

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA - NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa: 09-09-2015	
Podanie číslo: 9121	PR, ŽH - LU:
Číslo spisu: 1509	
Prílohy:	Vybavuje: 

Zn.30/Ra/2015

Miestna časť Bratislava - Nové Mesto
Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto
Junácka ul. č. 1
832 91 Bratislava

V Bratislave, 09.09.2015

Vec : LAKESIDE PARK BRATISLAVA – PHASE II
- žiadosť o vydanie súhlasu na výrub drevín

Spoločnosť TriGranit Centrum, a.s., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava, IČO: 35 889 063, zapísaná v Obchodnom registri okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3349/B, (ďalej len „akciová spoločnosť“), v zastúpení Stavoinvestou Bratislava s.r.o., Pluhová 2, 83103 Bratislava, IČO: 31 353 886, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 5369/B žiadame o vydanie súhlasu na výrub 14 ks drevín v zmysle § 47 ods. 3 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov pre stavbu LAKESIDE PARK BRATISLAVA – PHASE II, ktorej zmena umiestnenia je t.č. riešená v prebiehajúcom konaní o zmene UR.

K našej žiadosti uvádzame nasledovné údaje :

Údaje o pozemku, na ktorom sa dreviny nachádzajú :

Katastrálne územie : Bratislava – Nové Mesto

Č. parcely : 15115/70, evidovaná na liste vlastníctva č. 4884 katastrálneho odboru Okresného úradu Bratislava vo výlučnom vlastníctve „akciovej spoločnosti“, pozemok je zapísaný ako pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok, je umiestnený v zastavanom území obce.

V prílohe našej žiadosti prikladáme k identifikácii pozemku kópiu z katastrálnej mapy (1x formát A3) vyhotovený katastrálnym odborom Okresného úradu v Bratislave č. zák. 23634/15 zo dňa 8.9.2015, použiteľný pre právne úkony.

Špecifikácia drevín, ktoré majú byť vyrúbané :

V zmysle „Dendrologického prieskumu a plánu náhradnej výsadby LAKESIDE PARK – PHASE II“, ktorý spracoval Ateliér DUMA s.r.o., Sereďská 66, Trnava – Modranka 917 05 v 11/2014, pod archív.č. 1214, zodpov. projektant Ing. Magdaléna Horňáková, krajinný architekt č. 0014KA sa jedná o nasledovné dreviny :

č. 13 – Pinus nigra, obvod kmeňa v cm, meraný vo výške 1,30 m je 75 cm, výška 7m, šírka koruny 4m, vypočítaná upravená spoločenská hodnota je 876,32- €

č. 14 – Pinus nigra, obvod kmeňa je 51 cm, výška 7m, šírka koruny 4m, spoločenská hodnota upravená je 657,24- €

č. 15 – Pinus nigra, obvod kmeňa je 50 cm, výška 6m, šírka koruny 4m, spoločenská hodnota upravená je 547,69- €

Zapísaná v obch. reg. Okresného súdu Bratislava 1

odd.:Sro, vložka č.: 5369/B

IČO: 31 353 886

IČ DPH: 2020363598

- č. 16 – Pinus nigra, obvod kmeňa je 88 cm, výška 8m, šírka koruny 5m, spoločenská hodnota upravená je 985,85- €
- č. 17 – Pinus nigra, obvod kmeňa je 71 cm, výška 5m, šírka koruny 4m, spoločenská hodnota upravená je 876,32- €
- č. 18 – Pinus nigra, obvod kmeňa je 55cm, výška 5m, šírka koruny 3m, spoločenská hodnota upravená je 657,24- €
- č. 21 – Pinus nigra, obvod kmeňa je 56cm, výška 4m, šírka koruny 3m, spoločenská hodnota upravená je 657,24- €
- č. 35 – Prunus avium, obvod kmeňa je 29 cm, výška 6m, šírka koruny 3m, spoločenská hodnota upravená je 149,37- €
- č. 36 – Prunus avium, obvod kmeňa je 72 cm, výška 7m, šírka koruny 6m, spoločenská hodnota upravená je 507,86-€
- č. 37 – Populus nigra, obvod viackmeňa je 261 cm, výška 15m, šírka koruny 7m, spoločenská hodnota upravená je 1.925,24-€
- č. 38 – Tilia cordata, obvod viackmeňa je 210 cm, výška 10m, šírka koruny 7m, spoločenská hodnota upravená je 1.643,09- €
- č. 39 – Tilia cordata, obvod viackmeňa je 157 cm, výška 11m, šírka koruny 6m, spoločenská hodnota upravená je 1.277,96-€
- č. 46 – Populus nigra, obvod viackmeňa je 89 cm, výška 6m, šírka koruny 4m, spoločenská hodnota upravená je 663,87-€
- č. 47 – Populus nigra, obvod viackmeňa je 116 cm, výška 8m, šírka koruny 6m, spoločenská hodnota upravená je 962,62-€

Na predmetnej parcele sa vyskytujú tiež invazívne náletové dreviny *Alnus altissima*, ktoré budú zlikvidované v rámci povoleného výrubu drevín, ktoré sú v kolízii s navrhovanou stavbou pretože tvoria prekážku pri výstavbe navrhovaných objektov a je potrebné ich odstránenie.

Náhradná výsadba za odstránené dreviny bude uskutočnená v súlade s rozhodnutím orgánu ochrany prírody a stanoveniu náhradnej výsadby.

Navrhujeme uskutočniť náhradnú výsadbu za odstraňované dreviny v rámci riešeného územia stavby LAKESIDE PARK – PHASE II výsadbou verejnej zelene v rámci riešeného areálu podľa predloženého plánu náhradnej výsadby.

Správny poplatok za žiadosť o vydanie súhlasu na výrub drevín sume 100.- € zaplatíme v pokladni miestneho uradu BA-NM.

V prípade požiadavky na doplnenie nášho podania, prosíme avizovať túto skutočnosť na kontaktnú osobu z našej strany, ktorou je Ing. L. Radimák, Stavoinvesta Bratislava, s.r.o., Pluhová 2, 831 03 Bratislava, tel.č. 02/44259026, Mo: **0903/238 334**, e-mail : stavoinvesta@stonline.sk.

S pozdravom

Prílohy:

1. Splnomocnenie na zastupovanie zo dňa 7.9.2015
2. Kópia z katastrálnej mapy
3. Výpis z LV č.4884
4. Dendrologický prieskum, plán náhradnej výsadby
5. Situačné výkresy

Stavoinvesta Bratislava, s.r.o.
Pluhová 2
831 03 BRATISLAVA
IČO: 31 353 886
Ing. Pavel Lukňár
konateľ spoločnosti

