



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Bratislava 10.10.2022

Vec :

Zverejnenie návrhu na začatie kolaudačného konania

Názov stavby: **“NIDO2 – Projekt občianskej vybavenosti – apartmánové bývanie, komerčné priestory pre obchod, kancelárie, služby, Trnavská cesta, Bratislava“**

Časť:

SO-13 Cyklochodník na pozemkoch parc.č. 21949/29, 21949/4, 21949/30

SO 11.1 Spevnené plochy

SO 11.1.1. Rampa na pozemku parc.č. 15132/150

SO 11.1.2 Spevnené plochy A+B na pozemkoch parc.č. 15132/150, 15132/151, 15132/153, 15132/101, 15132/93

SO 11.1.3 Spevnené plochy C na pozemkoch 15132/148, 15132/149, 15132/147, 15132/87

SO 11.1.4 Spevnené plochy D na pozemku parc.č. 15132/150

SO 11.2 Spevnené plochy exter. parkovanie a prekládka chodníka na pozemkoch parc.č. 15132/93, 15132/87, 15132/59

Katastrálne územie Nové Mesto mestská časť Bratislava Nové mesto a katastrálne územie Ružinov mestská časť Bratislava – Ružinov

Dňa 10.08.2022 spoločnosť Pri Kuchajde 2, s.r.o., IČO: 454444997 so sídlom Panenská 6, 81103 Bratislava, ktorú v konaní na základe plnej moci právoplatne zastupuje spoločnosť DEV-ING SK, s.r.o., IČO: 46967311 so sídlom Rovná 50, 90031 Stupava, podala návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na časti stavby s názvom "NIDO2 - Projekt občianskej vybavenosti - apartmánové bývanie, komerčné priestory pre obchod, kancelárie, služby. Trnavská cesta, Bratislava" (ďalej len ako „Stavba“), povolené stavebným povolením č. 5155/2020/UKSP/HOLV-7 zo dňa 17.06.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa: 03.08.2020.

Dňom podania bolo začaté kolaudačné konanie.

Okresný úrad Bratislava rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2018/017230/DIJM/ EIA-r zo dňa 10.07.2018, ktoré nadobudlo právnu účinnosť dňa 20.09.2018 rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vo vzťahu k navrhovanej činnosti určil konkrétne požiadavky, ktoré bolo potrebné zohľadniť.

Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. štátnej stavebnej správy listom č. OU-BA-OVBP2-2018/50244-FIC dňa 18.04.2018 určil, že stavebným úradom príslušným na uskutočnenie územného a stavebného konania je Mestská časť Bratislava - Nové Mesto.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto príslušná podľa §3 ods.2) a §3a ods.4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III., IV. triedy a účelové komunikácie podľa ust. § 58a ods.3) stavebného zákona týmto

zverejňuje kópiu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Informácia pre verejnosť:

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú na webových adresách:

<https://www.banm.sk/nido-2-projekt-obcianskej-vybavenosti-apartmanove-byvanie-komercne-priestory-pre-obchod-kancelarie-sluzby-trnavska-cesta-bratislava/>

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/nido-2-projekt-obcianskej-vybavenosti-apartmanove-byvanie-komercne-pri>

Mgr. Rudolf Kusý

starosta mestskej časti

Bratislava - Nové Mesto

v z. podľa poverenia č.37/2020

zo dňa 27.07.2020

Ing. arch. Kamila Marušáková

vedúca odd. ÚK a SP

Prílohy: kópia návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia