



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa
- / -

Naše číslo
4455/2021/UKSP/VORE-53-op.

Vybavuje
Ing. Elena Vörösová, 02/49 253 153
elena.vorosova@banm.sk

Bratislava
22.09.2021

O p r a v a r o z h o d n u t i a

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), vydala dňa 04.08.2021 rozhodnutie č. 4455/2021/UKSP/VORE-53, ktorým povolila užívanie stavebných objektov:

SO 04.5 Zakladanie a spodná stavba – objekt C
SO 14 Polyfunkčný bytový dom C
SO 21.4 Vodovodná prípojka VP-03 pre objekt C
SO 22.1.4 Splašková kanalizácia pre objekt C
SO 34.6.1 Prípojka NN pre objekt C
SO 36.4 Areálové osvetlenie objektu C
SO 45.5 Krajinná architektúra objektu C

ako súčasť stavby „**Obytný súbor URBAN RESIDENCE, Račianska ul., Bratislava – Polyfunkčný bytový dom C**“ na Račianskej ulici v Bratislave, na pozemkoch parc. č. 11486/8, 11486/54, 11486/55, 11486/79, 11486/80, 11486/81, 11486/82 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave, stavebníkovi Urban Residence BD4 s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 50439723. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 17.09.2021.

Vo výroku a prílohe uvedeného rozhodnutia nastali chyby v písomnom vyhotovení rozhodnutia. Tunajší stavebný úrad podľa § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku v znení neskorších predpisov

o p r a v u j e

uvedené rozhodnutie nasledovne:

Na strane 1, odsek 3, riadok 3:

pôvodné nesprávne znenie textu:

„...11486/8, 11486/54, 11486/55, 11486/79, 11486/80, 11486/81, 11486/82...“

správne znenie textu:

„...11486/8, 11486/54, 11486/55, 11486/79, 11486/80, 11486/81, 11486/82, 11486/88, 11486/89, 11486/90, 11486/91, 11486/92...“

Na strane 1, odsek 4, riadok 2:

pôvodné nesprávne znenie textu:

„...11486/8, 11486/80, 11486/88, 11486/89, 11486/90, 11486/91, 11486/92...“

správne znenie textu:

„...11486/8, 11486/80, 11486/88, 11486/89, 11486/90, 11486/91, 11486/92, 11486/81, 11486/82...“

Na strane 2, odsek 1, riadok 3:

pôvodné nesprávne znenie textu:

„- pivničné kobky v počte 23“

správne znenie textu:

„- nebytový priestor rozdelený na 23 pivničných kobiek“

Na strane 2, odsek 3, riadky 3 až 5:

pôvodné nesprávne znenie textu:

„C-R102 nebytový priestor č. 2 – zariadenie obchodu (bio obchod)

C-R103 nebytový priestor č. 3 – zariadenie obchodu (kuchynské štúdio)

C-R104 nebytový priestor č. 4 – zariadenie obchodu (predajňa šperkov)“

správne znenie textu:

„C-R102 nebytový priestor č. 2 – zariadenie obchodu

C-R103 nebytový priestor č. 3 – zariadenie obchodu

C-R104 nebytový priestor č. 4 – zariadenie obchodu“

Na strane 1 prílohy 1, tretí stĺpec tabuľky, riadky 3 až 5:

pôvodné nesprávne znenie textu:

„nebytový priestor č. 2 – zariadenie obchodu (bio obchod)

nebytový priestor č. 3 – zariadenie obchodu (kuchynské štúdio)

nebytový priestor č. 4 – zariadenie obchodu (predajňa šperkov)“

správne znenie textu:

„nebytový priestor č. 2 – zariadenie obchodu

nebytový priestor č. 3 – zariadenie obchodu

nebytový priestor č. 4 – zariadenie obchodu“

V ostatných častiach rozhodnutie č. 4455/2021/UKSP/VORE-53 zo dňa 04.08.2021, právoplatné dňa 17.09.2021, ostáva nezmenené. Táto oprava je súčasťou rozhodnutia č. 4455/2021/UKSP/VORE-53 zo dňa 04.08.2021, právoplatného dňa 17.09.2021.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Urban Residence BD4 s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, v zastúpení MADING s.r.o., Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava
2. Vlastníci pozemku parc. č. 11486/55, k.ú. Nové Mesto, zapísaní na liste vlastníctva 6233

Na vedomie dotknutým orgánom:

3. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva hl. m. SR Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
5. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie odpadového hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
8. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor environmentálneho posudzovania, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Doručí sa za účelom vyvesenia

9. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: