



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

**PETRING, s.r.o.**

Nám. Hraničiarov 6/B

851 03 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa  
- / 11. 09. 2017

Naša značka  
1276/1898/2018/ZP/NAGV

Vybavuje/☎/@  
Ing. Valéria Náglová /0249253372/  
valeria.naglova@banm.sk

Bratislava  
15.01.2018

Vec

## Stanovisko k investičnej činnosti

**Názov stavby :** Zmena účelu využitia Pizzeria Vesta  
**Navrhovateľ :** Europe Facility, s.r.o., Stará Vajnorská 17/F, Bratislava  
**Zastúpený :** PETRING, s.r.o., Nám. Hraničiarov 6/B, Bratislava  
**Miesto stavby :** Stará Vajnorská 17/F, Bratislava  
**Parcela č. :** register „C“ KN parc.č. 23080/107, 108, 109, k.ú. Nové Mesto  
**Žiadosť zo dňa :** 11. 09. 2017, doplnená 24. 10.2017 a 15. 12. 2017

Zámer rieši stavebné úpravy a zmenu účelu užívania časti jestvujúcich nebytových priestorov polyfunkčného objektu na 1.NP na novú prevádzku Pizzeriu Vesta a časti priestorov 1.PP na sklad. Súčasťou stavby je aj pizza pec a komínové teleso.

Na základe predložených podkladov, ich posúdenia špecializovanými oddeleniami Miestneho úradu Bratislava – Nové Mesto a na základe posúdenia **súladu** navrhovaného zámeru s **Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy**, schváleným uznesením č. 123/2007 zo dňa 31.5.2007 v znení zmien a doplnkov, starosta, ako štatutárny orgán miestnej samosprávy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto požaduje dodržanie nasledujúcich podmienok:

### - z hľadiska ochrany životného prostredia :

Nakladanie s odpadmi z výstavby aj z prevádzky je nutné vykonávať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov je nutné požiadať príslušný orgán ochrany ovzdušia o súhlas s umiestnením zdroja znečisťovania ovzdušia.

Výdych znečisťujúcich látok umiestniť do takej výšky, aby bol zabezpečený dostatočný rozptyl znečisťujúcich látok.

Z hľadiska ochrany pred hlukom pri stavbe a v rámci prevádzky dodržať najvyššie prípustné hladiny akustického hluku v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z.z. .

### - z hľadiska majetko-právnych a iných vzťahov :

Dodržať príslušné ustanovenia zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného

☎/fax

02 / 49 253 111  
02 / 45 529 459

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)  
[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

Bankové spojenie  
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu  
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO  
603317

DIČ  
2020887385

Stránkové dni

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| Pondelok | 8 - 12,00 | 13 – 17,00 |
| Streda   | 8 - 12,00 | 13 – 17,00 |
| Piatok   | 8 - 12,00 |            |

zdravia.

Ku konaniu na stavebnom úrade predložiť stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava hl. mesto.

Dodržať opodstatnené požiadavky vlastníkov resp. správcov susediacich a dotknutých nehnuteľností.

Stanovisko mestskej časti Bratislava – Nové Mesto k investičnej činnosti nenahrádza stanoviská, záväzné stanoviská, vyjadrenia ani rozhodnutia vydávané v zmysle platných predpisov.

Platnosť tohto stanoviska je 1 rok od dátumu vydania.

Na vedomie

Odd. územného konania a stavebného poriadku MÚ BNM, MČ BNM

**Mgr. Rudolf Kusý**

starosta mestskej časti Bratislava – Nové Mesto