



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka 1, 832 91 Bratislava 3

Vaše číslo/zo dňa  
- / 02.09.2021

Naše číslo  
9736/2021/UKSP/VORE-EIAzv.

Vybavuje  
Ing. Elena Vörösová, 02/49 253 153  
elena.vorosova@banm.sk

Bratislava  
22.09.2021

## Vec: Zverejnenie návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia

Dňa 03.09.2021 podala spoločnosť GUTHAUS s.r.o., Mýtina 48, 811 07 Bratislava, IČO 50286480, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt „Polyfunkčný bytový dom Račianska“, v rozsahu SO 06A Prípojka plynu, na Račianskej ulici v Bratislave, na pozemkoch parc. č. 22001/1 a 13077/12 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave. Stavba bola povolená rozhodnutím č. 1840/2018/ÚKSP/SILJ-81 zo dňa 19.11.2018, právoplatným dňa 14.01.2019.

Dňom podania žiadosti 02.09.2021 bolo v zmysle § 18 ods. 2 správneho poriadku začaté kolaudačné konanie.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2014/022716/ANJ/III-EIA zo dňa 28.04.2014 rozhodlo, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 38 ods. 2 písm. a) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**zverejňuje kópiu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt „Polyfunkčný bytový dom Račianska“, v rozsahu SO 06A Prípojka plynu**

☎/fax  
02/49 253 111  
02/45 529 459

Bankové spojenie  
Prima banka  
Slovensko, a. s.

Číslo účtu  
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO  
00603317

Stránkové dni  
Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>  
Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

e-mail: [banm@banm.sk](mailto:banm@banm.sk)  
[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

DIČ  
2020887385

**Informácia pre verejnosť:**

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú prístupné na internetovej stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/polyfunkcny-bytovy-dom-racianska>

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava-Nové Mesto  
v z. podľa poverenia č. 37/2020  
zo dňa 27.07.2020  
**Ing. arch. Kamila Marušáková**  
vedúca odd. ÚK a SP

**Prílohy:**

1. Kópia návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia (bez príloh)

**Doručuje sa za účelom zverejnenia:**

1. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:



MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSTKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
03. 09. 2021	
Číslo záznamu: J1375	Číslo spravy:
Prílohy:	Vybavuje: VORE

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto  
Stavebný úrad  
Junácka 1  
832 91 Bratislava 3

V Bratislave, dňa 02.09.2021

Vec: Žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia

Týmto podávame v zmysle § 76 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia. Podľa § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona uvádzame nasledovné identifikačné údaje:

**Stavebník:** GUTHAUS, s.r.o., Mýtna 48; Bratislava 811 07, IČO: 50 286 480  
**Stavebný objekt:** „Polyfunkčný bytový dom Račianska“, v rozsahu SO 06A Prípojka plynu  
**Miesto stavby:** na pozemkoch registra CKN, parc. č. 22001/1 a 13077/12 katastrálne územie Nové Mesto, Bratislava  
**Stavebné povolenie:** 1840/2018/ÚKSP/SILJ-81 vydané mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto dňa 19.11.2018, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 14.01.2019  
**Predpokladaný termín dokončenia stavby:** ukončené  
**Investičné náklady:** cca. 27 000,-Eur

Predmetom žiadosti o kolaudačné rozhodnutie je objekt SO 06A Prípojka plynu, ktorý je spôsobilý na samostatné užívanie.

**Opis a odôvodnenie vykonaných od územného rozhodnutia a stavebného povolenia:**

V porovnaní s právoplatným stavebným povolením bola zrušená jedna vetva NTL plynovodu určenú pre prevádzku kotolne. Plynovod bude slúžiť výlučne len pre kotolňu.

S pozdravom

.....  
Ing. Filip Gulán, PhD.  
konateľ

JUDr. Katarína Dvorská  
konateľ

Prílohy:

- 2x dokumentácia podľa Prílohy č. 1