

ČLENENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZÓNY VLÁRSKA, MČ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO			
URBANISTICKÝ SEKTOR	URBANISTICKÝ BLOK	NÁZOV URBANISTICKÉHO BLOKU	VÝMERA (m ²)
VO/201	01	OV A BYVANIE ZELENÁ HORKA	12 958
VB/E-102	02	BYVANIE DUMBERSKÁ, OPÁVSKA	5 139
VB/E-102	03a	BYVANIE HRDLICKOVA, POD KLEPAČOM	10 572
VB/E-102	03b	BYVANIE HRDLICKOVA, DUMBERSKÁ	5 039
VB/E-102	04	BYVANIE HRDLICKOVA	12 399
VB/E-102	05	BYVANIE LIMBOVÁ, DUMBERSKÁ	13 062
VB/E-102	06a	BYVANIE POD KLEPAČOM, PRI LESE	5 218
VB/E-102	06b	HRISKA, LIEČEBNO-VÝCHOVNÉ SANATÓRIÁ	1 902
VO/201	07	SPOJENÁ ŠKOLA INTERNÁTNÁ	17 131
VO/201	08a	NÁRODNÝ ÚSTAV SRDCOVÝCH A CIEVNYCH CHOROBOV	46 162
VO/201	08b	LIEČEBNO - VÝCHOVNÉ SANATÓRIUM	8 033
VO/201	08c	BYVANIE POD KRÁSNOU HORKOU	3 363
VO/201	09a	SLOVENSKÁ ZDRAVOTNICKÁ UNIVERZITA, POLIKLINIKA	48 843
VO/201	09b	MINISTERSTVO ZDRAVOTNÍCTVA SR	12 333
VO/201	09c	SLOVENSKÁ AKADEMIA VED, BIONT	15 668
VO/201	10a	OV POD KRÁSNOU HORKOU	9 619
VO/201	10b	OV NUSCH, VLÁRSKA	3 733
VO/201	11	NÁRODNÝ ONKOLOGICKÝ ÚSTAV	67 537
VB/E-102	12	BYVANIE VLÁRSKA, KLENOVÁ	17 305
VB/E-102	13	BYVANIE VLÁRSKA	6 067
VB/E-102	14	BYVANIE VLÁRSKA, STARÁ KLENOVÁ	7 050
VZ/1001	15	LES MESTSKÁ HORA	21 525
VZ/1001	16	LES MESTSKÁ HORA II	37 566
VZ/1001	17	LES KRÁSNÁ HORKA	87 322
BLOKY SPOLU (m ²)			476 376
KOMUNIKÁCIE (m ²)			96 076
RIEŠENÉ ÚZEMIE (m ²)			572 452

	HRANICA MČ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO		
	HRANICA INTRAVILÁNU MESTA		
	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA		
	HRANICA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV		
	HRANICA A ČÍSLOVANIE URBANISTICKÝCH SEKTOROV,		
	HRANICA A ČLENENIE URBANISTICKÝCH BLOKOV		
	JESTVYLJÚCA ZÁSTAVBA resp. ZÁSTAVBA S VYDANÝM ÚR, SP		HRANICA CHKO MALÉ KARPATY
	NAVROHOVANÁ ZÁSTAVBA OBJEKTAMI ODPORÚČANÁ		HRANICA LESA A OCHRANÉ PÁSMO
	MIESTNE CESTY		LÍNIA VNÍMANIA PRÍRODNÉHO MAŠŤU
	CESTY VNÚTROAREÁLÓVÉ		VONKAJŠIE ŠPORTOVÉ PLOCHY
	MIESTNE CESTY NAVROHOVANÉ		VEREJNÁ ZELEŇ PARKOVO UPRAVENÁ
	ZASTÁVKA MHD		VODNÉ TOKY
	ŽELEZIČNÁ TRATĽ A OCHRANNÉ PÁSMO		HLAVNÉ DOPRAVNÉ NÁSTUPY DO ÚZEMIA
	TRATĽ ŽELEZIČNÉJ DOPRAVY VEDENÁ V TUNELI - ZÁMER / V ZMYSE ÚPH HL. M. BRATISLAVA SR/		HLAVNÉ PEŠIE NÁSTUPY DO ÚZEMIA
	REZERVA PRE TREŤIU KOLAJ - MODERNIZÁCIA ŽEL. TRATE		PEŠIE PREPOJENIE HLAVNÉ
	PREKÁŽKOVÉ ROVINY A PLOCHY HELIPORTOV		CYKLOTRASA
	OCHRANNÉ PÁSMO VVN VEDENIA		OBJEKT ZÁKLADNEJ OV NAVROHOVANÝ

102	102E	MALOPODLAŽNÁ ZÁSTAVBA OBYTNÉHO ÚZEMIA - stabilizované / rozvojové
201		OV CELOMETSKEJ VÝZNAMU ÚZEMIA OBČANSKEJ VYBAVENOSTI - stabilizované
1001		LESY A OSTATNÝ LPF ÚZEMIA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA - stabilizované
<u>FUNKČNÉ VYUŽITIE ZÁSTAVBY OBJEKTAMI:</u>		
		ZÁHRADNÉ CHATY
		RODINNÉ DOMY - MALOPODLAŽNÁ ZÁSTAVBA
		RODINNÉ DOMY S OV DO 49% - MALOPODLAŽNÁ ZÁSTAVBA
		BYTOVÉ DOMY - MALOPODLAŽNÁ ZÁSTAVBA DO 4.NP
		BYTOVÉ DOMY S OV DO 49% - MALOPODLAŽNÁ ZÁSTAVBA DO 4.NP
		BYTOVÉ DOMY - VIACPODLAŽNÁ ZÁSTAVBA NAD 4.NP
		BYTOVÉ DOMY S OV DO 49% - VIACPODLAŽNÁ ZÁSTAVBA NAD 4.NP
		OBJEKTY OV
		OBJEKTY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
		OBJEKTY DOPRAVY - HROMADNÉ GARÁŽE

1	NÁRODNÝ ÚSTAV SRDCOVÝCH CHOROBY	14	NEMOCNICA AGEL
2	NÁRODNÝ ONKOLOGICKÝ ÚSTAV	15	NÁRODNÁ TRANSFÚZNA SLUŽBA SR
3	SLOVENSKÁ ZDRAVOTNÍCKA UNIVERZITA (SZU)	16	ADMINISTRATÍVNA BUDOVA JOLLY JOKER, A.S.
4	POLIKLINIKU SZU		
5	UBÝTOVNIA UNIVERZITNEJ NEMOCNICE BRATISLAVA		
6	SAV, ÚSTAV EXPERIMENTÁLNEJ ENDOKRINOLOGIE	17	OBJEKTY V KONTAKTE S RIEŠENÝM ÚZEMÍM:
7	SAV, ÚSTAV FYZIOLÓGIE ZARADENIE BICHT	18	KLINIKA INFECTOLOGIE A GEOGRAFICKEJ MEDICÍNY
8	MINISTERSTVO ZDRAVOTNÍCTVA SR + JEDLEĽNÉ DELIKANTY	19	NEMOCNICA S POLIKLINIKOU LAJOSLAVA DÉRERA
9	SPOLNÁ ŠKOLA INTERNÁTNÁ	20	NÁRODNÝ ÚSTAV DETSKÝCH CHOROBY
10	LIEČEBNO VÝCHOVNÉ SANATORIUM	21	KLINIKA DETSKEJ CHIRURGIE
11	CENTRUM KRAMÁRE JEDNODNOVÁ CHIRURGIA	22	NÁRODNÁ TRANSFÚZNA SLUŽBA SR
12	CYKLOSHOP PH	23	RAJ ZDRAVIA
13	LEKÁREŇ, PHARMACENTRUM	24	KRAMEROV LOM
		25	KRÍŽOVÁ CESTA



OBJEDNÁVATEL:	Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
SPRACOVATEL:	APROX s.r.o., TABAKOVÁ 1, 811 07 BRATISLAVA ateliér: APROX s.r.o., ARMÉNSKA 1/A, 821 06 BRATISLAVA
DÁTUM SPRACOVANIA:	09/2024
ZAKÁZKA ČÍSLO:	106/19

M 1: 2000