



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka 1, 832 91 Bratislava 3

Vaše číslo / zo dňa  
- / -

Naše číslo  
9736/2021/UKSP/VORE-EIA-zv1

Vybavuje  
Ing. Elena Vörösová, 02/49 253 153  
elena.vorosova@banm.sk

Bratislava  
26.11.2021

## Vec: Zverejnenie oznámenia o začatí kolaudačného konania

Názov stavby: **„Polyfunkčný bytový dom Račianska, v rozsahu SO 06A Prípojka plynu“**

Územné rozhodnutie: ÚKaSP-2014-15/2296/MIR-15 zo dňa 16.06.2015 v spojení s rozhodnutím OU-BA-OVBP2-2015/81753-KOL zo dňa 22.10.2015, právoplatné dňa 06.11.2015

Stavebné povolenie: 1840/2018/ÚKSP/SILJ-81 zo dňa 19.11.2018, právoplatné dňa 14.01.2019

Miesto stavby: pozemok parc. č. 22001/1, 13077/12

Katastrálne územie: Nové Mesto v Bratislave

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona oznámila účastníkom konania a dotknutým orgánom listom č. 9736/2021/UKSP/VORE-ozn. zo dňa 26.11.2021 začatie kolaudačného konania vo veci stavby **„Polyfunkčný bytový dom Račianska, v rozsahu SO 06A Prípojka plynu“** na Račianskej ulici, na pozemkoch parc. č. 22001/1 a 13077/12 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave, ktorej stavebníkom je spoločnosť GUTHAUS s.r.o., Mýtna 48, 811 07 Bratislava, IČO 50286480, a súčasne nariadila ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2014/022716/ANJ/III-EIA zo dňa 28.04.2014 rozhodlo, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad podľa ustanovenia § 3 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) týmto

☎/fax

02/49 253 111

02/45 529 459

e-mail: [banm@banm.sk](mailto:banm@banm.sk)

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

Bankové spojenie

Prima banka

Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

**zverejňuje oznámenie o začatí kolaudačného konania vo veci stavby „Polyfunkčný bytový dom Račianska, v rozsahu SO 06A Prípojka plynu“ na Račianskej ulici, na pozemkoch parc. č. 22001/1 a 13077/12 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.**

**Informácia pre verejnosť:**

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú prístupné na internetovej stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/polyfunkcny-bytovy-dom-racianska>

**Mgr. Rudolf K u s ý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava-Nové Mesto  
v z. podľa poverenia č. 37/2020  
zo dňa 27.07.2020  
**Ing. arch. Kamila Marušáková**  
vedúca odd. ÚK a SP

**Príloha:**

1. Oznámenie o začatí kolaudačného konania č. 9736/2021/UKSP/VORE-ozn. zo dňa 26.11.2021

**Doručuje sa za účelom zverejnenia:**

1. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka 1, 83291 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa  
- / 03.09.2021

Naše číslo  
9736/2021/UKSP/VORE-ozn.

Vybavuje  
Ing. Elena Vörösová, 02/49 253 153  
elena.vorosova@banm.sk

Bratislava  
26.11.2021

## Vec: Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 03.09.2021, s doplnením dokladov dňa 14.10.2021, podal stavebník GUTHAUS s.r.o., Mýtna 48, 811 07 Bratislava, IČO 50286480 (ďalej len „stavebník“), návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt „**Polyfunkčný bytový dom Račianska, v rozsahu SO 06A Prípojka plynu**“, na Račianskej ulici v Bratislave, na pozemkoch parc. č. 22001/1 a 13077/12 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave. Stavba bola povolená rozhodnutím č. 1840/2018/ÚKSP/SILJ-81 zo dňa 19.11.2018, právoplatným dňa 14.01.2019.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ust. § 80 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania a zároveň nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

**dňa 17.12.2021 (piatok) o 09,30 hod.**

so stretnutím prizvaných pri pozemku parc. č. 13077/12 na Račianskej ulici v Bratislave (medzi čerpacou stanicou OMV a parkoviskom predajne LIDL).

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upozorňujú podľa ust. § 80 ods. 2 stavebného zákona, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava-Nové Mesto  
v z. podľa poverenia č. 37/2020  
zo dňa 27.07.2020  
**Ing. arch. Kamila Marušáková**  
vedúca odd. ÚK a SP

☎/fax

02/49 253 111  
02/45 529 459

Bankové spojenie  
Prima banka  
Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

Stránkové dni

Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

e-mail: [banm@banm.sk](mailto:banm@banm.sk)

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

DIČ

2020887385

**Oznámenie sa doručí:**

Účastníkom konania:

1. GUTHAUS, s.r.o., Mýtka 48, 811 07 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

Dotknutým orgánom:

3. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
4. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – EIA, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava