

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

č. 2643/2021/UKSP/POBA-71

Bratislava 06.10.2021

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „stavebný úrad“) na základe uskutočneného stavebného konania podľa § 66 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) rozhodla, že

p o v o ľ u j e

zmenu stavby s názvom : „Obytný súbor Škultétyho, 2.fáza, zmena PH na Polyfunkčný objekt B10“ pred dokončením, ako bytovú budovu na pozemkoch parc.č. 111476/28, 11476/30 a 11476/31 (ďalej len ako „ Stavebný pozemok“) a inžinierske stavby aj na pozemkoch parc.č. 11476/141, :/145, :/182, :/1 89 katastrálne územie Nové Mesto (ďalej celé len ako „Zmena stavby“) stavebníkovi Bavint, s.r.o., IČO: 35725994 so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 85101 Bratislava (ďalej len ako „Stavebník“).

Zmena stavby je členená na stavebné objekty:

- SO 03 Polyfunkčný objekt B10
- SO 25.4 Areálové osvetlenie
- SO 28.4 Šadové úpravy areálové
- SO 37.1 Úprava verejného osvetlenia Škultétyho ulica
- SO 10.3.1 Zabezpečenie stavebnej jamy
- PSO 20.4 Odovzdávacia stanica tepla

Popis Zmeny stavby:

- zmena funkcie, z pôvodne parkovanie a občianska vybavenosť na parkovanie, občianska vybavenosť, administratíva a bývanie
- zmena podlažnosti objektu, z pôvodných 6.NP sa vybuduje 7.NP a 8.NP - ktoré bude ustupujúcim podlažím;
- zmena zastavanej plochy, a to z pôvodnej plochy 1610 m² na 1137 m²;
- zmena plochy

Popis objektov Zmeny stavby:

SO 03 Polyfunkčný objekt B10 bude polyfunkčná budova s prevažnou funkciou bývania, s občianskou vybavenosťou, administratívou a prislúchajúcim technickým vybavením, podzemným parkingom a povrchovým parkovaním vrátane prislúchajúcich komunikácií, spevnených a zelených plôch a napojenia objektu na existujúce inžinierske siete a dopravnú infraštruktúru. Budova je samostatne stojaci objekt nepravidelného tvaru s priamou fasádou k Račianskej ul. a ustupujúcou hmotou z južnej a severnej strany. Bude mať 2.PP, 7.NP a jedno

ustupujúce 8. NP, ktoré bude zastrešené plochou strechou. Na 2.PP je navrhnuté podzemné parkovanie pre 93 vozidiel a príslušenstvo objektu. Na 1.PP je navrhnuté podzemné parkovanie pre 86 vozidiel, technické vybavenie a príslušenstvo. Na 1.NP sú navrhnuté prevádzky pre občiansku vybavenosť, vstupné priestory do sekcie „A“ a „B“ a zázemie objektu. Na 2.NP sú navrhnuté kancelárske priestory s balkónmi a loggiami. Na 3.NP až 8.NP je navrhnutých 76 bytových jednotiek a 22 nebytových priestorov- apartmánov.

SO 25.4 Areálové osvetlenia + areálové rozvody NN rieši osvetľovaciu sústavu nachádzajúcu sa v priestoroch pred objektom B10. Svetidlá budú navrhnuté pozdĺž verejných chodníkov pre chodcov v pešej zóne. Osvetlenie bude realizované parkovými svetidlami.

SO 37.1 Úprava verejného osvetlenia Škultétyho ulica (presun stožiaru VO) rieši prekládku lks stožiaru vonkajšieho osvetlenia, ktorý je v kolízii s plánovanou výstavbou novej komunikácie pre Zmenu stavby. Zemný kábel NN vonkajšieho osvetlenia bude CYKY-F 4x16 mm² v FXKVR63, dĺžky 60 m. Stožiar vonkajšieho osvetlenia bude rúrový STK 60/60/3 - 6m, so svetidlom SII ECO SL10 Midi 5XA5823A1C08.

Pre uskutočnenie Zmeny stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Zmena stavby bude osadená tak ako bola umiestnená územným rozhodnutím vydaným pod č. 1473/2021 a 6915/2020/ÚKSP/POBA-7 zo dňa 11.02.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 02.06.2021 ako zmena územného rozhodnutia č. ÚKaSP-2013-14/2729/MYM-19 dňa 30.07.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 3.9.2014, podľa situácie stavby na podklade v kópie z katastrálnej mapy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou územného rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia a pri rešpektovaní platných podmienok oboch rozhodnutí.
2. Zmena stavby bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, ktorú v októbri 2020 vyhotovila VALLO & SADOVSKY ARCHITECTS s.r.o., IČO: 36287504 so sídlom Sienkiewiczova 4, Bratislava 81109 a kolektív odborných projektantov (ďalej len ako „Projektant“), overenej v stavebnom konaní a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia (ďalej len ako „PDSP“), prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Zariadenie staveniska bude na pozemkoch vo vlastníctve Stavebníka, pre organizáciu výstavby dôjde aj k dočasnému záberu plôch mimo územia staveniska. Hlavný prístup na stavenisko bude zo Škultétyho ul..
4. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy Zmeny stavby a všetkých inžinierskych sietí podľa situácie overenej v územnom a v stavebnom konaní právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou. Stavebník je povinný v rámci povolenej stavby dodržať vytýčené právne hranice Stavebného pozemku.
5. Stavebník sa nesmie bez osobitného povolenia stavebného úradu odchýliť od overenej dokumentácie, ako aj overeného osadenia Zmeny stavby.
6. Stavebník je povinný do 15 dní po ukončení výberového konania oznámiť stavebnému úradu zhotoviteľa Zmeny stavby a predložiť jeho oprávnenie na uskutočňovanie príslušného druhu stavieb.
7. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác.
8. Stavebník je povinný mať na stavenisku počas celej doby výstavby projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom a doklady potrebné na uskutočňovanie Zmeny stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu a viesť o stavebných prácach stavebný a montážny denník, súčasťou ktorého je tiež prehľadný záznam o osobách pomáhajúcich na Stavbe.
9. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu na stavbe. V prípade, že sa na stavenisku vyskytnú závažné ohrozujuce bezpečnosť a zdravie osôb, je Stavebník povinný ohlásiť ich stavebnému úradu.
10. Zmena stavby bude ukončená najneskôr do 36 mesiacov od začatia stavby. V prípade, že nie je možné z vážnych dôvodov stavbu dokončiť v určenej lehote, stavebník požiada stavebný úrad o predĺženie lehoty na ukončenie stavby pred jeho uplynutím s uvedením dôvodu podľa § 68 stavebného zákona.

11. Pri uskutočňovaní Zmeny stavby je nutné dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v znení č. 46/2014 Z.z., 100/2015 Z.z. a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
12. Na skladovanie stavebného materiálu počas realizácie Zmeny stavby na verejných priestranstvách, t.j. na ulici nie je povolené. O povolenie na zaujatie verejného priestranstva je nutné požiadať Mestskú časť Bratislava- Nové Mesto.
13. Inštalácie rozvodov vody, kanalizácie, elektrických rozvodov silnoprúdu a slaboprúdu a ústredného kúrenia sa musia realizovať podľa slovenských technických noriem a výkresovej dokumentácie. Inštalácie môže vykonať len organizácia k tomu oprávnená alebo osoba pre túto činnosť odborne spôsobilá.
14. Dokončenú Zmenu stavby, alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať až po jej skolaudovaní. Stavebný úrad vydá kolaudačné rozhodnutie podľa § 82 stavebného zákona Stavebníkovi na jeho návrh po dokončení Zmeny stavby. K návrhu na kolaudačné rozhodnutie priloží doklady v zmysle § 17 a pri konaní doklady v zmysle § 18 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z.z..
15. Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Stavebník môže požiadať stavebný úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia (v súlade s § 67, § 69 stavebného zákona) na základe odôvodnenej žiadosti podanej správnomu orgánu pred uplynutím uvedenej lehoty. Žiadosť musí byť podaná v dostatočnom časovom predstihu tak, aby o žiadosti bolo možné právoplatne rozhodnúť pred uplynutím doby jeho platnosti.
16. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a ostatných účastníkov konania podľa § 70 stavebného zákona.
17. So Zmeny stavby nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.
18. Na uskutočnenie Zmeny stavby možno navrhnúť a použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v Zmene stavby na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží Stavebník stavebnému úradu pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním v rámci kolaudačného konania Stavby .
19. Stavebník je povinný bezodkladne ohlásiť povoľujúcemu stavebnému úradu a Krajskému pamiatkovému úradu v Bratislave výskyt zvláštnych predmetov a iných vecí, ktoré sa objavili pri výkopoch a ktoré môžu mať pamiatkový alebo archeologický charakter a vyčkat' na ďalšie dispozičné uvedené orgánov. Nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác (podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu - pamiatkového zákona v platnom znení jeho zmien a doplnkov) oznámi nález a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Bratislava alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
20. Stavenisko musí podľa § 43i ods.3 stavebného zákona:
 - byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením,
 - byť označené ako stavenisko s uvedením údajov o Stavbe. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko tabuľu primeraných rozmerov, na ktorej uvedie:
 - a/ označenie Stavby (druh a účel)
 - b/ označenie Stavebníka
 - c/ zhotoviteľa (meno zodpovedného stavebného vedúceho /stavebný dozor)
 - d/ termín začatia a ukončenia Zmeny stavby.
 - e/ stavebný úrad ktorý stavbu povolil (číslo a dátum právoplatného stavebného povolenia)
 - a tabuľu ponechá na stavenisku až do kolaudácie,
 - mať označený výjazd vozidiel Zmeny stavby na štátnu cestu, odvoz zeminy a stavebného odpadu, ktorý sa musí čistiť,

- umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom pozemku. Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah,
 - mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu na riadenú skládku. Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby (prevzatie zmluvnou stranou), pričom budú dodržané ust. zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a VZN hl. m. SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. m. SR Bratislavy, VZN MČ Bratislava -Nové Mesto o dodržiavaní poriadku a čistoty,
 - umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce, mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí (zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov), ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov (zák. č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, zákon č.194/2018 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách).
- 21.** Pri uskutočňovaní Zmeny stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
- Stavebník je povinný
- pred začatím zemných prác zabezpečiť vytyčenie podzemných vedení technického vybavenia územia
 - rešpektovať ochranné pásma existujúcich vedení technického vybavenia územia
 - križovania a súbeh podzemných vedení technického vybavenia územia riešiť v súlade s platnými technickými normami
 - výkopové práce v blízkosti podzemných vedení technického vybavenia územia vykonávať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie, práce vykonávať ručne
 - odkryté podzemné vedenia technického vybavenia územia zabezpečiť proti poškodeniu
 - preukázateľne oboznámiť zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou podzemného vedenie technického vybavenia územia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - upozorniť zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku skutočného uloženia podzemného vedenie technického vybavenia územia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - po obnaužení všetkých inžinierskych sietí je potrebné prizvať správcov a prerokovať s nimi navrhnutý spôsob ich úprav a ochrany.
 - napojenie na verejné inžinierske siete je potrebné odsúhlasiť s príslušnými správcami inžinierskych sietí.
 - včas upozorniť vlastníkov dotknutých pozemkov a susediacich stavieb o realizácii výkopových prác a o nevyhnutnom vstupe na pozemok alebo na strechu susediacich stavieb
 - počas realizácie Zmeny stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie Zmenou stavby dotknutých nehnuteľností
 - pri výkopových prácach v tesnej blízkosti susediacich stavieb postupovať zvlášť opatrne
 - zabezpečiť ochranu susediacich stavieb pri prácach v dotyku s touto stavbou
- 22.** Stavebník je povinný na ochranu životného prostredia a osobitných záujmov dodržať tieto podmienky:

- znížiť negatívne vplyvy zo stavebných prác na životné prostredie v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä § 27-29
 - dodržiavať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
 - stavebné práce, ktoré svojimi účinkami obťažujú okolie a sú zdrojom hluku, exhalátov, otrasov a prachu, môže Stavebník vykonávať len pondelok až piatok v čase od 7,00 hod. do 18,00 hodiny
 - neporušovať hlavne v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie vyjadrené v ústavnom zákone č. 460/1992 Zb. v znení neskorších predpisov – Piaty oddiel čl. 36 písm. e) a Šiesty oddiel – čl.44-ods.1.
 - v zmysle Všeobecne záväznej vyhlášky Obvodného úradu životného prostredia Bratislava č. 1/2013 zo dňa 15.02.2013 ktorou sa vykonáva akčný plán na zabezpečenie kvality ovzdušia pre Hlavné mesto SR Bratislava, katastrálne územie Bratislava-Nové Mesto a znečisťujúcu látku PM10, nakoľko denný priemer 50 pg/m sa nesmie prekročiť viac ako 35-krát za kalendárny rok:
 - obmedziť prašnosť opakovaným kropením rozsiahlejších stavenísk a prebiehajúcich búracích prác na Zmene stavby.
 - pravidelné čistiť komunikácie znečistené výjazdom vozidiel zo Zmeny stavby, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov príľahlých k Zmene stavby a verejných priestranstiev
 - zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na Zmene stavby a pri ich preprave.
- 23.** Ku kolaudačnému konaniu Stavebník preukáže uskutočnenie tých podmienených investícií stanovených podľa podmienok uvedených pod č. ŽPaUP-1592/2013/Zb zo dňa 29.04.2014, ktorými bolo umiestnenie stavby „Obytný súbor Škultétyho, 2.fáza, (3,4. etapa)“ v rozhodnutí č. ÚKaSP-2013-14/2729/MYM-19 zo dňa 30.07.2014, ktoré k dňu vydania tohto rozhodnutia neboli vyhotovené na základe ohlásenia alebo odovzdané do užívania:
1. fontána na pozemku Navrhovateľa
 2. prekrytie električkových zastávok Ursíniho v oboch smeroch
 3. úprava chodníka a stromoradia na Račianskej ulici v dotyku s areálom „Obytný súbor Škultétyho, 2.fáza, (3,4. etapa)“
 4. lineárny park medzi jestvujúcimi objektami „Obytný súbor Škultétyho, 2.fáza, (3,4. etapa)“ a novým objektom v súlade s požiadavkou mestskej časti Bratislava –Nové Mesto.
- 24.** Ku kolaudácii Stavby odovzdať:
- Projektovú dokumentáciu cyklotrasy od Račianskeho mýta po Jarošovu ul. uskutočnenú časť cyklotrasy pozdĺž Račianskej ulice v rozsahu od Škultétyho ul. popred Obytný súbor Škultétyho, aj po príslušnej časti pozemku 11476/23 vlastníka zapísaného na LV č. 3425 vrátane, s ukončením pred hranicou pozemku parc.č. 11476/22 vo vlastníctve vlastníka zapísaného na LV č. 4108 katastrálne územie Nové Mesto.
- 25.** Stavebné povolenie stráca platnosť podľa § 67 ods. 2) stavebného zákona, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť.
- 26.** Podmienky pre uskutočnenie stavby, ktoré vydali pri prerokovaní PDSP:
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelene ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, z hľadiska odpadového hospodárstva vo vyjadrení č. OU-BA-OSZP3-2020/138745/DAD zo dňa 23.11.2020:
1. Držiteľ odpadov je povinný:
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie iným u,

- recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
 - ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z., na tlačíve uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu Štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.
2. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
 3. Držiteľ odpadov pred začatím stavebných prác predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom 17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03.

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, stanovisko č.KRPZ-BA-KDI3-2981-001/2020 zo dňa 1.12.2020

1. Parametre komunikácií a parkovacích miest situovaných na povrchu a v garážových priestoroch, rovnako aj prístupových rámp vedúcich do podzemných garáží (šírkové usporiadanie a pozdĺžny sklon) požadujeme navrhnúť v súlade s STN 73 6058 tak, aby bol umožnený bezpečný a plynulý vjazd a výjazd vozidiel pričom ich šírkové parametre požadujeme navrhnúť pre vozidlá skupiny 1, podskupina 02 (šírka vozidla 1,80 m).
2. Potreby statickej dopravy pre navrhovaný polyfunkčný objekt B 10 považujeme vytvorením minimálne 180 parkovacích miest v zmysle STN 73 6110/Z2 za dostatočne uspokojené.
3. V prípade zásahu stavby do príľahlých cestných komunikácií požadujeme najskôr 30 dní pred začatím realizácie stavby predložiť projekt organizácie dopravy na prerokovanie a odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v Bratislave pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení.
4. Návrh trvalého dopravného značenia žiadame predložiť na definitívne odsúhlasenie a vydanie záväzného stanoviska Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v Bratislave pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení najskôr 30 dní pred kolaudačným konaním stavby.

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, oddelenie správy komunikácií, stanovisko č.MAGS OSK 63548/2020-464612/Bá-337 zo dňa 29.12.2020:

1. Trváme na podmienkach uvedených v rozhodnutí č. MAGS OSK 48551/2020-120849 zo dňa 12.10.2020
2. Na chodníkoch v miestach priechodu pre peších žiadame vybudovať bezbariérové úpravy zo zámkovej dlažby v zmysle Vyhlášky 532/2002 Z. z., platných predpisov a STN, sklon chodníka v mieste bezbariérového prechodu maximálne 1 : 12, cestné obrubníky plynulo zapustiť tak, že v mieste priechodu budú prečnievať 0 cm nad niveletu príľahlej vozovky, Bezbariérové úpravy z dlažby žiadame v antracitovej farbe.

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, pod č.216/SK/2020/Kn zo dňa 21.12.2020:

1. Všetky schodiska riešiť podľa článku č.1.3 Prílohy k vyššie uvedenej vyhláške. Prvý a posledný stupeň, po celej šírke, každého schodiskového ramena musí byť výrazne farebne rozoznatelný od okolia. Súčasne upozorňujeme, že držadlá na oboch stranách musia presahovať začiatok a koniec schodiskového ramena min. o 150 mm.
2. Presklené dvere a sklené plochy musia byť označené kontrastným pásom širokým najmenej 50 mm vo výške 1400 až 1600 mm.
3. Výťahy a ich ovládanie je potrebné zrealizovať z aspektu nevidiacich a slabozrakých v súlade s článkom č. 1.7 Prílohy vyhlášky č. 532/2002 Z.z. Ovládacie zariadenie musí byť čitateľné aj hmatom. Hmatateľné označenie sa nemôže umiestniť na tlačidlo ovládacieho panelu. Odporúča sa vpravo od tlačidiel ovládacieho panelu umiestniť hmatateľné symboly a vľavo umiestniť označenie v Braillovom slepeckom písme. Ovládač pre vstupné podlažie musí byť na ovládacom paneli v kabíne výťahu výrazne vizuálne a hmatovo odlišný od ovládačov pre ostatné podlažia. Chodbový privolávač výťahu musí mať aj hmatateľné označenie vrátane hmatateľného označenia čísla podlažia. Príjazd privolanej kabíny musí oznamovať zvukový

TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., ev.č. 7165029363/20/20/BT/OS/DOK zo dňa 1.12.2020:

1. Pracovné prostriedky - technické zariadenia navrhované v projektovej dokumentácii je možné uviesť do prevádzky v zmysle § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.
2. Sprievodná technická dokumentácia k navrhovaným technickým zariadeniam musí byť vypracovaná v štátnom jazyku najmenej v rozsahu „Návodu na používanie“ (inštrukčná príručka pre používateľa) v zmysle čl. 1.7.4.2 prílohy č. I Smernice Európskeho parlamentu a rady 2006/42/ES a časti 6.4 STN EN ISO 12100.
3. Pred uvedením vyhradených tlakových zariadení skupiny A (expanzné nádoby) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
4. Technické zariadenie výťah je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z. z. v znení nariadenia vlády SR č. 22/2017 Z. z. Pri uvedení na trh a do prevádzky je potrebné splniť požiadavky citovaného predpisu. TÜV SÜD Slovakia s.r.o. ako notifikovaná osoba NB-1353 môže vykonať posúdenie zhody výťahu podľa nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z. z. v platnom znení.

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, č. 03248/2021/CDD/26639 zo dňa 12.08.2021:

1. Stavebné práce alebo práce súvisiace s nimi nesmú poškodiť alebo narušiť statiku trakčného zariadenia na Račianskej ulici.
2. Stavebná činnosť nesmie v žiadnom prípade spôsobiť zastavenie premávky na mestskej (električkovej) dráhe, t. z., že stavebná činnosť nesmie spôsobiť napät'ovú ani dopravnú výluku.
3. Pri prácach v blízkosti súčastí trakčných vedení, napájacích a ovládacích káblov je nutné dodržiavať STN 34 31 12 najmä čl. 112,117 a 120, podľa ktorých bezpečnostná vzdialenosť od živých častí trakčného vedenia je minimálne 1,0 m, čo je potrebné bezpodmienečne dodržiavať.
4. V ochrannom pásme elektrického zariadenia nesmie byť vykonávaná žiadna činnosť (napr. manipulácia stavebného materiálu so žeriavom,...) bez napät'ovej výluky po dohode so správcom dráhy a jej súčastí - Dopravným podnikom Bratislava, a. s., Olejkárska č. 1, 814 52 Bratislava.
5. Prípadné kríženia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
6. Je zrejmé, že predmetnou stavbou dôjde k činnostiam v ochrannom pásme mestskej (električkovej) dráhy. Podľa § 5 ods. 1 zákona o dráhach „Ochranné pásmo dráhy je priestor po oboch stranách obvodu dráhy vymedzený zvislými plochami vedenými v určenej vzdialenosti od hranice obvodu dráhy; zriaďuje sa na ochranu dráhy, jej

prevádzky a dopravy na nej." Podľa § 5 ods. 3 písm. b) zákona o dráhach „Ak stavebné povolenie neurčuje inak, hranica ochranného pásma dráhy je pre ostatné koľajové dráhy 15 m od osi krajnej koľaje". Na základe uvedeného je potrebné Bratislavský samosprávny kraj, ako orgán verejnej správy vo veciach dráh v zmysle § 101 písm. c) zákona o dráhach, a ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 105 ods. 1 písm. g) zákona o dráhach v územnom a stavebnom konaní pre stavby v ochrannom pásme dráhy, ktoré neslúžia na prevádzkovanie dráhy ani na dopravu na dráhe, požiadať na základe predloženého súhlasu prevádzkovateľa dráhy (DPB, a. s.) a záväzného stanoviska špeciálneho stavebného úradu pre mestské dráhy (BSK) o vydanie súhlasu na vykonávanie činností v ochrannom pásme dráhy. Zároveň poznamenávame, že vydanie uvedeného súhlasu podlieha správne poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, podľa pol. č. 86 a) 1. alebo 2. sadzobníka.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, odštepný závod Bratislava, vyjadrenie č. CS SVP OZBA 174/2020/281 zo dňa 3.12.2020

1. Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
2. Vsakovacie systémy z blokov, resp. vsakovacie studne pri zakladaní stavby je potrebné hydraulicky prepojiť s priepustnými štrkovými vrstvami a ich dno osadiť minimálne 1,0 m nad ustálenú hladinu podzemnej vody.
3. Na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd a na čerpanie podzemných vôd s následným vypúšťaním do podzemných vôd pri zakladaní stavieb je v zmysle ust. § 21 ods. 1 písmena d) a g) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov potrebné požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o povolenie na osobitné užívanie vôd.

Bratislavská teplárenská a.s., vyjadrenie č. 01774/2020/2120-2 zo dňa 13.11.2020:

1. V zložke SO 20.4 Horúcovodné pripojenie, výkrese č. 002 Šachta Š5, žiadame opraviť v texte „Pôdorys šachtice Š4a“ označenie šachtice na „...Š5“ a v špecifikácii poklopu Pamrex 800 údaj „bez ventilácie“ zmeniť v Technickej správe na „s ventiláciou“.
2. Trváme na pôvodnom vysadení HP 2x DN 50 a napojení v existujúcej šachtici Š5 a úprave smerovania potrubnej trasy po prechod do miestnosti OST v suteréne objektu.
3. V zložke PS 20.4, fakturačné merania spotreby tepla navrhovať a osádzať podľa STN EN 1434-6.
4. Fakturačné merania spotreby tepla TÚV, ÚK a vodomer dopĺňovania budú dodávkou BAT, a.s., dimenzie určí projektant.
5. Do potrubnej trasy primárnej spiatocky ÚK, za prietokomerom merania spotreby tepla, žiadame navrhnuť vypúšťanie.
6. Počas výstavby žiadame byť prizývaní na kontrolné dni, kontakt Ing. Pavol Hořka, telefón 02/57 372 289, mobil 0907 703 030.
7. K tlakovým a tesnostným skúškam HP a primárneho pripojenia technológie OST žiadame prizvať zástupcov BAT, a.s., kontakt Alfonz Gašparových, telefón 02/57 372 422, mobil 0917 868 392.
8. Pred tlakovou skúškou HP žiadame predložiť zvärací postup - WPS.
9. K akejkoľvek manipulácii na primárnych rozvodoch je potrebné prizvať pracovníkov BAT, a.s., ktorí zodpovedajú za rozvody a siete BAT, a.s. Kontaktná osoba je Mgr. Anton Dvoran, technik prevádzky východ..
10. Pri vypracovaní všetkých stupňov PD je potrebné sa riadiť platnými technickými normami, vyhláškami a pripojovacími podmienkami BAT, a.s., ktoré nájdete na našej webovej stránke.

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., vyjadrenie č. 2988/2020/40201/Ing.Hz zo dňa 23.2.2021:

1. Všetky verejné vodohospodárske zariadenia BVS žiadame rešpektovať vrátane ich pásma ochrany v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách
2. Pred zahájením výstavby je nutné vytýčenie predmetných vodohospodárskych zariadení

- pracovníkmi BVS.
3. Vytýčenie verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne je možné objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo na webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách). Súčasťou objednávky musí byť situácia z GIS-u BVS, ktorú je možné získať na ktoromkoľvek kontaktnom centre BVS.
 4. V trase vodovodu a kanalizácie vrátane pásma ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie, stožiare, reklamné pútače alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, nezriaďovať počas výstavby skládky materiálu, objektov zariadenia staveniska, vysádzať trvalé porasty, vykonávať terénne úpravy a pod. nad zariadeniami BVS, resp. v ich pásmach ochrany.
 5. Navrhované areálové rozvody vody a kanalizácie musia byť v súlade s STN 736005, ostatnými súvisiacimi normami a predpismi.
 6. Za správnosť technického riešenia predmetných areálových sietí, vrátane kapacitného posúdenia existujúceho odlučovača ropných látok v ktorom majú byť prečistené dažďové zaolejované vody z objektu B10 pred ich odvedením do kanalizácie, je zodpovedný projektant.
 7. Kvalita odpadových vôd odvádzaných do verejnej kanalizácie musí byť v súlade s najvyššou prípustnou mierou znečistenia podľa Príl. č.3 k vyhláske MŽP SR č.55/2004 Z.z.
 8. Ostatné body vyjadrenia BVS č. 12751/2020/40201/lng.La zo dňa 13.5.2020 zostávajú v platnosti, podmienky žiadame rešpektovať.

Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 10.12.2020:

1. Preložka (prekládka) elektroenergetického rozvodného zariadenia bude realizovaná v zmysle § 45 zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.. Náklady na preložku je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal.
2. Preložka sa týka úseku cca 5 m. káblového NN vedenia, NN prípojky a jednej istiacej a rozpojovacej skrine SR.
3. Naš odhad nákladov na preložku podľa priloženého návrhu je na preložku je cca. 4500 EUR.
4. Dovoľujeme si Vás upozorniť, že odhad nákladov je len informatívny.
5. Preložka sa zrealizuje v plnom rozsahu na náklady žiadateľa.
6. Práce budú zrealizované na základe zmluvy o vykonaní preložky č. 2018100098-ZoVP.
7. V územnom a stavebnom konaní od začiatku až do ukončenia týchto konaní bude stavebníkom vlastníkom elektroenergetického zariadenia „Západoslovenská distribučná a.s.“
8. Po odsúhlasení realizačnej projektovej dokumentácie (neoddeliteľnou súčasťou bude aj výkaz výmer) ktorú zabezpečí žiadateľ, bude s Vami prerokovaný návrh zmluvy a následne Vám bude zmluva predložená k podpisu.

Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 15.12.2020:

1. Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich Západoslovenská distribučná, a.s.
2. Zemné práce – pri križovaní a súbahu zariadení Západoslovenská distribučná, a.s. - požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
3. Pri prácach na kábloch a zariadeniach patriacich Západoslovenská distribučná, a.s. požiadať pracovníkov RSS Bratislava, Hraničná 14 o technický dozor.
4. V prípade, že novonavrhované energetické zariadenia, ktoré budú tvoriť súčasť distribučného rozvodu el. energie budú osadené na pozemku iného vlastníka, je potrebné

riešiť pred realizáciou predmetnej stavby majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pre osadenie týchto zariadení v zmysle platnej legislatívy, pričom nebude účtovaný prenájom po dobu ich životnosti.

SPP – distribúcia, a.s., vyjadrenie č.TD/NS/0086/2021/Pe zo dňa 5.2.2021:

1. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
2. v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
3. stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
4. stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
5. stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
6. stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie
7. pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vírtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
8. v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
9. vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
10. ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
11. prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
12. stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
13. stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne

- terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
14. každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 15. upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 16. stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02,
 17. stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 18. stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 19. v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 20. v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- Siemens Mobility s.r.o., vyjadrenie č. PD/BA/209/20 zo dňa 1.12.2020:
1. areálové osvetlenie je deklarované ako súkromné,
 2. pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
 3. všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek,
 4. všetky káblové rozvody požadujeme realizovať káblom CYKY 4B x 10 mm² a uložiť ich v celej dĺžke do ohybnej dvojplášťovej korugovanej chráničky FKKVR 63,
 5. nepovoľujeme realizovať napájanie stožiarov verejného osvetlenia pomocou spjkovania káblov, ale požadujeme realizovať napájanie z najbližších stožiarov verejného osvetlenia (VO) vybudovaním nových káblových polí,
 6. stožiarové základy požadujeme vybudovať podľa technologického predpisu výrobcu stožiarov ELV Produkt Senec, a.s.,
 7. pre realizáciu sv. miesta požadujeme použiť 1ks nového obojstranne žiarovo-pozinkovaných stožiarov STK 60/60/3, 1ks pôvodného svietidiel LED SL 10 a 1ks nových stožiarových elektrovýbroj GURO EKM 2072 1 x E27.
 8. vyššie uvedené zmeny požadujeme zapracovať do realizačnej PD a predložiť ju pred zahájením prác na vyjadrenie,
 9. novovybudované zariadenie požadujeme očíslovať a rozfázovať podľa pokynov stavebného dozoru VO Siemens s. r. o.,
 10. pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o
 11. v prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.,
 12. v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
 13. demontáž zariadenia VO požadujeme vykonať bez poškodenia, a zariadenie VO požadujeme odovzdať správcovi verejného osvetlenia mesta Bratislava, ktorým je Magistrát hl. mesta SR, Primaciálne námestie 1 814 99 Bratislava,
 14. k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácii požadujeme predvolať

- stavebný dozor Siemens, s. r. o.,
15. prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
 16. práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
 17. v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu.

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 02.03.2021 Stavebník, ktorého v konaní na základe splnomocnenia zastupuje K.T.Plus, s.r.o., IČO: 35958766 so sídlom Kopčianska 15, 85101 Bratislava, podal žiadosť o povolenie Zmeny stavby na Stavebnom pozemku a aj na pozemkoch parc.č. 11476/141, :/145, :/182, :/1 89 katastrálne územie Nové Mesto. Vlastníctvo Stavebného pozemku a pozemkov pre umiestnenie inžinierskych stavieb preukazuje LV č. 5382 v katastrálnom území Nové Mesto. K žiadosti Stavebník priložil PDSP a doklady o jej prerokovaní s niektorými dotknutými orgánmi.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor environmentálneho posudzovania vplyvov na životné prostredie na základe posudzovania navrhovanej činnosti „Obytný súbor Škultétyho ulica Bratislava“ podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie vydalo záverečné stanovisko č. 4606/2013-3.4/dp zo dňa 16.10.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť 04.10.2016 a odporučilo realizáciu variantu 1.

Stavba „Obytný súbor Škultétyho, 2.fáza“ bola umiestnená územným rozhodnutím, vydaným pod č. ÚKaSP-2013-14/2729/MYM-19 dňa 30.07.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 3.9.2014 a bola povolená stavebným povolením č. ÚKaSP-2015/1644/MYM-92 zo dňa 31.08.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.10.2015.

Stavba bola začatá podľa právoplatného stavebného povolenia. Lehota výstavby bola predĺžená rozhodnutím č. 7206/2019/UKSP/HOLV-predl zo dňa 29.05.2019 do 30.06.2021.

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie vydalo k zmene navrhovanej činnosti rozhodnutie č. 3565/2020-1.7/av-R1778/2020 zo dňa 07.01.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.02.2020.

Na Zmenu stavby bolo vydané územné rozhodnutie č. 1473/2021 a 6915/2020/ÚKSP/POBA -7 zo dňa 11.02.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 02.06.2021.

Stavebný úrad v súlade s § 58a ods. 3) stavebného zákona zverejnil kópiu žiadosti o povolenie Zmeny stavby.

Stavebník žiadosť dňa 02.03. a 15.06.2021 doplnil. Po poslednom doplnení bola žiadosť v súlade s ust. § 58 stavebného zákona a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona úplná.

Stavebný úrad podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona listom č. 2643/2021/UKSP/POBA zo dňa 09.07.2021 oznámil známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania. V oznámení stavebný úrad v súlade s ust. § 61 ods. 2 upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej Zmeny stavby. V oznámení stavebný úrad určil lehotu na pripomienkovanie žiadosti a PDSP, čas a tiež aj kde a ako môžu účastníci konania nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Podľa ust. § 61 ods. 4 bolo účastníkom konania oznámenie doručované verejnou vyhláškou. Zároveň stavebný úrad v oznámení upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky k žiadosti a PDSP môžu uplatniť v určenej lehote a že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Rovnako s dôsledkom na ich prezumovaný súhlas boli upozornené jednotlivci aj dotknuté orgány. Podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona aj dotknuté orgány mohli v rovnakej lehote oznámiť svoje stanoviská, v ktorej mohli uplatniť svoje pripomienky a námietky

účastníci stavebného konania. Ak by niektorý z dotknutých orgánov potreboval na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad by na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺžil. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania a neoznámil v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej Zmene stavby, má sa za to, že so Zmenou stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V oznámení stavebný úrad ďalej upozornil účastníkov konania, že na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, sa neprihliada.

Lehota na pripomienkovanie Zmeny stavby bola ukončená dňom 09.09.2021.

V určenej lehote žiaden z účastníkov konania nenahliadol do podkladov rozhodnutia. Žiaden z dotknutých orgánov nepožiadaval o predĺženie lehoty na pripomienkovanie Zmeny stavby. Stavebnému úradu boli v určenej lehote doručené dňa 13.08.2021 stanovisko Úradu Bratislavského samosprávneho kraja č. 03248/2021/CDD/26639 zo dňa 12.08.2021 s pripomienkami a dňa 16.08.2021 súhlasné vyjadrenie Bratislavskej teplárenskej, a.s. č. 1449/Ba/2021/2120-2 zo dňa 09.08.2021, v ktorom potvrdzuje už vydané vyjadrenie č. 01774/2020/2010-2 zo dňa 13.11.2020 s pripomienkami.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad zistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, týkajúcich sa ochrany zdravia, ochrany pred požiarom, civilnej ochrany, bezpečnosti vyhradených technických zariadení a zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie sa Stavby do sietí technického vybavenia územia. Stanoviská a požiadavky dotknutých orgánov zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad v rozhodnutí neuviedol tie časti podmienok, ktoré sa týkajú premenlivých údajov.

Okrem uvedených stanovísk dotknutých orgánov s podmienkami, Stavebník predložil aj súhlasné stanovisko bez pripomienok k PDSP od Dopravného úradu, č. 22043/2020/ROP002/52812 zo dňa 20.11.2020, Hasičského a záchranného útvaru hlavného mesta SR Bratislavy č. č.HZUBA3-2020/002853-002 zo dňa 30.12.2020, Okresného úradu Bratislava, odboru krízového riadenia, oddelenia civilnej ochrany a krízového riadenia, č.OU-BA-OKR1-2020/139660/2 zo dňa 6.12.2020 a od Slovenského zväzu telesne postihnutých pod č. 309/2020 zo dňa 12.11.2020.

Ďalej stavebný úrad v uskutočnenom konaní zistil, že Stavba pri splnení podmienok stavebného povolenia rešpektuje ochranu životného prostredia a PDSP spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky právoplatného územného rozhodnutia o Zmene stavby.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní zistil, že za dodržania podmienok dotknutých orgánov je uskutočnenie Stavby možné. Stavebník je podmienkami stavebného povolenia viazaný a ich plnenie bude kontrolované počas výstavby a v kolaudačnom konaní.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie podľa § 54 správneho poriadku v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na tunajší stavebný úrad - Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava pričom od volacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Rozhodnutie je preskúmateľné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 600 € bol zaplatený prevodom z účtu dňa 03.09.2021
Príloha: overená projektová dokumentácia

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Bavint, s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
Na adresu : K.T.Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 85101 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, podľa LV č. 5567 vlastník pozemku parc. reg. E č. 22001/1 a podľa LV č. 1 pozemku parc. reg. C č. 21995
3. Spoluvlastníci pozemku a stavby súp.č. 1509, bytový dom Račianska 27 na parc.č. **11887/2**, zároveň bytový dom Račianska 29 na parc.č. **11887/3** a zároveň bytový dom Račianska 31 na parc.č. **11887/4** zapísaní na LV. č. **2646** kat.územie Nové Mesto a to menovite nasledovní: Hlavné mesto SR Bratislava, Virág Ľudovít a Magdaléna Virágová, FEMINIA Family s.r.o., KLEMENT s.r.o., Pálffy Ján, AVI PLUS, s.r.o., mgr. Silný Peter, Pečeňová Iveta, Košťanová Gabriela, Opáth Jozef, ing. Gabriela Opátová, ing. Lišková Eva, Barčík Jozef, Eva Barčíková, RSDr. Škvarenina Vladimír, ing. Katarína Škvareninová, CSc., Gergel Matej, Rosochynská Olena, Faix Miloslav, ing. Mihoková Daniela, ing. Ivan Mihok, mgr. Hronská Daniela, Križanová Katarína, ing. Križová Jana, Lukáčová Soňa, Kubranská Brigita, Filo Ronald, ing. Koudelka Igor, mgr. Gabriela Koudelková, Javorská Soňa, ing. Ležovič Filip, MUDr. Nižňanská Zuzana, ing. Remeník Peter, Paholík Roman, MUDr. Juhászová Mária, Vajgel Rastislav, ing. Kusý Tibor, doc. Ing. Kristová Gabriela, PhD., Bónová Tatiana, Flaková Daniela, MUDr. Beier Milan, ing. Slobodová Anna, ing. Závodný Peter, Rückschlossová Magdaléna, Rajnivec Erik, Löwenbergerová Viera, Koláriková Adriana, Branišová Mária, Malich Jakub, mgr. Komorníková Denisa, Hederová Jana, PharmDr. Maruniak Matej, PhD., Doc.Ing., Kristová Gabriela., PhD., Laholová Milada, Bence Alexander a Oľga Benceová, Seneš Juraj, ing. Matejíček Tibor a Mgr. Juliana Matejíčková, ing. Šimonka Peter, Mgr. Žila Peter, ing. Giecová Mária, ing. Síth Roman a Mgr. Miroslava Síthová, Matulová Nikoleta, Jatiová Terézia, Števková Eva, Fendíková Dominika, Červený Dušan, ing. Molnár Ervin a ing. Júlia Molnárová, ing. Abril Sonia, MUDr. Klčová Ľudmila, Metonová Terézia, Pikusová Magdaléna, Miháliková Mária, Mgr. Kopka Silvester, ing. Sýkorová Michaela, mgr. Vavřík Juraj, Martin Pikali, mgr. Čechmáňková Nora, ing. Legén Jozef, Púzser Karol, Pavúková Kveta, mgr. Vančová Iveta, FRIGO SLOVAKIA s.r.o., Mgr.art. Štraneková Mária, ArtD., Lipková Mária, Wendlová Oľga, Spáčilová Andrea, ing. Korbelová Margita, Benediktová Zuzana, Švajdlenkova Marta, mgr. Janec Samuel, ing. Adamcová Barbora, ing. Jankech Ján, Vulgán Ján, Kórmendy Tibor, Nedorost Martin, Jakab Róbert, Záhorská Miroslava, ing. Somora Michal a ing. arch. Lucia Somorová, Paulína Hažmuková, PhD. Londáková Elena, CSc., Urbanová Monika, ing. Grešnerová Oľga, Klíma Branislav, Bc. Gonda Peter, Pliešovská Ľudmila, Becker Vladimír a ing. Andrea Becker, Mgr. Kristína Kuklicová, Ing. arch. Peter Kuklica, Kollárik Rudolf a Alena Kolláriková, Sladký Vladimír, Rosová Daniela, Majtánová Ľubica, ing. Gajdošová Júlia, Jenčík Maroš, Hegyi Juraj, Lintner Gizela, Fléglová Adriana, Sochuláková Margita, Reinerová Ľubica, ing. Pastvová Magdaléna, Záhorská Miroslava, ing. Denko Viktor, Slováková Alena, Tökölyová Veronika, RNDr. Nagy Arpád, CSc. a RNDr. Viera Nagyová, Malek Alena, Ďurkovičová Jarmila, Prandl Alexander, JUDr. Bočková Petra, ing. Král Ján, ing. Prokopovič Senciová Lucia, ing. Végh Imrich, Titurusová Iveta, ing. Kollár Patrik, Červenák Michal a Mária Červenáková, Tuláková Helena, Kudrnáč Tomáš, Oroszová Ildiko, Veis Michal a Bc. Veronika Veisová, Hlubíková Silvia, Wendlová Petra, ing. Čierny Rudolf, a ing. Jana Čierná, Bordáč Ján a Magda Bordáčová, Parízková Renáta, Juhászová Mária, ing. Chalachanová Jana, PhD., PhD. Brnula Peter, Ing. Manek Ladislav, Pavlásková Zuzana, ing. Manek Ladislav a ing. Terézia Maneková, ing. Červený Radoslav, Hanko Jozef, Vulgán Ján a Michaela Vulgánová, PhD. Janíková Katarína, PhD., Šošková Barbora, Mateovichová Alojzia, Prekopová Jarmila, Vajči Branislav, JUDr. Gajdoš Martin, Král Jan, Danihelová Monika, Bartošová Lenka, Pavlovová Melánia, Pavlovová Dana, Markusek Daniel, Položani Roman, Bizoň Vladimír, Bizoňová Monika, ing. Kováčová Lucia, Mgr. ThLic., Lábadyová Simona, PhD., Pliešovský Ján, ing. arch. Makový Juraj, ing. Martinková Natália, Ferreira De Lima Filho Walter, Král Lukáš, Sladká Jana, ing. Trubač Zuzana, Gondová Eva, Bóna Mário, Bóna Roland, Bizoňová Janette, ing. Alscherová Katarína, Kórmendiová Gabriela, Marek Pikali
4. Spoluvlastníci pozemku a stavby súp.č. 1510, bytový dom Račianska 33 na parc.č. **11881/1**, zapísaní na LV.č. **2922** kat.územie Nové Mesto a to menovite nasledovní: Ing. Kollárik Ľudovít a ing. Zuzana Kolláriková, Šimek Ivan, Landová Zuzana, ing. arch. Stupka Erich a Mgr. Martina Stupková, Kachman Marián, Bursová Katarína, Jančulová Ingrid, Andris Pavel, JUDr. Iványi Jaroslav a ing. Ivana Iványiová, Kováč Mikuláš a JUDr. Katarína Kováčová, ing. Kundrátová Eva, Krajčí Marek a Kamila Krajčiová, Koval' Jozef a Eva Koval'ová, Jehlár Branko, Majer Juraj a Iveta Majerová, PhD. Klimecká Mária, Čepec Michal, ing. Vince Tomáš, ing. arch. Macháč Ján a ing. arch. Zuzana Macháčová, Slobodník Kristián, El Taifi Karin, ing. Botek Peter a Anna Boteková, Legiodomy,

- družstvo, El Taifi Hešam a Karin El Taifi, Adamčík Andrej, Chupáč Martin a Marianna Chupáč Červená, Mgr. Bursová Simona, Slobodník Kristián.
5. Spoluvlastníci pozemku a stavby sup. č. 13916, bytový dom Račianska 26A a B na parc.č.**11486/13** a pozemku parc.č.**11486/7** zapísaní na LV č.**6205**, kat.územie Nové Mesto a to menovite nasledovní: Urban Residence Retail, s.r.o., KlinBau, s.r.o., ROSE for ROSE, s.r.o., Bátorová Alena r. Dvorská, Slovák Roman, Pavlenko Peter, Hodál Peter, Schwarz Ivo, Klinovský Jozef, Mészáros Marián, Kuklovský Rudolf a MUDr. Margaréta Kuklovská r. Gašparová, Jabour Basel Mutawee Saeid a Ing. Beáta Nagyová r. Nagyová, Cigaňáková Zuzana, Dobsová Kristína, Matloň Michal, Busch Pavol, Deiak Yaroslav, Pinter Martin, ing. Hrúzik Roman a Mgr. Eva Hrúziková, ing. Tamás Dana, Koreček Peter, Jazudek Vladislav, Růžicka Miroslav a Ing. Hana Růžicková, Grujbárová Katarína, ing. Ambrózi Tomáš a Ing. Martina Ambrózi, ing. Zbyňovský Valentín a Zuzana Zbyňovská, Gašo Martin a Katarína Gašová, Gašo Martin, Kandová Marta, Dvonč Peter a Zuzana Dvončová, Dvonč Peter a Zuzana Dvončová, Vavák Miroslav, Bc. Kavecký Peter, MUDr. Hlavička Imrich a MUDr. Eva Hlavičková, Bc. Štellár Peter, ing. Chamilla Pavol a Ing. Petra Chamillová, FinMedia, a.s., PRESSBURG Reality, s.r.o., Pôbišová Miroslava, ing. Szabó Štefan, Rostásová Kinga, Barta Juraj a Mgr. Hana Bartová, Holcingerová Barbora, Slaminka Marián, Kováčiková Katarína, ing. Polák Pavel a ing. Zuzana Poláková, Mgr. Kabarcová Petronela, Hec Zuzana, Pleváková Katarína, MUDr. Alchus Ondrej, Barta Juraj a Mgr. Hana Bartová, PharmDr. Gulač Patrik, JUDr. Vaszilyová Viktória, Čajková Monika, Roubalová Katarína, Komorová Michaela, Dvonč Miroslav, Ďurov Martin, Levická Zuzana, ZM Urban, s.r.o., Kravjar Marek, Malík Jozef a Magdaléna Malíková, Gerinec Branislav a MUDr. Eva Gerincová, Timár Michal a Ing. Silvia Timárová, Propelu s.r.o., Ivánek Radovan Roland, Danaí Vladimír a Magdaléna Danaiová, Šiko Peter, Jamrichová Silvia, ing. Hudák Michal a Mgr. Lucia Hudáková, Varga Tomáš, Dušek Martin, Makara Lukáš, MUDr. Štovský Branislav, Slimland beauty s.r.o., Chrien Martin, Ftorek Norbert, Szilvássyová Katarína, Janata Roman, Čeylan Investments Gmbh, Svorenčík Andrej, ing. Havrilová Andrea, ing. Danko Attila, MUDr. Čaprnda Martin, Ďurov Martin, Pugovkin Oleksandr a Alisa Pugovkina, Urban Residence Retail, s.r.o., Gerinec Branislav a MUDr. Eva Gerincová, Jazudek Vladislav, FinMedia, a.s., PRESSBURG Reality, s.r.o., Danaí Vladimír a Magdaléna Danaiová, Timár Michal a ing. Silvia Timárová, Vavák Miroslav, Marconsult s.r.o., Bc. Kavecký Peter, Dvonč Peter a Zuzana Dvončová, Grujbárová Katarína, Dvonč Peter a Zuzana Dvončová, ing. Eliáš Juraj a ing. Emília Eliášová, ing. Lindtner Ján, Ďurov Martin, ing. Havrilová Andrea, Koreček Peter, Čajková Monika, Pôbišová Miroslava, Urban Residence Retail, s.r.o., Makara Lukáš, Gašo Martin, Kováčiková Katarína, ing. Szabó Štefan, Pleváková Katarína, Barta Juraj a Mgr. Hana Bartová, KlinBau, s.r.o., Klinovský Jozef, Malík Jozef a Magdaléna Malíková, Mgr. Kusý Rudolf, Gerinec Branislav a MUDr. Eva Gerincová, Ing. Hudák Michal a Mgr. Lucia Hudáková, Ing. Tamás Dana, Mgr. Kravjar Marek, Gerinec Branislav a MUDr. Eva Gerincová, Propelu s.r.o., MUDr. Štovský Branislav, Ing. Hrúzik Roman a Mgr. Eva Hrúziková, Ivánek Radovan Roland, ing. Hudák Michal a Mgr. Lucia Hudáková, Dvonč Miroslav, Pavlenko Peter, KlinBau, s.r.o., Gašo Martin a Katarína Gašová, ing. Chamilla Pavol a ing. Petra Chamillová, Hodál Peter, STAFIN PLUS, s.r.o., Jamrichová Silvia, Mgr. Holtánová Monika, Mgr. Gajdoš Peter, Levická Zuzana, Be Beyond s.r.o., MUDr. Čaprnda Martin, Kováčiková Katarína, ing. Danko Attila, Slaminka Marián, Pôbišová Miroslava, ing. Havrilová Andrea, Čajková Monika, Klinovský Jozef, Szilvássyová Katarína, Makara Lukáš, Dušek Martin, ing. Ambrózi Tomáš a ing. Martina Ambrózi, Jazudek Vladislav, ing. Polák Pavel a ing. Zuzana Poláková, ing. Varga Jaroslav a MUDr. Marcela Vargová, Droba & Partners s.r.o., Pleváková Katarína, ing. Hudák Michal a Mgr. Lucia Hudáková, Tkáč Tomáš, Jančovič Adam, Gally Tomáš a Veronika Gally, Šiko Peter, ing. Chamilla Pavol a ing. Petra Chamillová, Propelu s.r.o., Timár Michal a ing. Silvia Timárová, Chrien Martin, Danaí Vladimír a Magdaléna Danaiová, Gerinec Branislav a MUDr. Eva Gerincová, Pavlenko Peter, Ftorek Norbert, Direct Calling s.r.o., Varga Tomáš, ing. Dolníková Markéta, ing. Csordás Peter a ing. Martina Csordás Švecová, Dudrik Pavol a Zuzana Dudriková, Mrekaj Peter, Urban Residence Retail, s.r.o., Šiko Peter, Kuklová Miroslava, Gašová Katarína, ing. Šuhajová Marta, Mgr. Huďanová Jana, Berešová Miriama, Laiferová Nikoleta
 6. Urban Residence BD3, s.r.o., Legionárska 10, 811 07, vlastník pozemku parc. č. **11486/38**, zapísaná na LV č. **6249**
 7. Urban Residence Retail, s.r.o., Pribinova 28, 811 09 Bratislava, vlastník pozemku parc.č. **11486/39** zapísaného na LV č. **6398**, kat.územie Nové Mesto
 8. Spoluvlastníci pozemku parc.č. **11486/40**, zapísaní na LV č. **6399** kat.územie Nové Mesto a to menovite nasledovní: MUDr. Alchus Ondrej, Švarcová Berta, Urban Residence Retail, s.r.o., Kandová Marta, Schwarz Ivo, Mészáros Marián, Jazudek Vladislav, Pinter Milan, Pavlenko Peter, ing. Hrúzik Roman a Mgr. Eva Hrúziková, JUDr. Vaszilyová Viktória, Matloň Michal, Čajková Monika, Ing. Hudák Michal, Mgr. Lucia Hudáková, Makara Lukáš, Koreček Peter, ing. Chamilla Pavol a Ing. Petra Chamillová, Danaí Vladimír a Magdaléna Danaiová, Slovák Roman, Dušek

Martin, Jabour Basel Mutawee Saeid a Ing. Beáta Nagyová, Gerinec Branislav a MUDr. Eva Gerincová, Komorová Michaela, Holcingerová Barbora, ing. Danko Attila, ing. Zbyňovský Valentín a Zuzana Zbyňovská, Ftorek Norbert, Šiko Peter, Kováčiková Katarína, Grujbárová Katarína, Busch Pavol, Szilvássyová Katarína, Vavák Miroslav, Bátorová Alena, Šiko Peter, PRESSBURG Reality, s.r.o., Bc. Štellár Peter, Cigaňáková Zuzana, Barta Juraj a Mgr. Hana Bartová, MUDr. Hlavička Imrich a MUDr. Eva Hlavičková, Levická Zuzana, Rostášová Kinga, Janata Roman, Kuklová Miroslava, Růžicka Miroslav a ing. Hana Růžicková, MUDr. Čaprnda Martin, Svorenčík Andrej, ZM Urban, s.r.o., Ďurov Martin, Bc. Kavecký Peter, Dobsová Kristína, Ivánek Radovan Roland, Slimland beauty s.r.o., ing. Havrilová Andrea, Roubalová Katarína, ing. Ambrózi Tomáš a ing. Martina Ambrózi, ing. Szabó Štefan, Hec Zuzana, Deiak Yaroslav, MUDr. Šutovský Branislav, Kravjar Marek, Propelu s.r.o., ing. Tamás Dana, Pleváková Katarína, Klátik Maroš, KlinBau, s.r.o., Mgr. Frimmelová Katarína, FinMedia, a.s., Pöbišová Miroslava, Khrapach Yuliia, Hodál Peter, Dvonč Miroslav, Plvan Vladimír, ing. Káčerik Peter a Dana Káčeriková, Mgr. Gabal Andrej, JUDr. Ing. Mazák Michal, ing. Valkár Michal, Mgr. Stachová Mária, Gašo Martin a Katarína Gašová, Timár Michal a ing. Silvia Timárová, Poszert-Schwarz Radovan, Ostatník Lukáš, Albert Miroslav, Chovaňák Michal, Kubala Juraj a Dagmar Kubalová, ing. Jopekova Júlia, Barlog Ivan, PaedDr. Filo Jozef, Novotný Jiří a Zuzana Novotná, Varga Tomáš, Visions Entertainment, s.r.o., ing. Gruliš Filip, Mgr. Ševčíková Viktória, Kovačovský Samuel, M.S.T.T. spol. s r.o., Direct Calling s.r.o., Ing. Ťahúň Juraj, Mgr. Slamka Jaroslav a ing. Martina Slamková, Švorec Vladimír a ing. Zuzana Švorecová, ROSE for ROSE, s.r.o., Zbyňovský Dávid, Mgr. Dubjaková Gabriela, Mečárová Michaela, Blažeková Katarína, Ing.PhD. Durfina Lukáš, Nagy Patrik, ing. Lánik Roman a Miroslava Lániková, Mgr. Špániková Elena, Ing. Bronček Michal, Mgr. Leitnerová Soňa a Martin Leitner, Zeleniak Marián a Miroslava Zeleniaková, Ing. Koníková Andrea, Slaminka Marián, ing. Šuhajová Marta, ing. Suchý Daniel, ing. Galata Milan, Mgr. Valkovič Branislav, Mgr. Mikolková Agáta, Bc. Holíková Monika, Rudľovská Mária a Ján Rudľovský, ing. Maniková Mária a ing. Marek Manik, ing. Ťahún Vladimír a Hana Ťahúnová, MEP Consulting, s.r.o., Janočková Mária, ing. Kacvinský Marcel a Mgr. Martina Kacvinská, Mišovic Marek, Tkáč Tomáš, Filipovič Martin, Dudrik Pavol a Zuzana Dudriková, ing. Polák Pavel a ing. Zuzana Poláková, Draganovský Dalimil a Andrea Draganovská, Nemec Norbert, JUDr. Jašurková Patrícia, ing. PhD. Švecová Silvia a Mgr. Juraj Švec, Švec Michal, Klinovský Jozef, PharmDr. Gulač Patrik, Mgr. Doršic Luboš a Mgr. Alena Doršicová, JUDr. Klincko Viktor, JUDr. Háčiková Katarína, ing. Turčán Michal a JUDr. Zuzana Turčanová, ing. Péchy Róbert a Ivana Péchyová, Prof.RNDr.PhD .Jomová Klaudia, Bc. Jom Dušan, ing. Jom Patrik, ing. Korbel Tomáš, Mgr. Glváčová Iveta, Jamrichová Silvia, Svorenčík Andrej, Chutňák Jozef, Mgr. Ruman Juraj a Mgr. Martina Rumanová, Mgr. Černecký Miroslav a Mgr. Martina Černecká, Kováčik Michal, Hajdučík Juraj, Hupka Ján a Eva Hupková, Gregušová Miroslava, Dušička Michal, JUDr. Žila Miroslav a Daniela Žilová, Kúdela Roman a Mgr. Michaela Kúdelová, Malík Jozef a Magdaléna Malíková, ing. Liška Daniel, Mgr. Žilová Andrea, Kubranová Katarína, ing. Milde Slavomír a Mgr. Zuzana Mildeová, Dvonč Peter a Zuzana Dvončová, ing. Eliáš Juraj a ing. Emília Eliášová, Mgr. Kabarcová Petronela, Ja servis, s.r.o., ČaSS, spol. s.r.o., ing. Gabrišová Viera, Mgr. Gajdoš Peter, Mgr. Hudánová Jana, Kubjatková Jozefa, Berešová Miriama, Mistríková Michala, Fekiačová Jana, Kovár Michal, Lörincová Katarína, Mgr.art., Bc. Škorvaga Tatiana a Mgr.art. Roman Škorvaga, Kinash Alla, Süč Marek a Mgr. Andrea Süčová, Sopkovičová Monika a Kaihang Huang, Chrien Martin, Kasanická Jana, CRI Market s.r.o., Ceylan Investments GmbH, Laiferová Nikoleta, Radošová Tamara, Jin Xinjie a Lingmiao Zhan, Kuklovský Rudolf a MUDr. Margaréta Kuklovská,

9. Spoluvlastníci pozemku a stavby súp.č. 13978 na parc.č. **11486/9** zapísaní na LV č. **6400** kat.územie Nové Mesto a to menovite nasledovní: Urban Residence BD3, s.r.o., Urban Residence BD4, s.r.o., Urban Residence Retail, s.r.o., Kandová Marta, Schwarz Ivo, Mészáros Marián, Jazudek Vladislav, Pinter Milan, Pavlenko Peter, ing. Hruzík Roman a Mgr. Eva Hruzíková, JUDr. Vaszilyová Viktória, Matloň Michal, Čajková Monika, Makara Lukáš, ing. Hudák Michal a Mgr. Lucia Hudáková, Koreček Peter, Ing. Chamilla Pavol a Ing. Petra Chamillová, Danaí Vladimír a Magdaléna Danaiová, Slovák Roman, Dušek Martin, Jabour Basel Mutawee Saeid a Ing. Beáta Nagyová, Gerinec Branislav a MUDr. Eva Gerincová, Komorová Michaela, Holcingerová Barbora, Ing. Danko Attila, Ing. Zbyňovský Valentín a Zuzana Zbyňovská, Ftorek Norbert, Šiko Peter, Kováčiková Katarína, Grujbárová Katarína, Busch Pavol, Marconsult s.r.o., Vavák Miroslav, Bátorová Alena, Šiko Peter, PRESSBURG Reality, s.r.o., Bc. Štellár Peter, Cigaňáková Zuzana, Barta Juraj a Mgr. Hana Bartová, MUDr. Hlavička Imrich a MUDr. Eva Hlavičková, Levická Zuzana, Rostášová Kinga, Janata Roman, Kuklová Miroslava, Růžicka Miroslav a ing. Hana Růžicková, MUDr. Čaprnda Martin, Svorenčík Andrej, ZM Urban, s.r.o., Ďurov Martin, Bc. Kavecký Peter, Dobsová Kristína, Ivánek Radovan Roland, Slimland beauty s.r.o., ing. Havrilová Andrea, Roubalová Katarína, ing. Ambrózi Tomáš a ing. Martina Ambrózi, ing. Szabó Štefan, STAFIN PLUS, s.r.o., Hec Zuzana, MUDr. Šutovský Branislav, Deiak Yaroslav, Mgr. Kravjar Marek, Propelu s.r.o., ing. Tamás Dana,

Pleváková Katarína, Klátik Maroš, KlinBau, s.r.o., Mgr. Frimmelová Katarína, FinMedia, a.s., Pôbišová Miroslava, Khrapach Yuliia, Hodál Peter, Dvonč Miroslav, Plvan Vladimír, ing. Káčerik Peter a Dana Káčeriková, Mgr. Gabal Andrej, JUDr. Ing. Mazák Michal, ing. Valkár Michal, Mgr. Stachová Mária, Bátorová Alena, DaneTax, s.r.o., Gašo Martin a Katarína Gašová, Timár Michal a ing. Silvia Timárová, Poszert-Schwarz Radovan, Ostatník Lukáš, Albert Miroslav, Chovaňák Michal, Kubala Juraj a Dagmar Kubalová, ing. Jopeková Júlia, Barlog Ivan, PaedDr. Filo Jozef, Novotný Jiří a Zuzana Novotná, Varga Tomáš, Visions Entertainment, s.r.o., ing. Gruliš Filip, Mgr. Ševčíková Viktória, Kovačovský Samuel, M.S.T.T. spol. s r.o., Direct Calling s.r.o., ing. Ťahúň Juraj, Mgr. Slamka Jaroslav a Ing. Martina Slamková, Švorec Vladimír a ing. Zuzana Švorecová, ROSE for ROSE, s.r.o., Zbyňovský Dávid, Mgr. Dubjaková Gabriela, Mečárová Michaela, Blažeková Katarína, Ing. PhD. Ďurfina Lukáš, Nagy Patrik, Slimland beauty s.r.o., Janata Roman, Kuklová Miroslava, ing. Lánik Roman a Miroslava Lániková, Mgr. Špániková Elena, Ing. Bronček Michal, Mgr. Leitnerová Soňa a Martin Leitner, Zeleniak Marián a Miroslava Zeleniaková, ing. Koníková Andrea, Slaminka Marián, ing. Šuhajová Marta, ing. Suchý Daniel, Šiko Peter, Niq, s.r.o., ing. Galata Milan, Mgr. Valkovič Branislav, Mgr. Mikolková Agáta, Bc. Holíková Monika, Rudľovská Mária a Ján Rudľovský, ing. Maniková Mária a ing. Marek Manik, ing. Ťahún Vladimír a Hana Ťahúnová, MEP Consulting, s.r.o., Janočková Mária, ing. Polák Pavel a ing. Zuzana Poláková, ing. Kacvinský Marcel a Mgr. Martina Kacvinská, Mišovic Marek, Tkáč Tomáš, Filipovič Martin, Dudrik Pavol a Zuzana Dudriková, ing. Polák Pavel a ing. Zuzana Poláková, Draganovský Dalimil a Andrea Draganovská, Nemec Norbert, JUDr. Jašurková Patrícia, Ing. Švecová Silvia, PhD. a Mgr. Juraj Švec, Švec Michal, Klinovský Jozef, Levická Zuzana, PharmDr. Gulač Patrik, ing. Ilavský Juraj a ing. Gabriela Ilavská, Mgr. Doršic Ľuboš a Mgr. Alena Doršicová, ing. Bognárová Alžbeta, JUDr. Klincko Viktor, Štepnička Peter a Eva Štepničková, JUDr. Háčiková Katarína, Pinter Milan, Holcingerová Barbora, Ing. Turčan Michal a JUDr. Zuzana Turčanová, Ing. Péchy Róbert a Ivana Péchyová, Prof. RNDr. Jomová Klaudia, PhD., Bc. Jom Dušan, ing. Jom Patrik, ing. Korbeľ Tomáš, Mgr. Glváčová Iveta, ing. Zbyňovský Valentín a Zuzana Zbyňovská, ing. Ambrózi Tomáš a ing. Martina Ambrózi, Jamrichová Silvia, Svorenčík Andrej, Chutňák Jozef, Mgr. Ruman Juraj a Mgr. Martina Rumanová, Mgr. Černecký Miroslav a Mgr. Martina Černecká, Kováčik Michal, Hajdučík Juraj, Hupka Ján a Eva Hupková, Gregušová Miroslava, Dobsová Kristína, Dušička Michal, JUDr. Žila Miroslav a Daniela Žilová, Kúdela Roman a Mgr. Michaela Kúdelová, MUDr. Alchus Ondrej, Laiferová Nikoleta, Malík Jozef a Magdaléna Malíková, ing. Líška Daniel, Mgr. Žilová Andrea, Kubranová Katarína, Mgr. Gejmovský Alexander a Andrea Gejmovská, MUDr. Čaprnda Martin, PhD., Slaminka Marián, Ing. Šuhajová Marta, ing. Milde Slavomír a Mgr. Zuzana Mildeová, Dvonč Peter a Zuzana Dvončová, ing. Eliáš Juraj a ing. Emília Eliášová, Mgr. Kusý Rudolf, Mgr. Kabarcová Petronela, Roubalová Katarína, ing. Eliáš Juraj a ing. Emília Eliášová, Ja servis, s.r.o., ČaSS, spol. s.r.o., ing. Danko Attila, ZM Urban, s.r.o., Cigaňáková Zuzana, Slobodník Kristián, ing. Gabrišová Viera, Mgr. Gajdoš Peter, Mgr. Huďanová Jana, Kubjatková Jozefa, Berešová Miriama, Mistříková Michala, Fekiačová Jana, Kovár Michal, Lörincová Katarína, Chrien Martin, Mgr. Art. Bc. Škorvaga Tatiana a Mgr. Art. Roman Škorvaga, Kinash Alla, Süč Marek a Mgr. Andrea Süčová, Ftorek Norbert, Šiko Peter, OneCom s.r.o., Sopkovičová Monika a Kaihang Huang, ing. Lindtner Ján, Kasanická Jana, STAFIN PLUS, s.r.o., CRI Market s.r.o., Ceylan Investments GmbH, Enjalbal Philippe Jean a Gabriela Enjalbal, Žilinská regionálna železnica, a.s., MUDr. Alchus Ondrej, Laiferová Nikoleta, Slimland beauty s.r.o., ing. Kvetková Dušana, MUDr. Danek Branislav, MUDr. Danek Branislav a Mgr. Katarína Daneková, JUDr. Hospodár Tomáš, Be Beyond s.r.o., Mgr. Lysáková Jana, Horecký Adam a Katarína Horecká Skalská, Ji Huina, Homolová Katarína, ing. Šestáček Roman a Bc. Anna Šestáčková, Ježo Marek, ing. Bonko Lukáš, Holík Ondrej, JUDr. Ďč Marián a JUDr. Alena Ďčová, Mgr. Holtánová Monika, JUDr. Semancová Radka, Poschová Veronika, thinkberry, s.r.o., Dizon Singian Jeffrey, ing. Chovanec Martin a Mgr. Eva Chovancová, Gally Tomáš a Veronika Gally, Otrisal Vladimír, Lepáček Dominik a Katarína Lepáčková, Ing. Beneš Igor a Ing. Katarína Benešová, Zátopek Ondrej, ing. Dolníková Markéta, JUDr. Ing. Maruchnič Ján, PhD., Uvírová Bibiana, Jurčo Michal, Frič Martin a Alexandra Fričová, Mgr. Vámoši Peter, Hrušková Naďa, ing. Šťastný Tomáš, Belicová Radka, ing. Petričko Dušan a JUDr. Lucia Petričková, Mackovičová Petra, Horský Marek, ing. Zelinka Peter, ing. Varga Jaroslav a MUDr. Marcela Vargová, Povalač Tomáš, Mgr. Petrovský Marcel, Kopecký Dušan, JUDr. Kováčsová Jana, PhD., MUDr. Pipišková Martina, Mižúr Ondrej, PharmDr. Gulač Patrik, Chalachanová Anna, Pugovkin Oleksandr a Alisa Pugovkina, ing. Juhášová Regina, Vöröš Richard, Selecká Miroslava, ing. Pösinger Miloš, Seemann Slavomír a Mária Seemannová, PhD. Polyák Silvia, Mgr. Čunderlíková Silvia, Msgr. Baruta Maroš, Blaščák Miloš, Mgr. Blaščáková Eva, Slobodová Silvia, Mgr. Stratinský Ján, ing. Švacho Andrej, ing. Švachová Katarína, Bursa Ľubomír a Zuzana Bursová, ing. Porubský Michal a Alena Porubská, ing. Obertáš Peter a ing. Mária Obertášová, Ducin Adrian a Ilinca Ducin, ing. Sokol Peter a Mgr. Milena Sokolová, PhD., Loučková Lenka, Šurina Oliver, Mäsiar Martin, ing. arch. Novotný Peter a JUDr. Silvia Novotná,

ing. Tománek Vladimír a ing. Gabriela Tománková,. ing. Kobes Peter a ing. Agnieszka Kobes,. ing. Valentová Katarína,. Sredojev Srdan a Anita Karlovic,. ing. Matúšek Tomáš a Mgr. Silke Maren Matúšek,. Hrapková Eva,. ing. Štrbavý Milan a ing. Gabriela Štrbavá,. Kopcová Alexandra,. ing. Gojda Dominik,. Janíčková Lýdia,. Hrobár Maroš,. AT Partners Investments s.r.o., ing. Gavorník Marek,. MVDr. Lukáč Bohumil a Anna Lukáčová,. Gondol' Ján, PhD. a Lenka Gondol'ová,. Spielböck Jakub a Mgr. Kristína Spielböcková,. ing. Ládi Zoltán a ing. Darina Ládiová,. ing. Sýkorová Michaela,. ing. Lajčin Tomáš,. Schweigert Marek a Elena Schweigert,. Voltemár Karol,. ing. Bištuť Miroslav,. ing. Hornáček Róbert a Martina Hornáčeková,. Gerstbrein Peter,. Rendeck Ervin,. JUDr. Zaťko Gabriel a Mgr. Jana Zaťková,. Milanova Anna,. Ivanov Alexander a Irina Ivanova,. Kališ Juraj,. Hriňák Martin,. ing. Kružlicová Dáša, PhD., Ostracká Tatiana,. Šesták Juraj,. Kmeťová Zuzana,. ing. Kovaľová Veronika,. Symington-Maar Florence Jane,. Symington-Maar Anna,. Dlhopolcová Lenka,. Nalevanko Jozef,. ing. Krupčík Stanislav,. ing. Hrapková Kristína,. ing. Šafář Jan,. Švorec Vladimír a ing. Zuzana Švorecová,. Wu Liangyan,. ing. Gašparovič Boris a ing. Janka Gašparovičová,. ing. Vida Ján a Mgr. Katarína Vidová,. JUDr. Lišiak Peter, PhD. a JUDr. Lucia Lišiaková,. ing. Cabadaj Juraj a ing. Katarína Cabadajová,. Straňák Michal,. Čechvalová Martina,. Zelinka Matej a Denisa Zelinková,. Horváth Šoltýsová Zuzana a ing. Andrej Horváth,. Cíbik Dušan,. ARCH COMPANY, s.r.o., Zúbek Martin a Andrea Zúbeková,. RNDr. Pastierová Jana,. ing. Drobný Milan,. Drobná Tatiana,. ing. Drobný Milan,. MUDr. Kozáková Kristýna,. Mgr. Babiková Mariana,. 42 Gardens s.r.o., ing. Dzurillová Slavka,. Bartek Peter,. ing. Marko Marcel,. Vavro Peter a Milica Vavrová,. ing. Csordás Peter a ing. Martina Csordás Švecová,. Holub Juraj,. Švarcová Berta, Radošová Tamara,. Rosocha Fedor,. Polednák Martin,. Chyba Andrej,. Kolkusová Zuzana,. Blahová Katarína,. Mrekaj Peter,. MUDr. Zaťkuliaková Simona a Ivan Zaťkuliak,. ing. Kaľavská Martina,. Predajniarska Monika,. GREATDWELLING, s.r.o., MUDr. Musil Peter a ing. Lucia Musilová,. Qiu Jinmei,. Ye Shiyi,. Jin Lai,. Sasko Juraj a ing. Zuzana Sasko,. DATAmaster s.r.o., ing. Liška Daniel,. VzduchoKlíma s.r.o., Habaj Martin a Mgr. Veronika Zelmanová,. Vlachovič Ladislav a Gabriela Vlachovičová,. Jančovič Adam,. thinkberry, s.r.o., ing. Axamít Peter a ing. Karin Axamítová,. ing. Frankovský Miloslav a ing. Jana Frankovská,. ing. Harmata Matúš,. Krasil'nik Jevgenij,. Hyrja Jozef,. Petrášová Alexandra,. Zigman Peter,. LUMIAS spol. s.r.o., Jin Xinjie a Lingmiao Zhan,. BELT & AT, s.r.o., Kolpet s.r.o., JUDr. Zakarovská Jela,. Mgr. Rihák Marek,. Szilvássyová Katarína,. Kuklovský Rudolf a MUDr. Margaréta Kuklovská,. Bokor Jozef,. Mihalíková Lucia,. MUDr. Gurčík Ladislav, PhD. a MUDr. Tatiana Gurčíková,. Suchárová Katarína,. ing. Hudák Michal a Mgr. Lucia Hudáková,. ing. Gallovič Emil a MUDr. Jarmila Gallovičová,. SONFOL, s.r.o.,

10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako vlastník pozemku parc.č. **11476/34**, zapísaného na LV č. **4542** kat. územie Nové Mesto
11. Spoluvlastníci pozemku parc.č. **11476/139, /138 /134, /135**, zapísaní na LV č. **6372** kat.územie Nové Mesto a to menovite nasledovní: Krajčovičová Adriana, König De Giovanni Olyvia Natalia, Ing. Gröne Róbert, Mgr. Lucia Gröneová, Ing. Kollár Martin, Ing. Pavlína Kollárová, Ing. Eva Frťalová, Ratkovský Filip, Mgr. Vyrúbal Ľuboš, Mgr. Monika Vyrúbalová, Ing. Hromada Peter, Mgr. Monika Hromadová, Ing. Čanda Tomáš, JUDr. Niňajová Katarína, Niňaj Matej, Ing. Komora Ján, Ing. Hilda Komorová CSc., Mgr. Kalický Andrej, Ing. Varga Adrian, Viktorínová Jitka, SKY PANORAMA, s.r.o., Sopira Stanislav, Orosz Róbert, Skrúcaná Simone, Ing. arch. Gregušová Ľubica, Ing. Imrich Marcel, Ing. Janka Imrichová, Nichols Zuzana, Kenneth John Wesley Nichols, Greif Vladimír, Ing. Loula Ivan, Ing. Andrea Loula, MUDr. Králik Marián, MUDr. Katarína Králiková, Ing. Mítucha Marián, JUDr. Suja Lukáš, Ing. Goljerová Martina, Mgr. Martinec Roman, Ing. Hejzák Robert, Ing. Wicklein Karol, Ing. Zuzana Wickleinová, Ing. Mikolaj Maroš, Mgr. Kundrák Vladimír, Ing. Celler Peter, JUDr. Dujčík Tomáš, Ing. Harenčár Martin, Mgr. Jana Harenčárová, Mgr. Wertlen Andrej, Mgr. Andrea Wertlenová, Ing. Veselý Juraj, Mgr. Wagner Juraj, Mgr. Eva Wagner, Mgr. Birka Jakub, Ing. Kyrbashov Bakyt, PhD., Ľilima Muratalieva, Mgr. Kubanka Michal, Mgr. Prešnajderová Kamila, Ing. Sukuba Dušan, Ing. Edita Sukubová, Mgr.et Mgr. art. ArtD. Ernek Marko, Ing. Gregor Pavol, Ing. Kaiser Peter, Ing. Nad'a Kaiserová, Ing.arch Krumpolec Juraj, JUDr. Mária Krumpolcová Šutková, Ing. Jankech Michal, Ing. Baláž Branislav, Paszterko Ladislav, Barbora Paszterková, Mgr. Bednář Edgar, Ing.,arch. Kövešdi Slavomír, Ing. Drobný Adam, Mgr. Černoková Martina, Mgr. Ševčíková Vlasta, Ing. Lukačovič Peter, Ing. Ingrid Lukačovičová, Vráblik Ondrej, Ing. Martina Vráblik Solčányiová, L.EN s.r.o., Ing. Flimelová Lujza, Ing. Pardupová Renáta, Ing. Malovaný Libor, Žuffa Ľuboš, JUDr. Grznár Vladimír, Mgr. Michaela Grznárová, MUDr. Olexík Jaroslav, Ing. Lenka Olexiková, Mgr. Volek Stanislav, Mgr. Zuzana Voleková, Bukovčan Andrej, Irina Bolotova, Vrátil Marián, Mgr. Ľľko Samuel, Mgr. Slavka Ľľková, Červený Lukáš, Zuzana Červená, Hudáčeková Barbora, Ľuriš Martin, Ing. Tózsér Tomáš, Ing. Katarína Tózsér Vrabcová, Berošová Beata, Mgr. Rolný Peter, Mgr. Martina Rolná, Geregová Andrea, Ing. Mjartan René, Mgr. Beata Mjartanová, Ing. Vačok Ľubomír, Ing. Viera Vačoková, K & K Finance s.r.o., Ing. Mészáros Norbert, Zuzana

Mészárosová, Ivánek Radovan Roland, Ing.arch. Hatiarová Zuzana, Ing. Polešenský Peter, Mgr. Dana Polešenská, Kurincová Mária, Ing. Zavacký Martin, Ing. Alena Zavacká, Mgr. Gallo Peter, Petro Consulting, s.r.o., Mgr. Bergerová Beata, Ing. Tatranský Peter, Ing. Katarína Tatranská, Ing. Petro Daniel, Ing. Miroslava Petrová, Vivoda Michal, Ing. Vačok Ľubomír, Ing. Viera Vačoková, MUDr. Brozmannová Denisa, Ing. Kašíková Andrea, Dulovič František, Mgr. Renáta Dulovičová, Kulišáková Marta, Rovnerová Ľubica, Ing. Kolečák Milan, Ing. Iveta Kolečáková, Nistor Elena, MUDr. Mariš Juraj, Ing. Ridzoň Juraj, Anna Ridzoňová, Kurc Marián, PharmDr. Martina Kurcová, Mgr. Marusa Eva Patrícia, Timoracký Andrej, Mgr. Kabáč Martin, Ing. Helebrandt Pavol, Helebrandt Milan, Ing. Mariš Anton, Ing. Mária Marišová, Mgr. Zuberec Radoslav, Mgr. Oľga Zubercová, Ing. Ďuriš Jozef, Ing. Stanislava Ďurišová, MUDr. Fajtová Michaela MPH, Mgr. Zuberec Radoslav, Mgr. Oľga Zubercová, Ing. Herbort Jozef, Mgr. Katarína Herbortová, Mgr. Cimbálik František, Mgr. Húska Martin, Baďurová Lucia, LINDOS,s.r.o., Páleník Peter, Eva Páleníková, Blažej Michal, Mgr. Gabriel Rastislav, Ing. Dráb Vladimír, Ptačin Jakub, Nittoli Pino, Ing. Herman Slavomír, Mgr. Katarína Hermanová, Ing. Šivec Marek, JUDr. Ivana Šivecová, Danko Stanislav, JUDr. Žikla Peter, JUDr. Dominika Žiklová, Ing. Dusík Róbert, Eleonóra Dusíková, Ing. Smatana Marek, Ing. Lea Smatanová Schwarzová, Mgr. Riapošová Monika, Ing. Baláž Martin, Ing. Mariana Balážová PhD, Mgr. Vöröšová Ivana, Bc. Jašková Natália, Bc. Mráz Martin, Ing. Michaela Mrázová PhD., Ing. Horecký Marek, Ing. Janka Horecká, Ing. Nehánszki Róbert, Ing. Hudáč Vladimír, Ing. Buday Martin, Ing. Eva Budayová, Ing. Lopata Igor, Prof., akad. mal. Sabová Júlia, Mgr. Straňák Matúš, Mgr. art. Agricolová Martina, Mgr. art. Stanek Tomáš, Ing. Tomaga Michal, PaedDr. Martina Totkovičová PhD., MUDr. Šimková Andrea, Adamec Filip, Bitonti Jarmila, Lišková Martina, Ing. Sabatula Ondrej, PharmDr. Tatiana Sabatulová, Bc. Majera Ondrej, Wörl Oliver r. Wörl, Monika Wörl, Ing. Bečvarov Boris, Mgr. Agnesa Bečvarová, REALIT s.r.o., Ing. Sörösová Mária, Mgr. Stankay Juraj, Mgr. Karin Stankayová, Ing. Bolješik Rastislav, Ing. Sandtner Tomáš, REALIT s.r.o., Balážová Michaela, Ing. Brestovanský Ľudovít, Ing. Brestovanská Jana, Mgr. Balážová Michaela, Ing. Daško Marcel, Mgr. Strýček Marian, Ing. Krchňáková Libuša, Mgr. Slanina Marek, Džatková Zuzana, Mgr. Širka Daniel, PharmDr. Veronika Širka Magnusová, Mgr. Issa Alan, Ing. Alena Issa, Ing. Kaprál Tomáš, Kondrk Anton, Alena Kondrková, Puchý Juraj, Arendášová Lucia, Felix Slavko, Martina Felix Maženská, E-S Marketing, spol. s r.o., Mikláš Juraj, Dagmar Miklášová, Ing. Struž Miroslav, Mgr. Silvia Stružová, Ing. Šteuček Roman, Mgr. Katarína Šteučeková, Ing., arch. Prikler Filip, Ing. Vanko Ivan, Ing. Eva Vanková, Staňa Ivan, Ing. Tatiana Staňová, Ing. Paliga Jozef, MUDr. Mária Paligová, Ing. Ranisavić Milan, Ing. Denisa Ranisavić, Ing. Uhlík Tomáš, Mgr. Kováč Juraj, Marková Kristína, Kulíšek Ľuboš, Mgr. Jakubcová Zuzana, Fratričová Darina, Fratrič Michal, Rešovský Marek, Ing. Martina Rešovská, Ing. Bolješik Rastislav, Ing. Miriam Bolješiková, Ing. Přeček Tomáš, Mgr. Dana Přeček, Ing. Palatická Soňa, Hanesová Ivana, GREATDWELLING, s.r.o., Ing. Rajecký Michal, Mgr. Petra Rajecká, MUDr. Barák Ľubomír CSc., Ing.arch. Tvarožek Vladislav, Mgr. Art. Cibereová Martina, Ing. Danižová Katarína, MUDr. Vrablicová Zuzana, Mgr. Róbert Vrablica LL.M., Ing. Varga Peter, Mgr. Monika Vargová, Ing. Bolješik Jozef, Oľga Bolješiková

12. Spoluvlastníci pozemku a stavby súp. č. 13800 bytový dom Račianska 24 E,F,G,I, a H na parc.č. **11476/45**, zapísaní na LV č. **6287** kat. územie Nové Mesto a to menovite nasledovní: JUDr. Grznár Vladimír, Mgr. Michaela Grznárová, Rovnerová Ľubica, Ing. Buday Martin, Ing. Eva Budayová, Mgr. Kubanka Michal, Nittoli Pino, Ing. Baláž Branislav, König De Giovanni Olyvia Natalia, Ing. Nehánszki Róbert, Ing. Mikolaj Maroš, Hudáčková Barbora, Ing. Sandtner Tomáš, Mgr. Balážová Michaela, Marková Kristína, Ing. Uhlík Tomáš, Ing. Struž Miroslav, Mgr. Silvia Stružová, Ing. Drobný Adam, Mgr. Volek Stanislav, Mgr. Zuzana Voleková, Ing. Polešenský Peter, Mgr. Dana Polešenská, Mgr. Kundrák Vladimír, Ing. Rajecký Michal, Mgr. Petra Rajecká, Ing. arch. Kövešdi Slavomír, Nichols Zuzana, Kenneth John Wesley Nichols, Kulíšek Ľuboš, Ing. Baláž Martin, Ing. Mariana Balážová PhD, Ing. Komora Ján, Ing. Hilda Komorová CSc., Mgr. Ševčíková Vlasta, JUDr. Žikla Peter, JUDr. Dominika Žiklová, Ing. Přeček Tomáš, Mgr. Dana Přeček, Ing. Bečvarov Boris, Mgr. Agnesa Bečvarová, Mgr. Jakubcová Zuzana, Ing. Lukačovič Peter, Ing. Ingrid Lukačovičová, Ing. Brestovanský Ľudovít, Dr.Gavorníková s.r.o., JUDr. Karlíková Alexandra, Wellnes Plus, s.r.o., Mgr. Kubanka Michal, Ing. Imrich Marcel, Ing. Janka Imrichová, Mgr. Rolný Peter, Mgr. Martina Rolná, Ďuriš Martin, Ing. Sabatula Ondrej, PharmDr. Tatiana Sabatulová, Ing. Harenčár Martin, Mgr. Jana Harenčárová, Ing. Šivec Marek, JUDr. Ivana Šivecová, Ratkovský Filip, Ing. Ďuriš Jozef, Ing. Stanislava Ďurišová, MUDr. Mariš Juraj, Ing. Sukuba Dušan, Ing. Edita Sukubová, Červený Lukáš, Zuzana Červená, Ing. Frťalová Eva, Nistor Elena, Berošová Beata, Mgr. Cimbálik František, Ing. Horecký Marek, Ing. Janka Horecká, Paszterko Ladislav, Barbora Paszterková, Ing. Petro Daniel, Ing. Miroslava Petrová, Bukovčan Andrej, Irina Bolotova, REALIT s.r.o., Kondrk Anton, Alena Kondrková, Ing. Herbort Jozef, Mgr. Katarína Herbortová, Mgr. Širka Daniel, PharmDr. Veronika Širka Magnusová PharmDr., Ing.arch. Tvarožek Vladislav, Mgr. Strýček Marian, Ing. Dráb

Vladimír, Mgr. Marusa Eva Patrícia, Mgr. Vöröšová Ivana, Ing. Dusík Róbert, Eleonóra Dusíková, Mgr. Gabriel Rastislav, Mikláš Juraj, Dagmar Miklášová, Danko Stanislav, Ing. Vanko Ivan, Ing. Eva Vanková, Viktorínová Jitka, Ing. Paliga Jozef, MUDr. Mária Paligová, Kabáč Martin, Mgr. Slanina Marek, K & K Finance s.r.o., Ing. Harenčár Martin, Mgr. Jana Harenčárová, Ing. Kyrbashov Bakyt PhD., Ilima Muratalieva, Kulišiaková Marta, LINDOS, s.r.o., Bitonti Jarmila, L.EN s.r.o., Ing. Krchňáková Libuša, Bc. Mráz Martin, Ing. Michaela Mrázová PhD., Staňa Ivan, Ing. Tatiana Staňová, Prof., akad. mal. Sabová Júlia, Ing. Tomaga Michal, PaedDr. Martina Totkovičová PhD., Kurc Marián, PharmDr. Martina Kurcová, Wörl Oliver, Monika Wörl, Ing. Sörösová Mária, Bc. Majera Ondrej, Ing. Ridzoň Juraj, Anna Ridzoňová, Mgr. Issa Alan, Ing. Alena Issa, Ing. Mészáros Norbert, Zuzana Mészárosová, Mgr. art. Agricolová Martina, Baďurová Lucia, Mgr. Gallo Peter, Ing. Kašíková Andrea, Ptačin Jakub, Ing. Zavacký Martin, Ing. Alena Zavacká, Ing. Vačok Ľubomír, Ing. Viera Vačoková, Ing. Vačok Ľubomír, Ing. Viera Vačoková, Vivoda Michal, MUDr. Fajtová Michaela MPH, Ivánek Radovan Roland, Mgr. Stankay Juraj, Mgr. Karin Stankayová, Ing. Lopata Igor, Balážová Michaela, Ing. Kaprál Tomáš, Blažej Michal, Mgr. Vyrúbal Ľuboš, Mgr. Monika Vyrúbalová, The Home s.r.o., MOVE s.r.o., Bc. Mráz Martin, Ing. Michaela Mrázová PhD., Mgr. Kováč Juraj, Ing. Pardupová Renáta, Ing. Flimelová Lujza, PhDr. Birka Jakub PhD, Adamec Filip, Hanesová Ivana, Mgr. Martinec Roman, Ing. Gröne Róbert, Mgr. Lucia Gröneová, Ing. Hromada Peter, Mgr. Monika Hromadová, Mgr. Bednář Edgar, Ing. Smatana Marek, Ing. Lea Smatanová Schwarzová, Ing. Hudáč Vladimír, Ing. Goljerová Martina, Ing. Kaiser Peter, Ing. Nad'a Kaiserová, Sopira Stanislav, Ing. Loula Ivan, Ing. Andrea Loula, Mgr. Straňák Matúš, Mgr. Bergerová Beata, Mgr. Černoková Martina, Ing. Mjartan René, Mgr. Beata Mjartanová, Vráblik Ondrej, Ing. Martina Vráblik Solčányiová, Skrúcaná Simone, Ing. Varga Peter, Mgr. Monika Vargová, GREATDWELLING, s.r.o., MUDr. Vrablicová Zuzana, Mgr. Róbert Vrablica LL.M., Ing. Danižová Katarína, Orosz Róbert, Petro Consulting, s.r.o., Ing. Herman Slavomír, Mgr. Katarína Hermanová, Ing. Koleják Milan, Ing. Iveta Kolejáková, REALIT s.r.o., Helebrandt Pavol, Ing. Čanda Tomáš, Dulovič František, Mgr. Renáta Dulovičová, Kurincová Mária, Vrátil Marián, Ing. Jankech Michal, Ing., arch. Prikler Filip, Líšková Martina, Timoracký Andrej, Ing. Šteuček Roman, Mgr. Katarína Šteučeková, Mgr. Riapošová Monika, MUDr. Šimková Andrea, Ing. Mitucha Marián, Rešovský Marek, Ing. Martina Rešovská, MUDr. Barák Ľubomír CSc., Ing. Tatranský Peter, Ing. Katarína Tatranská, Ing. Kollár Martin, Ing. Pavlína Kollárová, SKY PANORAMA, s.r.o., Ing. arch. Nevolník Juraj, Nicole Nevolníková, Ing. Bolješik Rastislav, E-S Marketing, spol. s r.o., MUDr. Brozmannová Denisa, Mgr. Krajčovičová Adriana, Ing. Varga Adrian, Ing. Ranisavić Milan, Ing. Denisa Ranisavić, Páleník Peter, Eva Páleníková, Felix Slavko, Martina Felix Maženská, Ing. Tózsér Tomáš, Ing. Katarína Tózsér Vrabcová, Ing. Gregor Pavol, MUDr. Králik Marián, MUDr. Katarína Králiková, Mgr. Zuberec Radoslav, Mgr. Oľga Zubercová, Mgr. Zuberec Radoslav, Mgr. Oľga Zubercová, MUDr. Olexík Jaroslav, Ing. Lenka Olexiková, Ing.arch. Krumpolec Juraj, JUDr. Mária Krumpolcová Šutková, Ing. Veselý Juraj, Ing. Mariš Anton, Ing. Mária Marišová, Fratrič Michal, Ing.arch. Hatiarová Zuzana, JUDr. Dujčík Tomáš, Mgr. Wagner Juraj, Mgr. Eva Wagner, Fratričová Darina, Ing. Celler Peter, Ing. Wicklein Karol, Ing. Zuzana Wickleinová, Ing. arch. Gregušová Ľubica, Mgr. Wertlen Andrej, Mgr. Andrea Wertlenová, Puchý Juraj, JUDr. Suja Lukáš, Greif Vladimír, Mgr. Kalický Andrej, Ing. Bolješik Rastislav, Ing. Miriam Bolješiková, Mgr.et Mgr. art. ArtD. Ernek Marko, Geregová Andrea, Mgr. Il'ko Samuel, Zuffa Ľuboš, Ing. Vačok Ľubomír, Ing. Viera Vačoková, JUDr. Niňajová Katarína, Felix Slavko, Martina Felix Maženská, Ing. Hromada Peter, Mgr. Monika Hromadová, Ing. Lukačovič Peter, Ing. Ingrid Lukačovičová, Červený Lukáš, Zuzana Červená, JUDr. Niňajová Katarína, JUDr. Niňajová Katarína, Ing. Varga Adrian, Geregová Andrea, Mgr. Il'ko Samuel, JUDr. Suja Lukáš, Puchý Juraj, Ing. Celler Peter, Fratričová Darina, Mgr. Wagner Juraj, Mg. Eva Wagner, Ing. Mariš Anton, Ing. Mária Marišová, Ing. Veselý Juraj, Ing.arch. Krumpolec Juraj, JUDr. Mária Krumpolcová Šutková, MUDr. Králik Marián, MUDr. Katarína Králiková, Ing. Gregor Pavol, Ing. Tózsér Tomáš, Ing. Katarína Tózsér Vrabcová, Ing. Herman Slavomír, Mgr. Katarína Hermanová, Mgr. Krajčovičová Adriana, Ing. Koleják Milan, Ing. Iveta Kolejáková, Bitonti Jarmila, Prof., akad. mal. Sabová Júlia, Ing. Tomaga Michal, PaedDr. Martina Totkovičová PhD., Ing. Ridzoň Juraj, Anna Ridzoňová, Ing. Zavacký Martin, Ing. Alena Zavacká, Ing., Ptačin Jakub, MUDr. Fajtová Michaela MPH, Ing., arch. Prikler Filip, MUDr. Barák Ľubomír CSc., Ing. Danižová Katarína, Rešovský Marek, Ing. Martina Rešovská, Ing. Kollár Martin, Ing. Pavlína Kollárová, PhDr. Birka Jakub PhD, Mgr. Birka Jakub, Ing. Helebrandt Pavol, Ing. Tatranský Peter, Ing. Katarína Tatranská, SKY PANORAMA, s.r.o., Ing. Brestovanský Ľudovít, MUDr. Šimková Andrea, Mgr. Riapošová Monika, Mgr. Vyrúbal Ľuboš, Mgr. Monika Vyrúbalová, Blažej Michal, Mgr. Stankay Juraj, Mgr. Karin Stankayová, Kurc Marián, PharmDr. Martina Kurcová, Červený Lukáš, Zuzana Červená, Ing. Mészáros Norbert, Zuzana Mészárosová, Ing. Mészáros Norbert, Zuzana Mészárosová, L.EN s.r.o., Ing. Húska Ľubomír, Mgr. Beata Húsková, Ing. Kašíková Andrea, Ivánek Radovan Roland, Červený Lukáš, Zuzana Červená, Ing. Herbort Jozef, Mgr. Katarína Herbortová, Ing. Harenčár Martin, Mgr. Jana Harenčárová, Mgr. Cimbálik František, Ing. Sukuba

Dušan, Ing. Edita Sukubová, Mgr. Marusa Eva Patrícia, Ing. Húska Ľubomír, Mgr. Beata Húsková, Kondrk Anton, Alena Kondrková, Viktorínová Jitka, MUDr. Mariš Juraj, Paszterko Ladislav, Barbora Paszterková, Ing. Dusík Róbert, Eleonóra Dusíková, Ing. Paliga Jozef, MUDr. Mária Paligová, Mgr. Slanina Marek, Bavint, s.r.o., Nittoli Pino, Mgr. Širka Daniel, PharmDr. Veronika Širka Magnusová, Mgr. Vöröšová Ivana, Ing. Vanko Ivan, Ing. Eva Vanková, K & K Finance s.r.o., Mgr. Slanina Marek, Ing. Struž Miroslav, Mgr. Silvia Stružová, Ing. Drobný Adam, Nichols Zuzana, Kenneth John Wesley Nichols, Mgr. Volek Stanislav, Mgr. Zuzana Voleková, Mgr. Volek Stanislav, Mgr. Zuzana Voleková, Ing. Bečvarov Boris, Mgr. Agnesa Bečvarová, Ing. Přeček Tomáš, Mgr. Dana Přeček, Ing., arch. Kövešdi Slavomír, Ing. Lukačovič Peter, Ing. Ingrid Lukačovičová, Ing. Sabatula Ondrej, PharmDr. Tatiana Sabatulová, Ing. Sandtner Tomáš, Ing. Brestovanský Ľudovít, JUDr. Žikla Peter, JUDr. Dominika Žiklová, Kulíšek Ľuboš, Hudáčeková Barbora, Ing. Míkolaj Maroš, Mgr. Kubanka Michal, Páleník Peter, Eva Páleníková, MUDr. Olexík Jaroslav, Ing. Lenka Olexíková, Mgr. Wertlen Andrej, Mgr. Andrea Wertlenová, Pro-Stage, s.r.o., LEGAL & CORP s.r.o., Ing. Vačok Ľubomír, Ing. Viera Vačoková, Fratrič Michal, Greif Vladimír, Mgr. Kalický Andrej, Žuffa Ľuboš, Ing. Bolješik Rastislav, Ing. Miriam Bolješiková, Mgr. Zuberec Radoslav, Mgr. Oľga Zuberová, Ing. Ranisavić Milan, Ing. Denisa Ranisavić, Hanesová Ivana, Felix Slavko, Martina Felix Maženská, MUDr. Brozmannová Denisa, Ing., arch. Hatiarová Zuzana, Mgr. Černoková Martina, Ing. Gröne Róbert, Mgr. Lucia Gröneová, Vráblik Ondrej, Ing. Martina Vráblik Solčányiová, Skrúcaná Simone, Dulovič František, Mgr. Renáta Dulovičová, Kurincová Mária, Vrátil Marián, Lišková Martina, Ing. Šteuček Roman, Mgr. Katarína Šteučeková, Ing. Loula Ivan, Ing. Andrea Loula, Mgr. Straňák Matúš, Ing. Šteuček Roman, Mgr. Katarína Šteučeková, Ing. Varga Peter, Mgr. Monika Vargová, Timoracký Andrej, Ing. Mítucha Marián, Mgr. Bergerová Beata, Ing. Smatana Marek, Ing. Lea Smatanová Schwarzová, Ing. Čanda Tomáš, REALIT s.r.o., Ing. Jankech Michal, Petro Consulting, s.r.o., Orosz Róbert, Mgr. Zuberec Radoslav, Mgr. Oľga Zuberová, Ing. Goljerová Martina, GREATDWELLING, s.r.o., BAJO LEGAL, s.r.o., Mgr. Gallo Peter, Ing. Kaprál Tomáš, Ing. Vačok Ľubomír, Ing. Viera Vačoková, Ing. Lopata Igor, Bc. Mráz Martin, Ing. Michaela Mrázová PhD, Mikláš Juraj, Dagmar Miklášová, Ing. Sörösová Mária, Baďurová Lucia, LINDOS, s.r.o., Ing. Krchňáková Libuša, Staňa Ivan, Ing. Tatiana Staňová, Wörl Oliver, Monika Wörl, MUDr. Fajtová Michaela MPH, Mgr. art. Agricolová Martina, Sopira Stanislav, Ing. Kaiser Peter, Ing. Naďa Kaiserová, MUDr. Vrablicová Zuzana, Mgr. Róbert Vrablica LL.M., Ing. Hudáč Vladimír, Bc. Majera Ondrej, Mgr. Bednář Edgar, Adamec Filip, Ing. arch. Gregušová Ľubica, Mgr. Martinec Roman, Ing. Hromada Peter, Mgr. Monika Hromadová, Ing. Flimelová Lujza, Ing. Pardupová Renáta, Nistor Elena, Mgr. Kováč Juraj, Ing. Horecký Marek, Ing. Janka Horecká, Ratkovský Filip, Ing. Frťalová Eva, Mgr. Kabáč Martin, Ing. Petro Daniel, Ing. Miroslava Petrová, Ing. Šivec Marek, JUDr. Ivana Šivecová, Ing. Mjartan René, Mgr. Beata Mjartanová, Mgr. Gabriel Rastislav, Ing. Ďuriš Jozef, Ing. Stanislava Ďurišová, Danko Stanislav, Ing. Imrich Marcel, Ing. Janka Imrichová, Berošová Beata, Ďuriš Martin, REALIT s.r.o., Ing., arch. Tvarožek Vladislav, Ing. Dráb Vladimír, König De Giovanni Olyvia Natalia, Ing. Polešenský Peter, Mgr. Dana Polešenská, Mgr. Strýček Marian, Rovnerová Ľubica, JUDr. Grznár Vladimír, Mgr. Michaela Grznárová, Ing. Baláž Branislav, Ing. Buday Martin, Ing. Eva Budayová, Ing. Slezák Branislav, Mgr. Miroslava Slezáková, Ing. Rajecký Michal, Mgr. Petra Rajecká, Ing. Baláž Martin, Ing. Mariana Balážová PhD, Mgr. Ševčíková Vlasta, Ing. Struž Miroslav, Mgr. Silvia Stružová, Mgr. Jakubcová Zuzana, Mgr. Balážová Michaela, Vráblik Ondrej, Ing. Martina Vráblik Solčányiová, Ing. Wicklein Karol, Ing. Zuzana Wickleinová, Ing. Uhlík Tomáš, Bukovčan Andrej, Irina Bolotova, Ing. Nehánszki Róbert, Niňaj Matej, Ing. Hejzák Robert, Mgr. Prešnajderová Kamila, Ing. Malovaný Libor, Helebrandt Milan, Mgr. Húska Martin, Bc. Jašková Natália, Mgr. art. Stanek Tomáš, Ing. Brestovanská Jana, Ing. Daško Marcel, Džatková Zuzana, Arendášová Lucia, Ing. Palatická Soňa, Mgr. Art. Cibereová Martina, Ing. Bolješik Jozef, Oľga Bolješiková,

13. Spoluvlastníci pozemku a stavby súp.č. 13799, bytový dom Račianska 24 A,B,C a D na parc.č.11476/39, zapísaní na LV č. 6162 kat.územie Nové Mesto a to menovite nasledovní: ing. Pileková Zuzana, ing. arch. Gajdarik Peter, ing. Alemán Sanches Schulz Jorge Alejandro, JUDr. Považanová Zuzana, Giorgetti Giorgio a Mgr. Ivana Giorgetti Kubusová, Vrlíková Luciána, ing. Valentová Katarína, EVALEX s.r.o., Briatka Vladimír a Mgr. Lucia Briatková, ing. Lunterová Aneta, Energy4U, s.r.o., MSc. Pasiar Pavol, Ing. Slezák Branislav a Mgr. Miroslava Slezáková, ing. Kvasnička Andrej, ing. Gábriš Marek a ing. Viera Gábrišová, Ing. Slezák Branislav a Mgr. Miroslava Slezáková, JUDr. Mayerová Mária, ing. Blišák Rastislav, Mgr. Hrozány Martin, Ing. Štulajter František, PhD. a ing. Milena Štulajterová, Mantoiu Florin a Jasna Perunović Mantoiu, Vodák František a Vlasta Vodáková, Rigo Martin, JUDr. Lidayová Soňa, Mgr. Detaryová Oľga, ing. Leščák Ivan, Bulla Peter, ing. Mudrončík Tomáš, ing. Pihulič Marek a ing. Katarína Rácová, ing. Polčíková Barbara, Polomský Filip a ing. Zuzana Polomská, Poláková Tatiana, Mgr. Kubik Ronald a Mgr. Ivana Kubiková, Ing. Bartalos Tomáš a ing. Martina Bartalos, Petrína Matej, Ing. Maslenová

Ivana, Ing. Košecký Zoltán a Helena Košecká, Anna Galovičová s.r.o., Ing. Adamček Peter a Mgr. Ivana Adamčeková, Weidermannová Petra, ing. Pintérová Katarína, ing. Pretenhofer Tomáš, Vadocz Michal, JUDr. Lysina Peter, PhD. a Martina Lysinová, Mgr.art. Holaňová Veronika, Michalka Peter, Mgr. Gombíková Blažena, ing. Vránsky Erik a ing. Jarmila Vránska, Mgr. Chovanová Patrícia, Ing. arch. Dinaj Andrej, Polák Milan a Mária Poláková, ing. Gubiš Gabriel, ing. Lennerová Stanislava, ing. Kadlečík Ľubomír a ing. Ľubica Kadlečíková, ing. arch. Obušek Ján, Petrová Dominika, ing. Černý Miloš, ing. Hatrák Marek, Mgr. Fenin Michal, ing. Dudáčová Nina, Ing. Móríc Zoltán a Mgr. Katarína Móríciová, Široký Bystrík a Zuzana Široká, JUDr. Trhanová Krasulová Ivana, Buhl Jens Peter, Mgr. Šimek Jozef a Thao Huong Šimeková, Busquet Janka, Mgr. Frank Juraj, Mgr. Kašíková Ľubica a Jaroslav Kašík, Holoň Matej, Sýkorjak Matúš a Renáta Sýkorjaková, Ing. JUDr. Petruňák Pavol, MBA, ing. Bušniak Miloš, Krajčovič Jakub a ing. Martina Krajčovič, ing. Maskal' Ján, ing. Pintérová Katarína, Kironská Monika, Bc. Kupčuláková Silvia, Ing. Kubíková Ivana, Mgr. Arvay Andrej, Ing. Maskal' Ján, ing. Truchlý Juraj a ing. Eva Truchlá, Svičeková Gabriela, Mgr. Debnár Ľuboš, Medi Cool s.r.o., Mining & Economy Consulting s.r.o., JUDr. Jenisová Ivana, ing. Lennerová Stanislava, ing. Kulich Boris, ing. Ravinger Peter a ing. Andrea Ravingerová, MUDr. Bošanská Petra, Mgr. Hlohinec Timea a Mgr. Peter Hlohinec, SKY - ECO services, s.r.o., Gajdoš Lukáš, ing. Mihálik Vladimír a ing. Nadežda Miháliková, Mgr. Lajdová Dana, ing. Valluš Michal a ing. Jana Vallušová, ing. Stolár Adrián, Mgr. Kopčo Peter, Bertók Karol a Tatjana Bertóková Ing. arch. Šranko Richard, ing. Korim Roman a Barbora Vargicová, Mgr. Kpt. Púchovský Filip, Ševčík Jozef a Mgr. Ingrid Ševčíková, ing. arch. Šíp Lukáš a Petra Šípová, Mgr. Nedová Kristína, Ing. arch. Hrušovský Miroslav a ing. arch. Linda Hrušovská, ing. Farenzena Peter a ing. Jana Farenzenová, ing. Chmúrny Ivan, ing. Židek Juraj a Mgr. Jarmila Žideková, ing. Baloghová Andrea, ing. Lysek Martin, Mgr. Rusnák Dárius, PF art, s.r.o., ing. Šelestaková Soňa, JUDr. Šulaj Ján a JUDr. Renáta Šulajová, MUDr. Geljenová Daniela, ing. MSc. Mruškovič Matúš, ing. Bojnanský Pavol a Mgr. Pavlína Bojnanská, ing. Moravčík Martin a Zuzana Moravčíková, ing. Danis Jozef a ing. Katarína Danisová, Mgr. Krajmer Michal, Hervay Pavol a Ing. Martina Hervayová, ing.arch. Nevolník Juraj, ing. Hájovská Aneta, Mgr. Kováčik Andrej a Miroslava Kováčiková, Hudoba Ján a Martina Hudobová, Rovenský Mirko, Bencová Paula, Čierna Sandra, Sekáčová Dominika, Mgr. Valente Correa Marika, ARIVA GROUP s.r.o., Miňová Dana, Horniak Marian a Jana Horniak Wenghová, Bavint, s.r.o., Ing. Štulajter František, PhD. a Ing. Milena Štulajterová, Mgr. Hlohinec Timea a Mgr. Peter Hlohinec, Medi Cool s.r.o., ing. Zeman Milan a PeaDr. Daniela Zemanová, Mgr. Kpt. Púchovský Filip, ing. Kubíková Ivana, Zemera Andrej, Kironská Monika, GEOVIA, s.r.o., ing. Truchlý Juraj a ing. Eva Truchlá, Mgr. Strýček Marian, Sekáčová Eva, Busquet Janka, ARIVA GROUP s.r.o., Weidermannová Petra, JUDr. Lysina Peter, PhD. a Martina Lysinová, Mgr. Frank Juraj, Michalka Peter, ing. arch. Dinaj Andrej, Polák Milan a Mária Poláková, ing. Bušniak Miloš, Mgr. Arvay Andrej, SKY - ECO services, s.r.o., ing. Ravinger Peter a ing. Andrea Ravingerová, JUDr. Lysina Peter, PhD. a Martina Lysinová, Amplio s.r.o., Mgr. Frank Juraj, ing. Gubiš Gabriel, Svičeková Gabriela, ing. Adamček Peter a Mgr. Ivana Adamčeková, MUDr. Bošanská Petra, Ing. Mihálik Vladimír a Ing. Nadežda Miháliková, Ing. Valluš Michal a Ing. Jana Vallušová, Ing. arch. Hrušovský Miroslav a ing. arch. Linda Hrušovská, Mgr. Rusnák Dárius, ing. Bojnanský Pavol a Mgr. Pavlína Bojnanská, ing. Hájovská Aneta, Petrová Dominika, ing. Černý Miloš, ing. Hatrák Marek, Široký Bystrík a Zuzana Široká, JUDr. Trhanová Krasulová Ivana, Buhl Jens Peter, ing. MSc. Mruškovič Matúš, ing. Bartalos Tomáš a ing. Martina Bartalos, ing. Lysek Martin, Horniak Marian a Jana Horniak Wenghová, Mgr. Valente Correa Marika, ing. arch. Dinaj Andrej, Mgr. Kováčik Andrej a Miroslava Kováčiková, ing. Mudrončík Tomáš, Energy4U, s.r.o., JUDr. Mayerová Mária, JUDr. Lidayová Soňa, ing. Pihulič Marek a ing. Katarína Rácová, ing. arch. Šíp Lukáš a Petra Šípová, ing. Korim Roman a Barbora Vargicová, ing. Moravčík Martin, Zuzana Moravčíková, PF art, s.r.o., ing. Farenzena Peter a ing. Jana Farenzenová, Sekáčová Dominika, Miňová Dana, ing. Gábris Marek a ing. Viera Gábrisová, Mantoiu Florin a Jasna Perunović Mantoiu, Bulla Peter, ing. Kulich Boris, JUDr. Považanová Zuzana, Briatka Vladimír a Mgr. Lucia Briatková, Mgr. Kubik Ronald a Mgr. Ivana Kubíková, ing. arch. Nevolník Juraj, Čierna Sandra, ing. arch. Šranko Richard, ing. Maslenová Ivana, ing. Košecký Zoltán a Helena Košecká, Anna Galovičová s.r.o., ing. Pintérová Katarína, ing. Pretenhofer Tomáš, Vadocz Michal, POLARD, s.r.o., ing. Vránsky Erik a ing. Jarmila Vránska, Mgr. Kašíková Ľubica a Jaroslav Kašík, ing. Kubíková Ivana, Sýkorjak Matúš a Renáta Sýkorjaková, Krajčovič Jakub a ing. Martina Krajčovič, ing. Maskal' Ján, ing. Pintérová Katarína, Mgr. Chovanová Patrícia, Mgr. Šimek Jozef a Thao Huong Šimeková, ing. Lennerová Stanislava, ing. Maskal' Ján, ing. Baloghová Andrea, Mining & Economy Consulting s.r.o., JUDr. Jenisová Ivana, ing. Lennerová Stanislava, ing. Hlohinec Timea a Mgr. Peter Hlohinec, SKY - ECO services, s.r.o., Gajdoš Lukáš, ing. Kadlečík Ľubomír a ing. Ľubica Kadlečíková, ing. arch. Obušek Ján, Mgr. Fenin Michal, ing. Dudáčová Nina, ing. Móríc Zoltán a Mgr. Katarína Móríciová, Busquet Janka, ing. Stolár Adrián, Hervay Pavol a ing. Martina Hervayová, Bencová Paula, Mgr.

Kpt. Púchovský Filip, Ševčík Jozef a Mgr. Ingrid Ševčíková, ing. Židek Juraj a Mgr. Jarmila Žideková, ing. Chmúrny Ivan, Hudoba Ján a Martina Hudobová, Vodák František a Vlasta Vodáková, ing. Slezák Branislav a Mgr. Miroslava Slezáková, Giorgetti Giorgio a Mgr. Ivana Giorgetti Kubusová, Mgr. Nedová Kristína, ing. Valentová Katarína, Mgr. Hrozány Martin, ing. Baloghová Andrea, ing. Šelestaková Soňa, JUDr. Šulaj Ján a JUDr. Renáta Šulajová, MUDr. Geljenová Daniela, ing. Danis Jozef a ing. Katarína Danisová, Mgr. Krajmer Michal, Hervay Pavol a ing. Martina Hervayová, Hudoba Ján a Martina Hudobová, Poláková Tatiana, ARIVA GROUP s.r.o., Petrína Matej, ing. Kvasnička Andrej, ing. Blišák Rastislav, E-S Marketing, spol. s r.o., ing. Štulajter František, PhD. a ing. Milena Štulajterová, ing. Leščák Ivan, ing. Polčíková Barbara, Rovenský Mirko, ing. Pileková Zuzana, ing. Alemán Sanches Schulz Jorge Alejandro, Polomský Filip a ing. Zuzana Polomská, EVALEX s.r.o., MSc. Pasiar Pavol, Paszterko Ladislav a Barbora Paszterková, Mgr. Polnischová Jana, ing. Mihál Štefan, Mgr. Repková Helena, ing. Kulich Branislav a ing. Eva Kulichová, ing. Ivanovičová Mária, Mgr. Polnischová Jana, Kočan Stanislav

14. Spoluvlastníci pozemku parc.č. **11476/96**, zapísaní na LV č. **6234** kat.územie Nové Mesto a to menovite nasledovní: Bavint, s.r.o., ing. Alemán Sanches Schulz Jorge Alejandro, SKY - ECO services, s.r.o., ing. Valentová Katarína, ing. Židek Juraj a Mgr. Jarmila Žideková, ing. Leščák Ivan, Polomský Filip a ing. Zuzana Polomská, Mgr. Nedová Kristína, MSc. Pasiar Pavol, ing. Baloghová Andrea, Vodák František a Vlasta Vodáková, Mgr. Kováčik Andrej a Miroslava Kováčiková, Mgr. Frank Juraj, Mgr. Polnischová Jana, Rovenský Mirko, JUDr. Mayerová Mária, Mantoiu Florin a Jasna Perunovic Mantoiu, Bc. Kupčuláková Silvia, Ing. MSc. Mruškovič Matúš, Ing. Hájovská Aneta, Ing. Moravčík Martin a Zuzana Moravčíková, Michalka Peter, ing. Bušniak Miloš, ing. arch. Gajdarik Peter, ing. Lunterová Aneta, Ševčík Jozef a Mgr. Ingrid Ševčíková, Mgr. Hlohinec Timea a Mgr. Peter Hlohinec, ing. arch. Obušek Ján, MUDr. Geljenová Daniela, Kironská Monika, ing. Stolár Adrián, Briatka Vladimír a Mgr. Lucia Briatková, Ing. Móricz Zoltán a Mgr. Katarína Móriczová, Mgr. Hrozány Martin, ing. Gubiš Gabriel, Miňová Dana, ing. Mihál Štefan, Mgr. art. Holaňová Veronika, Mgr. Kopčo Peter, Mgr. Repková Helena, ing. arch. Šranko Richard, Busquet Janka, ing. arch. Dinaj Andrej, ing. Pileková Zuzana, JUDr. Považanová Zuzana, Rigo Martin, ing. Košecký Zoltán a Helena Košecká, Weidemannová Petra, Vadocz Michal, ing. Danis Jozef a Ing. Katarína Danisová, Sekáčová Dominika, ing. Blišák Rastislav, JUDr. Trhanová Krasulová Ivana, ing. Šelestaková Soňa, Sýkorjak Matúš a Renáta Sýkorjaková, Mgr. Arvay Andrej, Bulla Peter, ing. Bojnanský Pavol a Mgr. Pavlína Bojnanská, ing. Maskal Ján, Mgr. Kubik Ronald a Mgr. Ivana Kubiková, ing. Maskal Ján, ing. Valluš Michal a ing. Jana Vallušová, ing. Adamček Peter a Mgr. Ivana Adamčeková, Mgr. Šimek Jozef a Thao Huong Šimeková, Gajdoš Lukáš, Energy4U, s.r.o., ing. Truchlý Juraj a ing. Eva Truchlá, JUDr. Lidayová Soňa, Giorgetti Giorgio a Mgr. Ivana Giorgetti Kubusová, ing. Kulich Boris, ing. Kulich Branislav a ing. Eva Kulichová, ing. Kadlečík Ľubomír a ing. Ľubica Kadlečíková, ing. Pretenhofer Tomáš, ARIVA GROUP s.r.o., Mgr. Kpt. Púchovský Filip, Mgr. Gombíková Blažena, Mgr. Krajmer Michal, ing. Ivanovičová Mária, JUDr. Lysina Peter, PhD. a Martina Lysinová, ing. Slezák Branislav a Mgr. Miroslava Slezáková, Mining & Economy Consulting s.r.o., ing. arch. Nevolník Juraj, ing. Slezák Branislav a Mgr. Miroslava Slezáková, Široký Bystrík a Zuzana Široká, Vrlíková Luciána, ing. Gábriš Marek a ing. Viera Gábrišová, Bencová Paula, ing. Štulajter František, PhD. a ing. Milena Štulajterová, ing. Chmúrny Ivan, ing. Pihulič Marek a ing. Katarína Rácová, ing. Mudrončík Tomáš, JUDr. Jenisová Ivana, ing. Korim Roman a Barbora Vargicová, ing. Ravinger Peter a ing. Andrea Ravingerová, PF art, s.r.o., Mgr. Detaryová Oľga, ing. Černý Miloš, Hudoba Ján a Martina Hudobová, MUDr. Božanská Petra, Mgr. Chovanová Patrícia, Medi Cool s.r.o., Horniak Marian a Jana Horniak Wenghová, ing. arch. Šíp Lukáš a Petra Šípová, Polák Milan a Mária Poláková, ing. Farenzena Peter a ing. Jana Farenzenová, Hervay Pavol a ing. Martina Hervayová, Mgr. Kašíková Ľubica a Jaroslav Kašík, Mgr. Lajdová Dana, Ing. Mihálik Vladimír a ing. Nadežda Miháliková, Mgr. Valente Correa Marika, ing. Lysek Martin, Petrína Matej, Poláková Tatiana, ing. Vránsky Erik a ing. Jarmila Vránska, Krajčovič Jakub a ing. Martina Krajčovič, ing. Polčíková Barbara, Svičeková Gabriela, Buhl Jens Peter, ing. Dudáčová Nina, ing. Hatrák Marek, ing. Kvasnička Andrej, EVALEX s.r.o., Hlaň Matej, Mgr. Rusnák Dáriuš, ing. Bartalos Tomáš a Martina Bartalos, Bertók Karol a Taťjana Bertóková, Petrová Dominika, ing. arch. Hrušovský Miroslav a ing. arch. Linda Hrušovská, ing. Lennerová Stanislava, Anna Galovičová s.r.o., Mgr. Fenin Michal, ing. Maslenová Ivana, Kočan Stanislav, ing. Lennerová Stanislava, Čierna Sandra, JUDr. Šulaj Ján a JUDr. Renáta Šulajová, BP Technologies a.s., Mgr. Debnár Ľuboš, ing. Kubíková Ivana, ing. JUDr. Petruňak Pavol, MBA,
15. VTS - real, s.r.o., Račianska 22/A, 831 02 Bratislava, vlastník pozemku a stavby súp.č. 1552 na parc.č. **11476/23** zapísaného na LV č. **3425** kat.územie Nové Mesto
16. GRIT STONE, s.r.o., Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava

17. Ing. arch. Oliver Sadovský, Sienkiewiczova 4, 811 09 Bratislava

Na vedomie:

Dotknutým orgánom:

Dotknutým orgánom

1. Ministerstvo ŽP SR, Námetie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
2. Bratislavský samosprávny kraj, OD, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava 25
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Brat. hl.m., OHŽP, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
4. Hasičský a záchran. útvar hl.m. Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, OSZP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, OCDA PK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, OKR, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Dopravný úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
9. Hl. m. SR Bratislava, OSK, Primaciálne nám. 1, 81471 Bratislava 1
10. Hl. m. SR Bratislava, OSC, Primaciálne nám. 1, 81471 Bratislava 1
11. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
12. Siemens, s.r.o., VO, Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
14. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
15. Miestská časť Bratislava-Nové Mesto, CSO, (TU)
16. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava 5
17. Únia nevidiacich Slovensko, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
19. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
20. Slovenský plynárenský priemysel-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
21. Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
22. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Odštepny závod Bratislava, Karloveská č. 2, 842 17 Bratislava
23. TUV SUD Slovakia s.r.o., Jašíkova 4849/6, 821 04 Bratislava
24. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 08 Bratislava
25. Cyklokoalícia, Partizánska 2, 811 03 Bratislava
26. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: