

Vyvesené dňa: 02.-02-2010

Zvesené dňa : 17 -02- 2010



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Špeciálny stavebný úrad pre komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie

Bratislava 29.01.2010

Val - 1507/2009

Oznámenie

o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania

verejnou vyhláškou

Starosta Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ako príslušný správny orgán v pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie, v súlade s § 2 písm. a/ bod 3 zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súlade s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy a všetkým známym účastníkom konania podľa § 61 stavebného zákona,

z a č a t i e k o n a n i a

vo veci vydania stavebného povolenia

verejnou vyhláškou

názov stavby: „Nadstavba bytového domu, Bárdošova ul. č. 3“

stavebný objekt: „Spevnené plochy“

pozemok parc. č.: 5803/1

katastrálne územie: Bratislava – Vinohrady

stavebník: IMMOCAPITAL Investments, s. r. o., Bajzova 9, 821 08 Bratislava

v zastúpení: DELTA 2000, spol. s r. o., Mandľová 41, 851 01 Bratislava

na základe žiadosti zo dňa 30.09.2009, ktorá bola postupne dopĺňaná, naposledy dňa 25.01.2010.

Nakoľko sú špeciálnemu stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Vzhľadom k uvedenému špeciálny stavebný úrad v súlade s § 64 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy a všetkým známym účastníkom konania, že môžu svoje námietky a pripomienky podať v lehote do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade. Na pripomienky a námietky, ktoré boli, alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prejednávaní územného plánu zóny (územného projektu zóny) sa neprihliada.

Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade v úradných hodinách: pondelok, streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰; 13⁰⁰ - 17⁰⁰ hod., piatok od 8⁰⁰ - 12⁰⁰ hod. na 7. poschodí dvere č. 714.

Súčasne sa účastníci konania v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona upozorňujú, že na neskoršie podané námietky sa **neprihliadne**.

Špeciálny stavebný úrad podľa § 69 stavebného zákona v súlade s § 26 správneho poriadku doručuje toto oznámenie o začatí stavebného konania **verejnou vyhláškou**.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA
Junácka 1, 832 91 Bratislava
- 5A -


Ing. Barbara Beňová
vedúca odd. VaI

Vybavuje: Ing. Zsírosová, tel.: 49 253 352

☎/fax
49 25 31 11
44 25 88 40
investicne@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Dexia Banka
Slovensko a.s

Číslo účtu
1800347007/5600

IČO
603317

Stránkové dni:
Pondelok: 8⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-17⁰⁰
Streda: 8⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-17⁰⁰
Piatok: 8⁰⁰-12⁰⁰

Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto zabezpečí zverejnenie tohto oznámenia vyvesením na tabuli po dobu **15 dní podľa § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní** a po tomto termíne potvrdené oznámenie zašle späť na tunajší úrad.

Stavebník zabezpečí zverejnenie tohto oznámenia na **mieste stavby** – Bárdošova ulica a v **bytovom dome** – Bárdošova ulica č. 3 **po dobu 15 dní** a po tomto termíne potvrdené oznámenie zašle späť na tunajšie oddelenie.

vyvesené dňa: 02 -02- 2010

zvesené dňa: 17 -02- 2010

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania:

1. IMMOCAPITAL Investments, s. r. o., Bajzova 9, 821 08 Bratislava
2. Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, odd. P, PaSM, tu
3. Bedo Szuran Tomas, Monte Video 18
4. Zuzana Faklová, Dunajská 40, 811 08 Bratislava 1
5. Alica Filipovičová, Javorinská 8, 811 03 Bratislava 1
6. Ing. Daniel Fakla, Krajinská 52, 821 06 Bratislava 214
7. Katarína Faklová, Bárdošova 1, 831 01 Bratislava 37
8. DAK – inž. proj. firma - Ing. Elena Horváthová, Bulharská 70, 821 04 Bratislava
9. Obyvatelia bytového domu na Bárdošovej ulici č. 3 - **doručené verejnou vyhláškou**

II. Dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám:

1. DELTA 2000, spol. s r. o., Mandľová 41, 851 01 Bratislava
2. Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, OCH, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
3. Obvodný úrad životného prostredia, Karloveská 2, 842 53 Bratislava 42
4. MČ Bratislava Nové Mesto, odd. UKaSP, tu
5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
6. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
7. Slovenský plynárenský priemysel, a. s., Mlynské Nivy 44/A, 825 11 Bratislava 26
8. Slovak Telekom, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava 2
9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Staromestská 6, 811 03 Bratislava 1
10. Krajské riaditeľstvo PZ, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1