

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO



STAROSTA
mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
v y h l a s u j e
úplné znenie

Všeobecne záväzného nariadenie
mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

č. 3/1996

zo dňa 25. 6. 1996

o starostlivosti o zeleň
na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
ako vyplýva zo zmien a doplnení vykonaných Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto č. 7/2008 zo dňa 16. 12. 2008

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto podľa § 15 ods. 2 písm. a/
zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších
predpisov a v nadväznosti na Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy sa uznieslo :

§ 1
Úvodné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len "nariadenie") vymedzuje základné pojmy a
ustanovuje základné zásady starostlivosti o zeleň na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
(ďalej len "mestská časť"), ako aj povinnosť právnických a fyzických osôb pri starostlivosti o zeleň.

§ 2
Úvodné ustanovenia

/1/ Zeleňou sa podľa tohto nariadenia rozumie časť životného prostredia, tvorená súborom živých a
neživých prvkov, ktoré vznikali na určitej ploche prirodzeným spôsobom alebo boli vytvorené
ľudskou činnosťou.

/2/ Živé prvky zelene sú stromy, kry, byliny (trávy a kvety).

/3/ Neživé prvky zelene sú pôdny substrát, voda a prírodné útvary (kamene, svahy, modelované
terény, a pod.).

/4/ Starostlivosť o zeleň zahŕňa správu, evidenciu, tvorbu, údržbu a ochranu zelene.

/5/ Správca zelene je vlastníkom alebo vlastníkom poverená fyzická alebo právnická osoba starajúca sa o
zeleň.

§ 3 **Starostlivosť o zeleň**

/1/ Starostlivosťou o verejnú zeleň na území mestskej časti zverenú do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto vrátane cestnej zelene pri komunikáciách III. a IV. triedy zabezpečuje mestská časť prostredníctvom EKO-podniku VPS ako správcu zelene.

/2/ Starostlivosť o verejnú zeleň tzv. cestnú zeleň pri komunikáciách I. a II. triedy a verejnú zeleň nezverenú do správy mestskej časti zabezpečuje Magistrát hl. mesta SR Bratislavy oddelením cestného hospodárstva ako správcu zelene.

/3/ Starostlivosť o zeleň lesoparku zabezpečuje Magistrát hl. mesta SR Bratislavy mestskou organizáciou Mestské lesy v Bratislave.

/4/ Starostlivosť o neverejnú zeleň zabezpečujú vlastníci, resp. správcovia alebo užívatelia, právnické a fyzické osoby.

§ 4 **Evidencia zelene**

/1/ Správca zelene vykonáva evidenciu spravovanej zelene a jej aktualizáciu.

/2/ Správca zelene je povinný poskytnúť orgánom samosprávy mestskej časti na požiadanie údaje o živých prvkoch zelene, ktorú má v správe. Ďalej je povinný umožniť vstup na tieto pozemky osobám povereným mestskou časťou overovať aktuálnosť týchto údajov.

§ 5 **Tvorba zelene**

/1/ Zeleň sa vytvára v rozsahu nevyhnutnom pre zabezpečenie zdravotne neškodného a esteticky vyváženého životného prostredia a potrieb ekologickej stability územia na plochách určených na tieto účely.

/2/ Tvorba zelene na území mestskej časti vychádza z platných smerných častí územnoplánovacej dokumentácie mestskej časti, ktorej súčasťou je aj systém ekologickej stability.

/3/ Tvorba zelene je povinnou súčasťou investičnej činnosti, ktorá sa zelene akýmkoľvek spôsobom dotýka, pričom musí rešpektovať existujúcu zeleň.

/4/ Správca zelene dbá, aby sa vytvárajúca zeleň uskutočňovala výsadbou len do vopred riadne pripravenej pôdy, ktorej povrchová vrstva musí pozostávať z minimálne 0,5m zeminy bez štrku a stavebného odpadu a ornica musí byť rozprestretá v hrúbke 0,2m na vopred skyprenom povrchu. Ďalej je povinný dodržiavať technologický postup výsadby a prísne dbať, aby nebola poškodená už vysadená zeleň.

/5/ Investor spevnených plôch (chodníky, parkoviská a pod.), na ktorých je plánovaná výsadba stromov, je povinný ponechať otvory o rozmeroch najmenej 2,25m².

/6/ Pri výsadbe stromov v užších priestoroch je možné zeleň nahrádzať alebo dopĺňať len druhmi malého vzrastu, ktoré zásadne neovplyvnia svetelné pomery v priľahlých objektoch.

§ 6 **Údržba zelene**

Správca zelene je povinný zabezpečovať celoročnú odbornú údržbu zelene.

§ 7 Ochrana verejnej zelene

- /1/ Všetky fyzické a právnické osoby sú povinné chrániť zeleň.
- /2/ Poškodzovanie zelene sa zakazuje. Za poškodenie zelene sa považuje najmä :
- a/ realizácia zelene v rozpore so schválenými projektami ozelenenia,
 - b/ odcudzovanie a trhanie okrasných kvetov,
 - c/ lámanie a neodborné orezávanie vetiev stromov a krov,
 - d/ svojvoľné presádzanie stromov, krov alebo iné poškodzovanie a ničenie stromov, krov a ostatnej zelene vrátane porušovania pôdneho krytu,
 - e/ vysádzanie stromov a krov bez súhlasu správcu zelene,
 - f/ narušenie koreňovej sústavy stromov a ich nadzemných častí.
- /3/ V záujme ochrany zelene sa ďalej zakazuje :
- a/ jazdiť a parkovať vozidlami na plochách zelene vrátane bicyklov,
 - b/ znečisťovať plochy zelene ,
 - c/ umiestňovať stánky, reklamné a iné zariadenia, ktoré by poškodzovali zeleň alebo sťažovali jej údržbu,
 - d/ zakladať oheň.

§ 8 Podmienky zvláštneho využívania zelene

- /1/ Investor je povinný pred požiadaním o umiestnenie stavby vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na zachovanie jestvujúcej zelene. Pred realizáciou je povinný zabezpečiť všetky stromy, ktoré majú byť zachované, pred poškodením ochrannými priedušnými obalmi z vhodného materiálu. Stavebné organizácie sa musia v ich blízkosti zdržať takých zásahov, ktoré by ohrozovali ich zachovanie.
- /2/ Územnoplánovacia dokumentácia, ako aj predprojektová a projektová príprava musia byť vypracované tak, aby zeleň bola čo najmenej dotknutá. Preto obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie a investor sú povinní vypracovať situačný plán jestvujúcej zelene s vyznačením navrhovaných zásahov a predložiť ho mestskej časti na vyjadrenie.
- /3/ Ak pri investičnej výstavbe dochádza k likvidácii verejnej zelene, je stavebná organizácia povinná v lokalite určenej správcom zelene zriadiť novú zeleň, minimálne v rozsahu zodpovedajúcom ploche zrušenej zelene.
- /4/ V prípade, že má dôjsť k likvidácii stromov, musí byť žiadosť o vydanie územného rozhodnutia doložená aj právoplatným rozhodnutím o povolení výrubu stromov rastúcich mimo lesa.
- /5/ Novovybudované nadzemné vedenie nesmie obmedzovať stromy v raste, vzdialenosť stĺpov a stožiarov elektrického osvetlenia musí byť od osi stromov najmenej 4m, pričom je potrebné brať do úvahy ich vzrast. Výnimky sú podmienené vyjadrením správcu zelene. Ak nadzemné vedenie prekáža stromom v raste, môžu sa koruny upraviť len spôsobom, ktorý určí jej správca.
- /6/ Odstupy stavieb a stavebných zariadení od zelene sa volia na ochranu zelene tak, aby zeleň netrpela pri realizácii stavby.

§ 9 Rozkopávky v zeleni

- /1/ Rozkopávky v zeleni je možné vykonávať :
- a/ podľa § 3 ods. 1 len na základe rozhodnutia starostu mestskej časti, vydaného na základe žiadosti žiadateľa,
 - b/ podľa § 3 ods. 2 a 3 len na základe rozhodnutia primátora hl. mesta SR Bratislavy.
- /2/ Žiadosť o rozkopávku podľa § 9 ods. 1 písm. a/ predkladá žiadateľ na Miestny úrad Bratislava-Nové Mesto a podľa § 3 ods. 2 a 3 na Magistrát hl. mesta SR Bratislavy.

/3/ Pri realizácii rozkopávky sa žiadateľ riadi technologickými podmienkami pre realizáciu rozkopávky a uvedie zeleň do pôvodného stavu. Zápisnične ju odovzdá príslušnému správcovi zelene do termínu stanovenom v rozhodnutí.

§ 10 Náhrada škôd

/1 Každý je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na zeleni a životnom prostredí a je zodpovedný za škodu, ktorú spôsobil porušením tohto nariadenia.

/2/ Zodpovednosti za škodu sa zbaví ten, kto preukáže, že bola spôsobená inou osobou alebo neodvratiteľnou udalosťou.

/3/ Každý, kto na zeleni a jej súčiastiach spôsobil škodu, je povinný poškodenú časť zelene navrátiť do pôvodného stavu. V prípade, že to nie je možné, poškodzovateľ je povinný spôsobenú škodu nahradiť správcovi a to vo výške vynaložených nákladov na obnovu dotknutej zelene.

§ 11 Sankcie

/1/ Starosta môže právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá poruší toto nariadenie uložiť pokutu podľa osobitného predpisu. 1)

/2/ Porušenie tohto nariadenia fyzickou osobou sa posudzuje ako priestupok podľa osobitného predpisu. 2)

§ 12 Záverečné ustanovenia

/1/ Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/1996 zo dňa 25.6.1996 bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto uznesením č. II/12/15 a účinnosť nadobudlo dňa 17. 7. 1996.

/2/ Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 7/2008 zo dňa 16.12.2008 bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto uznesením č. 14/09.3. a účinnosť nadobudlo dňa 1. 1. 2009.

/3/ Nadobudnutím účinnosti Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/1996 sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 6/1994 o starostlivosti o verejnú zeleň na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

/4/ Zmeny alebo doplnky tohto nariadenia možno urobiť len všeobecne záväzným nariadením.

Ing. Richard Frimmel
starosta

Bratislava 31. 12. 2008

1) zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

2) zákon SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov