



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/20.12.2022

Náša značka
779/2023_11044/2022/
UKSP/HRAM-ozn.

Vybavuje/☎/@
Ing. Hrajková / 0249253607
martina.hrajkova@banm.sk

Bratislava
27.1.2023

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 20.12.2022 s posledným doplnením 25.1.2023 podal navrhovateľ JP Property s.r.o., Bajkalská 2C, 831 04 Bratislava (ďalej len „navrhovateľ“) v zastúpení SM ENGINEERING s.r.o., Pod Vinicami 19, 811 02 Bratislava splnomocnenou osobou Mgr. Michaela Neumannová (ďalej len „v zastúpení“) návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre časť stavby: SO 005 NFŠ Nákupná pasáž, **obchodný priestor č. 43, inak označovaný 5D.02.2.1, na 2.NP, pre Zariadenie služieb** nákupnej pasáže stavby: „**Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1**“, na ul. V. Tegelhoffa 4 v Bratislave, súpis. č. 14083, na pozemkoch parc. č. 11281/23, 11281/45, 11281/46, 11281/47, 11281/53, 11281/54, 11281/62 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave. Stavba bola povolená rozhodnutím č. ÚKaSP2013/573/Vim-44 zo dňa 10.05.2013 právoplatným dňa 13.06.2013. Zmena stavby pred dokončením pre stavebný objekt SO 005 bola povolená rozhodnutím č. 2252/2019/UKSP/VIDM-1 zo dňa 24.01.2019, právoplatným dňa 13.02.2019. Užívanie zmeny stavby bolo povolené rozhodnutím č. 6185/2019/UKSP/HAVK-98 zo dňa 09.12.2019 právoplatné dňa 07.01.2020. Navrhovateľ preukázal vlastnícky vzťah ku stavbe na základe listu vlastníctva č. 6379, k.ú. Nové Mesto.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ust. § 80 ods.1) stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania a zároveň nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 28.02.2023 o 09,00 hod.

so stretnutím prizvaných na terase pri vchode D.



/fax

02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 - 15,00
Streda 8 - 12,00 13 - 15,00

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upozorňujú podľa ust. § 80 ods. 2) stavebného zákona, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Zároveň pozývame na kolaudačné konanie projektanta a dodávateľa stavby, prostredníctvom stavebníka stavby, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor.

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Oznámenie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. JP Property s.r.o., Bajkalská 2C, 831 04 Bratislava v zastúpení SM ENGINEERING s.r.o., na adresu Pod Vinicami 19, 811 02 Bratislava

Dotknutým orgánom:

1. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva hl. m. SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
3. Prezídium Hasičského a záchranného zboru, Drieňova 22, 826 86 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 831 05 Bratislava
5. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor environmentálneho posudzovania, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia

10. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť (EIA)

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: