



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

ul.: Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

OZNÁMENIE

Oznamujeme občanom mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, že navrhovateľ M S arch, s.r.o., Bartókova 1, 811 02 Bratislava, zastúpený spoločnosťou EKOJET, s.r.o., Tehelná 19, 831 03 Bratislava, predložil Obvodnému úradu životného prostredia Bratislava podľa §22 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) **zámer na činnosť, „Polyfunkčný bytový dom RAČIANSKA, Bratislava“.**

Predmetom zámeru je výstavba polyfunkčného bytového domu, ktorý budú tvoriť dve výškové časti (so 16 a 19 NP) prepojené 3-7 podlažným parterom. Podnož stavebného komplexu tvorí 3-podlažná podzemná parkovacia garáž s technickým zázemím. V polyfunkčnom dome sa navrhuje 169 (variantne 179) bytov, občianska vybavenosť zahŕňa administratívne priestory, obchodné prevádzky, reštauračné zariadenie, kaviareň a pod. S riešením súvisí vybudovanie prístupových komunikácií, spevnených plôch, sadovníckych úprav, detského ihriska a ostatnej infraštruktúry. Celkový počet parkovacích miest bude 497, z čoho 412 bude v podzemnej garáži a 85 na teréne. Stavba sa umiestňuje na území medzi Račianskou a Kukučínovou ulicou v Bratislave - na pozemkoch parc. č. 13072, 13077/3 a 6 k.ú. Nové Mesto. Zo severnej strany pozemok susedí s areálom RAVAGO SLOVAKIA, s.r.o., zo západnej strany s predajňou LIDL, z južnej strany s areálom čerpacej stanice pohonných látok OMV a z východnej strany so železničnou traťou Bratislava Predmestie – Bratislava Filiálka.

V súlade so zákonom poslal Obvodný úrad životného prostredia v Bratislave zámer tejto investície dotknutej mestskej časti Bratislava – Nové Mesto a Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.

Do dokumentácie možno nahliadnuť na Miestnom úrade Bratislava - Nové Mesto, Junácka č.1, Bratislava, oddelenie životného prostredia a územného plánovania (II. poschodie č.dv.204) a na Magistráte hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám.č.1, Bratislava, v priestoroch služieb občanom.

Písomné stanovisko k predmetnému zámeru môže verejnosť doručiť Obvodnému úradu životného prostredia Bratislava, Karloveská 2, 842 33 Bratislava do 21 dní odo dňa oznámenia.



Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto