (podľa pretlače):

3/14, 22/20,  
25/16, 1/07, 2/04/B, 2/28, 5/06 A,B,C/1, 5/07/B/1 c.d.  
6/09, 6/12, 6/13, 6/14, 6/15, 6/16, 6/17, 6/19, 6/20,  
6/24

2. Splnené sú uznesenia (podľa pretlačé):

16/19, 5/06/2, 5/07/B. 2,3,5/25, 6/03, 6/04, 6/05,  
6/06, 6/07, 6/08, 6/10, 6/11, 6/18, 6/21, 6/22, 6/23,  
6/25, 6/26

2. Ruší uznesenie

II/1/05.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Pripravíme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie č. 4)

Za: 20 poslancov

Proti: Nikto.

Zdržal sa: 1

Konštatujem, že materiál sme prijali.

Mám maličkú poznámku od pána prednostu:

Poprosím vás, keby ste mohli niektorí držať trošičku dlhšie hlasovacie zariadenie, nech s tým nie je problém.

Hlásili ste sa, pani poslankyňa Augustinič?



Poslankyňa Ing. K. A u g u s t i n i č :

Stiahli ste bod 7.

To je vlastne nájom pozemkov Železniciam s tým, že táto zmluva bola už schválená na meste, resp. tento bod už bol schválený teraz na zastupiteľstve na meste. Pretože ten čas, ktorý tam bol vyčlenený sa krátil, takže vlastne bolo potrebné ho schváliť.

Takže neviem, či teda má význam kvôli tomu sa stretávať alebo resp. robiť nejakú diskusiu?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pani poslankyňa, rozhodne áno, a to z toho dôvodu, že jedna vec je čo mesto, druhá vec je, že práve tento projekt najviac ovplyvňuje našu mestskú časť.

A v zásade skoro každý poslanec nejakým spôsobom či už bude dotknutý, lebo tam býva alebo nebýva, tak ho tento projekt trápi.

A máme pocit, a poslanci majú pocit spolu so mnou, že je potrebné znova sa stretnúť s pánom riaditeľom Dopravoprojektu a znovu sa stretnúť so Železnicami a prediskutovať celý projekt.

A nájsť tam všetky slabé miesta, pretože všetci chceme to isté, aby ten projekt čo najmenej obmedzoval obyvateľov našej mestskej časti, a nás. Pretože ja sám bývam pri Račianskej ulici, pán prednosta býva priamo na nej, pán Szuščík detto, pán Galamboš detto, pán Winkler Biely Kríž. A môžeme ísť jeden po druhom; v zásade skoro každý z nás, s výnimkou Kramarčanov a Kolibčanov tým projektom bude ovplyvnený.

A ľudia sa pýtajú. Pýtajú sa stále viac.

A iný je pohľad na meste, kedy to berú ako súčasť nejakého procesu, ku ktorému chceme sa jedného dňa dostať, lebo nám systém či už nazveme Metro alebo akokoľvek inak chýba.

A na druhej strane, keďže my sme tí prví, tak sa tohto všetkého obávame.

A, samozrejme, vaša poznámka má zmysel.

Je zmysluplná a pýtate sa, akú má vlastne mestská časť silu?

My môžeme toho 15. to neschváliť, a v takom prípade nastane proces vyvlastňovania.

Ale tak či onak od nás sa očakáva nejaký záver a nielen fungovať ako dotknutá osoba v rámci nejakého stavebného konania, lebo to už bude kvázi mimo poslancov.

Čiže ja som za to, poslancov z toho nevylučovať.

A dať im šancu získať viac informácií, viac sa pýtať, a mať možnosť do toho viac zasiahnuť.

Poslankyňa Ing. K. A u g u s t i n i č :

Ja s vami súhlasím. Ja som to aj vlastne namietala na meste, že mestská časť nedala vyjadrenie. A preto vlastne poslanci to schválili trojpätinovou väčšinou, lebo iná možnosť tam nebola.

Ale, ja súhlasím s vami, že asi je fajn informovať ľudí minimálne o tom, v akom to je štádiu celé.

A chcela som vedieť, aké má Nové Mesto možnosti ešte to zvrátiť prípadne.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Dámy a páni, prechádzame na bod 5; to je pôvodne materiál R/4.

BOD 5:

MATERIÁL R/4:

Návrh na vymenovanie riaditeľa rozpočtovej organizácie EKO podnik VPS, Halašova 20 Bratislava

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Predkladám tento materiál ja. Vzhľadom na to, že je to úloha starostu, ako viete bolo vypísané výberové konanie. V rámci neho sa prihlásilo niekoľko kandidátov; 11 kandidátov s tým, že 10 splnili kritéria a boli pozvaní na výberové konanie.

Komisia bola zložená tak, aby boli v nej zastúpené všetky kluby. A včera sa konala s tým, že rozhodnutie bolo jednomyseľné.

Všetci účastníci boli za to, aby momentálne poverený riaditeľ Ing. Molnár, ďalej pokračoval vo svojej funkcii.

Preto mi dovoľte, aby som k tomuto bodu otvoril diskusiu.

Má niekto nejaké pripomienky, návrhy, poznámky?

V prípade, že nie, poprosím návrhovú komisiu, aby predniesla návrh uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

v y m e n o v á v a

Ing. Róberta Molnára do funkcie riaditeľa rozpočtovej organizácie EKO-podniku verejnoprospešných prác, Halašova 20, Bratislava, dňom 5. 11. 2011, bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pripravíme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie č. 5)

Za: 21 poslancov

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto

Návrh sme prijali.

Takže, pán riaditeľ, blahoželám vám. A rátajte s tým, že vás čaká množstvo práce.

A títo poslanci, toto vedenie má a bude mať eminentný záujem na tom, aby naša mestská časť bola čistá a aby sme túto zimu zvládli lepšie ako tú minulú.

Takže rátajte s tým, že budete v teréne veľmi často.

Ing. Róbert M o l n á r, riaditeľ EKO-podniku VPS:

Ďakujem veľmi pekne.

(Potlesk.)

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Prechádzame k pôvodnému bodu 5; terajší bod 6.

BOD 6 (pôvodne bod 5):

Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na rok 2011

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Predkladateľom je Ing. Kollárik, prednosta.

Spracovateľom je RNDr. Jána Ondrová, vedúca oddelenia.

Pani vedúca, nech sa páči, máte slovo.

RNDr. Jana O n d r o v á, poverená vedením hospodárskeho a finančného oddelenia:

Ďakujem. Dobrý deň.

Takže hospodárenie mestskej časti sa riadi rozpočtom, ktorý bol v tom prvom znení schválený 19. 3. 2011. Odvtedy sa vlastne upravovalo priebežne čo sa dalo rozpočtovými opatreniami. Ale dostalo sa to do situácie, že bolo treba navrhnuť vlastne komplexne túto zmenu, čiže úpravou rozpočtu.

Rozpočet je nastavený ako prebytkový, a to vo výške 752.655 Eur, a to z dôvodu, že boli predané akcie Dexia banky, ktoré sú uložené na viazanom vklade, aby sme mali z

toho nejaké úroky. Pretože ako sa aj vtedy zastupiteľstvo vyjadrilo, je záujem, aby tieto finančné prostriedky boli zúročené postupne, a teda nie aby sa dostali do bežnej spotreby.

Čo sa týka úprav v bežných príjmoch, je to uvedené v tabuľke na strane 2, kde je v podstate rozšpecifikované podľa jednotlivých ekonomických klasifikácií toto.

Sú tam; konkrétne pri iných daniach sme dosiahli príjem, ktorý nebol vôbec rozpočtovaný v pôvodnom rozpočte, a to z dôvodu, že vlastne bola získaná suma rádovo 50 tisíc z pohľadávky Koliby Production. To bolo za daň z nehnuteľností z tých predošlých, teda dávnejších období.

Ponížené je to o príjmy 9 307, čo bolo vlastne z dôvodu, že Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny odišiel z miestneho úradu, a teda vlastne prestal platiť nájomné.

Pokuty a penále, ktoré nie sú rozpočtované. Vlastne sa predpokladá, že by boli v tej výške až 97 000.

A takisto príjem, ktorý vlastne sa doteraz už javí ako podstatné zvýšenie je z inzercie Hlasu Nového mesta.

A získala sa dotácia z Ministerstva školstva na opravu strechy na Odborárskej ulici na škole.

Okrem toho sú tam ešte granty, ktoré teda priebežne získavame od sponzorov.

Bližšie tabuľku, teda na strane 5, bežné výdavky, ktorá bola síce na základe žiadosti správcov kapitol nadimenzovaná až na 637 691 €.

Problém bol ale v tom, že ani pri tých najoptimistickejších predpokladoch nie je možné očakávať, že by k takému navýšeniu rozpočtu došlo.

Vzhľadom na to, že som vlastne pripomienkovala rozpočet hlavného mesta, som vedela asi vyšpecifikovať, že čo asi tak môžeme očakávať do konca roka z podielových daní a z dane z nehnuteľností. A z tohto dôvodu, teda boli vlastne tie žiadosti, ktoré boli predkladané od správcov kapitol, boli ešte upravené aj pánom starostom. Ten pokles na 378 173 € sa už dá považovať za taký reálny.

No, a definitívne sumy sú potom napočítané v tej poslednej tabuľke.

Predtým bolo počas roka vydaných 23 rozpočtových opatrení. A už od toho 20. 9., kedy vlastne boli tu zaregistrované posledné, boli to už len také drobné, a tie sa týkali vlastne úpravy zelene. A boli to prostriedky, ktoré sa vlastne presúvali z nášho oddelenia životného prostredia a na EKO-podnik.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Ja len doplním:

V priebehu niekoľkých dní bude zasadať komisia, ktorá bude riešiť práve výberové konanie, teda verejné obstarávanie na strechu.

To je tá najväčšia čiastka z tej sumy.

Takže, dámy a páni, nech sa páči, otváram diskusiu.

Keďže niekto nie je prihlásený, poprosím predsedu návrhovej komisie o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na rok 2011; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, pripravme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie č. 6)

Za: 21 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Konštatujem, že návrh bol prijatý.

Nech sa páči, prejdeme k ďalšiemu bodu.

BOD 7 (pôvodne č. 6)

Správa z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie  
Stredisko kultúry Bratislava - Nové Mesto



Starosta Mgr. R. K u s ý :

Predkladateľom a spracovateľom je pán Ing. Dubravec, kontrolór mestskej časti.

Nech sa páči, máte slovo.

Miestny kontrolór Ing. J. D u b r a v e c :

Ďakujem pekne. Vážený pán starosta, vážené panie poslankyne, páni poslanci, milí hostia, dovoľte mi, aby som vás informoval o správe z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Stredisko kultúry Bratislava - Nové Mesto, ktorá bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti útvarom miestneho kontrolóra na II. polrok roku 2011, schválená uznesením miestneho zastupiteľstva č. 5/10 zo dňa 16. 6. 2011.

Cieľom kontroly bolo preveriť plnenie vlastných príjmov, vyplývajúcich z organizovania kultúrno-spoločenských podujatí, záujmovo-vzdelávacej činnosti, poskytovanie priestorov a služieb na kultúrno-spoločenské aktivity v Stredisku kultúry a v Dome kultúry Stromová a príjmov z výkonov oddelenia propagácie, ako aj čerpanie nákladov súvisiacich so zabezpečením opráv a údržby a ostatných nákladov na hlavnú činnosť Strediska kultúry za roky 2009 a 2010.

Tento program bol rozpracovaný do 3 základných bodov, o ktorých je spracovaná písomná správa.

Môžem konštatovať, že sme zistili niektoré nedostatky, ktoré sú rozpracované v návrhu uznesení.

Sú tu dve opatrenia, ktoré nám vyšli z tohto zisťovania.

7. zas. MZ MČ B-Nové Mesto 3.11.2011

V prvom prípade ide o nezaplatenú faktúru za havarijný únik vody v tomto Stredisku kultúry. Jedná sa o faktúru ešte z roku 2010. Z toho dôvodu že je rozdiel sankcie sme si dovolili zapracovať aj prednostu miestneho úradu do uznesenia.

A ďalšia je v zmysle výkonu finančnej kontroly. Je spracovaná príjmová položka kontroly, takže toto je v návrhu uznesenia.

Ostatné veci, ktoré sme tuná kontrolovali, boli menšieho charakteru, ktorý sme v spolupráci s pracovníkmi, prípadne s riaditeľkou organizácie v priebehu kontroly vyriešili a odstránili. Všetko. Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, poprosím vás, otváram diskusiu.

Keďže nikto nie je prihlásený, poprosím vás, návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Správu z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie  
Stredisko kultúry Bratislava - Nové Mesto

B. u k l a d á

1. v spolupráci s Miestnym úradom Bratislava - Nové Mesto

doriešiť prefakturáciu nákladov súvisiacich s haváriou úniku TÚV v objekte Vajnorská 21 so spolumajiteľom budovy ZP - APOLLO - Dôvera.

Zodpovední: riaditeľka Strediska kultúry B-NM  
prednosta Miestneho úradu B-NM

Termín: 30. 6. 2012

2. dopracovať internú smernicu o finančnej kontrole a vnútornom audite v oblasti príjmu organizácie a v súlade s ňou postupovať pri zabezpečovaní výkonu finančnej kontroly.

Zodpovedný: riaditeľka Strediska kultúry B-NM

Termín: 31. 12. 2011.

Bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý

Ďakujem pekne.

Pripravme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie č. 7)

Za: 20 poslancov

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Konštatujem, že materiál sme prijali.

Prechádzame k ďalšiemu bodu.

BOD 8: (pôvodný bod 7)

Návrh na schválenie materiálu k uzavretiu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj časti pozemkov registra "C" KN parcely č. 10403/2 a parcely č. 11464/3 v k. ú. Nové

Mesto pre Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR" ako prípad hodný osobitného zreteľa  
(S t i a h n u t ý z programu rokovania.)

BOD 9: (pôvodný bod 8)

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov registra "E" KN parcela č. 11428 a parcela č. 15115/4, pozemkov registra "C" KN parcela č. 12706, parcela č. 11464/13 a časti pozemkov registra "C" KN parcely č. 11488, parcely č. 11400/8, parcely č. 13184/1, parcely č. 15115/6, parcely č. 15115/111, parcely č. 11462/10, parcely č. 11462/44, parcely č. 12709 a parcely č. 12780/1 v k. ú. Nové Mesto pre Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR"  
(S t i a h n u t ý z programu rokovania.)

BOD 10: (pôvodný bod 9)

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku parc. č. 19379 v k. ú. Vinohrady, pre MUDr. Nadeždu Dušekovú, Bc. Milana Chudého a Mgr. Katarínu Chudú

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Predkladateľom je pán Ing. Kollárik, prednosta.

Spracovateľom pani Mgr. Biharyová.

Nech sa páči, máte slovo.

Mgr. Jana B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Dobrý deň prajem. Takže čo sa týka materiálu, schválenie prípadu osobitného zretela za účelom prenájmu pozemkov v katastrálnom území parc. č. 19373/4, 19373/5 a 19373/16 žiadatelia požiadali o prenájom pozemku za účelom pešieho vstupu na pozemky, ktorých sú vlastníkom.

Boli im ponúknuté dve alternatívy.

Alternatíva prvá; umožniť vstup iba peší, bez možnosti prístupu motorových vozidiel.

Alternatíva druhá; prenajať pozemky za účelom výstavby komunikácií a sietí technickej infraštruktúry na náklady žiadateľov v zmysle územného plánu zóny Horný Kramer.

Žiadatelia písomne listom zo dňa 27. 7. oznámili, že súhlasia s prenájomom pozemku podľa alternatívy č. 2.

Starosta mestskej časti navrhol výšku ročného nájmu 2 €/m<sup>2</sup>, kde celkový ročný príjem z prenájmu by predstavoval sumu 1 174 €.

Žiadatelia boli o skutočnosti informovaní.

Miestna rada návrh prerokovala dňa 4. 10. 2011 a odporúčala ho schváliť.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Dámy a páni, nech sa páči, otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

nájom pozemku parc. č. 19379 - záhrady o výmere 587 m<sup>2</sup> v k. ú. Vinohrady za účelom výstavby komunikácie a sietí technickej infraštruktúry v zmysle územného plánu zóny Horný Kramer v znení zmien a doplnkov pre MUDr. Nadeždu Dušekovú, bytom Staré záhrady 10, 821 05 Bratislava a Bc. Milana Chudého a Mgr. Katarínu Chudú, obaja bytom Ševčenkova 12, 851 01 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na dobu neurčitú za nájomné: 2 €/m<sup>2</sup>/rok, celkovo za 1 174 €/rok; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem.

Pripravíme sa.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie č. 8)

Za: 18 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Návrh bol prijatý.

Pristúpime k ďalšiemu bodu.

BOD 11: (pôvodný bod 10)

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov registra "C" KN parcely č. 5984/1 a parcely 5984/2 v k. ú. Vinohrady pre Ing. Zbyhněva Stebela s manželkou, bytom Klemensova 7, 811 09 Bratislava

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Predkladateľom je pán Ing. Kollárik.

Spracovateľom pani Mgr. Biharyová.

Nech sa páči, máte znova slovo.

Mgr. Jana B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku

Taktiež tento materiál sa venuje prípadu osobitného zreteľa, kde žiadatelia požiadali o umožnenie vybudovania odkvapového chodníka.

Navrhovaný prenájom je v celkovom zábere 9,6 m<sup>2</sup>.

Je stanovený výlučne za účelom vybudovania iba odkvapového chodníka, umiestnenia na časti parcely 5984/1 a parcely 5984/2.

Predmetný materiál už bol prerokovaný na miestnej rade dňa 6. 9., kde bola vznesená pripomienka, aby bolo odstránené existujúce oplotenie.

Žiadatelia nemajú k tejto pripomienke žiadne problémy.

Oddelenie územného plánu, životného prostredia nemá námietky k prenájmu časti za dodržania nasledovných podmienok:

- zmluvne zaviazať nájomcu k udržiavaniu predmetu v čistote a v poriadku
- všetky práce na predmete nájmu vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu rastúcich drevín,
- práce, ktoré s tým súvisia budú sa vykonávať tak, aby sa prípadný odpad neprenášal na pozemok materskej školy, ktorá je v blízkosti
- nájomca môže užívať predmet nájmu tak, aby nezasahoval do prevádzky materskej školy hlukom, zápachom, odpadom.

Na miestnej obhliadke konanej dňa 30. septembra 2011 bolo zistené, že oplotenie bolo posunuté bližšie k hranici pozemku a nestotožňuje sa s predloženou fotodokumentáciou. Odstránenie existujúceho oplotenia je zakotvené v nájomnej zmluve ako záväzok nájomcu, ktoré je súčasťou tohto návrhu.

Nakoľko sa jedná o prípad osobitného zreteľa, je potrebné, aby bol schválený v zastupiteľstve trojpätinovou väčšinou.

Miestna rada, ktorá návrh opätovne prerokovala dňa 4. 10., odporúča návrh schváliť.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.



Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

Nech sa páči.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

nájom časti pozemku registra "C" KN parcely č. 5984/1 a parcely č. 5984/2 v k. ú. Vinohrady o celkovej výmere 9,6 m<sup>2</sup> za účelom vybudovania odkvapového chodníka a jeho údržby k stavbe - rodinnému domu so s. č. 13025 na pozemku registra "C" KN parcely č. 5989/14 pre Ing. Zbyhněva Stebela a manželku PharmDr. Janu Stebelovú, bytom Klemensova 7, 811 09 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu neurčitú za nájomné: 10 €/m<sup>2</sup>/rok, celkovo za 96,- €/rok; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Pripravíme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie č. 9)

Za: 17 poslancov

Proti: 1

Zdržal sa: 1

Materiál bol prijatý.

Prechádzame k ďalšiemu bodu.

BOD 12: (pôvodný bod 11)

Štatút Fondu rozvoja bývania mestskej časti Bratislava -  
Nové Mesto

BOD 13: (pôvodný bod 12)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto, ktorým sa zrušuje Všeobecne  
záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto  
č. 5/1994 zo dňa 22. 3. 1994 mestskej časti Bratislava -  
Nové Mesto o Fonde rozvoja bývania mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Poprosím najprv pána prednostu o pár slov, pretože tento materiál ste nedostali, nešiel na komisie, ani do rady. Čiže predtým, než budeme preberať, patrí sa povedať pár slov.

Nech sa páči.

Prednosta Ing. E. K o l l á r i k :

Dobrý deň.

Materiál č. 11 a materiál č. 12 poprosím spájať.

Jeden sa volá Štatút Fondu rozvoja bývania.

A druhý zrušenie všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa ustanovuje Štatút Fondu rozvoja bývania.

Celé toto mám na upozornenie ekonomického oddelenia pani Vančovej, ktorá pri kontrole rôznych vecí identifikovala, že dokument predchádzajúci nie je správny a zákon UŽ inštitút schvaľovania takéhoto prostredníctvom všeobecne záväzného nariadenia zrušil.

Čiže číslo 12 je zrušenie toho vlastne dokumentu a 11-tka je obnovenie do razu, ktorý dneska zákon ako dovoľuje.

Čiže to je ten princíp toho celého, ktorý tu nastal.

Je to na základe vnútornej kontroly, ktorú sme si sami robili a sme pri nej zistili, že máme chybné vnútorne riadiace dokumenty.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

A pani vedúca Tlačíková, chcete ešte niečo doplniť?

Pani Vančová, alebo?

Nech sa páči.

Alžbeta A n d r a š í k o v á, ref. OSB, NPaVS:

Dobrý deň prajem. Ďakujem. Vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, vážení prítomní, Fond rozvoja bývania mestskej časti Bratislava - Nové Mesto je mimorozpočtový peňažný fond, ktorý bol založený v súlade so zákonom 182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien.

Štatút Fondu rozvoja bývania mestskej časti Bratislava - Nové Mesto bol schválený v roku 1995.

Dôvodom zmeny tohto štatútu je, že dňa 1. októbra 2007 nadobudol účinnosť zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 325/2007, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/93 o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Článok 3 zákona č. 325/2007 mení aj znenie zákona a § 30 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/93 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Znie nasledovne:

Finančné prostriedky, ktoré obec získa z predaja bytov, nebytových priestorov, domov alebo ich častí, pozemkov k zastavaným domom, ako aj z prilahlých pozemkov, sú príjmom rozpočtu obce. Obec tieto prostriedky môže použiť len na obnovu a rozvoj bytového fondu, výstavbu a obnovu infraštruktúry obce. Nevyčerpané finančné prostriedky sú zdrojom rozvoja Fondu bývania obce a obec ich môže použiť iba na obnovu a rozvoj bytového fondu, výstavbu a obnovu infraštruktúry obce. O použití Fondu rozvoja bývania obce rozhoduje obecné alebo teda miestne zastupiteľstvo.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

To je dôvod tej zmeny.

Ospravedlňujeme sa, že sme to až teraz zaregistrovali na základe vlastnej kontroly.

Alžbeta A n d r a š í k o v á, ref. OSB, NPaVS:

A z dôvodu zmeny tohto štatútu potom sa mení alebo teda ruší sa aj Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej

časti Bratislava - Nové Mesto č. 5/1996, nakoľko všetko toto sa premietlo do nového Fondu rozvoja bývania.

To by bolo k týmto dvom veciam všetko.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia; k obidvom bodom, prosím, teda 11 a 12.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

A. z r u š u j e

k 30. 11. 2011 Štatút fondu rozvoja bývania mestskej časti Bratislava - Nové Mesto schválený uznesením č. II/5/10 Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava - Nové Mesto dňa 23. 5. 1995 a Dodatok č. 1 Štatútu Fondu rozvoja bývania mestskej časti Bratislava - Nové Mesto schválený uznesením č. II/12/10 miestnym zastupiteľstvom dňa 25. 6. 1996.

B. s c h v a ľ u j e

Štatút Fondu rozvoja bývania mestskej časti Bratislava - Nové Mesto s účinnosťou od 1. 12. 2011.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dobre. V poriadku.

Ďakujem.

Pripravme sa.  
Hlasujeme.

(Hlasovanie č. 10)

Za: 21 poslancov.  
Proti: Nikto.  
Zdržal sa: Nikto.  
Materiál bol prijatý.

Nech sa páči, poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu ďalšieho uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k  
Návrh uznesenia (k bodu 12)

Miestne zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ktorý sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 5/1994 zo dňa 22. 3. 1994 Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto o Fonde rozvoja bývania Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :  
Ďakujem.  
Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie č. 11)

Za: 21 poslancov.  
Proti: Nikto.  
Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol schválený.

Ideme ďalej.

BOD 14: (pôvodný 13)

Návrh na dobrovoľnú dražbu bytu č. 8 na Mestskej č. 9

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Predkladateľom je pán Ing. Kollárik.

A spracovateľku máme pred sebou; nech sa páči.

Alžbeta A n d r á š i k o v á, ref. OSB, NPaVS:

Byt č. 8 nachádza sa na Mestskej ul. č. 9, k. ú. Nové Mesto.

Jedná sa o jednoizbový byt druhej kategórie s rozlohou 33,93 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na druhom poschodí. Byt bol užívaný až do 31. 8. 2011. Stav bytu zodpovedá opotrebeniu primerané veku.

Dražba je pripravovaná v súlade so Zásadami poskytovania obecných bytov samosprávou Bratislava - Nové Mesto a Dražobným poriadkom Bratislava - Nové Mesto zo dňa 17. 3. 2011, ako aj zákonom 527/2002 o dobrovoľných dražbách v znení neskorších zmien.

Dátum konania dražby navrhujeme na 12. 1. 2012.

Znalcom bola stanovená všeobecná hodnota majetku na 50 000 €, ktorá je zároveň aj vyvolávacou cenou. Výška dražobnej zábezpeky je 5 300 €, minimálne prihodenie 1 000 €.

V zmysle článku 80 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky sme požiadali 16. 9. 2011 pána primátora o predchádzajúci súhlas na dobrovoľnú dražbu. Do dnešného dňa sme odpoveď ale neobdržali.

V súlade s § 5 ods. 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky 6/1995 o prevode bytov a nebytových priestorov, v prípade že primátor do jedného mesiaca od prijatia žiadosti starostu o predchádzajúci súhlas prevodu bytu alebo nebytového priestoru súhlas nevydá, alebo neoznámi svoj nesúhlas, znamená to, že súhlas je udelený.

Je na pánoch poslancoch a panie poslankyne, či schvália toto znenie.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Pán poslanec Bielik, máte slovo.

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Ja mám otázku, akým spôsobom prebieha tá dražba v prípade, že nikto neponúkne tú vyvolávaciu cenu; čo sa stane?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Poprosím, pani Andrášiková.



Alžbeta A n d r á š i k o v á, ref. OSB, NPaVS:

V prípade, že nikto neponúkne, tak dražba bude tým pádom ako zmarená.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Stačí takáto odpoveď?

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Znamená to teda, že nie, nehrozí tá možnosť, že by sa išlo ako pri holandskej dražbe smerom nadol s tou cenou?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nie, nie. Určite nie. Toto nie je holandská dražba.

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Nehrozí nám, že by sme to predali za nižšiu cenu ako je uvedená?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nie. My nesledujeme holandskú dražbu.

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Dobre. Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, ďalšie otázky.

Nech sa páči, poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

vykonanie dobrovoľnej dražby voľného bytu č. 8 v dome Mestská č. 9 v Bratislave, súpisné č. 271, zapísanom na LV č. 3313, postavenom na pozemku parc. č. 11572/1,2,3 k. ú. Nové Mesto zapísanom na LV č. 3314.

Vyvolávacia cena je 53 000 €.

V cene je zahrnutý podiel 3393/394037 na spoločných častiach a zariadeniach domu a podiel 3393/290698 na pozemku; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Pripravíme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie č. 12)

Za: 20 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Konštatujem, že materiál bol prijatý.

Nech sa páči, ideme ďalej.

BOD 15: (pôvodný bod 14)

Návrh na dobrovoľnú dražbu nehnuteľnosti Sliáčska č. 4

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Myslím, že to je obdobný prípad, takže tam netreba ďalšie rozprávanie.

Mali sme aj výjazd miestnej rady.

Dámy a páni, otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

vykonanie dobrovoľnej dražby nehnuteľnosti Sliáčska č. 4, objekt súp. č. 1221 o rozlohe 178 m<sup>2</sup> postavený na pozemku parc. č. 18357/1 k. ú. Vinohrady, zapísaná na LV č. 3673 o celkovej výmere 1005 m<sup>2</sup>, za vyvolávaciu cenu 315 000 €; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Pripravíme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie č. 13)

Za: 21 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Ideme ďalej.

Pani Andrášiková, ďakujem pekne.

BOD 16: (pôvodný bod 15)

Návrh na zrušenie uznesenia zo 6. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 6/20 zo dňa 20. 9. 2011

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Predkladateľom a spracovateľom je Ing. Molnár.

Nech sa páči, máte slovo.

Ing. Róbert M o l n á r, riaditeľ EKO-podniku VPS:

Vážený pán starosta, vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, ešte raz ďakujem za prejavenu dôveru.

Uznesením Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 6/20 zo dňa 20. 9. 2011 miestne zastupiteľstvo schválilo nájom časti obecného pozemku o výmere 54,78 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 15120/1 na Kuchajde na zriadenie garáže za nájomné 50 €/m<sup>2</sup>/mesiac pre nájomcu firmu LEYUAN.

Listom zo dňa 18. 9. 2011 nás požiadal priamo majiteľ nehnuteľnosti stojacom na parc. č. 15120/2 Nové Mesto JUDr. Viliam Žákovič

- o prenájom časti obecného pozemku na parcele č. 15120/11 o výmere 18 m<sup>2</sup>, na ktorom stojí garáž,
- prenájom časti obecného pozemku na parcele č. 15120/12 o výmere spolu 36 m<sup>2</sup>, na ktorom stoja 2 garáže
- prenájom časti nehnuteľnosti parc. č. 15120/9 o výmere 103 m<sup>2</sup> na letnú terasu
- a prenájom časti obecného pozemku na umiestnenie 2 in-formačných tabúl.

Z vyššie uvedených dôvodov sme vypracovali nový návrh na prenájom časti obecného pozemku pre majiteľa nehnuteľnosti.

Z toho dôvodu navrhujeme uznesenie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 6/20 zo dňa 20. 9. 2011 zrušiť.

Tento návrh bol prerokovaný v miestnej rade Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto dňa 4. 10. 2011.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Otváram diskusiu.

Pán poslanec Bielik.

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Môžem požiadať ešte o vysvetlenie; tú prvú zmluvu sme schválili a nebola uzavretá?

Ing. Róbert M o l n á r, riaditeľ EKO-podniku VPS:

Nebola uzavretá, lebo tam došlo vlastne k pochybeniu oproti dôvodovej správe ktorú som čítal a návrhu uznesenia; tam bol rozdiel.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči.

Nech sa páči, ďalšie otázky.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zrušenie uznesenia zo 6. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 6/20 zo dňa 20. 9. 2011; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Pripravíme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie č. 14)

Za: 19 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Ďalší materiál sa týka tej istej veci.

BOD 17: (pôvodný bod 16)

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti obecného pozemku parc. č. 15120/9, č. 15120/11, č. 15120/12, č. 15120/13 k. ú. Nové Mesto

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán riaditeľ, nech sa páči, máte slovo.

Ing. Róbert M o l n á r, riaditeľ EKO-podniku VPS:

Ďakujem. Miestna rada Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto tento návrh prerokovala na svojom zasadnutí dňa 4. 10. 2011. Pripomienky vznesené na rokovaní Miestnej rady Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto boli zapracované do tohto predkladaného návrhu.

Ako som spomínal, listom zo dňa 18. 9. 2011 nás požiadal majiteľ pozemku parc. č. 15120/2 JUDr. Viliam Žákovič o prenájom:

1. časti obecného pozemku na parc. č. 15120/11 k. ú. Nové Mesto o výmere 18 m<sup>2</sup>, na ktorom stojí garáž - prístrešok na domový odpad. Za prenájom časti obecného pozemku navrhujeme cenu 5,93 €/m<sup>2</sup>/mesiac,
2. časti obecného pozemku na parc. č. 15120/12 a parc. č. 15120/13 k. ú. Nové Mesto spolu o výmere 36 m<sup>2</sup>, na ktorom stoja dve garáže - sklad návratných obalov. Za prenájom časti obecného pozemku navrhujeme cenu 5,93 €/m<sup>2</sup>/

mesiac,

3. časti obecného pozemku parc. č. 15120/9 o výmere 103 m<sup>3</sup> na letnú terasu, ktorú využíva len v čase od 1. 4. do 30. 10., t.j. 7 mesiacov. Za prenájom časti obecného pozemku sme navrhli cenu 11,85 €/m<sup>2</sup>/mesiac,
4. časti obecného pozemku na umiestnenie 2 informačných tabúl. Za prenájom časti obecného pozemku za 1 tabuľu navrhujeme cenu 30 €/kus/rok.

Podľa Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto a s majetkom vlastným, sme požiadali dňa 26. 9. 2011 podľa článku 9 ods. 7 starostu Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto o predchádzajúci súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy o prenájme časti obecného pozemku.

Súhlas sme dostali dňa 30. 9. 2011.

Nájom navrhujeme v bode 1 až 4 na obdobie od 1. 10. 2011 na dobu neurčitú.

Ide o dočasný prenájom časti obecného pozemku parc. č. 15120/9, 11, 12, 13, teda ide o dôvod nájmu hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Pretože ide o nájom, ktorý presiahne 10 dní v kalendárnom mesiaci,

je potrebné nájom schváliť v miestnom zastupiteľstve trojpätinovou väčšinou.



Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia.

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

nájom časti obecného pozemku

1. na parc. č. 15120/11 k. ú. Nové Mesto o výmere 18 m<sup>2</sup>, na ktorom stojí garáž - prístrešok na domový odpad za nájom 5,93 €/m<sup>2</sup>/mesiac

2. na parc. č. 15120/12 k. ú. Nové Mesto a na parc. č. 15120/13 k. ú. Nové Mesto spolu o výmere 36 m<sup>2</sup>, na ktorom stoja dve garáže - sklad návratných obalov za nájom 5,93 €/m<sup>2</sup>/mesiac

3. na parc. č. 15120/9 k. ú. Nové Mesto o výmere 103 m<sup>2</sup> na letnú terasu, ktorú využíva len v čase od 1. 4. do 30. 10., t.j. 7 mesiacov za nájom 11,85 €/m<sup>2</sup>/mesiac

4. na umiestnenie 2 informačných tabúl za nájom 30 €/kus/rok

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, pre JUDr. Viliama Žákoviča, Starohradská 14, 851 05 Bratislava, na obdobie od 1. 10. 2011 na dobu neurčitú; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Pripravíme sa.

Hlasujeme.

/Hlasovanie č. 15)

Za: 17 poslancov.

Proti: Nikto.

Zdržal sa: Nikto.

Materiál bol prijatý.

Ďakujem, pán riaditeľ.

Pristúpime k ďalšiemu bodu.

BOD 18 (pôvodný bod 17)

Návrh na premenovanie časti ulice Horská na ulicu "Na Roličkách"

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pani Ing. Beňová, nech sa páči, máte slovo.

Ing. Barbara B e ň o v á, vedúca oddelenia výstavby a investícií:

Ďakujem. Vážený pán starosta, páni poslanci, panie poslankyne, na základe podnetu obyvateľa na ulici Horská, ktorý tam býva, sme spracovali návrh na premenovanie časti

Horskej ulice v lokalite Roličky - Briežky v úseku od Sliáčskej ulice po Biely kríž.

Následne bolo zistené po tomto podnete, že došlo k duplicitnému resp. zmätočnému číslovaniu, pridelovaniu orientačných čísiel a tým aj zlej orientácii v danej lokalite.

V dôvodovej správe dávame informácie koľko obyvateľov sa dotkne prečíslovania. A rozdelili sme túto ulicu na 2 úseky.

Celá ulica má dĺžku 3156 metrov a novonavrhnutá premenovaná časť Na Roličkách bude mať 1514 a ďalšia časť, ktorá sa týka obyvateľov na Slanci bude mať 1642 metrov.

Tento materiál bol prerokovaný v miestnej rade 4. 10., ktorá odporučila schváliť premenovanie časti ulice.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Otváram diskusiu.

Pán prednosta, máte slovo.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Toto je návrh pre mesto, lebo schvaľovanie premenovania verejných priestranstiev je kompetencia hlavného mesta.

Takže nie sme v kolízii v súčasnosti so zákonom, aj keď sú vyhlásené voľby do parlamentu, pretože jednoducho ten schvaľovací orgán je miestne zastupiteľstvo.

Čiže je to podnet a keď to prijmete, tak budú sa tým zámerom alebo s týmto návrhom zaoberať až po uplynutí volieb.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem.

Ešte niekto?

Návrhová komisia, poprosím vás.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo schvaľuje

A. návrh na premenovanie časti ulice Horská.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Prepáčte, prosím.

Pán poslanec, hlásite sa?

Nech sa páči, máte slovo.

Poslanec MUDr. P. D u b č e k :

Mám otázku na elektronické zariadenie, lebo všetci hlasujeme a raz je tam prihlásených 17 že hlasuje a raz 20.

Všetci sme hlasovali, nikto nebol proti a nikto sa nezdržal.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Je to jednoduché. Časť poslancov nehlasuje. A časť poslancov už odišla.

Poslanec MUDr. P. D u b ě k :

Keď budú vážnejšie veci, ako to bude fungovať?

Kto bol za, kto bol proti a kto sa zdržal. My to nevidíme.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán poslanec, ja tie všetky veci vidím pred sebou, čiže ja môžem porovnať. Jednak môžem porovnať ako ľudia odchádzajú, ako ho tu vidím, že povedzme pán Gašpierik sa so mnou lúčil zo zadu, vidím, že ešte stále tu je v šedom, karta je tuším zastrčená. To isté pán Galamboš a pán Szuštík, karty sú zastrčené ale nehlasujú, preto je nás pri hlasovaní menej.

V prípade, že máte akúkoľvek poznámku, nech sa páči, páni to vysvetlia.

Poslanec MUDr. P. D u b ě k :

Lebo tam je niekto, že zdržal sa. Alebo nikto sa nezdržal?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nie. Prečo by sa mali? Nie sú to body, kde by sa ľudia;

Poslanec MUDr. P. D u b ě k :

Prídu vážnejšie veci a nič tam nemáte, kto sa zdržal a kto bol proti, alebo nesúhlasí s niečím.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán prednosta, prosím vás, vysvetlite.

Prednosta Ing. E. K o l l á r i k :

Prosím vás, poviem to velice jednoducho. Pán Dubček, ja som kolegu poslal za vami, pretože som videl, že stláčate. Ale myslel som si jednoducho, že vám to zariadenie nefunguje. Lebo snažím sa tu vždycky pozrieť na začiatku, že či sa zaradíte, nezaradíte do toho systému a ísť toho človeka upozorniť, alebo vymeniť mu toto sčítacie zariadenie. Preto tento postreh vznikol.

Poslanec MUDr. P. D u b č e k :

Ešte ja k tomu by som povedal, že pýtali ste sa občanov na toto, aký majú názor na premenovanie a prečíslovanie?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pani Ing. Beňová, poprosím vás.

Ing. Barbara B e ň o v á, vedúca oddelenia výstavby a investícií:

Priamo obyvateľov sme sa nepýtali, ale tento pán, ktorý podal ten návrh, býva priamo tam. A skutočne to číslovanie;

Poslanec MUDr. P. D u b č e k :

Koľkých obyvateľov sa to dotkne?

Ing. Barbara B e ň o v á, vedúca oddelenia výstavby a investícií:

Skutočne dotkne sa to; je tam 10 rodinných domov a trvalo prihlásených na pobyt je 21 obyvateľov.

Táto zmena bude bezplatne zrealizovaná na úrade.

Ako skutočne, majú tam problémy s orientáciou. Aj pošta má tam problém doručovať poštové zásielky.

Tá komunikácia vznikala postupne a takisto aj domy sa tam stavali postupne.

Takže došlo k tomu zmätočnému číslovaniu, a teraz sme to riadne napravili.

A vzhľadom na to, že sa predpokladá výstavba skôr na tú ďalšiu časť, smerom k Slancu, tak tam by sme zachovali to číslovanie.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán poslanec Winkler, nech sa páči.

Poslanec Ing. S. W i n k l e r :

Ďakujem pekne, pán starosta. No, ja som sa pýtal občanov, lebo to je časť aj môjho okrsku, tak nikto o tom nevedel.

To je jedna vec.

A druhá vec, ja si myslím, že sa to dá jednoducho a elegantne prečíslovať a urobiť. Ja viem, že je v tom zmätok, áno, ale prečo to premenovávať; tak to ja neviem?

Mne sa to zdá také zvláštne.

Ing. Barbara B e ň o v á, vedúca oddelenia výstavby a investícií:

Navrhli sme premenovanie z toho dôvodu, že vlastne to číslovanie bolo tak zmätočné, že čísla na začiatku ulice Horská, v lokalite Ahoj Briežky sme mali 7, 15, 23 a na Slanci máme 9, 11, 11 g, tam sú číslovania 1a, g. Je to veľmi zmätočné.

A pri prečíslovaní by to zasiahlo ďaleko viac ľudí, lebo na Slanci už aj máme bytovky, kde je to väčší počet obyvateľov.

Preto sme volili tento návrh, že sa to dotkne, podľa tých údajov ktoré sme dostali od nás, z ohlasovne miestneho úradu je tam 21 ľudí prihlásených na trvalý pobyt.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dobre. Tento návrh je v zásade štandardný.

Vzhľadom na to, že túto situáciu ani nemôžeme riešiť okamžite, nakoľko je to iba návrh pre mesto, nie je problém návrh stiahnuť, osloviť tých 21 občanov, situáciu im oznámiť, prípadne vypočuť si ich názor.

Ale rátam s tým, že skôr budú radi, že konečne s tým niečo robíme.

Čiže, dámy a páni, tento návrh s t a h u j e m.

Dáme oznam obyvateľom, tých 21 v rámci 10 domov.

Vysvetlíme si situáciu, dáme informáciu za komisiu.



A vrátíme sa k tomuto bodu na decembrových zasadnutiach komisií a miestnej rady.

Vyhovuje? (Áno.) Fajn.

Nech sa páči, podme ďalej.

Ďalší materiál sa týka bodu č. 18.

BOD 19: (pôvodný bod 18)

Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie nerealizovanej investičnej akcie zo zoznamu nedokončených investícií

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Vzhľadom na to, že pani Ing. Beňová k 15. novembru končí vo funkcii vedúcej investičného oddelenia, tak došlo k dohode, že túto vec na zastupiteľstve predložíme napriek tomu, že tieto veci neboli prerokované v komisiách.

Takže, ak dovoľíte, využijeme to, že pani inžinierka tu je, aby nám tieto veci vysvetlila.

Nech sa páči, máte slovo.

Ing. Barbara B e ň o v á, vedúca oddelenia výstavby a investícií:

Ďakujem. V súvislosti s pripravovanou výstavbou komunikácie Vlárska, ktorá má prepojiť Kramáre s Kolibou, dal Miestny úrad v roku 2005 spracovať projektovú dokumentáciu na úpravu Bárdošovej ulice, ktorá by zohľadnila zmenu nivelety Vlárskej ulice, tak ako bola Vlárska ulica navrhnutá na vybudovanie.

Keďže do dnešného dňa nedošlo k vybudovaniu Vlárskej ulice a takisto ani k úpravám na Bárdošovej ulici, tak dávame návrh na vyradenie tejto projektovej dokumentácie zo zoznamu nedokončených investícií.

Projektová dokumentácia zostane, samozrejme, na úrade, ale z účtovného hľadiska nebude vedená ako rozpracovaná investičná akcia.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Páni poslanci, nech sa páči vaše otázky.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

návrh na vyradenie projektovej dokumentácie nerealizovanej investičnej akcie č. 159 "Rekonštrukcia Bárdošovej ulice" zo zoznamu nedokončených investícií; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pripravíme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie č. 16)

Za: 17 poslancov

Proti: Nikto

Zdržal sa: 1  
Materiál sme prijali.

Dovoľte mi zároveň, aby som z tohto miesta pri tejto príležitosti poďakoval pani Ing. Beňovej za spoluprácu, ktorú sme mali od decembra minulého roku.

Ďakujem vám za vašu prácu a za seba, a myslím že aj za úrad môžeme povedať, že nám vaše nasadenie a záujem o mestskú časť bude na úrade chýbať.

Ďakujem.  
(Potlesk.)

Dámy a páni, prechádzame k bodu R/1.

MATERIÁL R/1:

Návrh na schválenie nájmu časti oplotenia areálu Kuchajda na pozemku registra "C" KN parcele č. 15123/28 v k. ú. Nové Mesto za účelom umiestnenia 1 ks reklamného zariadenia na oplotení areálu Kuchajda pre spoločnosť ISPA, spol. s r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Mám len jednu informáciu v tejto veci, predtým než dám slovo páňovi prednostovi.

Pôvodný nájom bol na sumu nižšiu.

Ja som si dovoľil z 9000 Sk, čiže cca 300 € navrhnúť 398 €, nakoľko predtým som oslovil niekoľko reklamných agentúr, aká suma je taká prijateľná, akceptovateľná, štandardná, a pozreli sme si nejaké naše staršie zmluvy, čiže okolo 400 € považujeme za takú sumu, ktorá je normálna.

Pán prednosta, nech sa páči, máte slovo, ak ma chcete doplniť.

Prednosta Ing. E. K o l l á r i k :  
Pani Biharyová.

Starosta Mgr. R. K u s ý :  
Pardon. Nech sa páči.  
Pani Biharyová, máte slovo.

Mgr. Jana B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Takže ešte raz, dobrý deň. Listom zo dňa 10. 6. sa obrátila spoločnosť ISPA so žiadosťou o predĺženie existujúceho nájomného vzťahu za účelom umiestnenia 1 ks reklamného zariadenia na oplotení areálu Kuchajda zo zadnej strany pri športovom areáli športového klubu INTER.

Navrhovaná suma je 398 € za 1 ks reklamného zariadenia po dobu 1 roka.

Navrhovaná nájomná zmluva je na dobu 1 kalendárneho roka od 1. januára 2012 do 31. 12. 2012.

Spoločnosť ISPA v súčasnej dobe nájomné má uhradené v plnej výške.

Starosta Mgr. R. K u s ý :  
Ďakujem pekne.  
Otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu o návrh uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

nájom časti oplotenia areálu Kuchajda na pozemku registra "C" KN parcele č. 15123/28 v k.ú. Nové Mesto za účelom umiestnenia 1 ks reklamného zariadenia na oplotení areálu Kuchajda zo zadnej strany pri športovom areáli ŠK Inter v súlade s vyznačením na katastrálnej mape pre spoločnosť ISPA, spol. s r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava na dobu určitú, a to odo dňa 01. 01. 2012 do 31. 12. 2012 za nájomné: 398,- €/1 ks reklamného zariadenia/rok, celkovo za 398,- €/rok; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, hlasujeme.

(Hlasovanie č. 17)

Za: 19 poslancov

Proti: Nikto

Zdržal sa: Nikto.

Materiál sme prijali.

Pristúpime k bodu R/2.

Pán poslanec Dubček, chcete, aby sme skrutátorky poprosili, nech nás spočítajú?

(Vyjadrenie pána poslanca MUDr. P. Dubčeka.)

Dobre.

Pán poslanec, mám takýto návrh:

Čo keby sme po skončení tohto zastupiteľstva sadli si s pánom prednostom, technikmi, prebrali tú vec; aj tak som chcel s vami kvôli inej veci hovoriť.

Vyhovuje takto? (Áno.)

Ďakujem pekne.

Môžeme ísť ďalej.

Návrh bol prijatý.

MATERIÁL R/2:

Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Nové Mesto k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa navrhuje zmena čl. 80

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Poprosím znovu pani Mgr. Biharyovú.

Chcem vás len poprosiť; skúsme si prejsť alebo vysvetliť, čo z toho ovplyvňuje mestskú časť.

Mgr. Jana B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Takže podstatnou zmenou v tomto dodatku je upresnenie pôsobnosti miestneho zastupiteľstva čo sa týka udeľovania súhlasu k schvaľovaniu vecných práv spojených s vecným bremenom, ktoré sú uvedené v článku 80 ods. 2 písm. t) až v).

Doteraz tieto veci neboli upravené v Štatúte hlavného mesta. Schvaľovanie úkonov s výnimkou vecného bremena, na ktoré sa vzťahuje vecné bremeno za účelom uloženia inžinierskych sietí, prípojok k inžinierskym sietiam a kolektorov určených na uloženie inžinierskych sietí, prípojok k inžinierskym sietiam pre stavby vo vlastníctve iných osôb.

Štatút týmto spôsobom toto vyníma zo schvaľovania mestského zastupiteľstva.

Vo všetkých ostatných prípadoch je mestské zastupiteľstvo; vecné bremeno podlieha schváleniu mestskému zastupiteľstvu.

Uplatnenie, resp. neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta sa upravuje čo sa týka trhovej hodnoty presahujúca nehnuteľnosť 33 000 €.

Tieto všetky zmeny vyplývajú zo zmeny zákona o správe majetku obcí.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ja viem, trochu som vás vyviedol z konceptu.

Ale je niečo čo ovplyvňuje mestskú časť, lebo ja som tam nenašiel?

Mgr. Jana B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Nie. V tejto;

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Je to akoby mestský materiál.

Mgr. Jana B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Toto je mestský materiál, ktorý mesto opätovne vrátilo s tým, že chýba vyjadrenie Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto. Z toho titulu požiadalo o prerokovanie materiálu s tým, že pokiaľ nebude oznámený súhlas, nesúhlas miestneho zastupiteľstva, bude sa postupovať v súlade so Štatútom.

Tento dodatok Štatútu hlavného mesta neprináša žiadne závažné zásahy do majetkového postavenia mestských častí.

V podstate mestská časť tieto úpravy v štatúte už prenesené má.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Rozumiem.

Pán prednosta, chcete niečo doplniť?

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Ja som chcel jednoduchšie povedať: Hlavné mesto si v podstate jednu vetu, ktorá sa volá, že mestské zastupiteľstvo schvaľuje všetko narábanie s majetkom, rozdrobilo do 40 rozdielnych bodov, kde na záver sa môže vyskytnúť situácia, ktorá ešte nikdy nebola.

Takto si možno zaviazali ruky pre budúcnosť. Tou jednoduchou formuláciou, že mestské zastupiteľstvo



schvaľuje všetky práva narábania s majetkom, máme aj my pokryté. A plus je časť týchto vecí vznesená. Oni túto časť, formuláciu vylúčili a urobili to rozdelenie asi na 55 rozdielnych bodov.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Dámy a páni, otváram diskusiu.

Nikto nie je prihlásený.

Poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrh uznesenia.

NÁVRHOVÁ KOMISIA: Ing. J. B i e l i k

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Stanovisko k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy; bez pripomienok.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Prosím, pripravíme sa.

Hlasujeme.

(Hlasovanie č. 18)

Za: 18 poslancov.

Proti: Nikto

Zdržal sa: 1

Materiál bol prijatý.

Nech sa páči, ideme k materiálu R/3.

Znovu ide ďalší dodatok Štatútu.

MATERIÁL R/3:

Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Nové Mesto k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Tento návrh prišiel pred pár dňami; včera dokonca.

Čiže znovu chcú vyjadrenie. Tento raz sa to týka aj našej mestskej časti.

Poprosím pani vedúcu.

Nech sa páči, máte slovo.

Mgr. Jana B i h a r y o v á, poverená vedením oddelenia podnikateľského, právneho a správy majetku:

Takže táto žiadosť pána primátora bola doručená mestskej časti 2. novembra 2011. Ide o zmenu článku 31 a článku 32 Štatútu hlavného mesta.

Článok 31 upravuje oblasť pôsobnosti sociálnych vecí hlavného mesta.

A článok 32 kopíruje oblasť pôsobnosti, ale už prenesenú na mestské časti.

Na rozdiel od predchádzajúceho dodatku tento dodatok bude, ak bude prijatý, bude mať dôsledky aj čo sa týka rozpočtu mestskej časti.

Odhadované náklady sú vo výške 15 000 € ročne.

Ide predovšetkým o navýšenie z toho dôvodu, že zmeny sa dotýkajú poskytovania sociálnych služieb v zariadení opatrovateľských služieb, prepravnej služby, odľahčovacej služby, kde na mestskú časť budú prenášané finančné náklady s týmto spojené.

To je k tomu asi všetko.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Pán prednosta, prosím vás, ešte viac slov k tejto veci.

Prednosta Ing. L. K o l l á r i k :

Pani kolegyňa to povedala velice jednoducho, ale nie je to zasa až taký jednoduchý proces.

Medzi mestom a mestskými časťami sú jasne rozdelené sociálne kompetencie, kto čo spravuje. A principiálne sa zavádzajú nové inštitúty, ktoré zároveň doniesol zákon.

Ale treba povedať, že inštitúty sú v peniazoch.

A záver: Čiže aby ste vedeli, že doteraz vlastný inštitút opatrovanej osoby bol postavený v takej pozícií, že má vyšší územný celok niektoré zariadenia, Bratislava a mestské časti.

A v prípade, keď občan si chcel túto svoju sociálnu službu robiť niekde mimo mestskej časti alebo mimo Bratislavy a vyššieho územného celku, tak väčšinou dopadol

tak, že si to musel hradit' sám alebo prostredníctvom rodinných príslušníkov.

Teraz zákon zavádza aj povinnosť obcí túto službu hradit' pre ľudí aj v inom území, aj v iných prípadoch.

Číslo, ku ktorému sme sa dostali, sme sa dostali na základe skúseností, koľko ľudí sme asi v priebehu roku, minulého, predminulého a predpredminulého dokázali im vysvetliť a presvedčiť ich, že jednoducho tento zákon ešte neexistuje. A jednoducho, keď niekto býva v Trnave a chce, aby jeho otec bol detto to isté v tom sociálnom zariadení, ale zatiaľ čo Bratislava má tieto zariadenia aj v kapacite, a robila by na vlastnú prevádzku, tak nemôže ísť do toho zariadenia, alebo si to musí dotovať ako sám, pretože je s trvalým pobytom z Nového Mesta.

Teraz už aj tento inštitút sa trochu pomení.

Treba povedať, že sme ročne narátali asi tak na 15 až 30 ľudí, podľa toho aký rozsah sa objavil.

A to číslo, ku ktorému sme sa dostali, to sú priemerné náklady, lebo platí sa. A potom v týchto zariadeniach sú mesačné úhrady, ktoré sa za tých ľudí tam potom ako platia v sume od 100 do 300 €, podľa toho aký je to typ zariadenia.

Mestská časť vykonáva tie služby ktoré sú, boli vymenované.

My pokladáme za najkomplikovanejšiu alebo najproblematickejšiu odľahčovaciu službu. Odľahčovacia služba je čosi také, keď existuje súkromné zariadenie alebo súkromná osoba, alebo akákoľvek iná osoba mimo obce, ktorá podniká v oblasti sociálnych služieb.

A zrazu si povie, že idem na dovolenku do Grécka, tak vtedy musí nastúpiť obec, a všetko za neho zabezpečovať s týmito ľuďmi. To sa volá odľahčovacia služba.

Jednoducho, ja tiež som sa vtedy, keď sa to skladalo, pozeral; relatívne je dosť zvláštne, keď idem do podnikania a uzavriem, tak nenastupuje tam druhá osoba, ale v sociálnych veciach je spravená takáto náhrada.

Každý rok máme s nejakými ľuďmi takéto veci, problém, a musíme za nich nahrádzať.

Bolo treba povedať, že do roku, do minulého roku, a ešte aj v prvom štvrtroku tohto roku štát refundoval náklady s týmto spojené. Od tohto roku už Ministerstvo práce a sociálnych vecí povedalo, že nie.

Robili to za rok 2008, 2009, 2010. Za tie 3 roky tieto sociálne služby sme si vždycky zložili nárok a dostali sme ich vo výške okolo 10 - 15.000 € hrađené. Tohto roku je to prvýkrát nie.

Preto si tam dovolili kolegyne uviesť, že pre budúročný rozpočet, keď už tá služba nebude môcť byť vysvetliteľná a dôvoditeľná, že musíme rátať s nejakými nákladmi.

Je treba povedať, každý rok sa nám podarilo ich dať do nuly alebo do minima, ale niektoré veci už sa asi nebudú dať.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Nech sa páči, otváram diskusiu.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Pán starosta sa pýta ešte jednu otázku.

V súlade so Štatútom platí, že jednoducho keď sa mestská časť nevyjadrí do jedného mesiaca, tak predpokladá sa, že súhlasí. Do dvoch mesiacov; prepáčte. Prepáčte, pomýlil som sa. To znamená, že súhlasí.

Tak ako to využila kolegyňa v tom inom prípade, keď sa primátor nevyjadril, to isté platí. Nie je len tá podmienka, pretože primátor si asi pri tých predchádzajúcich zásadách nebol istý, že mu to prejde trojpäťtinovým hlasovaním, tak preto spätne oslovoval ešte raz mestskú časť.

V tejto otázke keď nastane situácia, že 10 mestských častí dá negatívne stanovisko, tak trojpäťtinovou väčšinou to musí schvaľovať mestské zastupiteľstvo, aby tá kompetencia bola takýmto spôsobom upravená.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dámy a páni, mám.

Pán poslanec Bielik, nech sa páči.

Poslanec Ing. J. B i e l i k :

Ja sa teda priznám, že teda nie som pre krátkosť času schopný vôbec posúdiť, čo to znamená.

A keďže to prišlo 2. 11., by som mal návrh, aby to naša sociálna komisia riadne prebrala, vysvetlila a aby sme mohli podľa harmonogramu zasadnutí do tých 2 mesiacov stihnúť.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pán poslanec, vy ste ma predbehli.

Teraz som vám to chcel navrhnúť, či by som ten materiál stiahol.

A vzhľadom na to, že to bude pre nás znamenať nejaké finančné náklady, mali by sme si analyzovať, čo to bude pre nás znamenať a pripraviť tieto veci aj do rozpočtu.

Čiže, dámy a páni, tento materiál s t a h u j e m.  
Predpokladám, že v zhode s predstavami väčšiny z vás.

Chcem vás upozorniť na informácie v Operačnom pláne.  
Tento plán v tejto chvíli neschvaľujeme.

Je tu preto, aby ste si ho mohli pozrieť.

A vzhľadom na to, že každý máte nejaký volebný okrskok, gesčný, atď., aby ste v zásade v prípade potreby mali možnosť prediskutovať v predstihu s mestskou časťou a prípadne s EKO-podnikom a rozdelenie ulíc tak ako sú. Prípadne ulicu, ktorá tam nie je zahrnutá.

Dámy a páni, kým prídeme k bodu rôzne, mám takú, verím, že milú povinnosť.

Rád by som poblahoželal niektorým poslancom, pretože v poslednom období sa nám narodili 4 deti:

- pánovi poslancovi Rácovi ako prvému.

Takže, pán poslanec blahoželáme. (Potlesk.)

- pani poslankyni Augistinič ako druhej.  
Čiže blahoželáme aj vám. (Potlesk.)
  
- pánovi poslancovi Gapšierikovi, ktorý už musel odísť,  
takisto. (Potlesk.)
  
- a zrejme musel odísť kvôli týmto povinnostiam aj pán  
poslanec Sládek, ktorému tiež blahoželáme; a má to iba  
2 dni. (Potlesk.)

Dámy a páni, týmto bol oficiálny program vyčerpaný.

BOD 21:

R ô z n e .

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Máme tu 2 občanov našej mestskej časti, ktorí majú záujem o vystúpenie v bode rôzne.

Ako prvá sa prihlásila pani Turčanová.

A ako druhý sa prihlásil pán Jahelka.

Takže, nech sa páči, pani Turčanová, máte slovo.

Pán poslanec Winkler? (Tiež sa hlásil.) Dobre.

OBČIANKA: pani T u r č a n o v á

Dobrý deň všetkým prítomným. Ja by som rada podala správu od minulého zasadnutia zo dňa 20. septembra, kde ste sa konkrétne k môjmu problému vyjadrili. No, a chcela by som zaujať k tomu stanovisko, čo sa udialo.



Takže len stručne pripomeniem: Bývalý starosta s pani Malíkovou vydali 3 rozhodnutia v jednej veci. Obidve sú vadné. Obidve sú na základe podvodov a pre poisťovací podvod. A proti čomu bol pán Ing. Vereš, ktorý bol vtedy ako vedúci investičného oddelenia a vydal k tomu aj príslušnú listinu, ktorú akceptoval aj prokurátor okresnej aj krajskej prokuratúry ako vecne správnu. Teraz je v pozícii poslanca.

No, takže ja by som teraz zareagovala na slová pána starostu a pána prednostu; viď stenografický záznam strana 71 a 73.

Pán starosta, vy ste sa vyjadrili, že veci nerozumiete, ale určíte komisiu.

Urgovala som vás, žiadala som, všetko v súlade so zákonom, absolútne ma ignorujete.

Ja som zaujímavá len ako daňovník. Ja viem, že som invalid a že som stará. Ale povedzme si na rovinu: Na miestnom úrade robia veľa geriatických prípadov. A nielen to, aj ľudia, ktorí nemajú príslušné vzdelanie, alebo sú tam zvláštnym spôsobom tam obsadení; tak by som to nazvala.

Takže ja by som vás veľmi pekne prosila, keď aj veci nerozumiete, to je v poriadku, že sa úprimne priznáte. Ale ja potrebujem tú druhú pol vetu - chcem to riešiť. To by som od vás chcela počuť.

No, a ak budem mať pravdu, či tie rozhodnutia vadné, zrušíte. To je pre mňa rozhodujúce, lebo k tomu spejem. Lebo mňa poškodzujú.

Mňa poškodzujú a moju nehnuteľnosť. A zároveň za tú nehnuteľnosť vám platím. Tak to ako nie je celkom v logike.

To je jedna vec.

Takže, vy ste sa tu zaviazali že určíte komisiu.

Ja som vás písomne urgovala, aj som to dávala do schránok Ing. Novitzkému, aj pani Ing. Bánskej, lebo ste ich určili, že oni to budú riešiť.

Lenže riešiť oni nemôžu právnu stránku veci.

Tak som vás žiadala písomne, aby ste z 3 právnikov, ktorých platíme, však za miestny úrad, aby ste určili právnika, ktorému vy dôverujete, aby on podal k tomu právne stanovisko.

A aby ste určili termín a určili miestnosť, ktorú tiež daňovníci platia nie na Junáckej. Tak, aby ste určili, kde sa stretneme a ja podám listiny, ktorými ja chcem preukázať podvody. A vy preukážete doklady, na základe ktorých boli tie 3 rozhodnutia vydané.

No, k tomu sa nemôžeme dopracovať.

Tak to je na stránke vašej. Bola by som rada, keby ste sa k tomu vyjadrili.

A teraz, keď už mám slovo, tak by som aj k pánovi prednostovi zaujala stanovisko:

On tuná na strane 73 stenografického záznamu, 72 - 73 povedal, že áno, ja som ten typ, ktorý stále vás zahrňa nejakými sťažnosťami.

No, áno, lebo vy ste zvyknutí možno za "totáča", že ľudia rádoví musia všetko, akože držať hubu a krok, ako sa to ľudové povie. Ale to tak celkom nefunguje.

Potom by som chcela vedieť, že vlastne kto spravuje miestny úrad, kto ho vedie? Nejaká finančná skupina alebo mafina?

Pretože nie je možné, aby sa rádove vydávali vadné rozhodnutia, a nikto sa tým nechce zaoberať.

No, ale teraz ja chcem povedať to, že nielenže mňa klamete, ale tu potom klamete aj poslancov. Pretože vy ste sa tu vyjadrili, inými slovami, že ja vás ako neoprávnene obťažujem.

A povedali ste, že tie rozhodnutia boli, sú úplne v súlade so zákonom. Tak som si povedala, tak v poriadku, ja vás inak.

Najväčší výdobytok demokracie je zákon 211 o sprístupnení informácií, čo už boli veľké podnety, aby sa zrušil.

No, ale tak ten som využila a požiadala som vás, aby ste mi tie kópie, o ktorých ste tuná presviedčali poslancov, aby ste mi ich v zmysle tohto zákona sprístupnili, kópie.

No, keďže mám s vami skúsenosti, že vy mi na takéto listy odpovedáte tak, aby ste splnili zákon, že do 10 dní mi odpoviete, odpoviete mi, na dobierku mi pošlete listiny.

A to mi poslanci neuveria, ale ja vám hovorím, do oči, pán prednosta.

Vy mi pošlete listiny, ktoré, na dobierku, mne invalidnej dôchodkyni, ja ich preberiem, však miestny úrad, nie. A tam sú není listiny ktoré som ja žiadala.

Požiadala som pána starostu, aby to riešil, aby ste 2,32 či koľko to bolo Eur; z princípu aby ste mi ich vrátili. No, nereaguje.

No prečo? Lebo ste kolega.

No, ale to sa takto nedá, prosím vás. To sa takto nedá.

Tak som ináč urobila.

Požiadala som listiny, a vy ste ma na to naučili. Napísala som, že si pre ne prídem osobne. Pani Ozábalová mi ich včera dala.

No, a to tu vám hovorím otvorene, to je šok.

Vy tie listiny, ktoré ste mi dali akože rozhodnutia boli správne vydané, tak vy nemáte mi čo vydat? Tak ste mi dali dve listiny, dve rozhodnutia, dva protesty prokurátora okresného a krajského, ktorý, citujem.

Citujem, áno; tak to sú šoky, alebo je pravda.

Zákon bol, teda rozhodnutie bolo v rozpore so zákonom a preto je ho potrebné zrušiť (plnotučne) vo veci opätovne konať a rozhodnúť v súlade so zákonom; strana 3; okresný prokurátor JUDr. Ladislav Čilík. To je jedna listina.

Čiže, je to v súlade to, čo ste tu presviedčali?

A to sú kapustové hlavy, alebo ako si to dovoľujete, pán prednosta?

Ja vás vyzývam, to je jedno rozhodnutie.

A druhé je krajský prokurátor, magister, hneď vám poviem, Juraj Repka, to isté. To isté, prosím pekne.

No, takže to je takto.

Počkajte, hneď; prepáčte, prepáčte.

No, to je zase iný; môžem si to pozrieť?

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dobre. Ďakujem pekne.

OBČIANKA: pani T u r ě a n o v á

Proste ten sa volá Juraj Repka, áno, už ho mám, prepáčte, prepáčte, sekundu.

To je ďalšie.

Ďalší protest; je vám to nepríjemné, ja vás chápem.

Ďalší protest prokurátora na to ďalšie rozhodnutie, ktoré vydali. Čiže to už nebolo, že náhodná, náhodný omyl.

A ten, konkrétne krajský prokurátor, rozhodnutie je potrebné zrušiť, a vo veci opätovne konať a rozhodnúť v súlade so zákonom.

Takže, pán prednosta, vy nie že len mňa zavádzate a klamete, ale klamete aj poslancov.

Tak ja vám poviem niečo zo môjho súkromného života.

Po revolúcii vyšla v českej, neviem v ktorom nakladateľstve; prepáčte, pardon, v českom nakladateľstve.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Prepáčte, prosím, osobné veci naozaj tu nie.

OBČIANKA: pani T u r č a n o v á

V českom nakladateľstve vyšla jedna knižka, ktorú môžem každému, každému ju môžem požičať okrem vám, lebo vám neverím. A volá sa, že "Dost' bolo kotokov". Pardon.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Budem musieť obmedziť koľko minút môžu ľudia vystupovať.

Pán prednosta, nech sa páči.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Kolegovia, nebudem reagovať, lebo na každú reakciu pani Turčanovej dostanem žiadosť na informáciu zase na niečo ďalšie.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Čiže iba poprosím, aká je aktuálna situácia v tej jej veci? Bol tu nejaký záver, komisia, atď.

Prednosta Ing. Ľ. K o l l á r i k :

Pán starosta, požiadali ste ma, aby som všetky veci okolo tohto odovzdal. Odovzdal som ich v prvom kole pani šéfke staveného úradu. Šéfka stavebného úradu to dostala. Súbežne s ňou celý spis okolo pani Turčanovej dostala pani

Vargová, pani Biharyová. Spracovali tam už niektoré návrhy a odovzdali.

Z titulu toho, aby som nebol v tejto braný, že som nejaký alebo že tam niečo hovorím, obmedzujem, nie som autor jediného dokumentu voči pani Turčanovej o ktorom hovorí. Je tam niekto úplne iný autorom, ale ja sa dozvedám čosi. Ale to nie je zaujímavé.

Dostali to právnici, nech urobia oni závery okolo tohto, či sa niekto veci pohli doľava, doprava.

Ale jediná poznámka:

Keď prokurátor vydá protest, ešte neznamená že ten protest sa musí rešpektovať. Že tá druhá strana musí ten prokurátorsky protest prijať.

A v tejto veci sme si dovolili spraviť to, že sme ten druhý prokurátorský protest neprijali. Z našej iniciatívy odstúpili na súd, a súd nám ho vrátil.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

A ešte jedna vec:

Bola tu iniciatíva, aby tieto veci išli na preskúmanie komisie, poslaneckej komisie pod vedením pána architekta Novitzkého. Dostal pán architekt tieto veci?

Prednosta Ing. L. K o l l á r i k :

Ja neviem, či dostal, lebo ich dostali najprv právnici prežut' a potom spolu s ním to prejšť.

Čiže, je tu pani Vargová? Lebo ona ich má teraz aj s pani Biharyovou, aby spoločne pána Novitzkého informovali.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Dobre. Pán architekt, chcete sa vyjadriť?

Poslanec Ing. arch. O. N o v i t z k ý :

No, ak môžem k tomu povedať toľko.

OBČIANKA: pani T u r č a n o v á

Prepáčte, musím k tomu povedať poznámku.

Starosta Mgr. R. K u s ý

Prepáčte, pán poslanec má slovo. Naozaj, nepreháňajte to.

Poslanec Ing. arch. O. N o v i t z k ý :

Po predbežnom rozhovore s pánom prednostom, po týchto informáciách, vlastne som aj pani Turčanovej prisľúbil, že v priebehu novembra sa naša komisia týmto bude zaoberať a vyhodnotí celý materiál s príslušným stanoviskom.

Starosta Ing. R. K u s ý :

Ďakujem. Pani Vargová, vy ste tu 5 týždňov, vy nemôžete byť zaujatá. Máte tieto materiály študujete. (Áno.)

OBČIANKA: pani T u r č a n o v á

Môžem? Bolo to podané na súd, ale nebol tam žalobca.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Pani Turčanová, máme tu ďalšieho občana, ak dovolíte.



OBČIANKA: pani T u r ě a n o v á

Nebol tam žalobca a preto to vrátili. Všetko.

Ale to neznamená, že rozhodli. Nerozhodli.

Preto sa ja uchádzam o to, aby sa to prešetrilo. To je všetko.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujeme.

Poprosím JUDr. Dušana Jehelku.

Pán doktor, poprosím vás, maximálne 5 minút.

Ďakujem pekne.

JUDr. D. J a h e l k a :

Pekný podvečer, dúfam, že to v poriadku dokončím.

Som veľmi rád, že prišiel pán Ing. Bartoš, lebo sa hlbocím a oceňujem stanovisko sociálnej a bytovej v kauze "Dolský".

Aj členovia komisie sa oboznámili so záverom a tliekam im, že ešte na tomto úrade, v tejto samospráve sú poslanci, ktorí rešpektujú nielen zákony ale aj znalosti úradníkov miestneho úradu.

Som veľmi smutný, že v rámci vystúpenia pána Dolského, práve vtedy, keď ja som si zobral dovolenku a v rámci čerpania dovolenky pred odchodom do dôchodku som síce bol v robote, aj som tam pracoval, prišiel sem pán Dolský, vediac že tu nebudem, to už je moja dôverná informácia, a oslovil vás ako senát a predniesol vám nezmyselnú zmes nepráv, afektových a vydieračských viet.

Zásadná otázka: Ja mám záznam, ja som si dal robotu, som s tým známy.

Chcel by som len to povedať, že som sklamaný v tom, že boli tu 4 subjekty, ktoré vás, pán starosta, nepodržali. Bolo tu zvykom, ja to ovládam za tých 5 volebných období, že keď bolo treba, tak sme starostu podržali.

Pri návšteve pána Dolského, vás nepodržali. Musel ste vy na záver reagovať a povedať, že bude to riešiť komisia.

Tá komisia to riešila už trikrát.

Teraz to už definitívne odmietla.

Podstata je celá v tom, že pán Dolský je síce starší pán, odo mňa o 15 rokov starší, ale je to človek, ktorý ma pourážal po celej Bratislave, pourážal miestny úrad, a podobne. A ja ťažko znášam, ja mám ten výraz, hrajme sa na pravdu, lebo ja za svoju prácu a za prácu miestneho úradu, aj starostu, lebo pána Dolského riešili 3 starostovia, nielen predchádzajúci starosta.

A začínal tam Bytový podnik Bratislava III, potom Bytofond.

Podstate je celá v tom, že pán Dolský vám to zrovna, ja už skončím, lebo viete, vás to možno nebaví. Chcel som, že neporušili sme žiadny predpis. Nie je to žiadny jeho byt. On je pre mňa, aj keď je to starší pán, absolútny podvodník.

A zásadná otázka, že keď citoval toho prokurátora, nechcem menovať ktorého, v tej 8 stranovej tzv. diplomovej

práce v rámci protestu, lebo Najvyšší súd dvakrát odmietol podnet generálneho prokurátora, ktorého sme my žiadali; ešte aj primátor dvakrát podpísal a ja raz, sme žiadali, aby preskúmal nezákonnosť rozhodnutia okresného a krajského súdu.

Pretože som "byťák" 40 rokov, či to rozdáam s hocikým.

Ale chcel som vám len to povedať. Ja som smutný z toho, že taký človek ako je pán Dolský vás tu žiada, aby ste mu ten byt predali. Veď to nie je jeho byt. On má byť na Sládkovičovej ulici. Tam má ateliérový byt.

To znamená, tento byt by mala získať mestská časť.

Už mohla pred rokom v rámci svojpomoci a mohli sme vyriešiť detské jasličky a bývanie pána Nagya.

Preto som vystúpil, že sa hanbím, že ako bývalý kolega som nepočul, že by vás niekto bol podržal. Lebo ja keď som sa s vami lúčil, som vám povedal, že vám budem držať palce. A že vás nikto pri tom, tzv. kapcióznom, nepravdivom, nechcem to citovať, lebo ja tu mám dokumenty o tom, že tu o žiadny podnikový byt nejde; lebo trošku tomu rozumiem. Siahol som do archívu. Lebo bol som pripravený, že možno Najvyšší súd nevyhovíe.

Ale pán Dolský sa už ohlásil do parlamentu; robí mi tam žena. A už chce osloviť poslancov, aký som ja nezákonný človek, a ako som tu nezákonne konal.

Viete, ja už ho nechcem brániť, lebo on už je starý pán na to. Podstate je celá v tom.

Ja vám len to chcem povedať, že vážim si tých poslancov, ktorí vyslovili to stanovisko, ktoré vyslovila komisia sociálna a bytová.

Prepáčte, že som otravoval. Ďakujem.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Pán poslanec Bartoš, chcete k tomu vystúpiť? Nemusíte. Pýtam sa ako šéfa príslušnej komisie.

Poslanec Ing. M. B a r t o š :

Ďakujem za vyzvanie, pán starosta.

Vážené kolegyně, vážení kolegovia, skutočne ako komisia sme sa s tým zapodievali trikrát a nenašli sme žiadnu možnosť a nejaké právne, relevantné stanovisko, že by pán Dolský mal pravdu.

A preto aj to naše stanovisko komisie je také ako bolo. Aj ten list, čo som podpisoval pánovi Dolskému. Samozrejme, je ten list adresovaný na Sládkovičovu ulicu, aby mu to bolo aj doručené, lebo na tej, teda na tom predmetnom byte našej mestskej časti, on tam nebýva.

Čiže, myslím si, že týmto by tá kauza už mohla byť konečne uzavretá a venovať sa nejakým, by som povedal, zmysluplnejším činnostiam by sme mohli a nie takýmto nazvem to sťažovateľmi, ktoré nie je opodstatnené vôbec. Ďakujem vám.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem vám.

Dámy a páni, občania už tu nie sú ďalší prihlásení.

Takže, poprosím vás, máme prihláseného pána poslanca Winklera, pána poslanca Dubčeka.

Pán poslanec Winkler, nech sa páči, máte slovo.

Poslanec Ing. S. W i n k l e r :

Pán starosta, ďakujem za slovo. Mne bude stačiť minúta.

Ja predkladám žiadosť na vypísanie výberového konania na riaditeľa Knižnice, Bratislava - Nové Mesto.

A súčasne žiadame, aby bola ustanovená komisia z 5 poslancov miestneho zastupiteľstva v zložení:

1 poslanec SDKÚ, 2 poslanci nezávislí kandidáti, 1 poslanec nezaradený a 1 poslanec z klubu KDH, MOST-HÍD a SaS. Ďakujem pekne.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

Poprosím, máme tu pána poslanca Dubčeka.

Nech sa páči, máte slovo, pán poslanec.

Poslanec MUDr. P. D u b č e k :

Ja mám len jednu prosbu:

Chcel by som poďakovať občanom, ktorí sa zúčastnili brigády na jasliach Legerského, kde som avizoval stromčeky na odkvapoch. Chodte sa tam kludne pozrieť. Myslím, že je to vzorovo spravené. Takže zišlo sa tam veľa občanov a urobili peknú prácu. To som chcel poďakovať.

A ďalšiu prosbu mám, jasle na Rešetkovej, čo pán starosta si to všimol. Tam čo sa sľubovali aspoň tie prenosné záchody, tak to doteraz tam nie je.

A s tou budovou, ktorá tam chátra, to veľmi kritizujú občania. Nebolo to zakryté ani ter-papierom a pritom sa tu pomýšľa na obrovské projekty. Napriek tomu, že viete aká je situácia v Európskej únii? Že ten, kto si teraz dá na chrbát veľké projekty, má aj veľké dlhy. A toto sú malé projekty.

Starosta Mgr. R. K u s ý :

Ďakujem pekne.

K prvej veci: Pán poslanec, toto je veľmi chvályhodná aktivita; tá brigáda.

Čiže vás poprosím, dajte na budúce vedieť aj na miestny úrad. Ja sa tiež rád zapojím a pár ďalších poslancov takisto.

Pokiaľ ide o druhú vec, požiadal som pána Molnára, aby vás informoval, čo je možné s tým tou Rešetkovou spraviť, a čo nie je možné.

A pokiaľ ide o prenosné záchody, tie tam budú ako v Račianskom mýte inštalované. Už sa rokuje s firmou, ktorá nám zabezpečuje tie záchody na Novej dobe, a ešte ďalších miestach (Jahodová, áno.)

Čiže jednoducho doplniť zmluvu o ďalšie dva.

Nech sa páči, ďalší poslanci do diskusie.

Keďže nikto nie je prihlásený, poprosím, chcem vám všetkým poďakovať za vašu aktívnu účasť.

A dámy a páni, uvidíme sa 15. novembra o 9,00 hod.

ZNELKA MČ.

(Ukončenie o 11,00 hod.)

x

x

.....  
prednosta Ing. Ľ. Kollárik

.....  
starosta Mgr. R. Kusý

OVEROVATELIA:

poslankyňa Dagmar Arvayová

.....

poslanec Ing. Marián Vereš

.....

Za správnosť stenogr. záznamu:

Ing. M. Bahnová, komor. stenogr. ....

