



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka 1, 832 91 Bratislava 3

## Vec: Zverejnenie žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Názov stavby: **„SO-06 – VYBAVENOSŤ A PARKING, Za stanicou, Bratislava“**  
Územné rozhodnutie: ÚKaSP-2010/2021 – KON, zo dňa 06.12.2011, právoplatné dňa 26.03.2012, s posledným predĺžením č.945/2020 a 11257/2019/ÚKSP/POBA-3 s právnou účinnosťou dňa 30.03.2020  
Miesto stavby: pozemky registra „C“ KN parc. č. 15102/3, 15102/7, 15102/8, 15102/9, 15102/10, 15102/11, 15102/12, 15102/13, 15102/14  
Katastrálne územie: Nové Mesto v Bratislave

Dňa 20.09.2021 podal stavebník INTRADE ASSETS MANAGEMENT, s.r.o., Pribišova 47, 841 05 Bratislava – Karlova Ves, IČO: 35 943 807 v zastúpení Ing. Viktor Baker, Pribišova 47, 841 05 Bratislava (ďalej len „stavebník“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia po vydanom územnom rozhodnutí na stavbu s názvom **„Multifunkčný objekt Za stanicou – časť SO-06 – Vybavenosť a parking“** na ulici Za stanicou, na pozemkoch s parcelným číslom 15102/3, 15102/7, 15102/8, 15102/9, 15102/10, 15102/11, 15102/12, 15102/13, 15102/14 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Umiestnenie stavby bolo povolené rozhodnutím zo dňa 06.12.2011 č. ÚKaSP-2010/2021-KON, s právnou účinnosťou odo dňa 26.03.2012. Rozhodnutie bolo dňa 27.1.2014 predĺžené rozhodnutím č. ÚKaSP-2014-13/2100/KON/URp-4 s právnou účinnosťou odo dňa 24.03.2014 do 26.3.2016, dňa 19.02.2016 predĺžené rozhodnutím č. 857/2016/UKSP/POBA-UR-5 s právnou účinnosťou odo dňa 24.03.2016 do 26.3.2018, dňa 22.01.2018 predĺžené rozhodnutím č. 11439/2017 a 65/2018/ UKSP/POBA-UR-7 s právnou účinnosťou odo dňa 10.03.2018 do 26.03.2020 a dňa 06.02.2020 predĺžené rozhodnutím č.945/2020 a 11257/2019/ÚKSP/POBA-3 s právnou účinnosťou odo dňa 30.03.2020 do 26.03.2022, pod názvom činnosti **„Multifunkčný objekt Za stanicou – časť SO-06 – Vybavenosť a parking“ na ulici Za stanicou**. Dňom podania žiadosti bolo v zmysle § 18 ods. 2 správneho poriadku začaté stavebné konanie.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky v Bratislave, Sekcia enviromentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie záväzným stanoviskom č. 7185/2020-1.7/mš 18281/2020 zo dňa 16.04.2020 konštatuje, že návrh je v súlade so zákonom č 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ( ďalej len „ zákon o posudzovaní“) s vydaným záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.1736/2011-3.4/dp zo dňa 14.02.2011 a jeho podmienkami.

☎/fax

02/49 253 111

02/45 529 459

e-mail: [banm@banm.sk](mailto:banm@banm.sk)

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

Bankové spojenie

Prima banka

Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 58a ods. 3 stavebného zákona týmto

**zverejňuje kópiu žiadosti o stavebné povolenie na stavbu  
„Multifunkčný objekt Za stanicou – časť SO-06 – Vybavenosť a parking“**

**Informácia pre verejnosť:**

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú prístupné na internetovej stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/multifunkcny-komplex-za-stanicou-v-bratislave>

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava-Nové Mesto  
v z. podľa poverenia č. 37/2020  
zo dňa 27.07.2020  
**Ing. arch. Kamila Marušáková**  
vedúca odd. ÚK a SP

**Prílohy:**

1. Kópia žiadosti o stavebné povolenie (bez príloh)

**Doručuje sa za účelom zverejnenia:**

1. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

**Žiadosť o stavebné povolenie po vydanom územnom rozhodnutí**

podľa § 58 stavebného zákona v spojení s § 8 a 9 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z.,  
ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

1. **Stavebník/ci:**  
Meno, priezvisko, titul, názov organizácie:.....INTRADE ASSETS MANAGEMENT, s.r.o  
.....  
Sídlo ( adresa):.....Pribišova 47, 841 05 Bratislava- Karlova Ves.....  
.....  
Zastúpený splnomocneným zástupcom Ing. Viktor Baker  
Sídlo ( adresa): Pribišova 47, 841 05 Bratislava- Karlova Ves .....
2. **Druh, účel a miesto stavby:**  
Názov stavby:.....SO\_06 – VYBAVENOSŤ A PARKING.....  
Druh stavby:.....občianska vybavenosť.....  
(novostavba, prestavba, dostavba, nadstavba, rekonštrukcia).....  
Účel stavby:.....  
(stavba na bývanie, polyfunkčná stavba, občianska vybavenosť, priemyselná stavba...)  
Miesto stavby:.....Bratislava – Nové mesto.....  
(lokalita, ulica)..... Ulica Za stanicou.....  
Číslo parcely: 15102/3, 15102/7, 15102/8, 15102/9, 15102/10, 15102/11, 15102/12, 15102/13, 15102/14  
Katastrálne územie: Bratislava – Nové mesto  
Predpokladaný termín dokončenia stavby: do 3 rokov od právoplatného stavebného povolenia
3. **Údaje o územnom rozhodnutí:**  
Územné rozhodnutie číslo: ÚKaSP – 2010/2021-KON zo dňa 06.12.2011.a predĺženie  
rozhodnutia o umiestnení stavby č.945/2020 a 11257/2019/Úksp/poba-3 zo dňa 06.02.2020  
Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa: 30.03.2021.....
4. **Údaje o spracovateľovi dokumentácie:**  
Meno, priezvisko, titul, názov organizácie: Ing. Jozef Kavulič, autorizácia (2483\*A1)  
Sídlo ( adresa):..... Gerconova 29, Bratislava 851 01.....
5. **Spôsob uskutočnenia stavby:**  
- dodávateľsky  
údaje o zhotoviteľovi: INTRADE ASSETS MANAGEMENT, s.r.o  
Sídlo ( adresa): Pribišova 47, 841 05 Bratislava- Karlova Ves  
- svojpomocou: údaje o stavebnom dozore  
Meno, priezvisko, titul, adresa : Ing. Jozef Kavulič, Gerconova 29, Bratislava 851 01  
.....
6. **Základné údaje o stavbe:**  
(jej členenie na stavebné objekty a prevádzkové súbory, technické, budúcej prevádzke a jej vplyvu na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach):  
....Vid' sprievodná a technická správa.....

