



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

24729/50/2022/ZP/LUKP

O Z N Á M E N I E

Oznamujeme občanom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, že Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia k zámeru navrhovanej činnosti

„Rezidencia Horizont Bratislava“,

ktorej navrhovateľom je spoločnosť REBLOK, a. s., Jelačičova 8, 821 08 Bratislava, v rámci konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), vydal rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2022/028125-032, zo dňa 22.06.2022, podľa ktorého sa predmetná navrhovaná činnosť **bude posudzovať** podľa zákona.

Účelom zámeru je vybudovať bytový komplex a polyfunkčný objekt. Zámer sa má realizovať na pozemku, ktorý je v súčasnosti nevyužívaný a zanedbaný. Na pozemku je plánovaná radová zástavba dvoch bytových komplexov – Bytový dom B01, Bytový dom B02, každý zložený z troch sekcií so samostatným vstupom a komunikačným jadrom. V polyfunkčnom objekte sú situované nebytové priestory vyhradené na možnosť prenájmu. Zámer je predložený v dvoch variantoch. S polyfunkčným objektom sa uvažuje iba vo variante 2. Celkový navrhnutý počet parkovacích miest vo variante 1 je 102, vo variante 2 je to 128.

Dokumentácia, ako aj predmetné rozhodnutie Okresného úradu Bratislava sú prístupné na internetovej adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/rezidencia-horizont-bratislava>.

Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **v lehote do 15 dní** odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3.

Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásť deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle (<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-14>) a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu.

Ing. Anton Gábor
vedúci oddelenia

Bratislava, 27.06.2022

Vybavuje: Lukáč Peter Mgr., 02/49253378