



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

Váž. pani
Mgr. Katarína P.

Naša značka
4218/2926/2018/ZP/ZBOZ

Vybavuje/☎/@
Ing. Zbončáková / 0249253361/ zuzana.zboncakova@banm.sk

Bratislava
05.02.2018

Vec
Stanovisko k investičnému zámeru

Názov stavby: Jógové štúdio – zmena účelu využitia stavby
Stavebník: POHÁNKA s.r.o., Moyzesova č. 42, Turany
Miesto stavby: Polyfunkčný bytový dom, Račianska č. 1/B, 1. NP - nebytový priestor č. 36
Parcela registra „C“ č.: 11903/222, k. ú., Nové Mesto
Žiadosť zo dňa: 30.01.2018

Zámer rieši zmenu účelu využitia nebytového priestoru, pôvodne slúžiaceho ako obchodný priestor s nábytkom a sedacími súpravami, na prevádzkovanie športového zariadenia – jógového štúdia. Realizáciou stavebných úprav bude vytvorený priestor pre sociálne zázemie. Parkovanie je zabezpečené v podzemnej garáži /1 parkovacie stojisko/ a na vyhradenom parkovisku pre bytový dom.

Na základe predložených podkladov, ich posúdenia špecializovanými oddeleniami miestneho úradu Bratislava – Nové Mesto a na základe **súladu** navrhovanej zmeny s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislava, schváleným uznesením č. 123/2007 z 31.05.2007 v znení neskorších zmien a doplnkov, starosta, ako štatutárny orgán miestnej samosprávy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto žiada dodržanie nasledujúcich podmienok :

- dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zabezpečiť záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava, hl. mesto so sídlom v Bratislave,
- dodržať opodstatnené požiadavky vlastníkov susediacich a dotknutých nehnuteľností.

Stanovisko mestskej časti Bratislava – Nové Mesto k investičnej činnosti nenahrádza stanoviská, vyjadrenia, povolenia ani rozhodnutia vydávané v zmysle platných predpisov.

Platnosť tohto stanoviska je 1 rok od dátumu vydania.

Na vedomie
odd. ÚKaSP

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni
02 / 49 253 111	Prima banka Slovensko, a. s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok 8 - 12,00 13 – 17,00
02 / 45 529 459				Streda 8 - 12,00 13 – 17,00
e-mail: podatelna@banm.sk			DIČ	Piatok 8 - 12,00
www.banm.sk			2020887385	