



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Vaše číslo/ zo dňa
- /13.04.2022

Naše číslo
6029/2022/UKSP/HRAM

Vybavuje
Ing. Martina Hrajková / 0249253150
martina.hrajkova@banm.sk

Bratislava
22.04.2022

Vec

Zverejnenie návrhu na začatie kolaudačného konania

Dňa 13.04.2022 podal stavebník Tehelné, a.s., Sasinkova 5, 811 08 Bratislava (IČO:50109936), v zastúpení ENGICON, s.r.o., Slatinská 24, 821 07 Bratislava (IČO: 44720980) návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu: **„Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1“, SO 004 NFŠ Zariadenie viažuce sa na funkciu, priestor 15.NP FITOUT „TICKETPORTAL“, na ulici V. Tegelhoffa 4, na pozemku parc. č. 11281/6,26,27,28,36,37,38,42,43,44,65-68,72-78,81,84-87 v Bratislave, katastrálne územie Nové Mesto. Stavba bola povolená rozhodnutím č. ÚKaSP2013/573/Vim-44 zo dňa 10.05.2013 právoplatným dňa 13.06.2013. Na časť stavby „Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1“ SO 004 NFŠ Zariadenie viažuce sa na funkciu bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. 8097/2020/ÚKSP/PETL-48 zo dňa 04.11.2020, právoplatné dňa 1.12.2020.**

Dňom podania žiadosti 13.04.2022 bolo v zmysle § 18 ods. 2 správneho poriadku začaté kolaudačné konanie.

V zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (ďalej len "zákon o EIA"), zverejňujeme kópiu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia zo dňa 13.04.2022.

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú prístupné na stránke: <https://www.enviroportal.sk/eia/dokument/72454>

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Dátum vyvesenia:

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum zvesenia:

ENGICON s.r.o.

Sídlo: Slatinská 24, 821 07 Bratislava

Office: Levandulová 23, 900 43 Kalinkovo (korešpondenčná adresa)

Tel. 0903907624

engicon@engicon.sk

www.engicon.sk



MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKÉJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
13. 04. 2022	
Číslo zápisu	14 178
Prílohy:	HRAFI

Miestny úrad mestskej časti Bratislava Nové Mesto

Oddelenie ŽP a ÚP

Junácka 1

832 91 Bratislava

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

„Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1,

SO 004 NFŠ Zariadenie viažuce sa na funkciu - 15. NP – „TICKETPORTAL“

8. apríla 2022

V súlade s §79 a nasl. Stavebného zákona v spojení s §17 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. si Vám týmto dovoľujeme požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby:

NÁZOV STAVBY: **Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1**

PREDMET KOLAUDAČNÉHO KONANIA: **SO 004 NFŠ Zariadenie viažuce sa na funkciu
15.NP FITOUT TICKETPORTAL**

INVESTOR/NAVRHOVATEĽ:
v zastúpení:

Tehelné, a.s., Sasínkova 5, 811 08 Bratislava
ENGICON s.r.o., sídlo: Slatinská 24, 821 07 Bratislava
korešp. adresa: Levandulová 23, 900 43 Kalinkovo

MIESTO STAVBY:

Bratislava – MČ Nové Mesto, ul. V. Tegelhoffa 4

K.Ú.:

Nové Mesto

PARCELY:

CKN 11281/6,26,27,28,36,37,38,42,43,44,65-68,72-78,81,84-87

DRUH STAVBY:

novostavba

ÚČEL STAVBY:

obchod, služby, administratívu

ÚDAJE O STAVEBNOM POVOLENÍ:

Stavebné povolenie č. ÚKaSP2013/573/Vim-44 zo dňa 10.5.2013 Právoplatné dňa 13.6.2013

ÚDAJE O KOLAUDAČNOM ROZHODNUTÍ:

Stavebné povolenie č. 8097/2020/UKSP/PETL-48 zo dňa 04.11.2020 Právoplatné dňa 1.12.2020

Užívanie technickej infraštruktúry a komunikácii v danej lokalite bolo povolené rozhodnutiami:

- Stavebné objekty „SO 002 NFŠ Suterén, SO 003 NFŠ Štadión“ rozhodnutie č. 7477/2019/UKSP/HAVK-56 zo dňa 13.11.2019, právoplatné dňa 3.12.2019
- Stavebné objekty „SO 07.2 NFŠ Stavebné úpravy bytu ZŠ Kalinčiakova, so 032 Prípojka horúcovodu, SO 081 Prípojka VN, SO 082 Areálové osvetlenie a rozvody elektro (časť - plato 2NP.), SO 083 Verejné osvetlenie Kalinčiakova ul., SO 084 Prekládka NN (2xNAVY-J 4x150) ul. V. Tegelhoffa a SO 087 Rekonštrukcia verejného osvetlenia Bajkalská ul.“ - Mestská časť Bratislava - Nové Mesto rozhodnutie č.9544/2018/UKSP/VIDM-105 zo dňa 23.11.2018, právoplatné dňa 04.12.2018.
- Stavebný objekt SO 031 Prípojka plynu - Mestská časť Bratislava - Nové Mesto Rozhodnutie č.2480/2019/UKSP/VIDM-20 zo dňa 20.02.2019, právoplatné dňa 28.02.2019.
- Stavebný objekt SO 0171 Vonkajšie spevnené plochy a komunikácie (ul. Tegelhoffa) - Mestská časť Bratislava - Nove Mesta rozhodnutie č. 7550/2019/UKSP/SSU/HOLV-14 zo dňa 09.09.2019, právoplatné dňa 02.10.2019.

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri okresného súdu Bratislava I vložka č. 57879/B

IČO 44720980, DIČ SK2022807149, BANKA: 2928863638/1100

ENGICON s.r.o.

Sídlo: Slatinská 24, 821 07 Bratislava

Office: Levanduľová 23, 900 43 Kalinkovo (korešpondenčná adresa)

Tel. 0903907624

engicon@engicon.sk

www.engicon.sk



- Stavebný objekt SO 082 Areálové osvetlenie a rozvody elektro (časť - námestie I.NP.) rozhodnutie č.3041/2019/UKSP/VIDM-21 zo dňa 20.02.2019, právoplatné dňa 28.02.2019.
- Stavebný objekt SO 0171.1 Dažďová kanalizácia v ul. V.Tegelhoffa - Okresný úrad Bratislava rozhodnutie č.OU-BA-OSZP3-2019/087974/JEM/III-6647 zo dňa 04.10.2019, právoplatné dňa 25.10.2019.
- Stavebné objekty SO 060 Prípojky kanalizácie do ulíc V.Tegelhoffa a Kalinčiakova - prípojky PK1, PK2; SO 062 Areálová kanalizácia; SO 064 Dažďová areálová kanalizácia a vsakovací systém dažďových vôd; SO 066 Prípojka vodovodu DN200 (z Kalinčiakovej ul.); SO 067 Studňa a rozvod úžitkovej vody; SO 068 Areálový rozvod vody - vonkajšie nadmerné hydranty; SO 002.060 NFŠ, ZTI, Suterén - časť tuková kanalizácia Okresný úrad Bratislava rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2018/093230/JEM/III-6332 zo dňa 22.11.2018, právoplatné dňa 04.12.2018.
- Stavebné objekty SO 0173 Rozšírenie a úpravy Bajkalskej ul.; SO 0175 Svetelná signalizácia; SO 0176 Úprava križovatky Trnavská-Bajkalská - Hlavné mesto SR Bratislava rozhodnutie c. MAGS SSU 53885/2018/470504-10/Hu zo dňa 22.11.2018, právoplatné dňa 04.12.2018.
- Stavebný objekt SO 060 Prípojky kanalizácie do ul. V. Tegelhoffa a ul. Kalinčiakova - Okresný úrad Bratislava rozhodnutie c. OU-BA-OSZP3-2018/015567/BEP/III-6035 zo dňa 12.01.2018, právoplatné dňa 23.01.2018.
- Stavebný objekt SO 07.1 NFS Tréningové ihriská ZS Kalinčiakova - Mestská časť Bratislava - Nove Mesto rozhodnutie č. 1674/2018/UKSPNIDM-57 zo dňa 13.07.2018, právoplatné dňa 18.07.2018.

Stavenisko bude vypratane do termínu:

30.4.2022

Doklady o splnení základných požiadaviek na stavby budú predložené stavebnému úradu na kolaudačnom konaní.

Údaje pre úhradu správneho poplatku bankovým prevodom zašlite na email: frantisek.debnar@engicon.sk.
Investičný náklad stavby je 50.000€.

Za Vaše skoré vybavenie žiadosti ďakujeme

S pozdravom

S pozdravom
František Debnár

KONATEĽ SPOLOČNOSTI

Prílohy:

1. DSV
2. Plná moc
3. Vyhodnotenie EIA

4. Vyjadrenie OU - BA - odnady