

JUDr. Viliam Žákovič, bytom Športova č. 11, 90044 Tomášov, okr. Senec

EKO-podnik
verejnoprospešných služieb

Halašova 20

Bratislava – Nové Mesto

Vec : Žiadosť o prenájatie časti obecného pozemku.

EKO-podnik verejnoprospešných služieb Bratislava
Došlo: 19 -09- 2011
Číslo: 825/2011 Prílohy: 12 geom. plán

Som vlastníkom nehnuteľnosti par.č. 15120/2 v k.ú. Bratislava Nové Mesto, ktorú som prenajal.

Žiadam o prenájatie obecného pozemku :

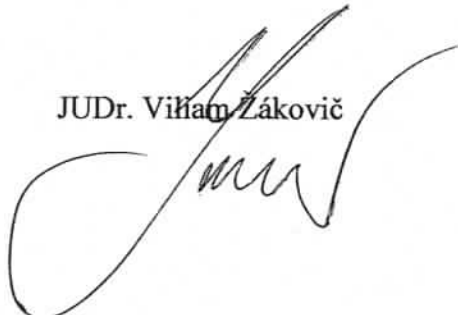
1. Nájomcovia na základe osobného rokovania a ústneho súhlasu s MÚ Bratislava – Nové Mesto, postavili prístrešok na domový odpad / betónovú garáž / stojaci na parcele 15120/11 o výmere 18m/2, žiadam o prenájom uvedeného pozemku, ktorý neslúži na podnikanie, ale chráni životné prostredie. Navrhujem prenájom na dobu neurčitú za cenu 20 Eur/m2 ročne, čo predstavuje 360 Eur/ za rok.
2. Nájomcovia obdobne ako v bode 1. postavili dva prístrešky na parcele číslo 15120/13 a na parcele číslo 15120/12 o celkovej výmere 36 m/2/ betónové garáže /, ktoré slúžia ako sklad návratných obalov a obalov na druhotné spracovanie, neslúžia na podnikanie. Navrhujem prenájom na dobu neurčitú za cenu 20 Eur/m2 ročne, čo predstavuje 720 Eur/ za rok.
3. Žiadam o prenájom obecného pozemku par. číslo 15120/9, ktorý susedí s mojou nehnuteľnosťou par. č. 15120/2, na pozemku par.č.15120/9 o výmere 103 m/2 sú vybudované prípojky a to 3 kanalizačné šachty, lapač tukov a vodovodná prípojka. Nájomcovia uvedený pozemok využívajú od 1.4 do 30.10. t.j. 7 mesiacov v kalendárnom roku ako letnú terasu pre návštevníkov areálu Kuchajda. Žiadam o prenájom obecného pozemku par.č. 15120/9 o výmere 103 m/2 na dobu neurčitú Navrhujem nájomné vo výške 50 Eur/m/2 ročne, čo predstavuje nájomné za 7 mesiacov využívania v kalendárnom roku vo výške 3.304,16 Eur.
4. Žiadam o prenájom časti obecného pozemku na umiestnenie dvoch informačných tabúl o prevádzkovom čase reštaurácie, ich rozmer je 200 x 100 cm a 150 x 80 cm.

Dovoľujem si pripomenúť a zohľadniť, že som bezodplatne súhlasil s napojením na moju súkromnú kanalizáciu stavby Mestskej časti, ktorá vybuodovala bufet, tenisový kurt, verejné WC a plážovú sprchu.

V Bratislave dňa 18.9.2011
S úctou

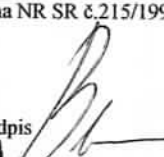
Príloha : geometrický plán
Tel. kontakt : 0903 465992
E-mail : zakovic@nexta.sk

JUDr. Viliam Žákovič



Spoplatnené v zmysle
zákona č. 232/99 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel: GESCO Ing. Peter Urcikán Palkovičova 1 821 08 BRATISLAVA email: gescol@orangemail.sk IČO: 35731826		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava III.	Obec Bratislava-m. č. Nové Mesto
		Kat. územie Nové Mesto	Číslo plánu 12/2011	Mapový list č. Pezinok 8-9/21
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p. č. 15120/9-13				
Vyhotovil Dňa 25. 08. 2011		Autorizačne overil Dňa: 25. 08. 2011		Úradne overil Meno: Ing. Ladislav BURIAN
Meno Ing. Peter Urcikán		Meno: Ing. Peter Urcikán		Číslo: 1749/2011
Nové hranice boli v prírode označené múrom, obrubníkmi		Náležitosti a) a) až e) zákona NR SR č. 232/99 Z. z. o geodézii a kartografii zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. E 5042		Pečiatka a podpis 		Pečiatka a podpis 
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej				

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložk	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
					Stav právny je totožný s registrom C KN.										
2382		15120/1		9917	ostat. pl.						15120/1		9280	ostat. pl. 30	Doterajší
											15120/9		103	zast. pl. 18	Doterajší
											15120/10		480	zast. pl. 22	Doterajší
											15120/11		18	zast. pl. 17 20	Doterajší
											12120/12		18	zast. pl. 17 20	Doterajší
											15120/13		18	zast. pl. 17 20	Doterajší
Spolu				9917									9917	-	

Legenda: kód spôsobu využívania 17 - pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

22 – pozemok, na ktorom je postavená komunikácia, nekryté parkovisko....

30 – pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko...

18 – pozemok, na ktorom je dvor

kód druhu stavby 20 – iná budova

21968/107 号

Region 8-9/43
Region 8-9/21

23021

Tomskoye



15121/1

