



ČLENENIE REŠENÉHO ÚZEMIA ZÓNY HORNÝ KRÁMER, MČ NOVÉ MESTO

SEKTOR	URBANISTICKÝ BLOK	NÁZOV URBANISTICKÉHO BLOKU	VÝMERA (M ²)
HK/B/102	01-a	BYTIE STARAKLENOVA-SNEZENOVA SEVER	15 847
HK/B/102	01-b	BYTIE STARAKLENOVA-SNEZENOVA JUH	21 777
HK/B/102	02	BYTIE STARAKLENOVA-BELANSKA	18 966
HK/B/102	03-a	BYTIE STARAKLENOVA-BELANSKA SEVER	15 654
HK/B/102	03-b	BYTIE STARAKLENOVA-BELANSKA JUH	18 172
HK/B/102	04	BYTIE STARAKLENOVA-KLZAVA	17 428
HK/B/102	04-b	BYTIE STARAKLENOVA-KLZAVA JH	22 237
HK/B/102	5	BYTIE ULARSKA-KLZAVA	18 913
HK/B/102	6	DOCHRAŇAZELNÉ PRÍRODNÉ ZARIADENIE	10 930
HK/B/102	7	ZÁHRADKÁRSKA ÚJEDA	10 487
HK/B/102	8	DOCHRAŇAZELNÉ PRÍRODNÉ ZARIADENIE	10 930
HK/B/102	9	PRÍRODNÉ ZARIADENIE	10 930
HK/B/102	10	VOJNE HOSPODÁRSTVO	3 304
HK/B/102	11	LESNÉ MESTSKÉ PÁSMA	12 428
HK/B/102	12	LESNÉ MESTSKÉ PÁSMA	6 514
HK/B/102	13	LESNÉ MESTSKÉ PÁSMA	13 298
HK/B/102	14	BYTIE NAREVNE-KURBA	2 335
HK/B/102	15-a	BYTIE BARDOŠOVA I	8 003
HK/B/102	15-b	BYTIE BARDOŠOVA II	4 468
HK/B/102	16	BYTIE ULARSKA-KURBA	13 916
HK/B/102	17	BYTIE BARDOŠOVA-NAREVNE	10 930
HK/B/102	18-a	BYTIE ULARSKA-BARDOŠOVA I	8 336
HK/B/102	18-b	BYTIE ULARSKA-BARDOŠOVA II	17 126
HK/B/102	19-a	BYTIE ULARSKA-JULOVA	25 519
HK/B/102	19-b	BYTIE ULARSKA-JULOVA	14 398
HK/B/102	19-c	PRÍRODNÁ KULČA JANOVA	23 652
HK/B/102	19-d	BYTIE JANOVA-CESTANÁKAZEK	10 930
HK/B/102	19-e	BYTIE JANOVA-CESTANÁKAZEK	23 652
HK/B/102	19-f	BYTIE JANOVA-AMBRÓVA	17 947
HK/B/102	20	MATEŘSKÁ ŠKOLA KOLBA	5 589
HK/B/102	21	BYTIE JANOVA-AMBRÓVA	17 947
HK/B/102	22	PARK NA REVNE	1 247
HK/B/102	23	KOLODĚŇ NAREVNE	8 527
HK/B/102	24	ŠKOLA NA REVNE	4 274
HK/B/102	25	ŠKOLA NA REVNE	29 949
HK/B/102	26	ŠKOLA NA REVNE	39 348
HK/B/102	27	ŠKOLA NA REVNE	39 348
HK/B/102	28	ŠKOLA NA REVNE	418 132

- LEGENDA :**
- FRANCA MESTSKEJ ČÁSTI NOVÉ MESTO
 - FRANCA INTRAVILÁNU MESTA BRATISLAVA
 - FRANCA OHRNÝ HORNÝ KRÁMER + ZNAČENIE REŠENÉ ÚZEMIE
 - FRANCA BRŠIČO VZŤAHOV
 - FRANCA URBANISTICKÉHO SEKTORA + ZNAČENIE
 - FRANCA URBANISTICKÉHO BLOKU + ČÍSLO BLOKU
 - EXISTUJÚCA ZÁSTAVBA, ZÁSTAVBA S VYDANÝM ÚR, SP
 - EXISTUJÚCA PRÍSTUPOVÁ CESTA
 - NAVROVANÁ PRÍSTUPOVÁ CESTA AVO VPS
 - FRANCA OKO MALE KARPATY + NRBK JV SVAHY MALÝCH KARPÁT
 - FRANCA LEŠA A JEJ OCHRANÉ PÁSMA
 - LEŠA VÝMENA PRÍRODNÉHO MASŇU
 - TUNELOVÉ VEDENIE ŽELEZNIČNÝCH TRATÍ - ZÁMER / V ZMLUVĚ UPN HL. MESTA BRATISLAVY /
 - STABILIZOVANÉ ÚZEMIE BEZ MOŽNOSTI ĎALŠIEHO ROZVOJA, ŽELEZNÝ VODNÝ ÚJED
 - ÚZEMIE S MOŽNOSŤOU ROZVOJA PO DOBŔEŠENÍ DOPRAVNO-TECHNICKÉHO ROZDIEŤANÍ
 - PREDNÁ STAVEBNÁ ČARA - ZÁVAZNA
 - VEDÚCA STAVEBNÁ ČARA
 - ZADNÁ STAVEBNÁ ČARA - ZÁVAZNA
 - PARAMETRICKÝ ÚDAJ
 - PREVÁŽIACIE PLOCHY A ROVINY HELIPORTOV
 - PARKOVACE MESTA - ESTUJÚCE
 - NAVROVANÉ HROMADNÉ PARKOVANIE
 - ZNAČENIE CYKLOTRASY - ESTUJÚCE
 - NAVROVANÉ CYKLOTRASY
 - PEŠIE TRASY A PREPŮBIA
 - NAVROVANÉ PEŠIE TRASY
 - PREPŮBIA NÁSTUPY DO ÚZEMIA - OPOČRUČANÉ
 - PREMOTENIE, PODOCHODY, NADCHODY
 - LES OBŤIHOVNÉ URČENIA
 - FLOCHY VEREJNEJ ZELENE
 - HLAVNÉ DOPRAVNÉ NÁSTUPY DO ÚZEMIA
 - HLAVNÉ PEŠIE NÁSTUPY DO ÚZEMIA
 - NÁSTUPY DO LESOPARKU
 - ZÁSTAVKY MHD
 - ZÁSTAVKY MHD NAVROVANÉ
 - VEREJNÉPROSPĚRNÉ STAVBY + ZMLUVĚ UPN HL. MESTA BR
 - VEREJNÉPROSPĚRNÉ STAVBY + ZMLUVĚ UPN Z HORNÝ KRÁMER
 - OBJEKTY OO
 - VODNÉ TOKY A ICH OCHRANÉ PÁSMA

- REGULATÍVY:**
- | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
- 1 - KÓD FUNKCIE
 - 2 - FUNKČNÉ VYUŽITIE
 - 3 - MAX. INDEX ZASTAVANEJ PLOCHY
 - 4 - MAXIMÁLNA POČÍSLANOSŤ
 - 5 - TYPOLOGICKÝ DRUH ZÁSTAVBY
 - 6 - KOEFFICIENT ZELENE

- LEGENDA VÝZNAMNÝCH OBJEKTOV:**
- 1 BVIS a.s. - VODOJEM IHL TL PÁSMA
 - 2 SPOLOČNÁ NEMECKO - SLOVENSKÁ ŠKOLA
 - 3 MŠ JESEŇOVÁ
 - 4 HOTEL, RESTAURÁCIA SLAMENÁ BŮDA
 - 5 BVIS a.s. - VODOJEM IV TL PÁSMA
 - 6 KRÍŽOVÁ CESTA KRÁMER

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY HORNÝ KRÁMER 2020
NÁVRH - NOVÝ
 Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Jundácka 1, 832 91 Bratislava
 SPRACOVATEL: APROX - SK s.r.o., TOMÁŠKOVA ŠŤE, 831 04 BRATISLAVA
 ateliér: APROX architects, ARMÉNSKA 1/A, 821 06 BRATISLAVA
 DÁTUM SPRACOVANIA: 10/2023
 ZAKÁZKA ČÍSLO: 163/2020 - dodatok obj.č.0423/2023
 8b. NÁVRH REGULÁCIE ÚZEMIA - zväzná časť M 1:1000