

**Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
zverejňuje**

zámer

schváliť

nájom pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15123/184, vo výmere 466 m², registra „C“ KN parc. č. 15123/188, vo výmere 861 m², registra „C“ KN parc. č. 15123/189, vo výmere 321 m², v katastrálnom území Nové Mesto (ďalej len „**predmet nájmu**“),

; nájomcovi – POLUS, a.s., Vajnorská 100, 831 04 Bratislava, IČO: 35 906 294 (ďalej len „**nájomca**“),

; na účel – prevádzkovanie, údržba a oprava parkoviska,

; na dobu určitú 5 rokov,

; nájomné za celý predmet nájmu je vo výške 26 400 Eur/rok,

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. XV. ods. 1 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou,

; z dôvodu, že na predmete nájmu sa nachádza stavba, ktorá je vo vlastníctve nájomcu,

; za nasledovných podmienok:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 6 mesiacov od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.

2. Nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa v súlade s účelom nájmu.

3. Aspoň 20 z vybudovaných parkovacích státí na parkovisku nachádzajúcom sa na parcele č. 15123/184 bude počas sviatkov a/alebo dní pracovného voľna v mesiacoch jún, júl a august prístupných verejnosti a aspoň 7 z vybudovaných parkovacích státí na parkovisku nachádzajúcom sa na parcele č. 15123/184 bude počas sviatkov a/alebo dní pracovného voľna v mesiacoch september, október, november, december, január, február, marec, apríl a máj prístupných verejnosti.