



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Vaše číslo/ zo dňa  
- /08.12.2020

Naše číslo  
3666/2021/UKSP/PETL

Vybavuje  
Ing. Lucia Petrová / 0249253384  
lucia.petrova@banm.sk

Bratislava  
17.03.2021

Vec  
Zverejnenie návrhu na začatie stavebného konania

Dňa 8.12.2020 s posledným doplnením dňa 29.12.2020 podal stavebník MERIUS, a.s., Štefánikova 6/A, 811 05 Bratislava, IČO: 35767189 návrh na vydanie stavebného povolenia po vydanom územnom rozhodnutí pre stavbu: „**POLYFUNKČNÝ OBJEKT TOMÁŠIKOVA ULICA – BRATISLAVA - NOVÉ MESTO**“ časť stavby:

SO 202 Kiosková distribučná transvormačná stanica EH5 + technológia  
SO 501 Prípojka VN  
SO 501.1 NN káblové vedenie distribučné

na pozemkoch reg. E-KN parc. č. 15115/3 (reg. C-KN parc. č. 23021) a reg. C-KN parc. č. 15115/7, katastrálne územie Nové Mesto v Bratislave. Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. 285/2019 a 5657/2018/ÚKSP/POBA153-3 zo dňa 16.04.2019, právoplatným dňa 27.05.2019, oprava rozhodnutia pod zn. 6786/2020/UKSP/POBA zo dňa 07.09.2020.

Dňom podania žiadosti 08.12.2020 bolo v zmysle § 18 ods. 2 správneho poriadku začaté stavebné konanie.

V zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (ďalej len "zákon o EIA"), zverejňujeme kópiu návrhu na vydanie stavebného povolenia zo dňa 08.12.2020 a doplnenia podania zo dňa 29.12.2020.

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú prístupné na stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/polyfunkcny-objekt-tomasikova-bratislava-nove-mesto>

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto  
v z. podľa poverenia č.37/2020  
zo dňa 27.07.2020  
**Ing. arch. Kamila Marušáková**  
vedúca odd. ÚK a SP

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

**MERIUS, a.s., IČO: 35 767 189, Štefánikova 6/A, 811 05 Bratislava**

**v zastúpení ARTPLAN spol. s.r.o., Karadžičova 27, 811 08 Bratislava**

E-mail: [artplan@artplan.sk](mailto:artplan@artplan.sk), [szaboova@artplan.sk](mailto:szaboova@artplan.sk)

Tel.: 01 55 410 653, Mobil: 0905/409 371

Mestská časť Bratislava – Nové mesto  
**Stavebný úrad – Ing. Petrová Lucia**  
Junácka ul. č. 1  
832 91 Bratislava 3

MESTSKÝ ÚRAD BRATISLAVA	
MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO	
Junácka 1, 832 91 Bratislava	
- 9. 12. 2020	
Číslo zápisu: <b>44/393</b>	Číslo spisu: <b>FETL</b>
V Bratislave dňa 07.12.2020	

Vec : **Žiadosť o vydanie stavebného povolenia** podľa §58 stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení zmien a doplnkov, v spojení s §§8, 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, na stavbu:

**POLYFUNKČNÝ OBJEKT TOMÁŠIKOVA – Bratislava – Nové Mesto**

na pozemku parc. „C“ KN č. 15115/7, katastrálne územie Nové Mesto,  
inžinierske stavby aj na pozemkoch

C-KN parc. č.23022/2, 23021, 15115/3 (E-KN p. č. 15115/3), a C-KN 15115/111,  
katastrálne územie Nové Mesto

inžinierske objekty:

**SO 202      Kiosková distribučná transformačná stanica EH5 + technológia**  
**SO 501      Prípojka VN**  
**SO 501.1    NN káblové vedenie distribučné**

Spoločnosť MERIUS, a.s., so sídlom Štefánikova 6/A, 811 05 Bratislava, v zastúpení ARTPLAN spol. s r.o., so sídlom Karadžičova 27, 811 08 Bratislava, si Vás dovoľujeme požiadať o vydanie stavebného povolenia na inžinierske objekty:

**SO 202      Kiosková distribučná transformačná stanica EH5 + technológia**  
**SO 501      Prípojka VN**  
**SO 501.1    NN káblové vedenie distribučné**

ktoré sú súčasťou stavby POLYFUNKČNÝ OBJEKT TOMÁŠIKOVA – Bratislava – Nové Mesto.

Na stavbu „POLYFUNKČNÝ OBJEKT TOMÁŠIKOVA – Bratislava – Nové Mesto“ je vydané MČ Bratislava – Nové Mesto územné rozhodnutie č. 285/2019 a 5657/2018/UKSP/POBA-3, zo dňa 16.04.2019, s právoplatnosťou dňa 27.05.2019.

a  
Oprava zrejmej chyby územného rozhodnutia č. 285/2019 a 5657/2018/UKSP/POBA-3, zo dňa 16.04.2019, vydala MČ Bratislava – Nové Mesto, pod zn. 6786/2020/UKSP/POBA, zo dňa 07.09.2020.

Na stavbu „POLYFUNKČNÝ OBJEKT TOMÁŠIKOVA – Bratislava – Nové Mesto“ je vydané Okresným úradom Bratislava, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, **rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OU-BA-OSZP3-2018/015900/SEA/III-EIA-r, zo dňa 24.08.2018, s právoplatnosťou dňa 12.10.2018, podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.**

a) Názov stavebníka: MERIUS. a.s., IČO: 35 767 189, Štefánikova 6/A, 811 05 Bratislava

**MERIUS, a.s., IČO: 35 767 189, Štefánikova 6/A, 811 05 Bratislava**

**v zastúpení ARTPLAN spol. s.r.o., Karadžičova 27, 811 08 Bratislava**

E-mail: [artplan@artplan.sk](mailto:artplan@artplan.sk), [szaboova@artplan.sk](mailto:szaboova@artplan.sk)

Tel.: 02 55 410 653, Mobil : 0905/409 371

b) Druh a miesto stavby, predpokladaný termín zahájenia a dokončenia stavby:

- Druh stavby: inžinierske objekty
- Miesto stavby: okr. Bratislava III, MČ Bratislava – Nové Mesto, Tomášikova ul.
- Predpokladaný termín zahájenia: 02. 20201
- Predpokladaný termín dokončenia stavby: 12 mesiacov od vydania právoplatného SP

c) Parcelné čísla: pozemky C-KN parc. č. 15115/7, 23021 (E-KN parc. č. 15115/3), k.ú. Nové Mesto,

- Vlastníkom pozemku C-KN parc. č. 15115/7 – ostatná plocha, k.ú. Nové Mesto: MERIUS a.s. – stavebník,
- Vlastníkom pozemku C-KN parc. č. 23021- cestná miestna komunikácia Tomášikova (E-KN parc. č. 15115/3) k.ú. Nové mesto – Hlavné mesto SR Bratislava – stavebník má s Hlavným mestom uzatvorenú zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286507802000/0099, č. budúceho oprávneného 201503-0170000590-ZBZ\_VB.

d) Názov a adresa projektanta: Neustále, s.r.o., Kozia 15/604, 811 03 Bratislava

e) Zhotoviteľ stavby: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,

f) Základné údaje o stavbe:

• **SO 202 Kiosková distribučná transformačná stanica EH5 + technológia**

PD navrhuje voľnostojacu transformačnú betónovú stanicu typ EH5 pôdorysných rozmerov 4,910m x 2,83m x výška 2,80m od upraveného terénu, ktorá je umiestnená na pozemku Stavby parc. č. 15115/7.

Transformačná stanica svojím vyhotovením tvorí jeden konštrukčný celok, ktorý je možné zmontovať a odskúšať v súlade s STN EN 62271-202.

Pozostáva z káblového priestoru /vaňa/ + stavebného telesa /skelet/ a zo strechy. Transformačná stanica je rozdelená medzistenou na časť rozvádzačov a časť transformátorov.

Transformačná stanica bude vyzbrojená transformátorom 2x630kVA s možnosťou výmeny transformátorov až do 1250 kVA.

Výkonová bilancia:

Celková výkonová bilancia Polyfunkčného objektu :

Inštalovaný príkon:  $P_i = 5970,18 \text{ kW}$

Súčasný výkon:  $P_s = 1073,35 \text{ kW}$

Súčasnnosť: 0,18

Predpokladaná ročná spotreba el. energie  $A = 1567 \text{ MWh/rok}$

Technickým osvedčením TO-06/0102, vydané Technickým a skúšobným ústavom stavebným Bratislava v 04.2016 boli overené a potvrdené: mrazuvzdornosť, vodotesnosť, olejonepriepustnosť, požiarne odolnosť, hlučnosť, pevnosť betónu a ochrana pred úrazom el. prúdom.

Transformátory budú umiestnené v samostatnom priestore upevnené na oceľovom profile UE 120, ktorý je upevnený na základovej doske TS. Pod transformátormi je umiestnená zberná vaňa pre zadržanie transformátorového oleja v prípade havárie transformátora.

**MERIUS, a.s., IČO: 35 767 189, Štefánikova 6/A, 811 05 Bratislava**

**v zastúpení ARTPLAN spol. s.r.o., Karadžičova 27, 811 08 Bratislava**

E-mail: [artplan@artplan.sk](mailto:artplan@artplan.sk), [szaboova@artplan.sk](mailto:szaboova@artplan.sk)

Tel.: 02 55 410 653, Mobil : 0905/409 371

Hlučnosť transformačnej stanice je overená meraním hluku na transformátore a podľa výrobcu transformátorov výsledky merania zodpovedajú prípustným hraniciam v rámci platných predpisov. Hluk transformátora pre výkon 630 kVA nepresiahne hygienickými normami predpísanú hodnotu a je overená v zmysle STN EN 60076-10, STN EN 62271-202.

• **SO 501 Prípojka VN**

Navrhovaná transformačná stanica typ EH5 bude napojená navrhovanou 22 kV káblou prípojkou z existujúceho 22 kV káblového vedenia linky č. 1169 vedenej v chodníku Tomášikovej ul. na parc. č. 23021, v úseku medzi TS 1549-000 a TS 0148-000.

Existujúci kábel linky č. 1169 sa v uvedenom úseku preruší a cez nové VN káblové spojky typu POLJ 24/1x120-240 naspojkuje na nové káble 2x(3x N2XS(F)2Y 1x240) – dl. cca 16,5m. Tieto káble sa zaústia do novej trafostanice (EH5), kde sa ukončia na prívodných svorkách rozvádzača 22kV.

• **SO 501.1 NN káblové vedenie distribučné**

Z NN rozvádzača navrhovanej trafostanice sa napoja skrine SR (SR-A pre objekt A a SR B pre objekt B) osadené na fasáde polyfunkčného objektu A, NN káblovým vedením 2 x 3xNAYY-J 4x240 dĺžky cca 20m. NN káblové distribučné vedenie je v celej trase vedené v chráničke FXKVR 160.

**g) Zoznam účastníkov konania:**

- 1) MERIUS a.s, Štefánikova 6/A, 811 05 Bratislava – stavebník
- 2) ARTPLA spol. s r.o., Karadžičova 27, 811 08 Bratislava – v zastúpení stavebníka
- 3) Neustále s.r.o., Kozia 15/604, 811 03 Bratislava - projektant
- 4) Hlavné mesto SR Bratislavy, Primaciálne nám. č.1, Bratislava
- 5) Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
- 6) Cyklokoalícia, Karadžičova 6, 811 08 Bratislava
- 7) Matej Kumorovitz, Pribišova 11, Bratislava
- 8) Ing. arch. Peter Vaškovič, Teplická 5, Bratislava

**2a) Doklady:**

- KM + LV č. 5316, 5567,
- Územné rozhodnutie č. 285/2019 a 5657/2018/UKSP/POBA-3, zo dňa 16.04.2019, s právoplatnosťou dňa 27.05.2019.
  - a
  - Oprava zrejmej chyby územného rozhodnutia č. 285/2019 a 5657/2018/UKSP/POBA-3, zo dňa 16.04.2019, vydala MČ Bratislava – Nové Mesto, pod zn. 6786/2020/UKSP/POBA, zo dňa 07.09.2020.
- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OU-BA-OSZP3-2018/015900/SEA/III-EIA-r, zo dňa 24.08.2018, s právoplatnosťou dňa 12.10.2018,
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286507802000/0099, č. budúceho oprávneného 201503-0170000590-ZBZ\_VB,
- Sprievodnú správu stavby „POLYFUNKČNÝ OBJEKT TOMÁŠIKOVA – Bratislava – Nové Mesto“, Neustále, s.r.o., 05/2020, doplnená 09/2020,
- Koordinačná situácia stavby „POLYFUNKČNÝ OBJEKT TOMÁŠIKOVA – Bratislava – Nové Mesto“. Neustále, s.r.o., 05/2020, doplnená 09/2020,
- 2 x PD obj. SO 202 Kiosková distribučná transformačná stanica EH5 + technológia,
- 2 x PD obj. SO 501 Prípojka VN,

**MERIUS, a.s., IČO: 35 767 189, Štefánikova 6/A, 811 05 Bratislava**

**v zastúpení ARTPLAN spol. s.r.o., Karadžičova 27, 811 08 Bratislava**

E-mail: [artplan@artplan.sk](mailto:artplan@artplan.sk), [szaboova@artplan.sk](mailto:szaboova@artplan.sk)

Tel.: 02 55 410 653, Mobil : 0905/409 371

- 2 x PD obj. SO 501.1 NN káblové vedenie distribučné,
- Splnomocnenie na spoločnosť ARTPLAN spol. s r.o.,

**2b) Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia orgánov a organizácií štátnej správy:**

- 1) Stanovisko Hasičského a záchranného útvaru Hlavného mesta SR Bratislavy, č. HZU BA3-2020/000685-002, zo dňa 10.03.2020,
- 2) Západoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie k Obj. 101j Ochrana káblov VN, zo dňa 28.04.2020,
- 3) Odborné stanovisko, technickej inšpekcie, evid. č. 7165024867/20/20/BT/OS/DOK, vydané TŮV SŮD Slovakia s.r.o., zo dňa 05.06.2020,
- 4) Súhlas orgánu štátnej vodnej správy Okresného úradu Bratislava, odb. starostlivosti o žp, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek žp, *na uskutočnenie prevádzkových súborov PS 01 Trafostanica, PS 02 Náhradný zdroj – Dieselagregát*, č.OU-BA-OSZP3-2020/081034-002, zo dňa 24.07.2020,
- 5) **Záväzné stanovisko** Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto, č. HŽP/13351/2017, zo dňa 19.12.2017,
- 6) **Záväzné stanovisko** Krajského pamiatkového úradu Bratislava, zn. KPUBA-2017/19053-2/65683/BAX, zo dňa 22.8.2017,
- 7) Vyjadrenie OÚ Bratislava, odb. starostlivosti o žp, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek žp, z *hľadiska odpadového hospodárstva*, č. OÚ-BA-OSZP3-2018/39442/DAD, zo dňa 21.03.2018,
- 8) Stanovisko Západoslovenská distribučná a.s., k SO 202 Transformačná stanica 2 x 630 kVA, SO 501 Prípojka VN, SO 501.1 NN káblové vedenie distribučné, zo dňa 22.09.2020,
- 9) Stanovisko Západoslovenská distribučná a.s., k SO 502 Prípojka NN, SO 704.2 Prípojka NN na nástupnej zastávke autobusov MHD – smer Trnavská ul. pre automat cestovných lístkov a informačnú tabuľu, SO 703.2 Prípojka NN pre CDS,

**2c) Investičný náklad stavby: 49 800,- Eur**

Za skoré vybavenie našej žiadosti vám vopred ďakujeme.

S pozdravom

Ing. Oľga Szabóová

**MERIUS, a.s., IČO: 35 767 189, Štefánikova 6/A, 811 05 Bratislava**

**v zastúpení ARTPLAN spol. s.r.o., Karadžičova 27, 811 08 Bratislava**

E-mail: [artplan@artplan.sk](mailto:artplan@artplan.sk), [szaboova@artplan.sk](mailto:szaboova@artplan.sk)

Tel.: 02 55 419 653, Mobil: 0905/409 6710

Mestská časť Bratislava – Nové mesto  
**Stavebný úrad – Ing. Petrová Lucia**  
Junácka ul. č. 1  
832 91 Bratislava 3

MESTSKÝ ÚRAD BRATISLAVA JUNÁCKA 1, 832 91 BRATISLAVA	
29. 12. 2020	
Číslo zápisu: 46765	Číslo spisu:
Prilohy:	Vybavuje: PETL

V Bratislave dňa 27.12.2020

Vec : **DOPLNENIE - Žiadosti o vydanie stavebného povolenia zo dňa 08.12.2020** na stavbu:

**POLYFUNKČNÝ OBJEKT TOMÁŠIKOVA – Bratislava – Nové Mesto**  
na pozemku parc. „C“ KN č. 15115/7, katastrálne územie Nové Mesto,  
inžinierske stavby aj na pozemkoch  
C-KN parc. č.23022/2, 23021, 15115/3 (E-KN p. č. 15115/3), a C-KN 15115/111,  
katastrálne územie Nové Mesto

inžinierske objekty:

**SO 202      Kiosková distribučná transformačná stanica EH5 + technológia**  
**SO 501      Prípojka VN**  
**SO 501.1    NN káblové vedenie distribučné**

V prílohe listu Vám k našej žiadosti o vydanie stavebného povolenia na uvedené inžinierske objekty, zo dňa 08.12.2020, zasielame nasledovné doplňujúce doklady:

- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. **286507802000/0099** č. budúceho oprávneného 201503-0170000590-ZBZ\_VB – zabezpečenie vecného bremena pre uloženie stavebného objektu na pozemku reg. C-KN parc. č. 23021 (E-KN parc. č. 15115/3) k. ú. Nové Mesto :  
- **SO 501 Prípojka VN**
- Stanovisko Hlavného mesta SR Bratislava, k PD pre stavebné konanie č. MAGS ODI 48669/2020-114284 Bá-300 zo dňa 16.12.2020,
- Vyjadrenie Hlavného mesta SR Bratislava, k PD pre územné konanie č. MAGS OD 36114/2018/396535, zo dňa 22.01.2018,

Za skoré vybavenie našej žiadosti Vám ďakujeme.

S pozdravom

Ing. Oľga Szabóová