



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
ul.: Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

Bratislava, dňa 26. 10. 2017
č.

33091/7686/2017/ZP/KMEA

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto vykonávajúca štátnu správu v prvom stupni vo veciach ochrany prírody podľa §69 ods. 1 písm. d) a f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, v súlade s Čl. 69 ods. 2 Štatútu Hlavného mesta SR Bratislavy, a na základe žiadosti spoločnosti Central Zone, s. r. o., Strážna ul. č. 9/F, Bratislava (ďalej len "žiadateľ"), v zastúpení spoločnosťou IRS – inžiniering, s. r. o., Česká ul. č. 3002/7, Bratislava, zo dňa 20. 06. 2017, podľa 47 ods. 3 a 4, § 48 ods. 1 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok“), vydáva

súhlas

žiadateľovi na výrub 10 ks stromov a 1 ks kríkového porastu, rastúcich na pozemku žiadateľa, pozemky registra „C“ KN parc. č. 11355/23 a 11355/24 v kat. ú. Nové Mesto na Vajnorskej ul., a to:

pozemok registra „C“ KN parc. č. 11355/24, k. ú. Nové Mesto:

Stromy:

P.č.	Názov dreviny slovenský latinský	Obvod kmeňa (cm)	Výška (m)	Sad. hodn.	Základ. spoloč. hodn. (€)	1*	2*	Uprav. spoloč. hodnota (€)
1.	breza previsnutá <i>Betula pendula</i>	90	5 - 10	3	921	0,8	0,9	663,12
3.	borovica hladká <i>Pinus strobus</i>	48	5 - 10	3	691	0,8	1,0	552,80
4.	borovica hladká <i>Pinus strobus</i>	47	5 - 10	3	691	0,8	1,0	552,80
5.	borovica hladká <i>Pinus strobus</i>	52	5 - 10	3	829	0,8	1,0	663,20

6.	borovica hladká <i>Pinus strobus</i>	92	5 - 10	2	1382	0, 6	1, 0	829,20
	Spolu							3 261,12

Kry:

Por č.	Názov dreviny slovenský latinský	Plocha (m ²)	Výška (m)	Sad. hodn.	Základ. spoloč. hodn. (€)	1*	2*	Uprav. spol. hodn. (€)
A.	vtáčí zob obyčajný <i>Ligustrum vulgare</i>	12	1, 5	2	414	0, 9	0, 8	298,08

pozemok registra „C“ KN parc. č. 11335/23, k. ú. Nové Mesto:

Stromy:

P.č.	Názov dreviny slovenský latinský	Obvod kmeňa (cm)	Výška (m)	Sad. hodn.	Základ. spoloč. hodn. (€)	1*	2*	Uprav. spoloč. hodnota (€)
7.	slivka guľatoplodá <i>Prunus cerasifera</i>	63	0 - 5	2	691	0, 8	0, 9	497,52
9.	slivka guľatoplodá <i>Prunus cerasifera</i>	96	5 - 10	2	1059	0, 6	0, 9	571,86
12 +	slivka	41	0 - 5	2	415	0, 8	0, 9	298,80
13	guľatoplodá <i>Prunus cerasifera</i>	37			322			231,84
14.	breza previsnutá <i>Betula pendula</i>	89	5 - 10	2	921 x 0, 6 ^{3*}	0, 8	0, 9	397,87
	Spolu							1 997,89

Súhlas sa vydáva na dobu určitú, najneskôr do 31. 12. 2019.

Spoločenská hodnota drevín určených na výrub vypočítaná podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 158/2014 Z. z., ktorou sa mení vyhláška č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva

zákon o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, upravená príslušnými prírážkovými indexmi podľa prílohy č. 35 vyhlášky je: **5 557,09 €**.

Použité prírážkové indexy:

- 1* - ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota,
- 2* - index dosiahnutého veku druhu,
- 3* - ak je jednoznačne preukázaný nepriaznivý vplyv dreviny na statiku objektov a budov a ohrozenie prevádzkyschopnosti inžinierskych sietí.

I. v súlade s § 82 ods. 12 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov určuje žiadateľovi bližšie podmienky vykonania výrubu zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

- I./1. výrub drevín uskutoční žiadateľ prednostne v čase vegetačného pokoja (1. november - 31. marec), v termíne najneskôr **do 2 rokov** od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, a po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia všeobecného stavebného úradu a špeciálnych stavebných úradov na výstavbu inžinierskych a obslužných objektov,
- I./2. v prípade výrubu dreviny vo vegetačnom období je možné, že na drevine určenej na výrub bude hniezdiť chránený druh, vtedy žiadateľ predloží posudok možnosti hniezdenia chránených živočíchov (ornitologický posudok) a výrub bude možné vykonať až po jeho doručení na orgán ochrany prírody. Posudok musí byť vypracovaný najviac 7 dní pred realizáciou výrubu,
- I./3. v prípade, že sa na drevinách bude nachádzať chránený druh živočícha, je potrebné pred výrubom požiadať Ministerstvo životného prostredia SR o výnimku z ochrany,
- I./4. vykonávateľ výrubu zabezpečí odpratanie drevných zvyškov po výrube,
- I./5. výrub sa dotkne len drevín farebne označených na kmeni vo výške 130 cm nad zemou a na koreňovom nábehu.

II. v súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá žiadateľovi povinnosť realizácie náhradnej výsadby:

žiadateľ

- II./a) uskutoční na svoje náklady náhradnú výsadbu na svojom pozemku registra „C“ KN parc. č. 11355/28 v kat. ú. Nové Mesto, nasledovne:

- 2 ks** odrastených predpestovaných listnatých stromov s obvodom kmeňa 21/25 cm a s výškou nasadenia korunky min. 2, 20 m. Na výsadbu budú použité jedince druhu tu geograficky pôvodného a tradičného, v kultivare **a umiestnených na rastlom teréne:**

- hrab obyčajný 'Fastigiata' (*Carpinus betulus* 'Fastigiata')

- 7 ks** odrastených predpestovaných listnatých stromov s obvodom kmeňa 15/16 cm a s výškou nasadenia korunky min. 1, 80 m, umiestnených v kvetináčoch. Na výsadbu budú použité jedince druhu tu geograficky pôvodného a tradičného, v kultivare:

- hrab obyčajný 'Frans Fontaine' (*Carpinus betulus* 'Frans Fontaine')

- 4 ks** odrastených predpestovaných listnatých stromov s obvodom kmeňa 15/16 cm a s výškou nasadenia korunky min. 1, 80 m, umiestnených v kvetináčoch na terasách. Na výsadbu budú použité jedince druhu tu geograficky pôvodného a tradičného, v kultivare:

- lipa striebřistá (*Tilia tomentosa*)

-

- 30 m²** vřdzyzelených alebo polovřdzyzelených kríkových porastov. Na výsadbu budú použité

druhy:

- zimozelen menšia (*Vinca minor*)
- levanduľa úzkolistá (*Lavandula angustifolia*)

Kríky budú kontajnerované a s výškami nad 30 cm.

- II./b) každý strom ukotví kolovou konštrukciou,
- II./c) pri výsadbe bude rešpektovať podmienky ochranných vzdialeností kmeňov stromov od nadzemných a podzemných inžinierskych sietí v zmysle VZN č. 8/1994 Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy „O starostlivosti o verejnú zeleň na území hl. mesta SR Bratislavy“,
- II./d) pri a po výsadbe zabezpečí prevedenie dôkladnej zálievky všetkých vysadených drevín a podmienky na ich optimálny rozvoj,
- II./e) výsadbu zrealizuje v termíne najneskôr do **30. 11. 2019**,
- II./f) zabezpečí stálu odbornú údržbu drevín počas 3 rokov odo dňa výsadby drevín a jej kontroly orgánom ochrany prírody:
 - 1) zabezpečením priaznivých podmienok pri výsadbe drevín vhodnou prípravou stanovišťa na výsadbu, vrátane odstránenia zvyškov predchádzajúcich drevín,
 - 2) zabezpečením proti mechanickému poškodeniu, vrátane poškodenia ušliapaním a ujazdením,
 - 3) zabezpečením stability stromov ukotvením aspoň troma kolmi s minimálnym priemerom 7 cm, s priečnym latovaním 3 krát pod nasadením koruny, a to po dobu minimálne troch rokov,
 - 4) zabezpečením starostlivosti o podpery, uviazanie a ukotvenie,
 - 5) kyprením, prihnojovaním, odburiňovaním a dostatočným zalievaním pôdy,
 - 6) starostlivosťou o koreňovú misu s cieľom zabezpečiť priepustnosť pôdneho povrchu,
 - 7) odborne realizovaným a cieleným rezom dreviny,
 - 8) odstraňovaním odumretých častí drevín, ktoré ohrozujú stabilitu stromu a okolie,
 - 9) vykonávaním nevyhnutných mechanických a biologických opatrení proti škodcom,
 - 10) včasným ošetrovaním prípadného poranenia dreviny,
- II./g) ako výsadbový materiál budú použité predpestované dreviny I. kategórie t.j. dreviny svojím habitom zodpovedajúce danému taxónu, s rovným kmeňom bez akýchkoľvek poškodení, so zachovaným terminálnym vrcholom a súmernou korunou,
- II./h) v prípade neujatia sa vysadených drevín bezodkladne zabezpečí novú výsadbu za neujaté dreviny v zmysle tohto rozhodnutia,
- II./i) **doručí** na konajúci správny orgán oznámenie o vykonaní náhradnej výsadby so situačným nákresom najneskôr do 30 dní po jej realizácii, čím preukáže splnenie podmienky vykonania uloženej náhradnej výsadby,
- II./j) v prípade, že nestihne zrealizovať výsadbu do termínu určeného v rozhodnutí, požiada orgán ochrany prírody o predĺženie termínu na realizáciu náhradnej výsadby, **najneskôr však 30 dní pred ukončením termínu určeného v rozhodnutí na vykonanie náhradnej výsadby.**

Neoddeliteľnou prílohou rozhodnutia je situácia so zakreslenými drevinami určenými na výrub a situácia umiestnenia náhradnej výsadby.

III. v súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá žiadateľovi povinnosť zaplatiť finančnú náhradu:

III./1) **v spoločenskej hodnote vyrúbaných drevín: 2383,09 Eur**

slovom: dvetisícristoosemdesiattri eur a deväť centov,

III./2) **finančnú náhradu uhradí žiadateľ najneskôr 7 dní pred výrubom drevín,**

III./3) v zmysle Čl. 69 ods. 2 a Čl. 91 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy žiadateľ

zaplatí uvedenú finančnú hodnotu nasledovne:

- na účet Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto:

Prima Banka Slovensko, a.s.

číslo účtu: **SK 08 5600 000 000 1800347007**

variabilný symbol: **6480032520**

v sume: 1549,01 Eur

slovom: tisícpäťstoštyridsaťdeväť eur
a jeden cent,

- na účet Hl. mesta SR Bratislavy: Slovenská sporiteľňa, a. s.

číslo účtu: **SK 83 09000000005027412964**

variabilný symbol: **16 22292200**

špecifický symbol: **05 – 7686 - 2017**

v sume: 834,08 Eur

slovom: osemstotridsaťštyri eur
a osem centov.

III./4) Doklad o zaplatení finančnej náhrady doručí žiadateľ na správny orgán pred zahájením výrubu.

Neoddeliteľnou prílohou rozhodnutia je situácia so zakreslenými drevinami určenými na výrub a situácia umiestnenia náhradnej výsadby

Všeobecné ustanovenia

1. z dôvodov uvedených v § 89 zákona môže konajúci správny orgán na návrh alebo vlastného podnetu tento súhlas zmeniť alebo zrušiť,
2. osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona zostávajú vydaním tohto súhlasu nedotknuté,
3. nesplnenie povinnosti uloženej orgánom ochrany prírody a krajiny v súhlase na výrub drevín, je možné sankcionovať v zmysle § 90 zákona.

A podľa § 82 ods. 11 zákona

zamieta žiadosť

v časti týkajúcej sa výrubu drevín:

- č. 2 – borovica hladká (*Pinus strobus*) s obvodom kmeňa 33 cm,
- č. 8 – slivka guľatoplodá (*Prunus cerasifera*) s obvodom kmeňa 32 cm,

a krovitých porastov:

- B – vtáci zob obyčajný (*Ligustrum vulgare*) s rozlohou 3 m²,
- C – tavolník van Houtteho (*Spiraea vanhouttei*) s rozlohou 1 m²,

tieto dreviny sú ešte vo veľkostných kategóriách, kde sa súhlas orgánu ochrany prírody ešte nevyžaduje,

a v časti týkajúcej sa výrubu drevín:

- 10 – pajaseň žliazkatý (*Ailanthus altissima*) s obvodom kmeňa 155 cm,
- 11 - pajaseň žliazkatý (*Ailanthus altissima*) s obvodom kmeňa 122,5 cm,

tieto dreviny sú podľa vyhlášky č. 158/2014 MŽP SR, ktorou sa mení vyhláška č. 24/2003 MŽP SR, účinnou od 15. 06. 2014, invázny druh, na výrub ktorých sa podľa § 47 ods. 4 písm. h/ zákona nevyžaduje osobitný súhlas podľa tohto zákona.

Odôvodnenie

Žiadateľ spoločnosť Central Zone s. r. o., Strážna ul. č. 9/F, Bratislava, v zastúpení spoločnosťou IRS – inžiniering, s. r. o., Česká ul. 3002/7, Bratislava, podaním zo dňa 20.06. 2017, požiadal o vydanie súhlasu na výrub 14 ks stromov a 3 ks kríkových porastov, rastúcich na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 11355/23 a 11355/24 v kat. ú. Nové Mesto na Vajnorskej ulici v Bratislave, z dôvodu pripravovaných stavebných úprav existujúcej stavby na Vajnorskej ul. č. 21 v Bratislave. K žiadosti žiadateľ predložil Stanovisko mestskej časti Bratislava – Nové Mesto k investičnému zámeru č. 26834/8399/2017/ZP/KADZ zo dňa 07. 08. 2017, podľa ktorého je predmetom zámeru zmena dokončenej stavby formou dostavby, nadstavby, rekonštrukcie a zmeny účelu užívania v časti existujúcej nebytovej budovy. Zmena dokončenej stavby, t. j. časti posudzovanej budovy, zahŕňa asanáciu jednopodlažnej časti budovy (pôvodne predajňa potravín a exteriérový sklad), nadväzujúcu dostavbu, nadstavbu výškovej časti budovy (7 + 1 N.P.), celkovú vonkajšiu a vnútornú rekonštrukciu a s tým súvisiace dispozičné zmeny a zmenu funkčného využitia priestorov (z administratívy na bývanie, prechodné ubytovanie a služby). Podľa predloženého stanoviska je pripravovaná investičná činnosť v danej lokalite v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR, schváleným uznesením č. 123/2007 zo dňa 31. 05. 2007 Mestským zastupiteľstvom, v znení neskorších zmien a doplnkov.

Správny orgán v súlade s § 82 ods. 7 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon OPaK“) oznámil začatie správneho konania v predmetnej veci na svojej webovej stránke www.banm.sk dňa 22. 06. 2017 a požiadal o písomné alebo elektronické oznámenie svojej účasti v konaní v lehote do 5 pracovných dní od zverejnenia oznámenia.

Občianske združenie, ktoré podľa § 82 ods. 6 zákona formou predbežnej žiadosti písomne požiadalo orgán ochrany prírody o účasť v bližšie nešpecifikovaných správnych konaniach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, je účastníkom tohto konania, ak podľa § 82 ods. 3 zákona písomne alebo elektronicky potvrdí svoj záujem byť účastníkom v tomto správnom konaní. Svoju účasť v tomto konaní v zákonnej lehote oznámili občianske združenia Združenie domových samospráv (e - mailom zo dňa 03. 07. 2017 a OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa e – mailom zo dňa 07. 07. 2017.

OZ Združenie domových samospráv v rámci výrubového konania požiadalo (navrhlo dôkaz), aby boli objektívne a odborne preukázané dôvody opodstatnenosti výrubu podľa §47 ods. 2 a ods. 3 zákona EIA v zmysle §17 vyhlášky OPK, preukázanie primeranosti náhradnej výsadby podľa §48 v zmysle §95 ods. 3 písm. d/ zákona OPK, splnenie ust. §3 ods. 4 a ods. 5 zákona OPK, splnenie povinnosti podľa §38 ods. 3 a ods. 6 zákona EIA, a to:

- Dokument starostlivosti o dreviny,
- Dendrologický alebo fytopatologický posudok preukazujúci zlý stav drevín, resp. že sa účel výrubu nedá dosiahnuť starostlivosťou a údržbou o dreviny a vyčísľujúci ich spoločenskú hodnotu.
- Tabuľku spoločenskej hodnoty drevín určených na výrub spolu s uvedením použitých prirážkových indexov a krátkou poznámkou korešpondujúcou so slovným zdôvodnením opodstatnenosti výrubu
- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania resp. metodické usmernenie MŽP SR, ak nie je dôvodom výrubu zlý zdravotný stav drevín a bolo potrebné vykonať posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona EIA č. 24/2006.
- Projektovú dokumentáciu a mapové podklady na základe ktorých sa žiada o výrub v prípade stavebných zámerov, rekultivačných opatrení, zámerov vrátiť pôvodný charakter pozemku a pod.

Vo svojom oznámení o účasti v správnom konaní OZ ďalej uvádza:

„K preukazovaniu dôvodov na výrub je nutné skonštatovať, že dôkazné bremeno preukázať opodstatnenosť návrhu výrubu je na navrhovateľovi (§17 ods.8 písm. e/ v spojení s §17 ods. 12 vykonávacej vyhlášky č. 24/2003 Z. z.). Preto na predložení vyššie zmienenej dokumentácie trváme ako zo zákona povinnej súčasť žiadosti o povolenie výrubu.

K vecnej stránke výrubu sa ďalej vyjadríme po miestnej obhliadke, na základe spomenutých dokladov/posudkov a na základe preštudovania spisovej dokumentácie. Pri konaní miestnej ohliadky, žiadame, aby bola na mieste zhotovená fotodokumentácia a tá spolu s elektronickou kópiou (skenom) spisu zaslaná elektronickou poštou účastníkom na ďalšie vyjadrenie. Je pravdepodobné, že sa zvolanej miestnej ohliadky spojenej s ústnym prejednaním nebudeme môcť zúčastniť pre veľkú pracovnú zaneprázdnenosť, v takom prípade prosím vopred ospravedlniť našu neúčast' a zápisnicu spolu s prípadnými ďalšími relevantnými podkladmi rozhodnutia nám zašlite mailom na vyjadrenie.

V prípade, že súhlas na výrub drevín bude daný, žiadame, aby bola uložená povinnosť náhradnej výsadby stromu podobnej hodnoty a druhovej skladby v danej lokalite.“

Správny orgán listom zo dňa 04. 07. 2017 oznámil začatie konania známym účastníkom konania a v súlade s § 21 ods. 1 Správneho poriadku nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 27. 07. 2017. V oznámení zároveň umožnil účastníkom konania nahliadnuť do podkladov pre rozhodnutie počas stránkových hodín pred konaním, počas ústneho konania a 3 stránkové dni po uskutočnenom konaní v prípade, že sa ústneho konania a miestneho zisťovania nemôžu zúčastniť.

Miestneho zisťovania spojeného s ústnym konaním dňa 02. 03. 2017 sa zúčastnili zamestnanec správneho orgánu a splnomocnený zástupca žiadateľa .

Zástupcovia prihlásených občianskych združení - Združenie domových samospráv a Nádej pre Sad Janka Kráľa sa na konaní a miestnom zisťovaní nezúčastnili, ani nevyužili možnosť nahliadnuť do spisu v sídle správneho orgánu.

Riešené územie sa nachádza v zastavanom území obce, druh pozemku „zastavané plochy a nádvoria“, spôsob využitia pozemkov ako pozemky, na ktorých je dvor a pozemky, na ktorých je postavená nebytová budova označená súpisným číslom. Územie je súčasťou urbanizovaného územia, v ktorom platí prvý stupeň územnej ochrany v zmysle § 11 zákona OPaK. V území sa nenachádzajú chránené solitérny stromy ani ochranné pásma v zmysle Zákona OPaK. Predmetom žiadosti o vydanie súhlasu na výrub drevín sú 2 ks briez previsnutých (*Betula pendula*) s obvodmi kmeňov 90 cm a 89 cm, 5 ks borovíc hladkých (*Pinus strobus*) s obvodmi kmeňov 33 cm, 48 cm, 47 cm, 52 cm a 92 cm, 5 ks sliviek guľatoplodých (*Prunus cerasifera*) s obvodmi kmeňov 96 cm, 63 cm, 32 cm a 40 cm a 37 cm, 2 ks agátov bielych (*Robinia pseudoacacia*) s obvodmi kmeňov 155 cm a 122, 5 cm, 3 ks kríkových porastov – A - vtáci zob obyčajný (*Ligustrum vulgare*) s rozlohou 12 m², B - vtáci zob obyčajný (*Ligustrum vulgare*) s rozlohou 3 m² a C – tavelník van Houttea (*Spiraea x vanhouttei*) s rozlohou 1 m², rastúcich pred nebytovou budovou, ktorá je v súčasnosti nevyužívaná. Premeraním obvodov kmeňov drevín navrhnutých na výrub správnym orgánom boli zistené len nepatrné rozdiely oproti údajom uvedeným v žiadosti. Dreviny č. 10 a 11 nie sú agáty biele, ale pajasene žliazkaté (*Ailanthus altissima*) a dreviny č. 12 a 13 (slivky čerešňoplodé) sú jeden strom – dvojkmeň (41 cm + 37 cm). Borovica hladká č. 2 s obvodom kmeňa 33 cm a slivka čerešňoplodá č. 8 s obvodom kmeňa 32 cm ešte nespĺňajú podmienky na vydanie súhlasu na výrub, správny orgán v tejto časti preto žiadosť o vydanie súhlasu na výrub zamietol. Správny orgán zamietol žiadosť aj v časti výrubu krovitých porastov B a C s rozlohami 1 m² a 3 m², ktoré tiež ešte nepodliehajú súhlasu na výrub podľa § 47 ods. 4 písm. b) zákona. V zmysle novely zákona č. 506/2013 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, účinným od 01. 01. 2014, a vyhlášku č. 158/2014 Z. z. MŽP SR, ktorou sa mení vyhláška č. 24/2003 Z. z. MŽP SR, účinnou od 15. 06. 2014, je potrebné asanovať invázne dreviny, zastúpené v záujmovom území dvoma kusmi pajasena žliazkatého (*Ailanthus altissima*), dreviny č. 10 cm a 11 cm, na výrub ktorých sa podľa § 47 ods. 4, písm. g/ novely zákona č. 506/2013 Z. z. nevyžaduje súhlas. Podľa § 7b ods. 3 zákona OPK je vlastník, správca alebo užívateľ pozemku povinný odstraňovať invázne druhy rastlín zo svojho pozemku spôsobom, ktorý ustanoví Ministerstvo životného prostredia SR všeobecne záväzným predpisom, a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich opätovnému šíreniu. V tejto časti správny orgán žiadosť tiež zamietol.

Podľa uvedených skutočností podlieha súhlasu na výrub 9 ks stromov a 1 ks krovitého porastu - 1 ks brezy previsnutej (*Betula pendula*) s obvodom kmeňa 90 cm (drevina č. 1) a 4 ks borovíc hladkých (*Pinus strobus*) s obvodmi kmeňov 49 cm, 47 cm, 52 cm a 92 cm (dreviny č. 2, 3, 4, 5) a kríkový porast A – vtáci zob obyčajný (*Ligustrum vulgare*) s rozlohou 12 m², rastúce na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11355/24, k. ú. Nové Mesto, 3 ks sliviek guľatoplodých (*Prunus cerasifera*) s obvodmi kmeňov 63 cm, 96 cm a dvojkmeň 41 cm + 37 cm (dreviny č. 7, 9 a 12+13) a 1 ks brezy previsnutej (*Betula pendula*)

s obvodom kmeňa 89 cm (drevena č. 14), rastúcich na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11335/23, k. ú. Nové Mesto.

Správny orgán na základe predložených dokladov, miestneho zisťovania, zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MŽP SR č. 158/2014 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov, dospel k názoru, že žiadosť o vydanie súhlasu na výrub 9 ks stromov a 1 ks krovitého porastu je, vzhľadom na pripravovanú rekonštrukciu a dostavbu jestvujúceho objektu a skutočnosti, že drevena č. 14 – breza previsnutá rastie tesne pri vodovodnej šachte, opodstatnená.

Spoločenská hodnota drevín bola vypočítaná podľa vyhlášky MŽP SR č. 158/2014 Z. z., ktorou sa mení vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, a upravená príslušnými prirážkovými indexmi - 1* (ak je drevena poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota), 2* (index dosiahnuteľného veku druhu) a 3* (ak je jednoznačne preukázaný nepriaznivý vplyv dreveny na statiku objektov a budov a ohrozenie prevádzkyschopnosti inžinierskych sietí).

Žiadateľ do žiadosti, na základe požiadavky správneho orgánu, doplnil návrh sadových úprav územia, ktorej spoločenská hodnota, podľa vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, je **2 677,20 Eur**. Vzhľadom na to, že žiadateľ nemá dostatok voľných pozemkov na umiestnenie náhradnej výsadby v plnej výške spoločenskej hodnoty drevín, ktoré majú byť vyrúbané, a mestská časť ani hlavné mesto tiež nemajú voľné plochy na umiestnenie náhradnej výsadby v takom rozsahu, správny orgán uložil žiadateľovi doplatenie finančnej náhrady v zostávajúcej výške **2383,09 Eur**. Finančnú náhradu zaplatí žiadateľ na účet Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto (65 % hodnoty = 1549,01 Eur) a Hlavného mesta SR Bratislavy (35% hodnoty = 834,08 Eur) v súlade s Čl. 69 ods. 2 písm. g/ Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

S účastníkmi konania správny orgán jednal v súlade s § 14 správneho poriadku a v konaní postupoval v súlade s §82 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Zaoberal sa všetkými požiadavkami a pripomienkami občianskych združení a nevyhovел požiadavkám na zaslanie podkladov pred vydaním rozhodnutia a dokumentu starostlivosti o dreviny, dendrologického alebo fytopatologického posudku preukazujúceho zlý zdravotný stav drevín určených na výrub, predloženie rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a projektovej dokumentácie stavby, nakoľko všetci účastníci konania mali dostatočný čas na nahliadnutie do spisu v sídle správneho orgánu, na čo boli upozornení v oznámení o začatí správneho konania zo dňa 04. 07. 2017, ktoré im boli riadne doručené.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti a na to, že výrub sa uskutoční v intraviláne obce, rozhodol tunajší úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok

V zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov zaplatil žiadateľ správny poplatok v hodnote 100,00 € v hotovosti do pokladne Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní od jeho oznámenia na konajúci správny orgán.

Zákonnosť tohto rozhodnutia môže byť preskúmateľná súdom podľa Piatej časti Občianskeho súdneho poriadku až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Stanislav Winkler
zástupca starostu
mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

Prílohy

situačný náčrt so zakreslenými drevinami určenými na výrub
situačný náčrt umiestnenia náhradnej výsadby

Rozhodnutie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 33091/7686/2017/ZP/KMEA zo dňa 26. 10. 2017
sa doručuje:

Účastníkom konania

1. Central Zone, s. r. o., Strážna ul. č. 9/F, 831 01 Bratislava 37 (žiadateľ)
2. IRS – inžiniering, s. r. o., Česká ul. č. 7, 83103 Bratislava 3 (splnomocnený zástupca žiadateľa)
3. OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa, v z. Ing. Katarína Šimončíčová, Godrova ul. č. 3/b, 811 06 Bratislava 1
4. OZ Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava 5

Na vedomie (po nadobudnutí právoplatnosti)

5. SIŽP – inšpektorát ochrany prírody, Jeséniova ul. 17, 833 15 Bratislava 3

Co

6. Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto, Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava, odd. ŽPaÚP - pre spis

Vybavuje/linka

Mgr. A. Kmeťková/02/49253221

mail: adriana.kmetkova@banm.sk