



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Vec: **Zverejnenie návrhu na začatie kolaudačného konania**

Stavebné povolenie: ÚKaSP 2013/573/Vim-44 zo dňa 10.05.2013, právoplatné dňa 13.06.2013, zmena stavby pred dokončením č. 2252/2019/UKSP/VIDM-1 zo dňa 24.01.2019, právoplatné dňa 13.02.2019

Názov stavby: **„Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1“**
„SO 005 NFŠ Zariadenie viažuce sa na funkciu“

Miesto stavby : na pozemkoch parc. č. 11281/6, 11281/26, 11281/27, 11281/28, 11281/36, 11281/37, 11281/38, 11281/42, 11281/43, 11281/44, 11281/65-68, 11281/72-78, 11281/81, 11281/84-87

Katastrálne územie: Nové Mesto v Bratislave

Dňa 08.06.2020 s posledným doplnením podania dňa 04.09.2020 podal navrhovateľ FIDI, s.r.o., Slávičie údolie 14, 811 02 Bratislava, IČO: 47987421 (ďalej len „navrhovateľ“), v zastúpení Cesproza, s.r.o., Budyšínska 14, 831 03 Bratislava (ďalej len „v zastúpení“) návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu: **„Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1“**, na ul. V. Tegelhoffa 4 v Bratislave, časť stavby: **SO 005 NFŠ Zariadenie viažuce sa na funkciu**, priestor na 2. nadzemnom podlaží v nákupnej pasáži, číslo priestoru 5B.02.2.1 - kaviareň, súpis. č. stavby 14083, na pozemkoch parc. č. 11281/6, 11281/26, 11281/27, 11281/28, 11281/36, 11281/37, 11281/38, 11281/42, 11281/43, 11281/44, 11281/65-68, 11281/72-78, 11281/81, 11281/84-87 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave. Stavba bola povolená rozhodnutím č. ÚKaSP2013/573/Vim-44 zo dňa 10.05.2013 právoplatným dňa 13.06.2013. Navrhovateľ preukázal iný právny vzťah ku stavbe, ktorá je predmetom kolaudačného konania na základe zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi budúcim prenajímateľom Tehelné, a.s., Sasinkova 5, 811 08 Bratislava, IČO: 50109936 a budúcim nájomcom FIDI, s.r.o., Slávičie údolie 1571/14, 811 02 Bratislava, IČO: 48987421 zo dňa 27.11.2019.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal rozhodnutie č. 1302/2009-3.4/pl zo dňa 13.07.2009 s vyjadrenie č. 5545/2012-3.4/pl zo dňa 09.05.2012 podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.



/fax

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

Stránkové dni

02 / 49 253 111

Prima banka Slovensko, a.s. SK08 5600 0000 0018 0034 7007

603317

Pondelok 8 - 12,00 13 - 14,30

02 / 45 529 459

Streda 8 - 12,00 13 - 14,30

-mail: banm@banm.sk

DIČ

www.banm.sk

2020887385

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 a § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s §7a, ods. 2, písm. i) zákona č.377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov podľa ust. § 58a ods.3) staveného zákona týmto

zverejňuje kópiu oznámenia o začatí kolaudačného konania

**s názvom: „Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1“- „SO 005
NFŠ Zariadenie viažuce sa na funkciu“**

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Prílohy:

1. Opätovné oznámenie o začatí kolaudačného konania



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/08.06.2020

Naša značka
8176/2020/UKSP/PETL-ozn.

Vybavuje/☎/@
Ing. Petrová / 0249253384 /
lucia.petrova@banm.sk

Bratislava
23.11.2020

Vec

Opätovné oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 08.06.2020 s posledným doplnením podania dňa 04.09.2020 navrhovateľ FIDI, s.r.o., Slávičie údolie 14, 811 02 Bratislava, IČO: 47987421 (ďalej len „navrhovateľ“), v zastúpení Cesproza, s.r.o., Budyšínska 14, 831 03 Bratislava (ďalej len „v zastúpení“) návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu: „**Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1“**, na ul. V. Tegelhoffa 4 v Bratislave, časť stavby: **SO 005 NFŠ Zariadenie viažuce sa na funkciu**, priestor na 2. nadzemnom podlaží v nákupnej pasáži, číslo priestoru 5B.02.2.1 - kaviareň, súpis. č. stavby 14083, na pozemkoch parc. č. 11281/6, 11281/26, 11281/27, 11281/28, 11281/36, 11281/37, 11281/38, 11281/42, 11281/43, 11281/44, 11281/65-68, 11281/72-78, 11281/81, 11281/84-87 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave. Stavba bola povolená rozhodnutím č. ÚKaSP2013/573/Vim-44 zo dňa 10.05.2013 právoplatným dňa 13.06.2013. Navrhovateľ preukázal iný právny vzťah ku stavbe, ktorá je predmetom kolaudačného konania na základe zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi medzi budúcim prenajímateľom Tehelné, a.s., Sasinkova 5, 811 08 Bratislava, IČO: 50109936 a budúcim nájomcom FIDI, s.r.o., Slávičie údolie 1571/14, 811 02 Bratislava, IČO: 48987421 zo dňa 27.11.2019.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ust. § 80 ods.1) stavebného zákona opätovne oznamuje začatie kolaudačného konania a zároveň nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 14.01.2021 o 09,00 hod.

so stretnutím prizvaných na rohu ulíc Bajkalská a Viktora Tegelhoffa.

☎/fax
02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
603317

Stránkové dni
Pondelok 8 - 12,00 13 - 14,30
Streda 8 - 12,00 13 - 14,30

e-mail: banm@banm.sk
www.banm.sk

DIČ
2020887385

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upozorňujú podľa ust. § 80 ods. 2) stavebného zákona, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Zároveň pozývame na kolaudačné konanie projektanta a dodávateľa stavby, prostredníctvom stavebníka stavby, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor.

Mgr. Rudolf Kusý

starosta mestskej časti

Bratislava - Nové Mesto

v z. podľa poverenia č.37/2020

zo dňa 27.07.2020

Ing. arch. Kamila Marušáková

vedúca odd. ÚK a SP

Oznámenie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Tehelné, a.s. Sasinkova 5, 811 08 Bratislava
2. FIDI, s.r.o., Slávičie údolie 1571/14, 811 02 Bratislava, v zastúpení: Cesproza, s.r.o., Budyšínska 14, 831 01 Bratislava
3. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Dotknutým orgánom:

4. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva hl. m. SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
6. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislava, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 831 05 Bratislava
8. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor environmentálneho posudzovania, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava