



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Vec

Zverejnenie žiadosti na začatie stavebného konania o zmene stavby pred dokončením

Názov stavby: „Obytný súbor Škultétyho, 2.fáza, (3,4. etapa)“

Názov zmeny stavby: „Obytný súbor Škultétyho, 2.fáza, zmena PH na Polyfunkčný objekt B10“

Časť **SO 39.3 Prekládka distribučnej skrine NN**

Miesto: Škultétyho, Račianska ulica, Bratislava-Nové Mesto

SO 39.3 Prekládka distribučnej skrine NN na pozemku parc.č. 22001/1

Katastrálne územie: Nové Mesto v Bratislave

Dňa 08.06.2021 Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava, ktorú na základe plnomocenstva v konaní zastupuje K.T.Plus, s.r.o., IČO: 35958766 so sídlom Kopčianska 15, 85101 Bratislava (ďalej len ako „Žiadateľ“) podal žiadosť o povolenie SO 39.3 Prekládka distribučnej skrine NN na pozemku parc.č. 22001/1 katastrálne územie Nové Mesto (ďalej len ako „Inžinierska stavba“).

Stavba „Obytný súbor Škultétyho, 2.fáza, (3,4. etapa)“ bola začatá dňa 23.10.2015.

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie vydalo k zmene navrhovanej činnosti rozhodnutie č. 3565/2020-1.7/av-R1778/2020 zo dňa 07.01.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.02.2020.

Na Zmenu stavby bolo vydané územné rozhodnutie č. 1473/2021 a 6915/2020/ÚKSP/POBA -7 zo dňa 11.02.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 02.06.2021.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 z. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s §7a ods. 2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov podľa ust. § 58a ods. 3 stavebného zákona týmto

zverejňuje kópiu žiadosti na začatie stavebného konania Inžinierskej stavby

SO 39.3 Prekládka distribučnej skrine NN

Informácia pre verejnosť: Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú na webových adresách:

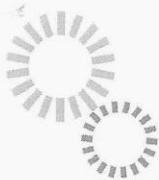
<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/obytny-subor-skultetyho-ulica-bratislava>

<https://www.banm.sk/obytny-subor-skultetyho/>

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Prílohy: žiadosť o SP

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni
02 / 49 253 111	Prima banka Slovensko, a.s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
02 / 45 529 459				Streda 8 - 12,00 13 - 17,00
-mail: banm@banm.sk			DIČ	
www.banm.sk			2020887385	



K.T. Plus, s.r.o.

Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto
Oddelenie územného konania a stavebného poriadku
Junácka 1
832 91 Bratislava

V Bratislave dňa: 8. júna 2021

Vybavuje: Ing. Ivana Korbová, tel.: 0908 052 449
Ing. Tomáš Mrlák, tel.: 0905 834 969
e-mail: ktplus@ktplus.eu

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSTKEJ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
09. 06. 2021	
Číslo zápisnice: 20847	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

VEC: Žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre zmenu stavby pred dokončením v časti stavebného objektu: **SO 39.3 Prekládka distribučnej skrine NN**, v stavby s názvom **„Obytný súbor Škultétyho, 2.fáza, zmena PH na Polyfunkčný objekt B10“** v časti stavby „Obytný súbor Škultétyho, 2.fáza, (3,4.etapa)“

V zastúpení stavebníka si Vás dovoľujeme požiadať o vydanie stavebného povolenia pre zmenu stavby pred dokončením v časti stavebného objektu **SO 39.3 Prekládka distribučnej skrine NN**, v rámci stavby s názvom: „Obytný súbor Škultétyho, 2.fáza, zmena PH na Polyfunkčný objekt B10“, v časti stavby „Obytný súbor Škultétyho, 2.fáza, (3,4.etapa)“, v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavebník: Západoslvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
IČO: 36 361 518
Miesto stavby: Škultétyho, Račianska ulica, Bratislava-Nové Mesto
Parcelné č.: na pozemkoch par. č. 22001/1 registra KNE, kat. územie Nové mesto
Projektant: Tomáš Pancák, autorizovaný stavebný inžinier č.5184 TZ I4,
PANCO, spol. s r.o., Triblavinská 19, 900 25 Chorvátsky Grob
Dodávateľ: GRIT STONE, s.r.o., Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava IČO: 46 307 273
Druh a účel stavby: inžinierska stavba

Náklady pre výpočet správneho poplatku: položka 60 g) do 50.tis.euro sp.poplatok v hodnote 100 €
Predpokladaný termín ukončenia stavebných prác: 2 roky odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia

Základné údaje o stavbe:

Na stavbu „Obytný súbor – Škultétyho ul., Bratislava – Nové Mesto“ bolo vydané územné rozhodnutie č. ÚKaSP-2013-14/2729/MYM-19 zo dňa 30.7.2014, právoplatné dňa 3.9.2014 a následne stavebné povolenie č. ÚKaSP-2015/1644/MYM-92 zo dňa 31.08.2015, právoplatné dňa 22.10.2015, ktorým bola povolená 2.etapa výstavby hlavných stavebných objektov. Na stavbu sa t.č. vydáva zmena územného rozhodnutia.

Opis stavebného objektu:

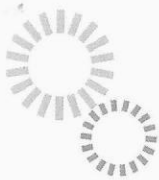
Predmetom časti projektu **SO39.3 Prekládka distribučnej skrine NN** je návrh na prekládku distribučnej skrine SR 1034-137/01 z dôvodu jej kolízie s plánovanou výstavbou cyklochodníka pre stavbu SO03 B10 - Zmena parkovacieho domu PH na Polyfunkčný objekt B10 na Škultétyho ulici v Bratislave.

K.T. Plus, s.r.o.

Kopčianska 15, 851 01 Bratislava
IČO: 35 958 766, DIČ: 2022072107, IČ DPH: SK2022072107
OR SR, Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 37871/B

Kontakt:

E-mail: ktplus@ktplus.eu
Katarína Tumová Tel. č. +421 903 253 500
Ing. Ivana Korbová Tel. č. +421 908 052 449



K.T. Plus, s.r.o.

Základné údaje:

- NN zemný kábel NAYY-J 4x240mm ²	20 m
- Celkový počet skríň SR	1 ks
- Chránička korugovaná FXKVR 160	15 m
- Celková dĺžka výkopov	10 m

Predmetom časti je prekládka existujúcej distribučnej a pripojovacej skrine SR 1034-137/01 z dôvodu kolízie s navrhovanou trasou chodníka. Riešená skriňa sa odpojí, odkope a presunie na druhú stranu chodníka. Existujúce káble NN sa skrátiť, resp. nadpoja pomocou spojok.

Káblové rozvody budú realizované v chodníkoch resp. vo voľnom teréne a budú uložené vo výkope v pieskovom lôžku zakryté tehľami a PVC fóliou. Pod komunikáciami a pri križovaní s inžinierskymi sieťami budú uložené do chráničiek. Pri kladení vedení je potrebné dodržať min. vzdialenosť výkopu od zástavby 600 mm. Pri križovaní a súbehu s inžinierskymi sieťami je nutné dodržať vzdialenosti uvedené norme STN 73 6005.

Zoznam účastníkov konania:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ičo: 36 361 518
2. Bavint, s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, ičo: 36 725 994
adresa na doručovanie: K.T. Plus, s.r.o., IČO: 35958766 so sídlom Kopčianska 15, 85101 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, podľa LV č. 5567 vlastníť pozemku parc. reg. KNE č. 22001/1
4. GRIT STONE, s.r.o., Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava
5. PANCO, spol. s r.o., Triblavinská 19, 900 25 Chorvátsky Grob

Účastníci v zmysle EIA

6. Cyklokoalícia, Partizánska 2, 811 03 Bratislava
7. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava

Ing. Ivana Korbová
Konateľ K.T. Plus, s.r.o.

pečiatka: Kof

prílohy:

1. 2ks PD v stupni DSP + 1ks PD v dig.forme na „CD“
2. Splnomocnenie
3. 2 x EIA – Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní č. 3565/2020-1.7/av-R 1778/2020 zo dňa 7.1.2020
4. Vyhodnotenie súladu návrhu a EIA
5. Stavebné povolenie č. ÚKaSP-2015/1644/MYM-92
6. Predĺženie lehoty ukončenia stavby č. 7206/2019/UKSP/HOLV-predľž. zo dňa 29.5.2019
7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, rozhodnutie v zmysle § 16a vodného zákona č. OU-BA-OSZP2-2020/026603-004 zo dňa 22.9.2020
8. Hlavné mesto SR Bratislava, záväzné stanovisko č. MAGS OUIK 48812/19-383106 zo dňa 4.2.2020

K.T. Plus, s.r.o.

Kopčianska 15, 851 01 Bratislava
IČO: 35 958 766, DIČ: 2022072107, IČ DPH: SK2022072107
OR SR, Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 37871/B

Kontakt:

E-mail: ktplus@ktplus.eu
Katarína Tumová Tel. č. +421 903 253 500
Ing. Ivana Korbová Tel. č. +421 908 052 449