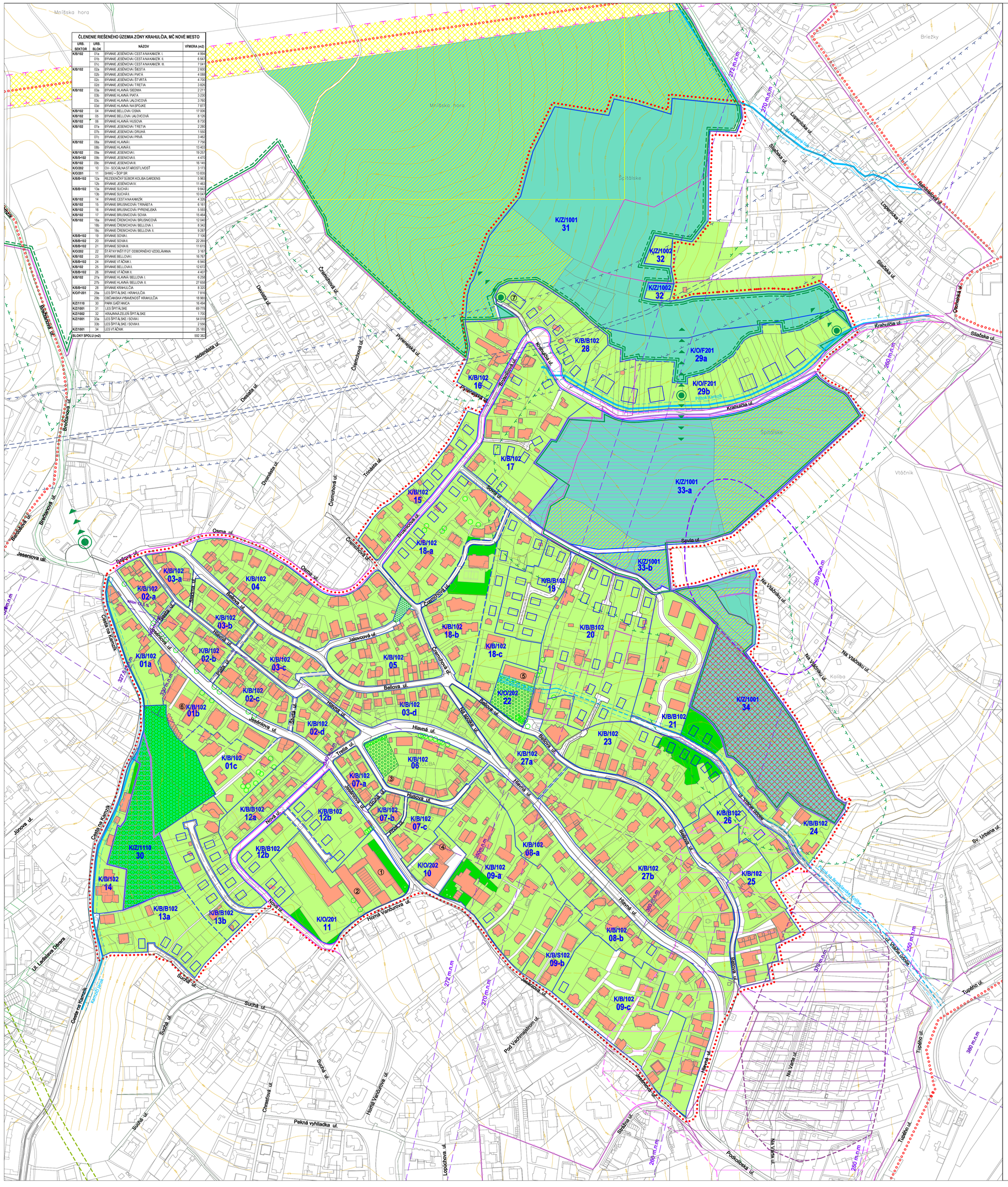


ČLENENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZÓNY KRAHULČIA, MČ NOVÉ MESTO

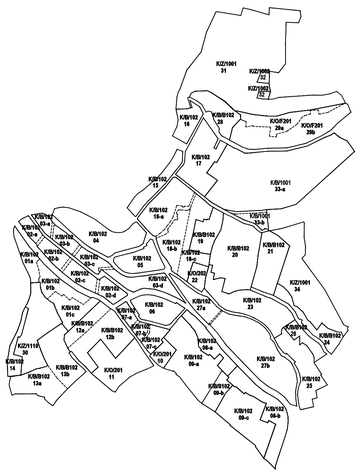
ÚRB SEKTOR	ÚRB BLOK	NÁZOV	VÝMERA (m2)
K/B/102	01a	BYVANIE JESENIOVIA / CESTA NA KAMZÍK I.	4 994
	01b	BYVANIE JESENIOVIA / CESTA NA KAMZÍK II.	6 647
	01c	BYVANIE JESENIOVIA / CESTA NA KAMZÍK III.	7 041
K/B/102	02a	BYVANIE JESENIOVIA / ŠIESTA	2 600
	02b	BYVANIE JESENIOVIA / PIATA	4 080
	02c	BYVANIE JESENIOVIA / ŠTVRTÁ	4 700
	02d	BYVANIE JESENIOVIA / TRETIA	3 826
K/B/102	03a	BYVANIE HLAVNÁ / SIEDMA	2 231
	03b	BYVANIE HLAVNÁ / PIATA	3 230
	03c	BYVANIE HLAVNÁ / JAKOVCOVÁ	3 760
	03d	BYVANIE HLAVNÁ / NA SPOJKE	7 877
K/B/102	04	BYVANIE BELLOVA / ÓSMA	17 005
K/B/102	05	BYVANIE BELLOVA / JAKOVCOVÁ	8 128
K/B/102	06	BYVANIE HLAVNÁ / HUSOVA	8 730
K/B/102	07a	BYVANIE JESENIOVIA / TRETIA	2 280
	07b	BYVANIE JESENIOVIA / DRUHÁ	1 550
	07c	BYVANIE JESENIOVIA / PRVÁ	3 462
K/B/102	08a	BYVANIE HLAVNÁ I.	7 756
	08b	BYVANIE HLAVNÁ II.	13 403
K/B/102	09a	BYVANIE JESENIOVIA I.	19 257
K/B/S102	09b	BYVANIE JESENIOVIA II.	4 470
K/B/102	09c	BYVANIE JESENIOVIA III.	16 149
K/O/202	10	OV - SOCIÁLNA ŠTÁROSTLIVOSŤ	3 173
K/O/201	11	SHMÚ + ŠOP SR	13 835
K/B/B-102	12a	REZIDENČNÝ SÚBOR KOLIBA GARDENS	5 963
	12b	BYVANIE JESENIOVIA IV.	11 463
K/B/B-102	13a	BYVANIE SUCHÁ I.	9 842
	13b	BYVANIE SUCHÁ II.	10 047
K/B/102	14	BYVANIE CESTA NA KAMZÍK	4 326
K/B/102	15	BYVANIE BRUSNICOVÁ / TRINÁSTA	6 161
K/B/102	16	BYVANIE BRUSNICOVÁ / PYRENEJSKÁ	5 593
K/B/102	17	BYVANIE BRUSNICOVÁ / SOVIA	15 464
K/B/102	18a	BYVANIE ČREMCHOVA / BRUSNICOVÁ	12 040
	18b	BYVANIE ČREMCHOVA / BELLOVA I.	8 342
	18c	BYVANIE ČREMCHOVA / BELLOVA II.	9 287
K/B/B-102	19	BYVANIE SOVIA I.	7 106
K/B/B-102	20	BYVANIE SOVIA II.	22 269
K/B/B-102	21	BYVANIE SOVIA III.	11 615
K/O/202	22	ŠTÁTNY INŠTITÚT ODBORNÉHO VZDELÁVANIA	3 167
K/B/102	23	BYVANIE BELLOVA I.	16 767
K/B/B-102	24	BYVANIE VTÁČNIK I.	6 940
K/B/102	25	BYVANIE BELLOVA II.	12 672
K/B/B-102	26	BYVANIE VTÁČNIK II.	4 407
K/B/102	27a	BYVANIE HLAVNÁ / BELLOVA I.	6 258
	27b	BYVANIE HLAVNÁ / BELLOVA II.	27 668
K/B/B-102	28	BYVANIE KRAHULČIA	8 320
K/O/F-201	29a	LES ŠPITÁLSKE / KRAHULČIA	7 818
	29b	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ KRAHULČIA	18 965
K/Z/1110	30	PARK GAŠTANICA	16 494
K/Z/1001	31	LES ŠPITÁLSKE	69 778
K/Z/1002	32	KRAJINNÁ ZELEŇ ŠPITÁLSKE	1 700
K/Z/1001	33a	LES ŠPITÁLSKE / SOVIA I.	54 018
	33b	LES ŠPITÁLSKE / SOVIA II.	2 556
K/Z/1001	34	LES VTÁČNIK	25 165
BLOKY SPOLU (m2)			592 382

LEGENDA :

- HRANICA INTRAVILÁNU MESTA BRATISLAVA
- K — HRANICA ÚPNZ KRAHULČIA + ZNAČENIE - RIEŠENÉ ÚZEMIE
- HRANICA ÚZEMIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV
- B/102 — HRANICA URBANISTICKÉHO SEKTORU + ZNAČENIE ZÁROVEŇ V KONTAKTE S VEREJNÝM PRIESTOROM ULIČNÁ ČIARA
- 01-a — HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU + ČÍSLO BLOKU ZÁROVEŇ V KONTAKTE S VEREJNÝM PRIESTOROM ULIČNÁ ČIARA
- JESTVUJÚCA ZÁSTAVBA resp. ZÁSTAVBA S VYDANÝM ÚR, SP
- NAVRHOVANÁ ZÁSTAVBA OBJEKTAMI ODPORÚČANÁ
- MIESTNE CESTY EXISTUJÚCE
- NAVRHOVANÉ CESTY
- NAVRHOVANÉ CESTY AKO VPS
- HRANICA LESA A OCHRANNÉ PÁSMO 50 M
- HRANICA CHKO, HRANICA BLP
- LES OSOBITNÉHO URČENIA
- LES OCHRANNÝ
- LESY HOSPODÁRSKE
- PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENE DOPRAVNÝCH PLÔCH A PLÔCH TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
- TRÁVNATÉ PLOCHY S KROVINAMI
- NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
- PLOCHY ZELENE RD A ZÁHRAD - SÚKROMNÝ PRIESTOR
- SOLITÉRNE DOMINANTNÉ DREVINY V ÚZEMÍ
- ÚZEMIE PRÍRODY V ZÁUJME ŠOP SR
- RAJÓN NESTABILNÝCH ÚZEMÍ
- RAJÓN POTENCIÁLNE NESTABILNÝCH ÚZEMÍ
- VEREJNÝ PRIESTOR - POBYTOVÁ ZELEŇ
- VEREJNÝ PRIESTOR - PARK GAŠTANICA
- VODNÉ TOKY / RECEPIENTY S OP 5 m
- OBČASNÝ VODNÝ TOK S OP 5 m
- LÍNIA VNÍMANIA PRÍRODNÉHO MASÍVU
- NÁSTUPY DO LESOPARKU
- OCHRANNÉ PÁSMO VVN VEDENIA
- TUNELOVÉ VEDENIE ŽELEZNIČNÝCH TRATÍ - ZÁMER
- PREKÁŽKOVÉ ROVINY A PLOCHY HELIPORTU REZIDENCIA BÁRDOŠOVA A OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA M.R.ŠTEFÁNIKA
- PLOCHA S VÝŠKOVOU ÚROVŇOU TERÉNU, KTORÁ PREKRAČUJE VÝŠKOVÝ LIMIT OP LETISKA

LEGENDA VÝZNAMNÝCH OBJEKTOV:

1. SLOVENSKÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV
2. ŠTÁTNA OCHRANA PRÍRODY
3. INTERNATIONAL MONTESSORI KINDERGARTEN
4. ZARIADENIE OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY
5. ŠTÁTNY INŠTITÚT ODBORNÉHO VZDELÁVANIA
6. TESCO EXPRES
7. NAVRHOVANÁ MŠ



ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY KRAHULČIA 2020 - BA, MČ NOVÉ MESTO

UPRAVENÝ NÁVRH

OBJEDNÁVATEĽ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
SPRACOVATEĽ: APROX - SK s.r.o., TOMÁŠIKOVA 50E, 831 04 BRATISLAVA
ateliér: APROX architects , ARMÉNSKA 1/A, 821 06 BRATISLAVA
DÁTUM SPRACOVANIA: 02/2025
ZAKÁZKA ČÍSLO: 120/2020

6. NÁVRH ZELENE — M 1: 2000