



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

Vážený pán
Dušan M.

Váš list číslo/zo dňa
- / 23.08.2017

Naša značka
29232/9006/2017/ZP/AUGZ

Vybavuje/☎/@
Ing. arch. Zdenka Augustiničová
/ 0249253473 / zdenka.augustinovicova@banm.sk

Bratislava
28.08.2017

Vec

Stanovisko k investičnej činnosti

Názov stavby: **Garáž - odstránenie staby**
Stavebník: Dušan M.
Miesto stavby: ul. Jaskový rad
Parcela č.: **6151**, KN C, k. ú. Vinohrady
Žiadosť zo dňa: 23.08.2017
PD zo dňa: popis stavby

Zámer rieši odstránenie samostatne stojacej garáže s rozmermi 3 m x 5 m a výškou 2,2 m. Objekt má 1 nadzemné podlažie, prestrešený je plochou strechou.

Dôvodom na odstránenie stavby je zlý technický stav objektu.

Na základe predložených podkladov, ich posúdenia a súladu stavby v danej lokalite s **Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy**, schváleným uznesením č. 123/2007 zo dňa 31.5.2007 Mestským zastupiteľstvom, v znení neskorších zmien a doplnkov, starosta, ako štatutárny orgán miestnej samosprávy mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, žiada dodržanie nasledujúcich podmienok:

Z hľadiska ochrany životného prostredia:

Pri búracích prácach je nutné rešpektovať blízke dreviny a ich koreňový systém a súčasne zabezpečiť ich maximálnu ochranu pred mechanickým poškodením.

Nakladanie s odpadmi z búracích prác je nutné riešiť v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, v znení neskorších predpisov.

Stavebný odpad musí byť hneď po vytvorení a uložení v kontajneri odvezený k oprávnenému odberateľovi, odpad sa nesmie skladovať na stavenisku. Stavebný odpad umiestňovať tak, aby počas suchého a veterného počasia nedochádzalo k znečisteniu ovzdušia prachovými časticami.

Z hľadiska dopravného vybavenia:

Stavebník je povinný vykonať opatrenia na zabránenie znečistenia verejnej komunikácie počas búracích prác.

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni	
02 / 49 253 111	Prima banka Slovensko, a. s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok	8 - 12,00 13 - 17,00
02 / 45 529 459				Streda	8 - 12,00 13 - 17,00
e-mail: banm@banm.sk			DIČ	Piatok	8 - 12,00
www.banm.sk			2020887385		

Z hľadiska majetkoprávných vzťahov:

Dodržať opodstatnené požiadavky vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

Stanovisko mestskej časti Bratislava – Nové Mesto k investičnému zámeru **nenahrádza** stanoviská, záväzné stanoviská, vyjadrenia a rozhodnutia v zmysle platných právnych predpisov.

Platnosť tohto stanoviska je 1 rok od dátumu vydania.

S pozdravom

Prílohy

1 x Kópia katastrálnej mapy

Na vedomie

MČ BNM, odd. ÚK a SP

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni	
02 / 49 253 111	Prima banka Slovensko, a. s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok	8 - 12,00 13 – 17,00
02 / 45 529 459				Streda	8 - 12,00 13 – 17,00
e-mail: banm@banm.sk			DIČ	Piatok	8 - 12,00
www.banm.sk			2020887385		