



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

## MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty III. a IV. triedy a účelové cesty

Váš list číslo/zo dňa

- / 24.02.2023

Naša značka

4205/2023/ŠSU/CERI-EIAzv.

Vybavuje/☎/@

Ing. Ivana Černá/ 02/49 253 168

ivana.cerna@banm.sk

Bratislava

19.06.2023

Vec:

### Zverejnenie žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Dňa 24.02.2023 podal stavebník, Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1, IČO: 00492736 (ďalej len „stavebník“), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Modernizácia údržbovej základne, 3. etapa, depo Jurajov dvor**“ v objektovej skladbe:

#### SO – 104 Komunikácie a spevnené plochy

na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 17029/1, 17029/2, 17029/3, 17029/4, 17029/5, 17029/6, 17029/7, 17029/8, 17029/12, 17029/14, 17029/15, 17029/16, 17029/17, 17029/18, 17029/19, 17029/20, 17029/21, 17029/22, 17029/23, 17029/24, 17029/25, 17029/26, 17029/27, 17029/28, 17029/29, 17029/30, 17029/31, 17029/32, 17029/33, 17029/34, 17029/35, 17029/36, 17029/37, 17029/38, 17029/39, 17029/40, 17029/41, 17029/42, 17029/43, 17029/44, 17029/48, 17029/59, 13611/71, 13611/72, 13611/73, 13608/6, 13610/2, 13605/32, 13615, 13616/4, 13619/1, 13619/2, 13608/27, 13608/84, 13608/94, 13608/95 a 13608/96, v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, ku ktorým má stavebník „iné právo“ v súlade s čl. VI. ods. 6 Zmluvy o nájme č. 088300691400 v znení jej dodatkov 088300691401 až 088300691412 zo dňa 31.01.2014 medzi stavebníkom a Hlavným mestom SR Bratislavou, Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava a pozemkoch reg. „C“ parc. č. 13616/1 a 13616/2 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave vo vlastníctve stavebníka.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2020/032411-015 zo dňa 04.02.2022, právoplatným dňa 25.02.2022 rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto príslušná podľa §3 ods.2) a §3a ods.4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), ako špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty III. a IV. triedy a účelové cesty (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 58a ods. 3 stavebného zákona týmto

**zverejňuje kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia na stavbu  
„Modernizácia údržbovej základne, 3. etapa, depo Jurajov dvor“ v objektovej skladbe:**

#### SO – 104 Komunikácie a spevnené plochy

☎/fax

02/49 253 512

02/45 529 459

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 17029/1, 17029/2, 17029/3, 17029/4, 17029/5, 17029/6, 17029/7, 17029/8, 17029/12, 17029/14, 17029/15, 17029/16, 17029/17, 17029/18, 17029/19, 17029/20, 17029/21, 17029/22, 17029/23, 17029/24, 17029/25, 17029/26, 17029/27, 17029/28, 17029/29, 17029/30, 17029/31, 17029/32, 17029/33, 17029/34, 17029/35, 17029/36, 17029/37, 17029/38, 17029/39, 17029/40, 17029/41, 17029/42, 17029/43, 17029/44, 17029/48, 17029/59, 13611/71, 13611/72, 13611/73, 13608/6, 13610/2, 13605/32, 13615, 13616/4, 13619/1, 13619/2, 13608/27, 13608/84, 13608/94, 13608/95 a 13608/96, a pozemkoch reg. „C“ parc. č. 13616/1 a 13616/2 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

**Informácia pre verejnosť:**

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú prístupné na internetovej stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/modernizacie-udrzbovej-zakladne-3-etapa-cast-1:-depo-jurajov-dvor>

**Mgr. Matúš Čupka**  
starosta mestskej časti  
Bratislava-Nové Mesto

Príloha:

1. Kópia doplnenia žiadosti o stavebné povolenie ( bez príloh )

Doručí sa za účelom zverejnenia:

1. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum zverejnenia:

Dátum zvesenia:



**DOPRAVNÝ PODNIK  
BRATISLAVA**

Miestny úrad Bratislava  
Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto  
Junácka 1, 832 91 Bratislava

24.02.2023

1285

06121

Miestny úrad mestskej časti

Bratislava – Nové Mesto

Špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie  
III. a IV. triedy

Junácka 1

832 91 Bratislava

Váš list značky / zo dňa

Naša značka

28/9480/2023

Vybavuje

Ing. Behúňová

tel. č. 0911300162

Bratislava

23.02.2023

Vec: **Modernizácia údržbovej základne – 3.etapa, depo Jurajov dvor**  
Žiadosť o vydanie stavebného povolenia

Žiadame Vás ako príslušný stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení pre objekty stavby „Modernizácia údržbovej základne, 3.etapa, depo Jurajov dvor“ a podľa týchto podkladov:

### 1. Základné údaje o stavbe

**Názov stavby:** „Modernizácia údržbovej základne, 3.etapa, depo Jurajov dvor“

**Stavebník:** Dopravný podnik Bratislava a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava

**Miesto stavby:** Stavba je navrhnutá v MČ Bratislava III. v katastrálnom území Nové Mesto na pozemkoch s parcelnými číslami 17029/1; 17029/2; 17029/3; 17029/4; 17029/5; 17029/6; 17029/7; 17029/8; 17029/12; 17029/14; 17029/15; 17029/16; 17029/17; 17029/18; 17029/19; 17029/20; 17029/21; 17029/22; 17029/23; 17029/24; 17029/25; 17029/26; 17029/27; 17029/28; 17029/29; 17029/30; 17029/31; 17029/32; 17029/33; 17029/34; 17029/35; 17029/36; 17029/37; 17029/38; 17029/39; 17029/40; 17029/41; 17029/42; 17029/43; 17029/44; 17029/48; 17029/59; 13611/71; -; 13611/72; 13611/73; 13608/6; 13610/2; 13605/32; 13615; 13616/4; 13619/1; 13619/2; 13608/27; 13608/84; 13608/94; 13608/95 a 13608/96 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava a v nájme Dopravného podniku Bratislava v zmysle Zmluvy o nájme č. 088300691400 zo dňa 31.01.2014 vrátane 11 dodatkov. Parcely reg. „C“ 13616/1; 13616/2 sú vo vlastníctve Dopravného podniku Bratislava, a.s..

**Účel a popis stavby:** Účelom stavby je modernizácia údržbovej základne za účelom vytvorenia vhodných technických podmienok pre údržbu a opravy nových nízko podlažných vozidiel s cieľom zabezpečenia ich plnej prevádzkyschopnosti. Modernizovaná údržbová základňa bude slúžiť na vykonávanie údržby a opráv nových vozidiel, ale aj stávajúceho vozového parku dopravného podniku. Stavba bude financovaná z Operačného programu Integrovaná infraštruktúra 2014-2020 (verzia 9.3) – Národné projekty ako súčasť prioritnej osi 3 – Verejná osobná doprava

**Termín realizácie:** 05/2023-03/2024

**Spôsob uskutočňovania stavby:** Stavba bude uskutočňovaná dodávateľským spôsobom. Zhotoviteľ bude vybraný vo verejnej súťaži.

Generálny projektant : ZDRUŽENIE MUZ BRATISLAVA, Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava  
Predpokladaný investičný náklad : 900 000,00 EUR bez DPH

## 2. Predmet stavebného povolenia

Predmetom stavebného povolenia je stavebný objekt :

- SO - 104 Komunikácie a spevnené plochy

S pozdravom

Ing. Michal Halomí  
člen predstavenstva



ZDRUŽENIE MUZ  
BRATISLAVA, s.r.o.  
Oľujkárska 1  
814 52 Bratislava 1