



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3**  
*Oddelenie životného prostredia a územného plánovania*

1043/916/2022/ZP/DARM

Bratislava 20.01.2022

Vybavuje Dargajová Marcela Ing.

**ROZHODNUTIE**

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto ako príslušný správny orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny (ďalej len „orgán ochrany prírody“) podľa § 2 písm. f) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 69 ods. 1 písm. a), d) a f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s čl. 69 ods. 2 písm. a), c) a g) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na základe žiadosti Vlastníkov bytov a nebytových priestorov Vajnorská 57-63, v zastúpení spoločnosťou Bytokomplet, s.r.o., so sídlom na Kamenárskej ulici 18 v Bratislave, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 47 ods. 3 zákona, vydáva

**s ú h l a s**

žiadateľovi na výrub 3 ks drevín rastúcich na pozemku registra „C“ KN parc. č. 12206/2, k. ú. Nové Mesto, na Vajnorskej ulici v Bratislave, v spoločenskej hodnote **1879,20 €**:

P.č.	Slovenský/ Latinský názov druhu dreviny	Obvod kmeňa v cm	Spoločenská hodnota (€)	Prirážkové indexy			Prirážkové indexy
				1	2	3	
1.	topoľ čierny / <i>Populus nigra</i>	220	2349	1	0,4	1	939,60 €
2.	topoľ čierny / <i>Populus nigra</i>	249	2349	1	0,4	0,5	469,80 €
3.	topoľ čierny / <i>Populus nigra</i>	233	2349	1	0,4	0,5	469,80 €
<b>Celková spoločenská hodnota drevín</b>							<b>1879,20 €</b>

Spoločenská hodnota dreviny v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny bola vypočítaná podľa § 42 a príloh č. 36 a 38 vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „vyhláška“).

\* Použité prirážkové indexy:

- |                       |           |   |
|-----------------------|-----------|---|
| 1 prirážkový index f) | 0,9       | - ak ide o krátkoveké dreviny,  |
| prirážkový index g)   | 1,1       | - ak ide o dlhoveké dreviny,  |
| 2 prirážkový index a) | 0,1 - 0,4 | - ak je drevina odumretá,   |
| prirážkový index b)   | 0,4       | - drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí nad 60% (ťažké poškodenie),  |
| prirážkový index d)   | 0,6       | - drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 26-60% (stredné poškodenie),   |
| prirážkový index e)   | 0,8       | - drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 11-25% (slabé poškodenie),   |
| 3 prirážkový index c) | 0,5       | - ak je jednoznačne preukázaný nepriaznivý vplyv dreviny na statiku objektov a budov alebo drevín a ohrozenie prevádzkyschopnosti inžinierskych sietí, zatienenie nad hodnoty povolené normami a spôsobenie nadmernej vlhkosti obytných a iných objektov. |

V prípade, že sa hodnota indexu rovná 1, predmetný index nebol pre danú drevinu aplikovaný.

**Súhlas sa vydáva na dobu určitú do 01.08.2024.**

**I. podľa § 82 ods. 12 zákona určuje bližšie podmienky vykonania výrubu, zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:**

Výrub drevín žiadateľ vykoná:

1. po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia,
2. po oznámení plánovaného výrubu, minimálne 7 dní pred jeho uskutočnením,
3. najneskôr **do 01.08.2024**.
4. prednostne v mimovegetačnom období od 1. októbra do konca februára, v prípade výrubu drevín vo vegetačnom období je možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku alebo inom jednoznačnom preukázaní toho, že na drevine určenej na výrub nehniesdi chránený druh, a po jeho doručení na orgán ochrany prírody. V prípade, že sa na drevine bude nachádzať chránený druh živočícha, je potrebné pred výrubom požiadať Ministerstvo životného prostredia SR o výnimku z ochrany,
5. po vyznačení výrubu dreviny farebne na kmeni a na koreňovom nábehu.

Vykonávateľ výrubu tiež zabezpečí odpratanie drevných zvyškov po výrube, bez vytvárania akejkoľvek medziskládky na dotknutom pozemku.

## **II. v súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá žiadateľovi povinnosť:**

- 1) uskutočniť náhradnú výsadbu na svoje náklady v termíne **do 01.07.2024** na pozemku registra „C“ KN parc. č. 12206/2, k. ú. Nové Mesto, na Vajnorskej ulici v Bratislave v rozsahu:
  - 4 ks listnatých dlhovekých drevín v kultivare, umiestnených v stromoradí (napr. javor mliečny '*Columnare*' / *Acer platanoides* '*Columnare*') s minimálnym obvodom od 18 cm,
- 2) rešpektovať podmienky ochranných vzdialeností kmeňov stromov od nadzemných a podzemných inžinierskych sietí v zmysle platných osobitných predpisov,
- 3) doručiť na konajúci správny orgán **oznámenie o vykonaní náhradnej výsadby so situačným nákrešom do 30 dní po jej realizácii**, čím preukáže splnenie podmienky vykonania uloženej náhradnej výsadby,
- 4) zabezpečiť stálu odbornú údržbu drevín počas 3 rokov odo dňa ich výsadby:
  - a) zabezpečením priaznivých podmienok pri výsadbe drevín vhodnou prípravou stanovišťa na výsadbu, vrátane odstránenia zvyškov predchádzajúcich drevín,
  - b) zabezpečením proti mechanickému poškodeniu, vrátane poškodenia ušliapaním a ujazdením,
  - c) zabezpečením stability stromu ukotvením aspoň troma kolmi s minimálnym priemerom 7 cm, s priečnym latovaním 3 krát v spodnej časti a 2 krát v hornej časti – pod nasadením koruny, a to po dobu minimálne troch rokov,
  - d) zabezpečením starostlivosti o podpery, uviazanie a ukotvenie,
  - e) kyprením, prihnojovaním, odburiňovaním a dostatočným zalievaním pôdy,
  - f) starostlivosťou o koreňovú misu s cieľom zabezpečiť priepustnosť pôdneho povrchu,
  - g) odborne realizovaným a cieľovým rezom dreviny,
  - h) odstraňovaním odumretých častí drevín, ktoré ohrozujú stabilitu stromu a okolie,
  - i) vykonávaním nevyhnutných mechanických a biologických opatrení proti škodcom,
  - j) včasným ošetrovaním prípadného poranenia dreviny,
- 5) použiť ako výsadbový materiál predpestované dreviny I. kategórie t. j. stromy svojím habitom zodpovedajúce danému taxónu, s rovným kmeňom bez akýchkoľvek poškodení, so zachovaným terminálnym vrcholom a súmernou korunou,
- 6) v prípade neujatia sa vysadených drevín bezodkladne zabezpečiť novú výsadbu za neujaté dreviny v zmysle tohto rozhodnutia,
- 7) v prípade, že nestihne zrealizovať výsadbu do termínu určeného v rozhodnutí, požiada správny orgán o predĺženie termínu na realizáciu náhradnej výsadby, najneskôr však 60 dní pred ukončením termínu určeného v rozhodnutí na vykonanie náhradnej výsadby, inak mu bude uložená pokuta v zmysle § 92 ods. 1 písm. z) zákona.

### **Všeobecné ustanovenia:**

- 1) osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté,
- 2) v prípade dôvodov uvedených v § 89 zákona môže orgán ochrany prírody súhlas z vlastného podnetu zrušiť alebo zmeniť,

- 3) nesplnenie povinnosti, uloženej orgánom ochrany prírody v súhlase na výrub dreviny, je možné sankcionovať v zmysle § 92 zákona.

**Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 25.02.2022.**