

Vyvesené dňa: 25 -01- 2010

Zvesené dňa : 09 -02- 2010



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Špeciálny stavebný úrad pre komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie

Bratislava, 20.01.2010

VaI-1816/2009

Oznámenie

o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania **verejnou vyhláškou**

Starosta Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ako príslušný správny orgán v pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie, v súlade s § 2 písm. a/ bod 3 zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súlade s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy a všetkým známym účastníkom konania podľa § 61 stavebného zákona,

z a č a t i e k o n a n i a

vo veci vydania stavebného povolenia

verejnou vyhláškou

názov stavby: „Residence Valley – Koliba Vtáčnik“
stavebný objekt: „SO 02 Prístupová komunikácia“
pozemky parc.č.: 18063/1, 18064/2, 18100/2, 18100/3, 18100/4, 22301, 4961
katastrálne územie: Bratislava - Vinohrady

stavebník: Tatra Residence, s.r.o., Hodžovo nám. 3, 811 06 Bratislava
v zastúpení: L&K Development, a.s., Mydlárska 18, 010 01 Žilina
v zastúpení: PETRING, s.r.o, Nám. Hraničiarov 6/B, 851 03 Bratislava

na základe žiadosti zo dňa 30.11.2009.

Nakoľko sú špeciálnemu stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Vzhľadom k uvedenému špeciálny stavebný úrad v súlade s § 64 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy a všetkým známym účastníkom konania, že môžu svoje námietky a pripomienky podať v lehote do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade. Na pripomienky a námietky, ktoré boli, alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prejednávaní územného plánu zóny (územného projektu zóny) sa neprihliada.

Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade v úradných hodinách: pondelok, streda od 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 17⁰⁰ hod., piatok od 8⁰⁰ - 12⁰⁰ hod., na 7. poschodí, dvere č. 714.

Súčasne sa účastníci konania v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona upozorňujú, že na neskoršie podané námietky sa **neprihliadne**.

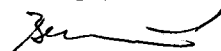
Špeciálny stavebný úrad upovedomuje účastníkov o začatí konania **verejnou vyhláškou** podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a v súlade s § 61 ods. 4) stavebného zákona.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA

Junácka 1, 832 91 Bratislava

- 5A -



Ing. Barbara Beňová

vedúca odd. VaI

Vybavuje: Ing. Zsírosová, tel.: 49 253 352

☎/fax
49 25 31 11
44 25 88 40
investicne@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Dexia Banka
Slovensko a.s

Číslo účtu
1800347007/5600

IČO
603317

Stránkové dni:
Pondelok: 8⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-17⁰⁰
Streda: 8⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-17⁰⁰
Piatok: 8⁰⁰-12⁰⁰

Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto zabezpečí zverejnenie tohto oznámenia vyvesením na tabuli po dobu **15 dní podľa § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní** a po tomto termíne potvrdené oznámenie zašle späť na tunajší úrad.

Stavebník zabezpečí zverejnenie tohto oznámenia **na mieste stavby a v bytovom dome na Tupého 29** – verejnou vyhláškou **po dobu 15 dní** a po tomto termíne potvrdené oznámenie zašle späť na tunajšie oddelenie.

vyvesené dňa: **25 -01- 2010**

zvesené dňa: **09 -02- 2010**

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania:

1. Tatra Residence, s.r.o., Hodžovo nám. 3, 811 06 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava
3. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
4. Ing. Richard Urban, Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2, 831 04 Bratislava
5. Ing. Mária Kyliánová, Zochova 16, 811 03 Bratislava
6. Patrik Karlík, Moyzesova 8, 811 05 Bratislava
7. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
8. Ing. Štefan Košút, Čsl. parašutistov 25, 831 03 Bratislava
9. Janka Sobotová, Teplická 5, 831 02 Bratislava
10. Doc. Ing. František Hájek CSc., Hanulova 1, 841 01 Bratislava 42
11. Mgr. Milada Szendreyová, L. Déreza 8, 831 01 Bratislava
12. Nadežda Spurná, Donská 8, 040 12 Košice
13. Kvetoslava Sokolíková, Wolkrova 39, 851 01 Bratislava 5
14. Ján Križka, Bulharská 61, 821 04 Bratislava 2
15. Zuzana Križková, Bulharská 61, 821 04 Bratislava 2
16. Ivana Mikitová, Pelhřimovská 2, 026 01 Dolný Kubín-Veľký Bysterec
17. Matej Okáli, Vážska 28, 821 07 Bratislava
18. Peter Švec, Moskovská 5, 811 08 Bratislava
19. RNDr. Eva Gernerová, Budatínska 51, 851 06 Bratislava
20. Ing. Milan Jursa, Medená 23, 811 02 Bratislava
21. Ing. Silvia Jursová, Medená 23, 811 02 Bratislava
22. Mgr. Michal Ruttkay, Gabčíkova 6, 845 05 Bratislava
23. Ing. Darina Ruttkayová, Gabčíkova 6, 845 05 Bratislava
24. Mgr. Viliam Pohančeník, Olivová 8, 831 01 Bratislava
25. Simona Pohančeníková, Olivová 8, 831 01 Bratislava
26. Viliam Pohančeník, Olivová 8, 831 01 Bratislava
27. MUDr. Juraj Demian, Tupého 31, 831 00 Bratislava
28. Obyvatelia bytového domu - Tupého 29 – verejnou vyhláškou
29. Miesto stavby – verejnou vyhláškou

II. Dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám:

1. L&K Development, a.s., Mydlárska 18, 010 01 Žilina
2. PETRING, s.r.o, Nám. Hraničiarov 6/B, 851 03 Bratislava
2. Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, OCH, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
3. Obvodný úrad životného prostredia, Karloveská 2, 842 53 Bratislava 42
4. MČ Bratislava Nové Mesto, odd. ÚKaSP, tu
5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
6. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
7. Slovenský plynárenský priemysel, a. s., Mlynské Nivy 44/A, 825 11 Bratislava 26
8. Slovak Telekom, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava 2
9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Staromestská 6, 811 03 Bratislava 1
10. Krajské riaditeľstvo PZ, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1