



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka 1, 832 91 Bratislava 3

Vaše číslo/zo dňa
- / 20.12.2021

Naše číslo
1597/2021/UKSP/VORE-EIA-zv1

Vybavuje
Ing. Elena Vörösová, 02/49 253 153
elena.vorosova@banm.sk

Bratislava
03.02.2022

Vec: Zverejnenie návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia

Dňa 20.12.2021, doplnené dňa 01.02.2022, podala spoločnosť GUTHAUS s.r.o., Mýtna 48, 811 07 Bratislava, IČO 50286480, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt:

„Polyfunkčný bytový dom Račianska“, v rozsahu SO 07B Preložka NN rozvodov

na Račianskej ulici v Bratislave, na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 13076/1, 13076/2, 13077/12, 13077/13, 13077/3, 13073/19 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave. Stavba bola povolená rozhodnutím č. 697/2020/12164/2019/UKSP/BOLD-59 zo dňa 09.06.2020, právoplatným dňa 10.07.2020.

Dňom podania žiadosti bolo v zmysle § 18 ods. 2 správneho poriadku začaté kolaudačné konanie.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2014/022716/ANJ/III-EIA zo dňa 28.04.2014 rozhodlo, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 38 ods. 2 písm. a) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

zverejňuje kópiu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt:

„Polyfunkčný bytový dom Račianska“, v rozsahu SO 07B Preložka NN rozvodov

☎/fax

02/49 253 111

02/45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka

Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

Informácia pre verejnosť:

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú prístupné na internetovej stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/polyfunkcny-bytovy-dom-racianska>

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto
v z. podľa poverenia č. 37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Prílohy:

1. Kópia návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia (bez príloh)

Doručuje sa za účelom zverejnenia:

1. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
Stavebný úrad
Junácka 1
832 91 Bratislava 3

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
20. 12. 2021	
Číslo zápisnice HH 141	Číslo spisu
Prílohy:	Výhľad:

V Bratislave, dňa 20.12.2021

VORLE

Vec: **Žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia**

Týmto podávame v zmysle § 76 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia. Podľa § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona uvádzame nasledovné identifikačné údaje:

Stavebný objekt: „Polyfunkčný bytový dom Račianska“, v rozsahu
SO 07B Preložka NN rozvodov

Miesto stavby: na pozemkoch registra CKN, parc. č. 13076/1; 13076/2; 13077/12; 13077/13; 13077/3; 13073/19 katastrálne územie Nové Mesto, Bratislava

Stavebné povolenie: **SO 07B Preložka NN rozvodov: 697/2020/12164/2019/ÚKSP/BOLD-59** vydané Mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto dňa 09.06.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.07.2020

Predpokladaný termín dokončenia stavby: ukončené

Investičné náklady: cca. 17 800,-Eur

Predmetom žiadosti o kolaudačné rozhodnutie sú nižšie uvedené objekty, ktoré sú spôsobilé na samostatné užívanie:

SO 07B Preložka NN rozvodov

Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia:

SO 07B Preložka NN rozvodov

V projekte SO 07B Preložka NN rozvodov na stavbe „Polyfunkčný bytový dom Račianska“ nenastali žiadne zmeny, ktoré by nekorešpondovali s právoplatným stavebným povolením č. 697/2020/12164/2019/ÚKSP/BOLD-59.

S pozdravom

.....
ENG2 SR spol. s r.o.

Prílohy:

1. Splnomocnenie
2. Fotokópia stavebného povolenia
3. 2x Dokumentácia skutočného vyhotovenia
4. Porealizačné zameranie
5. Písomné vyhodnotenie pripomienok k návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia



Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

Stavebný úrad

Junácka 1

832 91 Bratislava 3

MESTSKÝ ÚRAD BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava 3	
01. 02. 2022	
Cisto zaznamenal: 3670	Prílohy: VORG

V Bratislave, dňa 01.02.2022

Vec: **Žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia - doplnenie**

Týmto Vám dopĺňame k podaniu zo dňa 20.12.2021 údaje stavebníka podľa § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona uvádzame nasledovné identifikačné údaje:

Navrhovateľ:

GUTHAUS s.r.o.

Mýtna 48, 811 07 Bratislava, IČO: 50 286 480, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 110931/B

v zastúpení na základe Splnomocnenia zo dňa 06.12.2021

ENG2 SR, spol. s r. o.

Karpatská 23, 811 05 Bratislava, IČO: 35 842 628, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 27241/B

Stavebný objekt: „Polyfunkčný bytový dom Račianska“, v rozsahu

SO 07B Preložka NN rozvodov

Miesto stavby: na pozemkoch registra CKN, parc. č. 13076/1; 13076/2; 13077/12; 13077/13; 13077/3; 13073/19 katastrálne územie Nové Mesto, Bratislava

Stavebné povolenie: **SO 07B Preložka NN rozvodov: 697/2020/12164/2019/ÚKSP/BOLD-59** vydané Mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto dňa 09.06.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.07.2020

S pozdravom

.....
ENG2 SR spol. s r.o.