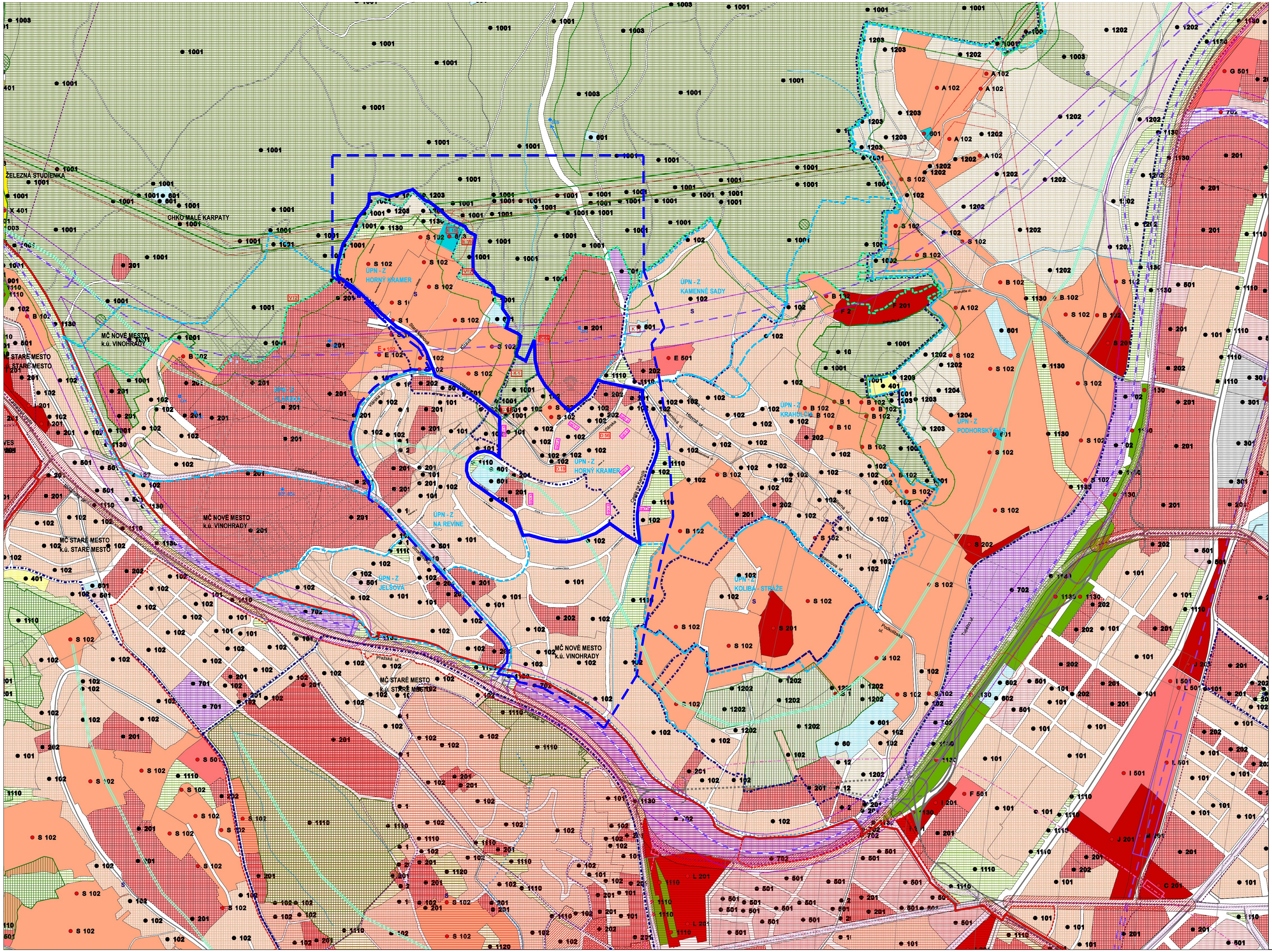


LEGENDA :

- HRANICA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV
- HRANICA ÚPN-Z HORNÝ KRAMER + NÁZOV - RIEŠENÉ ÚZEMIE
- HRANICA SUSEDNÝCH ÚPN-Z
- HK1.1 — VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - v zmysle ÚPN Z HORNÝ KRAMER
- D 59 — VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - v zmysle ÚPN Hl.mesta SR - BA
- 090 — OBJEKTY CIVILNEJ OCHRANY
- HLAVNÉ NÁSTUPY DO ÚZEMIA DOPRAVNÉ / PEŠIE
- NÁSTUPY DO LESOPARKU

Legend

Administratívne hranice
- štátna hranica
- hranica mesta
- hranice katastrálnych území MČ

Hranice území regulácie
- centrum / vnútorné mesto
- vnútorné mesto / vonkajšie mesto

Hranice a zóny
- hranice CHKO
- chránená vodohospodárska oblasť
- hranice pamiatkového územia CMO
- hranica lesných pozemkov
- hranice mestskej pamiatkovej rezervácie
- ochranné pásmo lesov
- hranice pamiatkových území
- ochranné pásmo NKP
- hlavné línie vnímania historickej veduty mesta
- línie vnímania prírodného masívu
- OP komunikácií
- OP železničných tratí

- OP letísk a heliportov

OP Slovnaft
- bezpečnostné pásmo 1. stupňa
- bezpečnostné pásmo 2. stupňa
- ochranné pásmo Slovnaftu
- OP dvorov živočíšnej výroby

OP technickej infraštruktúry
- ochranné a bezpečnostné pásma energetiky
- ochranné pásma plynu
- OP ČOV
- OP vodného zdroja
- OP produktovodu
- OP ropovodu
- Potoky (malé vodné toky)

Systém MHD
- nosný systém MHD - špeciálna dráha
- stanice nosného systému MHD - špeciálna dráha
- OP letísk a heliportov
- OP krematória
- OP cintorína

Nestabilné územia

Kategória
- rajón nestabilných území
- rajón potenciálne nestabilných území
- Územno-plánovacia dokumentácia - ÚPN-Z
- Najvýznamnejšie vyhliadkové body

Hlukové prekročenie - os
- prekročenie hlukovej hladiny do 5 dB
- prekročenie hlukovej hladiny 5 - 10 dB

Hlukové prekročenie - pásmo
- prekročenie hlukovej hladiny do 5 dB
- prekročenie hlukovej hladiny od 5 dB do 10 dB

Systém MHD
- nosný systém MHD - špeciálna dráha
- stanice nosného systému MHD - špeciálna dráha

Komunikačná sieť
- diaľnice a rýchlostné komunikácie - FT A1
- rýchlostné komunikácie - FT A2
- zberné komunikácie - FT B1
- zberné komunikácie - FT B2 + B3
- obslužné komunikácie - FT C1 + C s MHD
- hlavné cyklistické trasy

Mimoúrovňové križovatky
- mimoúrovňové križovatky - FT A1
- mimoúrovňové križovatky - FT A2
- mimoúrovňové križovatky - FT B1
- mimoúrovňové križovatky - FT B2 + B3
- mimoúrovňové križovatky - FT C1 + C s MHD
- Portál do cestného tunelu

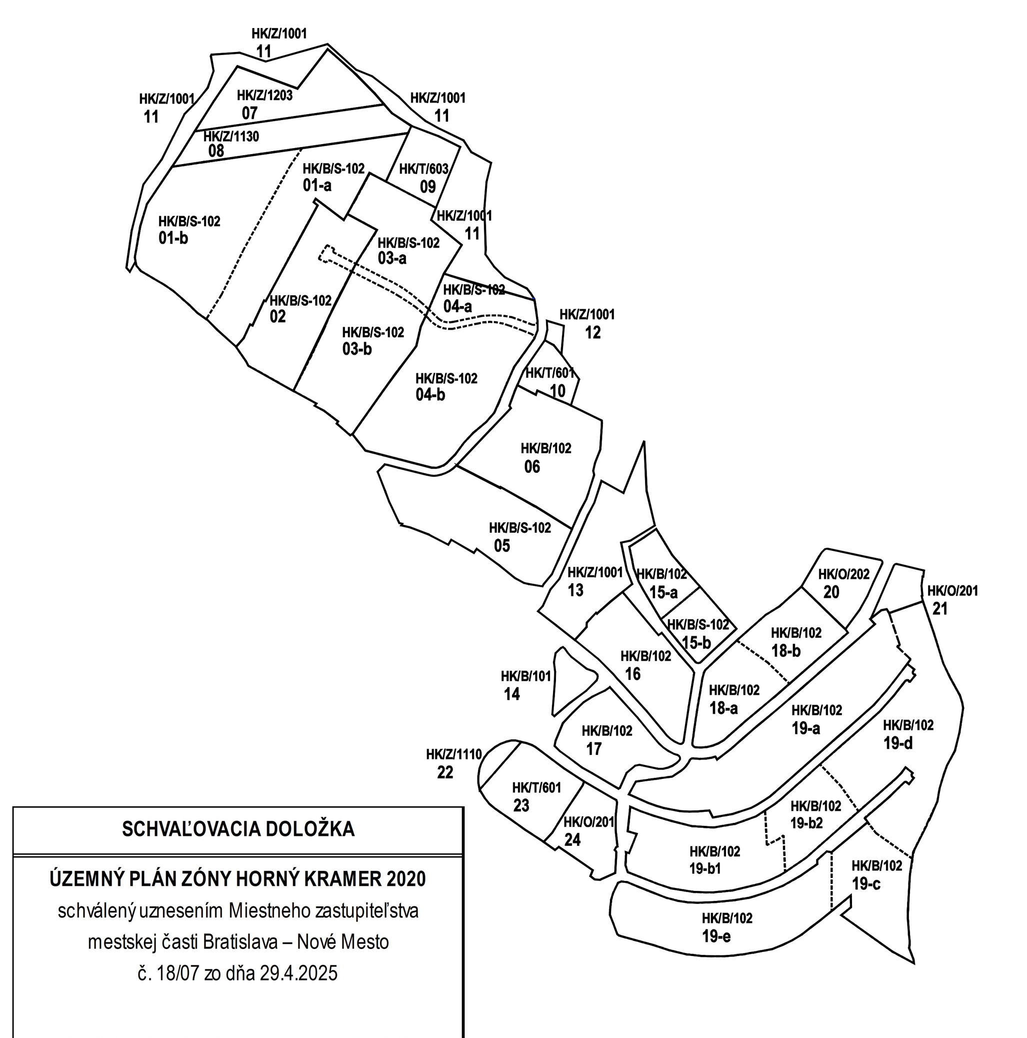
Trasy v tuneloch
- diaľnice a rýchlostné komunikácie - FT A1
- zberné komunikácie - FT B1
- zberné komunikácie - FT B2 + B3

Železničné trate a zariadenia
- železničné trate
- vlečky
- vysokorýchlostné trate
- vysokorýchlostné trate - podzemné trasy
- železničné tunely
- podzemné železničné stanice
- Portál do železničného tunelu

Územie kompaktného mesta
- územie kompaktného mesta - zóna A
- územie kompaktného mesta - zóna B
- Potoky (malé vodné toky)

Územný systém ekologickej stability
- biokoridory
- biocentrá
- biocentrá bez vymedzenia
- Inundačné územia
- Rezerva zariadení dopravy

Funkčné využitie územia
- 101,102 - obytné územie stabilizované
- 101,102 - obytné územie rozvojové
- 201, 202 - občianska vybavenosť stabilizovaná
- 201, 202 - občianska vybavenosť rozvojová
- 301, 302, 303, 304 - výroba stabilizovaná
- 301, 302, 303, 304 - výroba rozvojová
- 401, 402 - šport stabilizovaný
- 401, 402 - šport rozvojový
- 501, 502 - zmiešané územie stabilizované
- 501, 502 - zmiešané územie rozvojové
- 601, 602, 603 - technická vybavenosť stabilizovaná
- 601, 602, 603 - technická vybavenosť rozvojová
- 701, 702, 703, 704, 705 - doprava a dopravná vybavenosť stabilizovaná
- 701, 702, 703, 704, 705 - doprava a dopravná vybavenosť rozvojová
- 701, 702, 703, 704, 705 - doprava a dopravná vybavenosť mimo katastra
- 801, 802 - dobývacie priestory a odpadové hospodárstvo stabilizované
- 801, 802 - dobývacie priestory a odpadové hospodárstvo rozvojové
- 901, 902, 904 - vodná plocha a toky stabilizované
- 901, 902, 904 - vodná plocha a toky rozvojové
- 901, 902, 904 - vodná plocha a toky mimo katastra
- 1001, 1002, 1003 - prírodná zeleň stabilizovaná
- 1001, 1002, 1003 - prírodná zeleň rozvojová
- 1001, 1002, 1003 - prírodná zeleň mimo katastra
- 1110, 1120, 1130 - mestská zeleň stabilizovaná
- 1110, 1120, 1130 - mestská zeleň rozvojová
- 1201, 1202, 1203, 1204, 1205 - poľnohospodárska zeleň a pôda stabilizovaná
- 9901 - plochy námestí a ostatné komunikačné plochy



SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY HORNÝ KRAMER 2020
schválený uznesením Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava – Nové Mesto
č. 18/07 zo dňa 29.4.2025

....
Mgr. Matúš Čupka
starosta

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY HORNÝ KRAMER 2020

OBJEDNÁVATEĽ:	Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
SPRACOVATEĽ:	APROX - SK s.r.o., TOMÁŠIKOVA 50E, 831 04 BRATISLAVA ateliér: APROX architects, ARMÉNSKA 1/A, 821 06 BRATISLAVA
DÁTUM SPRACOVANIA:	04/2025
ZÁKAZKA ČÍSLO:	163/2020 - dodatok obj.č.0423/2023

1. ŠIRŠIE VZŤAHY - NA PODKLADE ÚPN HL.M. SR BRATISLAVY — M 1: 5000