|  |
| --- |
| Žiadosť o vyjadrenie / územnoplánovaciu informáciu pre účely Okresného úradu Bratislava - Pozemkový a lesný odbor |
| pre  Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania,  Junácka 1, 832 91 Bratislava |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Žiadateľ** | | | | |
| **Titul** | **Meno** | | **Priezvisko** | |
|  |  | |  | |
| **Firma** | | | | **IČO** |
|  | | | |  |
| **Ulica** | | | | **Číslo** |
|  | | | |  |
| **PSČ** | | **Obec / Mesto** | | |
|  | |  | | |
| **Telefón** | | **E-mail** | | |
|  | |  | | |

|  |
| --- |
| **Vyjadrenie / územnoplánovacia informácia bude poskytnutá k pozemkom** |
| **Register** |
| * register C (KN, katastrálna mapa) * register E (UO, mapa určeného operátu) |
| **Katastrálne územie** |
| * Vinohrady * Nové Mesto |
| **Parcelné čísla pozemku / pozemkov (max. 10)** |
|  |

|  |
| --- |
| **Vyjadrenie / územnoplánovacia informácia bude poskytnutá pre účely Okresného úradu Bratislava - Pozemkový a lesný odbor k:** |
| * **a)** žiadosti o vydanie rozhodnutia o zmene druhu pozemku podľa ust. § 11 ods. 1 písm. a) zák. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospod. pôdy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (pred 25. júnom 1992 vplyvom ľudskej činnosti zmenil svoj charakter a nezodpovedá poľnohospodárskej pôde) * **b)** žiadosti o zmenu druhu poľnohospodárskeho pozemku na lesný pozemok v zmysle ust. § 9, ods. 1 zák. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospod. pôdy a o zmene a doplnení niektorých zákonov * **c)** žiadosti o vydanie stanoviska v zmysle zák. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospod. pôdy a o zmene a doplnení niektorých zákonov * **d)** žiadosti o dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle zák. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospod. pôdy a o zmene a doplnení niektorých zákonov * **e)** žiadosti o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospod. pôdy a o zmene a doplnení niektorých zákonov |

|  |
| --- |
| **Spôsob prevzatia vyjadrenia / územnoplánovacej informácie:** |
| * osobne, * doporučene poštou, * do elektronickej schránky |

|  |
| --- |
| **Povinné prílohy k žiadosti:** |
| **a) b)** |
| * mapa s vyznačením záujmového pozemku alebo pozemkov, resp. záujmového územia (môže to byť akákoľvek mapa, z ktorej bude možné jednoznačne identifikovať situovanie pozemku v území) |
| **c) d) e)** |
| * mapa s vyznačením záujmového pozemku alebo pozemkov, resp. záujmového územia (môže to byť akákoľvek mapa, z ktorej bude možné jednoznačne identifikovať situovanie pozemku v území) * stručná projektová dokumentácia, ktorá obsahuje:   1. identifikačné údaje stavby a stavebníka   2. začlenenie stavby v zmysle § 43b a § 43c zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v platnom znení, a prípadne zaradenie stavby podľa vyhlášky č. 277/2008 Z. z., ktorou sa ustanovujú klasifikačné znaky na ubytovacie zariadenia pri ich zaraďovaní do kategórií a tried, v platnom znení   3. stručný opis z hľadiska účelu, funkcie a prevádzky   4. architektonické a urbanistické bilancie   5. posúdenie súladu stavby s územnoplánovacou dokumentáciou (porovnanie požadovaných a navrhnutých bilancií, indexov a koeficientov)   6. výpočet potreby statickej dopravy v zmysle STN 73 6110 / Z2   7. posúdenie podzemných podlaží, podkrovia a ustúpeného podlažia (v zmysle STN 73 4301 / Z1 alebo v zmysle VZN príslušnej územnoplánovacej dokumentácie)   8. situáciu umiestnenia stavby na pozemku alebo pozemkoch vrátane susedných pozemkov a stavieb na nich. Situácia musí obsahovať vzdialenosti od hraníc pozemkov a od okolitých stavieb; zakreslenie stavebných a regulačných čiar a ochranných pásiem; grafické znázornenie zastavaných plôch, spevnených plôch a zazelenených plôch; dopravné napojenie stavby a umiestnenie parkovacích a odstavných miest.   9. pôdorysy všetkých podlaží. Výkresy musia obsahovať min. základné charakteristické kóty a výškopisné kóty; pri pôdorysoch 1. podzemného a 1. nadzemného podlažia hodnoty priľahlého upraveného terénu v jednotlivých bodoch zlomu terénu.   10. pôdorys podkrovia alebo ustúpeného podlažia. Výkresy musia obsahovať min. základné charakteristické kóty a výškopisné kóty, vyznačenie hranice dosiahnutia min. výšky 2300 mm a grafické znázornenie šikmej stropnej konštrukcie v započítateľnej časti podlahovej plochy podkrovia.   11. charakteristické rezy s výškopisnými kótami a vyznačením min. výšky 2300 mm v podkrovných priestoroch   12. pohľady stavby * záväzné stanovisko hl. mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti – **len v prípade stavieb umiestňovaných v lokalitách Koziarka a Horné Židiny** * iné podklady a doklady potrebné pre posúdenie (v prípade potreby budú vyžiadané tunajším úradom na doplnenie) |

|  |
| --- |
| **Súhlas so spracovaním osobných údajov** |
| **Týmto** **ako dotknutá osoba** **udeľujem prevádzkovateľovi mestská časť Bratislava-Nové Mesto**, so sídlom Junácka 1, 832 91 Bratislava, IČO: 00603317, **súhlas so spracúvaním mojich osobných údajov** v rozsahu údajov uvedených v tejto žiadosti **na účel vydania územnoplánovacej informácie na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto**, a to **na dobu 5 rokov** určenú v Registratúrnom poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v zmysle zákona č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Potvrdzujem, že som ako dotknutá osoba bol/a informovaný/á prevádzkovateľom o mojom práve tento súhlas kedykoľvek odvolať, a to písomne zaslaním e-mailu na e-mailovú adresu: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk) alebo podania v tlačenej forme na adresu sídla prevádzkovateľa, resp. jeho podaním priamo v podateľni v sídle prevádzkovateľa; pričom odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania založenom na súhlase pred jeho odvolaním. |

V ..................................................

dňa ............................................... ............................................................

podpis