



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3**  
*Oddelenie životného prostredia a územného plánovania*

19809/3372/2022/ZP/DARM  
Vybavuje Dargajová Marcela Ing.

Bratislava 25.05.2022

**ROZHODNUTIE**

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto ako príslušný správny orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny (ďalej len „orgán ochrany prírody“) podľa § 2 písm. f) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 69 ods. 1 písm. a), d) a e) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s čl. 69 ods. 2 písm. a), c) a g) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na základe žiadosti spoločnosti SUCHÁ 4, s.r.o., IČO: 52475352, so sídlom Černockého 5A, 831 51 Bratislava, ktorú zastupuje spoločnosť Artplan, spol. s r.o. so sídlom na Karadžičovej 27, 81108 Bratislava, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 47 ods. 3 zákona, vydáva

**s ú h l a s**

žiadateľovi na výrub **12 ks drevín** rastúcich na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 6688/1, 6688/11, 6688/13, 6688/15, k.ú. Vinohrady, na Suchej ulici v Bratislave v celkovej spoločenskej hodnote **18 856,68 €**:

P.č.	Slovenský/ Latinský názov druhu dreviny	Obvod kmeňa, viac kmeňov v cm	Spoločenská hodnota	prirážkový index		Spoločenská hodnota upravená
				*1	*2	
1.	javor poľný / <i>Acer campestre</i>	122+56	2 073,00 €	1	0,8	1 658,40 €
2	dub letný / <i>Quercus robur</i>	100	1 059,00 €	1,1	0,6	698,94 €
3	dub letný / <i>Quercus robur</i>	102+80	1 981,00 €	1,1	0,8	1 743,28 €
4	javor poľný / <i>Acer campestre</i>	63	691,00 €	1	0,6	414,60 €
5	javor poľný / <i>Acer campestre</i>	60+50+48+63	2 304,00 €	1	0,8	1 843,20 €
6	javor poľný / <i>Acer campestre</i>	110+68+170	3 685,00 €	1	0,8	2 948,00 €
7	javor poľný / <i>Acer campestre</i>	132+140	3 224,00 €	1	0,4	1 289,60 €
8	dub letný / <i>Quercus robur</i>	159+140	3 224,00 €	1,1	0,6	2 127,84 €
9	dub letný / <i>Quercus robur</i>	141	1 612,00 €	1,1	0,8	1 418,56 €
10	dub letný / <i>Quercus robur</i>	127+145+122+128	6 034,00 €	1,1	0,4	2 654,96 €
11	jaseň štíhly / <i>Fraxinus excelsior</i>	110	1 198,00 €	1	1	1 198,00 €
12	javor mliečny / <i>Acer platanoides</i>	80	783,00	1,1	1,0	861,30 €
<b>Celková spoločenská hodnota</b>						<b>18 856,68 €</b>

Spoločenská hodnota dreviny v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny bola vypočítaná podľa § 42 a príloh č. 36 a 38 vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „vyhláška“).

\* Použité prirážkové indexy:

- |                       |           |                                |
|-----------------------|-----------|--------------------------------|
| 1 prirážkový index e) | 0,9       | - ak ide o krátkoveké dreviny, |
| prirážkový index f)   | 1,1       | - ak ide o dlhoveké dreviny,   |
| 2 prirážkový index a) | 0,1 - 0,4 | - ak je drevina odumretá,      |

prirážkový index b)	0,4	- ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí nad 60% (ťažké poškodenie),
prirážkový index c)	0,6	- ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 26-60% (stredné poškodenie),
prirážkový index d)	0,8	- ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 11-25% (slabé poškodenie),

V prípade, že sa hodnota indexu rovná 1, predmetný index nebol pre danú drevinu aplikovaný.

**Súhlas sa vydáva na dobu určitú do 15.2.2025.**

**I. podľa § 82 ods. 12 zákona určuje bližšie podmienky vykonania výrubu, zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:**

Výrub drevín žiadateľ vykoná:

1. po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia,
2. najneskôr **do 25.2.2025**,
3. po písomnom oznámení plánovaného výrubu, minimálne 7 dní pred jeho uskutočnením,
4. po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia stavby :“ Rodinné domy Suchá, Bratislava –Nové Mesto“,
5. prednostne v mimovegetačnom období od 1. októbra do konca februára, v prípade výrubu drevín vo vegetačnom období je možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku alebo inom jednoznačnom preukázaní toho, že na drevine určenej na výrub nehniesdi chránený druh, a po jeho doručení na orgán ochrany prírody. V prípade, že sa na drevine bude nachádzať chránený druh živočícha, je potrebné pred výrubom požiadať Ministerstvo životného prostredia SR o výnimku z ochrany,
6. po vyznačení výrubu dreviny farebne na kmeni a na koreňovom nábehu.

Vykonávateľ výrubu tiež zabezpečí odpratanie drevných zvyškov po výrube, bez vytvárania akejkoľvek medziskládky na dotknutom pozemku.

**II. v súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá žiadateľovi povinnosť:**

- 1) uskutočniť náhradnú výsadbu na svoje náklady ku dňu podania návrhu na začatie kolaudačného konania stavby: Rodinné domy Suchá, Bratislava –Nové Mesto“, najneskôr však **do 15.1.2025** na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 6688/1, 6688/11, 6688/13, 6688/15, 6688/17, k.ú. Vinohrady, na Suchej ulici v Bratislave v rozsahu:
  - 9 ks drevín druhu dub letný 'stĺpovitý' / *Quercus robur* 'Fastigiata koster' s minimálnym obvodom kmeňa od 15 cm,
  - 124 ks drevín druhu hrab obyčajný / *Carpinus betulus* v kultivare (alternatíva brest sibírsky 'Celer' / *Ulmus pumila* 'Celer') s minimálnym obvodom kmeňa od 15 cm,
  - 5 ks drevín druhu hruška okrasná 'Chanticleer' / *Pyrus calleryna* 'Chanticleer' s minimálnym obvodom kmeňa od 15 cm,
  - 5 ks stálozelených pôdopokryvných krovitých skupín druhu varvínovec lekárske 'Mount vernon' / *Prunus laurocerasus* 'Mount vernon' ( alternatíva skalník dammerov 'Major' / *Cotoneaster dammeri* 'Major') s plošným priemetom každej skupiny 2 m<sup>2</sup> a s minimálnou výškou od 30 do 100 cm,
- 2) rešpektovať podmienky ochranných vzdialeností kmeňov stromov od nadzemných a podzemných inžinierskych sietí v zmysle platných osobitných predpisov,
- 3) doručiť na konajúci správny orgán oznámenie o vykonaní náhradnej výsadby so situačným nákrešom do 30 dní po jej realizácii, čím preukáže splnenie podmienky vykonania uloženej náhradnej výsadby,
- 4) zabezpečiť stálu odbornú údržbu drevín po dobu 3 rokov odo dňa ich výsadby:
  - a) zabezpečením priaznivých podmienok pri výsadbe drevín vhodnou prípravou stanovišťa na výsadbu, vrátane odstránenia zvyškov predchádzajúcich drevín,
  - b) zabezpečením proti mechanickému poškodeniu, vrátane poškodenia ušliapaním a ujazdením,
  - c) zabezpečením stability stromu ukotvením aspoň tromi kolmi s minimálnym priemerom 7 cm, s priečnym latovaním 3 krát v spodnej časti a 2 krát v hornej časti – pod nasadením koruny, a to po dobu minimálne troch rokov,

- d) zabezpečením starostlivosti o podpery, uviazanie a ukotvenie,
  - e) kyprením, prihnojovaním, odburiňovaním a dostatočným zalievaním pôdy,
  - f) starostlivosťou o koreňovú misu s cieľom zabezpečiť priepustnosť pôdneho povrchu,
  - g) odborne realizovaným a cieľovým rezom dreviny,
  - h) odstraňovaním odumretých častí drevín, ktoré ohrozujú stabilitu stromu a okolie,
  - i) vykonávaním nevyhnutných mechanických a biologických opatrení proti škodcom,
  - j) včasným ošetrením prípadného poranenia dreviny,
- 5) použiť ako výsadbový materiál predpestované drevinu I. kategórie t. j. stromy svojím habitom zodpovedajúce danému taxónu, s rovným kmeňom bez akýchkoľvek poškodení, so zachovaným terminálnym vrcholom a súmernou korunou,
- 6) v prípade neujatia sa vysadených drevín bezodkladne zabezpečiť novú výsadbu za neujaté drevinu v zmysle tohto rozhodnutia,
- 7) v prípade, že nestihne zrealizovať výsadbu do termínu určeného v rozhodnutí, požiadajú správny orgán o predĺženie termínu na realizáciu náhradnej výsadby, najneskôr však 30 dní pred ukončením termínu určeného v rozhodnutí na vykonanie náhradnej výsadby, inak mu bude uložená pokuta v zmysle § 90 ods. 2 písm. f) zákona.

#### **Všeobecné ustanovenia:**

- 1) osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté,
- 2) v prípade dôvodov uvedených v § 89 zákona môže orgán ochrany prírody súhlas z vlastného podnetu zrušiť alebo zmeniť,
- 3) nesplnenie povinnosti, uloženej orgánom ochrany prírody v súhlase na výrub dreviny, je možné sankcionovať v zmysle § 90 zákona.

**Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 13.06.2022**