

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

3041/2019/UKSP/VIDM-21

Bratislava 20.2.2019

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa: ..... 20.2.2019 .....  
Podpis .....



## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného konania vedeného podľa § 80 stavebného zákona rozhodla takto:

podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok) a § 82 ods. 1 stavebného zákona

### p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

časti stavebného objektu:

SO 082 Areálové osvetlenie a rozvody elektro (časť- námestie 1.NP.)  
na pozemkoch parc. č. 11281/17, 11281/35, 11281/61 v katastrálnom území Nové Mesto, ktorý je súčasťou stavby: "Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1, na ul. V. Tegelhoffa 4, Bratislava," pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. ÚKaSP 2013/573/Vim-44 zo dňa 10.5.2013 s právoplatnosťou 13.6.2013, stavebníkovi spoločnosti NFŠ, a.s. so sídlom Sasinkova 5, 811 08 Bratislava, IČO 50 110 055, na účel zásobovania stavby energiami.

Kolaudácia stavebného objektu SO 082 Areálové osvetlenie a rozvody elektro bola rozdelená na dve časti. Na časť stavebného objektu - plato 2.NP bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. 9544/2018/UKSP/VIDM-105 zo dňa 23.11.2018 s právoplatnosťou 5.12.2018.

Kolaudovaná je časť stavebného objektu SO 082 Areálové osvetlenie a rozvody elektro na plate 2. nadzemného podlažia vo výške +6m, ktorá zabezpečuje osvetlenie tejto časti areálu elektroinštaláciou s napojením z TS 02 a rozvádzačov 3RH2DA, 3RP1-D, 3RP1-E. Súčasťou kolaudovaného objektu je 16 ks osvetľovacích zariadení na plate. Časť stavebného objektu je postavená na pozemku parc. č. 11281/17, 11281/35 a 11281/61 v katastrálnom území Nové Mesto.

Stavebný úrad podľa § 82 ods. 3) stavebného zákona určuje podmienky užívania stavby:

- stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím po nadobudnutí jeho právoplatnosti
- vlastník stavby je povinný dokumentáciu stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu

- vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave
- počas užívania stavby musia byť dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí a požiarnej ochrany.

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkom konania.

## Odôvodnenie

Dňa 28.1.2019 stavebník spoločnosť NFŠ, a.s. so sídlom Sasinkova 5, 811 08 Bratislava v zastúpení spoločnosťou STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s.r.o., so sídlom Mlynské nivy 61/A, 820 12 Bratislava požiadal o vydanie kolaudačného rozhodnutia na časť stavebného objektu SO 082 Areálové osvetlenie a rozvody elektro – časť námestie INP. na pozemkoch parc. č. 11281/17, 11281/35, 11281/61 v katastrálnom území Nové Mesto, ktorý je súčasťou stavby: "Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie - zmena 1, na ul. V. Tegelhoffa 4, Bratislava," pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. ÚKaSP 2013/573/Vim-44 zo dňa 10.5.2013 s právoplatnosťou 13.6.2013.

Na základe žiadosti stavebný úrad dňa 29.1.2019 listom č. 3041/2019/UKSP/VIDM oznámil začatie kolaudačného konania podľa ust. § 80 ods.1) stavebného zákona, pričom nariadil miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním na 12.2.2019, z ktorého vyhotovil zápisnicu.

Miestnym zisťovaním stavebný úrad overil dodržanie podmienok, ktoré boli určené v stavebnom povolení č. ÚKaSP 2013/573/Vim-44 a zistil, že časť stavebného objektu je zrealizovaná s nepodstatnými odchýlkami od overenej dokumentácie stavebným úradom v stavebnom konaní. Optimalizáciou vedení rozvodov došlo k nepodstatným odchýlkam od povolených trás. Uvedené zmeny nemajú charakter zásahu do konštrukčno-statického riešenia stavby, nemení tvarovo-hmotové riešenie stavby, nemení funkčné využitie, vzhľad stavby, nedotýka sa práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi, preto stavebný úrad vyhodnotil zmeny stavby ako nepodstatné, o ktorých nie je potrebné rozhodovať v samostatnom konaní. Zmeny sú zaznamenané v porealizačných zameraniach a v projekte skutočného vyhotovenia stavby.

V konaní sa súhlasne vyjadrili záväzným stanoviskom:

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava č. HŽP/12144/2018/M zo dňa 22.10.2018, ktorého platnosť bola potvrdená zápisom do zápisnice z konania
- Ministerstvo vnútra SR, Prezídium hasičského a záchranného zboru PHZ OPP4-2019/002157-002 zo dňa 12.2.2019
- Inšpektorát práce Bratislava č. IBA-11-40-2.2/ZS-C22,23-19 zo dňa 13.2.2019
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - zápisom do zápisnice
- Ministerstvo životného prostredia SR, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie č. 5780/2018-1.7/fr-56392/2018 zo dňa 22.10.2018, ktorého platnosť bola potvrdená listom zo dňa 20.2.2019.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad zistil, že užívanie stavebného objektu nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska životného prostredia, ochrany života a zdravia osôb, bezpečnosti práce a technických zariadení. Uvedené bolo dokladované vyhovujúcimi výsledkami predpísaných skúšok a revízií podľa osobitných predpisov

a technických noriem. Na základe uvedeného rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

~~Mgr. Rudolf Kusý~~  
starosta mestskej časti  
Bratislava-Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 120 € uhradený v pokladni úradu.

Doručuje sa

Účastníci konania:

1. NFŠ, a.s. Sasinkova 5, 811 08 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, primátor, Primaciálne nám. č.1 , 814 99 Bratislava 1

Na vedomie

3. STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s.r.o., Mlynské nivy 61/A, 820 15 Bratislava
4. KOPA ENG. s.r.o., Škultétyho 26, 080 01 Prešov
5. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva hl. m. SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
7. Prezídium Hasičského a záchranného zboru, Drieňová 22, 826 86 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 831 05 Bratislava
9. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava