

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka 1, 832 91 Bratislava

Stavebný úrad

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
- / -

Naša značka  
22289/4256/2025/SU/VODP

Vybavuje - ☎ / @  
Ing. arch. Pavel Vodička - 02/49 253 400  
pavel.vodicka@banm.sk

Bratislava  
03.07.2025

VEC

Zverejnenie žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia

Dňa 28.01.2025 podal stavebník, Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1, IČO: 00 492 736 (ďalej len „stavebník“), žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia č. 4212/2023/SU/CERI-62 zo dňa 03.10.2023, právoplatného dňom 10.11.2023, ktorým Mestská časť Bratislava - Nové Mesto povolila stavbu „**Modernizácia údržbovej základne, 3. etapa, depo Jurajov dvor**“ na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 17029/1, 17029/2, 17029/3, 17029/4, 17029/5, 17029/6, 17029/7, 17029/8, 17029/12, 17029/14, 17029/15, 17029/16, 17029/17, 17029/18, 17029/19, 17029/20, 17029/21, 17029/22, 17029/23, 17029/24, 17029/25, 17029/26, 17029/27, 17029/28, 17029/29, 17029/30, 17029/31, 17029/32, 17029/33, 17029/34, 17029/35, 17029/36, 17029/37, 17029/38, 17029/39, 17029/40, 17029/41, 17029/42, 17029/43, 17029/44, 17029/48, 17029/59, 13611/71, 13611/72, 13611/73, 13608/6, 13610/2, 13605/32, 13615, 13619/1, 13619/2, 13608/27, 13608/84, 13608/94, 13608/95, 13608/96, 13616/1, 13616/2 v katastrálnom území Nové Mesto, v objektovej skladbe:

**SO - 001 Príprava územia**

**SO - 030 Sadové úpravy**

**SO - 301 Oplotenie**

**SO - 320 Káblové trasy**

**SO - 407 Výpravňa električiek**

**SO - 408 Rekonštrukcie vodného zdroja**

**SO - 411 Rekonštrukcia priestorov dielní pre údržbu ekologických vozidiel (okrem vodných stavieb)**

**SO - 412 Rekonštrukcia budovy energobloku**

**SO - 413 Rekonštrukcia haly "0"**

**SO - 414 Požiarna nádrž**

**SO - 510 Areálová zrážková kanalizácia - spevnené plochy+ ORL (okrem vodných stavieb)**

- Odvodnenie spevnených plôch pri SO 401
- Odvodnenie spevnených plôch pri SO 405
- Odvodnenie spevnených plôch pri SO 406
- Odvodnenie spevnených plôch pri SO 408
- Odvodnenie spevnených plôch pri SO 410
- Odvodnenie spevnených plôch pri SO 411
- Kanalizácia z SO 413

**SO - 511 Areálová dažďová kanalizácia - strechy**

**SO - 512 Areálová splašková kanalizácia (okrem vodných stavieb)**

Telefón  
+421 249 253 512

E-mail  
podatelna@banm.sk

Internet  
www.banm.sk

IČO  
00 603 317

Tento dokument bol podpísaný elektronicky

Strana 1 / 3

- **Kanalizačná prípojka pre SO 401 a SO 410**
- **Kanalizačná prípojka pre SO 402**
- **Kanalizačná prípojka pre SO 404**
- **Kanalizačná prípojka pre SO 405**
- **Kanalizačná prípojka pre SO 406**
- **Kanalizačná prípojka pre SO 407**
- **Kanalizačná prípojka pre SO 408**
- **Kanalizačná prípojka pre SO 409**
- **Kanalizačná prípojka pre SO 411**
- **Kanalizačná prípojka pre SO 412**

**SO - 513 Areálový vodovod (okrem vodných stavieb)**

- **Prípojka vody pre SO 401 a 410**
- **Prípojka vody pre SO 402**
- **Prípojka vody pre SO 403**
- **Prípojka vody pre SO 405**
- **Prípojka vody pre SO 406 (existujúca)**
- **Prípojka vody pre SO 411**
- **Prípojka vody pre SO 413**
- **Prípojka vody pre SO 414**
- **Preložka vodovodu pri SO 404**

**SO - 622 Vonkajšie osvetlenie**

**SO - 645 Miestna kabelizácia**

**SO - 701 Plynová prípojka pre SO 401**

**SO - 702 Plynová prípojka pre SO 404**

**SO - 703 Plynová prípojka pre SO 405**

**SO - 704 Plynová prípojka pre SO 406**

**SO - 705 Rekonštrukcia regulačnej stanice plynu**

**SO - 710 Úprava horúcovodu**

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2020/032411-015 zo dňa 04.02.2022, právoplatným dňom 25.02.2022 rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, v súčinnosti s ustanovením § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon“), v spojení s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších dodatkov (ďalej len „stavebný úrad“), podľa ustanovenia § 58a ods. 4 stavebného zákona týmto

**zverejňuje kópiu žiadosti, podanej stavebníkom dňa 28.01.2025, o predĺženie platnosti stavebného povolenia č. 4212/2023/SU/CERI-62 zo dňa 03.10.2023, právoplatného dňom 10.11.2023, ktorým stavebný úrad povolil stavbu „Modernizácia údržbovej základne, 3. etapa, depo Jurajov dvor“ vo vyššie uvedenej objektovej skladbe.**

**Informácia pre verejnosť:**

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú prístupné na internetovej stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/modernizacie-udrzbovej-zakladne-3-etapa-cast-1:-depo-jurajov-dvor>

Mgr. Matúš Čupka, starosta  
v z. podľa poverenia č. 75/2024 zo dňa 07.02.2024  
Ing. Gabriela Vašková, MBA, LL.M.  
vedúca stavebného úradu

Príloha:

- kópia žiadosti podanej dňa 28.01.2025 o predĺženie platnosti stavebného povolenia

**Doručí sa na účel zverejnenia:**

1. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, so žiadosťou o zverejnenie na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum zverejnenia:

Dátum zvesenia:



**DOPRAVNÝ PODNIK  
BRATISLAVA**

|                                                                                                 |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA<br>MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO<br>Junácka 1, 832 91 Bratislava |                      |
| 29. 01. 2025                                                                                    |                      |
| Číslo záznamu 2917                                                                              | Číslo spisu 4256/625 |
| Prílohy: Ing. CERNO<br>29.01.25                                                                 |                      |

**Miestny úrad mestskej časti  
Bratislava – Nové Mesto**  
Stavebný úrad  
Junácka 1  
832 91 Bratislava

Váš list značky / zo dňa

Naša značka  
11/9480/2025

Vybavuje  
Ing. Behúňová  
tel. č. 0911300162

Bratislava  
27.01.2025

**Vec: Modernizácia údržbovej základne – 3.etapa, depo Jurajov dvor**  
Žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť ako stavebník si Vás dovoľuje požiadať o predĺženie platnosti Vami vydaného Rozhodnutia č.: 4212/2023/SU/CERI-62 zo dňa 03.10.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.11.2023 pre vybrané objekty stavby „Modernizácia údržbovej základne – 3. etapa, depo Jurajov dvor“ :

- SO - 001 Príprava územia
- SO - 030 Sadové úpravy
- SO - 301 Oplotenie
- SO - 320 Káblové trasy
- SO - 407 Výpravňa električiek
- SO - 408 Rekonštrukcie vodného zdroja
- SO - 411 Rekonštrukcia priestorov dielní pre údržbu ekologických vozidiel
- SO - 412 Rekonštrukcia budovy energobloku
- SO - 413 Rekonštrukcia haly "O"
- SO - 414 Požiarna nádrž
- SO - 510 Areálová zrážková kanalizácia - spevnené plochy + ORL
  - Odvodnenie spevnených plôch pri SO 401
  - Odvodnenie spevnených plôch pri SO 405
  - Odvodnenie spevnených plôch pri SO 406
  - Odvodnenie spevnených plôch pri SO 408
  - Odvodnenie spevnených plôch pri SO 410
  - Odvodnenie spevnených plôch pri SO 411
  - Kanalizácia z SO 413
- SO - 511 Areálová dažďová kanalizácia – strechy
- SO - 512 Areálová splašková kanalizácia
  - Kanalizačná prípojka pre SO 401 a SO 410
  - Kanalizačná prípojka pre SO 402
  - Kanalizačná prípojka pre SO 404
  - Kanalizačná prípojka pre SO 405
  - Kanalizačná prípojka pre SO 406
  - Kanalizačná prípojka pre SO 407
  - Kanalizačná prípojka pre SO 408

- Kanalizačná prípojka pre SO 409
  - Kanalizačná prípojka pre SO 411
  - Kanalizačná prípojka pre SO 412
- SO - 513 Areálový vodovod
    - Prípojka vody pre SO 401 a 410
    - Prípojka vody pre SO 402
    - Prípojka vody pre SO 403
    - Prípojka vody pre SO 405
    - Prípojka vody pre SO 406 (existujúca)
    - Prípojka vody pre SO 411
    - Prípojka vody pre SO 413
    - Prípojka vody pre SO 414
    - Preložka vodovodu pri SO 404
  - SO - 622 Vonkajšie osvetlenie
  - SO - 645 Miestna kabelizácia
  - SO - 701 Plynová prípojka pre SO 401
  - SO - 702 Plynová prípojka pre SO 404
  - SO - 703 Plynová prípojka pre SO 405
  - SO - 704 Plynová prípojka pre SO 406
  - SO - 705 Rekonštrukcia regulačnej stanice plynu
  - SO - 710 Úprava horúcovodu

Dôvodom našej žiadosti je práve prebiehajúce posudzovanie žiadosti o Nenávratný finančný príspevok z fondov EU z ktorých bude stavba financovaná. Platnosť uvedeného Rozhodnutia žiadame predĺžiť o dva roky.

S pozdravom

  
Ing. Michal Halomi  
člen predstavenstva

