



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Vaše číslo/ zo dňa
-/18.11.2020

Naše číslo
11078/2020/UKSP/PETL

Vybavuje
Ing. Lucia Petrová / 0249253384
lucia.petrova@banm.sk

Bratislava
23.11.2020

Vec

Zverejnenie návrhu na začatie kolaudačného konania

Dňa 18.11.2020 podal navrhovateľ Good Deals, s.r.o., Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 50424785 (ďalej len „navrhovateľ“), v zastúpení PKT s.r.o., Rovniankova 16, 851 02 Bratislava, IČO: 36669571 (ďalej len „v zastúpení“) návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre časť stavby: SO 005 NFŠ Nákupná pasáž, **priestory č.41, vchod C** – predajňa a rehabilitačné centrum, na 1.poschodí nákupnej pasáže a **č.42, vchod D** – predajňa a rehabilitačné centrum, na 1.poschodí nákupnej pasáže stavby: „**Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1**“, na ul. V. Tegelhoffa 4 v Bratislave, súpis. č. 14083, na pozemkoch parc. č. 11281/23, 11281/45, 11281/46, 11281/47, 11281/53, 11281/54, 11281/62 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave. Stavba bola povolená rozhodnutím č. ÚKaSP2013/573/Vim-44 zo dňa 10.05.2013 právoplatným dňa 13.06.2013. Zmena stavby pred dokončením pre stavebný objekt SO 005 bola povolená rozhodnutím č. 2252/2019/UKSP/VIDM-1 zo dňa 24.01.2019, právoplatným dňa 13.02.2019. Navrhovateľ preukázal vlastnícky vzťah ku stavbe na základe listu vlastníctva č. 6379, k.ú. Nové Mesto.

Dňom podania žiadosti 18.11.2020 bolo v zmysle § 18 ods. 2 správneho poriadku začaté kolaudačné konanie.

V zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (ďalej len "zákon o EIA"), zverejňujeme kópiu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia zo dňa 08.06.2020.

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú prístupné na stránke: <https://www.enviroportal.sk/eia/dokument/72454>

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Vec: **Zverejnenie návrhu na začatie kolaudačného konania**

Stavebné povolenie: ÚKaSP 2013/573/Vim-44 zo dňa 10.05.2013, právoplatné dňa 13.06.2013, zmena stavby pred dokončením č. 2252/2019/UKSP/VIDM-1 zo dňa 24.01.2019, právoplatné dňa 13.02.2019

Názov stavby: **„Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1“**
„SO 005 NFŠ Nákupná pasáž“

Miesto stavby : súpis. č. 14083, na pozemkoch parc. č. 11281/54,62,46,45,53,47,23

Katastrálne územie: Nové Mesto v Bratislave

Dňa 18.11.2020 podal navrhovateľ Good Deals, s.r.o., Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 50424785 (ďalej len „navrhovateľ“), v zastúpení PKT s.r.o., Rovniankova 16, 851 02 Bratislava, IČO: 36669571 (ďalej len „v zastúpení“) návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre časť stavby: SO 005 NFŠ Nákupná pasáž, **priestory č.41, vchod C** – predajňa a rehabilitačné centrum, na 1.poschodí nákupnej pasáže a **č.42, vchod D** – predajňa a rehabilitačné centrum, na 1.poschodí nákupnej pasáže stavby: **„Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1“**, na ul. V. Tegelhoffa 4 v Bratislave, súpis. č. 14083, na pozemkoch parc. č. 11281/23, 11281/45, 11281/46, 11281/47, 11281/53, 11281/54, 11281/62 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave. Stavba bola povolená rozhodnutím č. ÚKaSP2013/573/Vim-44 zo dňa 10.05.2013 právoplatným dňa 13.06.2013. Zmena stavby pred dokončením pre stavebný objekt SO 005 bola povolená rozhodnutím č. 2252/2019/UKSP/VIDM-1 zo dňa 24.01.2019, právoplatným dňa 13.02.2019. Navrhovateľ preukázal vlastnícky vzťah ku stavbe na základe listu vlastníctva č. 6379, k.ú. Nové Mesto.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal rozhodnutie č. 1302/2009-3.4/pl zo dňa 13.07.2009 s vyjadrenie č. 5545/2012-3.4/pl zo dňa 09.05.2012 podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.



Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 a § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s §7a, ods. 2, písm. i) zákona č.377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov podľa ust. § 58a ods.3) stavebného zákona týmto

zverejňuje kópiu oznámenia o začatí kolaudačného konania

**s názvom: „Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1“- „SO 005
NFŠ Nákupná pasáž“**

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Prílohy:

1. Oznámenie o začatí kolaudačného konania



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/18.11.2020

Naša značka
11078/2020/UKSP/PETL-ozn.

Vybavuje/☎/@
Ing. Petrová / 0249253384 /
lucia.petrova@banm.sk

Bratislava
23.11.2020

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 18.11.2020 podal navrhovateľ navrhovateľ Good Deals, s.r.o., Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 50424785 (ďalej len „navrhovateľ“), v zastúpení PKT s.r.o., Rovniankova 16, 851 02 Bratislava, IČO: 36669571 (ďalej len „v zastúpení“) návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre časť stavby: SO 005 NFŠ Nákupná pasáž, **priestory č.41, vchod C** – predajňa a rehabilitačné centrum, na 1.poschodí nákupnej pasáže a **č.42, vchod D** – predajňa a rehabilitačné centrum, na 1.poschodí nákupnej pasáže stavby: „**Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1**“, na ul. V. Tegelhoffa 4 v Bratislave, súpis. č. 14083, na pozemkoch parc. č. 11281/23, 11281/45, 11281/46, 11281/47, 11281/53, 11281/54, 11281/62 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave. Stavba bola povolená rozhodnutím č. ÚKaSP2013/573/Vim-44 zo dňa 10.05.2013 právoplatným dňa 13.06.2013. Zmena stavby pred dokončením pre stavebný objekt SO 005 bola povolená rozhodnutím č. 2252/2019/UKSP/VIDM-1 zo dňa 24.01.2019, právoplatným dňa 13.02.2019. Navrhovateľ preukázal vlastnícky vzťah ku stavbe na základe listu vlastníctva č. 6379, k.ú. Nové Mesto.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ust. § 80 ods.1) stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania a zároveň nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 14.01.2021 o 10,00 hod.

so stretnutím prizvaných na rohu ulíc Bajkalská a Viktora Tegelhoffa.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upozorňujú podľa ust. § 80 ods. 2) stavebného zákona, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni		
02 / 49 253 111	Prima banka Slovensko, a. s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok	8 - 12,00	13 – 14,30
02 / 45 529 459				Streda	8 - 12,00	13 – 14,30
e-mail: banm@banm.sk			DIČ			
www.banm.sk			2020887385			

na ne neprihliadne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Zároveň pozývame na kolaudačné konanie projektanta a dodávateľa stavby, prostredníctvom stavebníka stavby, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Oznámenie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Good Deals, s.r.o., Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, v zastúpení: PKT s.r.o., Rovniankova 16, 851 02 Bratislava
2. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Dotknutým orgánom:

3. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva hl. m. SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
5. Prezídium Hasičského a záchranného zboru, Drieňova 22, 826 86 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 831 05 Bratislava
7. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor environmentálneho posudzovania, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava