

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

10652/2016_762/2017/ÚKSP/HADL-41

Bratislava, 5. 6. 2017

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe stavebného konania vedeného podľa § 61 stavebného zákona rozhodla takto:

podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a § 66 stavebného zákona

povoľuje

stavbu „BA – OKS - Nové Mesto, Cesta mládeže, TS, NNK“ v objektovej skladbe: SO 01 - NN káblové vedenie a PS 01 - Výmena NN rozvádzača v TS, na ulici Cesta mládeže v Bratislave, stavebníkovi Západoslvenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Predmetom povolenia je realizácia kabelizácie NN vzdušného vedenia a výmena jestvujúceho NN rozvádzača za nový, čím bude zabezpečená dodávka elektrickej energie pre koncových odberateľov v požadovanom množstve a kvalite.

NN káblový rozvod typu NAVY 4x240 mm² o celkovej dĺžke 515 m povedie z voľného vývodu z jestv. priehradovej trafostanice č. 0001-073 (vojenská ozdravovňa) popri ceste k bet. stĺpu pri zastávke MHD. Pri tomto stĺpe sa osadí nová rozpojovacia skriňa, ktorá sa prepojí so vzdušným káblovým vedením. Kábel bude uložený do výkopu do pieskového lôžka, nad ktorým vo vzdialenosti 40 cm sa vloží výstražná fólia; trasovaný bude v chodníkoch, zelených a nespevnených plochách (v hĺbke uloženia 80 cm) a v miestach križovania s miestnou komunikáciou a spevnenými plochami (v hĺbke 120 cm), bude uložený v ochranných chráničkách.

Na prechodovom stĺpe kde sa prepojí podzemné vedenie so vzdušným, budú osadené zvodiče predpätia s uzemnením, na ktoré bude pripojená istiaca skriňa.

Výmena rozvádzača sa bude realizovať v jestv. priehradovej trafostanici TS 0001-073 na začiatku trasy nového NN káblového vedenia. Pôvodný NN rozvádzač sa demontuje a osadí sa nový.

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou EDWIN s.r.o., so sídlom Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava – Ing. Jurajom Szabom, ev.č. 5752*A2, v 10/2016, ktorá je overená v stavebnom konaní a je súčasťou tohto

- povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
 3. Lehota na dokončenie stavby je 36 mesiacov odo dňa začatia stavby. V prípade, že stavebník nie je schopný stavbu dokončiť, má o predĺženie termínu doby výstavby požiadať pred uplynutím. So stavebnými prácami možno začať až po právoplatnosti tohto rozhodnutia.
 4. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Stavebník oznámi stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľa stavby a zároveň stavebník predloží doklady o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby.
 5. Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť o stavebných prácach denník.
 6. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby. Doklad o začatí stavby bude stavebnému úradu doručený do 15 dní odo dňa začatia stavby.
 7. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
 8. Stavebník je povinný stavbu označiť štítkom na viditeľnom mieste s týmito údajmi:
 - označenie stavby a stavebníka
 - kto a kedy stavbu povolil
 - termín ukončenia stavby
 - meno zodpovedného vedúceho stavby.
 9. Úprava staveniska:
 - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok
 - stavebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám
 - sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu
 - vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť
 - zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy
 - stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku.
 10. Stavebník je povinný:
 - uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah
 - maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie
 - neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie
 - počas stavebných prác dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
 - pred zahájením stavebných prác vytýčiť v teréne všetky podzemné inžinierske siete nachádzajúce sa na záujmovom území v zmysle zákresov a vyjadrení od ich správcov a dodržať ich požiadavky
 - nakladanie s odpadmi z výstavby je nutné vykonávať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

11. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov:

Hlavné mesto SR Bratislava – vyjadrenie č. MAGS OD 58174/2015/386379, zo dňa 14.1.2016:

1. V prípade zásahu do miestnej komunikácie II. triedy Cesta mládeže, požiadajte príslušný cestný správny orgán o rozkopávkové povolenie s platným POD. Vozovka pri rozkopaní musí byť vo vrchnej vrstve obnovená na celú šírku jazdného pruhu.
2. Z dôvodu predsedníctva SR v Rade EÚ nebudú rozkopávky v Mestskej časti Bratislava - Staré Mesto a na Hlavných ťahoch miestnych komunikácií I. a II. triedy v Bratislave v čase od 01.06.2016 do 15.10.2016 povoľované.
3. Na predmetnej komunikácii je nutné si naplánovať stavebné práce tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom časovom rozsahu.
4. Uloženie kábla v otočke autobusov žiadame zrealizovať pretlakom na základe rozkopávkového povolenia.
5. Žiadame rešpektovať, chrániť pred poškodením a pred začatím prác vytýčiť (odbornou firmou) naše podzemné káblové zariadenia verejného osvetlenia (VO). Pri prácach žiadame dodržať platné STN a predpisy. Ak dôjde k poškodeniu kábla VO, žiadame vymeniť celé káblové vedenie bez použitia spojok. Prípadnú poruchu na VO žiadame oznámiť na tel.č. 63810151. Pred začatím prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby žiadam prizvať správcu VO k odovzdaniu staveniska a ku kontrole vykonaných prác. Všetky stavebné práce žiadam realizovať bez prerušenia funkčnosti VO.
6. Pri poškodení lôžka pre uloženie káblov žiadame lôžka obnoviť.
7. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie žiadame predložiť na vyjadrenie aj prevádzkovateľovi VO spoločnosti Siemens s.r.o., divízia VO. Lamačská cesta 3/A, Bratislava.
8. Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (týka sa prác na objektoch v správe hlavného mesta).

Magistrát hl. m. SR Bratislavy, odd. správy komunikácií – vyjadrenie zo dňa 12.4.2017:
V záujmovom území neprichádza do styku s našimi inžinierskymi sieťami.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto – stanovisko k investičnému zámeru č. ŽPaÚP-1981/125/2016/ZP/NAGV, zo dňa 19.1.2016:

- Z HĽADISKA DOPRAVNÉHO A STAVEBNO-TECHNICKÉHO RIEŠENIA:

Dodržať platné normy a predpisy s osobitným zreteľom na ustanovenia cestného zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov. Na práce v styku s miestnou komunikáciou alebo na miestnej komunikácii je potrebné v rámci povoľovania stavby alebo pred realizáciou jednotlivých častí vyžiadať všetky povolenia v zmysle cestného zákona v platnom znení.

Trasa NN káblového vedenia a výmena rozvážača v zmysle predloženej PD - technická správa a situácia - výkres č. 1, budú budované na Ceste mládeže, ktorá je miestnou komunikáciou II. triedy a je v správe a údržbe Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, oddelenia správy komunikácií. Podrobné určenie konštrukčných vrstiev pri spätných úpravách ako i rozsah prác odporúčame špecifikovať pri spoločnej obhliadke stavebníka a správcu komunikácií pred podaním žiadosti o zvláštne užívanie miestnej komunikácie.

Ako správca miestnych komunikácií mestskej časti Bratislava - Nové Mesto odporúčame v dotknutom úseku po zásahu do komunikácie realizovať novú povrchovú úpravu asfaltovým betónom. Chodníky upraviť v celej ich šírke s povrchovou úpravou asfaltovým betónom.

- Z HĽADISKA TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY:

Zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí v trase navrhovanej stavby, dodržať požiadavky správcov dotknutých inžinierskych sietí.

- Z HLADISKA OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA:

Nakladanie s odpadmi z výstavby je nutné vykonávať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, vrátane odstraňovaných zariadení.

V rámci konania na stavebnom úrade je nutné predložiť vyjadrenie dotknutého orgánu na úseku odpadového hospodárstva.

Prípadný výkopok je potrebné priebežne odvážať a nie deponovať pozdĺž výkopu, resp. je možné ho umiestňovať na stavenisko ale len za podmienky, že nebude voľne uložený, ale bude umiestnený do kontajnerov, ktoré budú neustále prekryté a súčasne nebudú umiestnené v zeleni. Nepretržite zabezpečovať prekrytie kontajnerov s odpadmi z výstavby, vrátane výkopovej zeminy, na stavbe a pri ich preprave.

Zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií pri výjazdoch vozidiel zo stavby. Zabezpečiť kropenie a čistenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev priľahlých k stavbe. Vykonať opakované kropenie staveniska, príjazdových komunikácií a chodníkov pri stavbe, vykonaných do 24 hodín od nahlásenia stavebného úradu telefonicky alebo elektronickou formou o riziku prekročenia limitnej hodnoty PM₁₀ a pri trvaní prekračovania priebežne.

V rámci konania na stavebnom úrade je nutné predložiť vyjadrenie dotknutého orgánu na úseku ochrany prírody a krajiny - Okresný úrad Bratislava - odbor starostlivosti o životné prostredie. V prípade, že by malo dôjsť k akémukoľvek zabratiu zelene:

- Pred zahájením stavebných prác zabezpečiť odborné ošetrovanie stromovej vegetácie tak, aby bola údržba vykonaná v súlade s technickou normou STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (od 1.4. do 31.9.).
- Pri stavebných prácach rešpektovať prípadné blízke dreviny a ich koreňový systém a súčasne zabezpečiť ich maximálnu ochranu pred mechanickým poškodením.
- V prípade výkopu v blízkosti drevín a kríkov výkopy vykonať ručne s maximálnym ohľadom na kríky a dreviny, aby nedošlo k poškodeniu koreňového systému drevín a kríkov, výkop nesmie byť vedený bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa, pri hĺbení výkopov nesmú byť prerušené korene hrubšie ako 3 cm (korene môžu byť prerušené jedine rezom, pričom rezné miesta je potrebné zahradiť a ošetriť).
- V prípade, že akékoľvek výkopové práce resp. umiestnenie staveniska resp. jeho časti vrátane kontajnera na odpad a iných zariadení staveniska na pozemku, ktorý je vo vlastníctve resp. správe mestskej časti, je nutné požiadať o povolenie zvláštneho užívania verejných plôch – zelene a ostatných plôch mimo komunikácií a chodníkov na oddelení životného prostredia a územného plánovania MÚ BA-NM.
- V prípade rozkopávky na komunikáciách a chodníkoch je nutné požiadať správcu komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie.
- Pokiaľ bude rozkopávka v kolízii s jestvujúcimi drevinami, výrub takýchto drevín je možné realizovať až po prerokovaní výrubu s orgánom ochrany prírody a krajiny mestskej časti a po vyznačení drevín vybraným predpísaným spôsobom.
- V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody MÚ BA-NM. V rámci náhradnej výsadby bude žiadateľovi uložená povinnosť uskutočniť primeranú náhradnú výsadbu drevín, v rámci ktorej bude zarátaná sadová úprava v záujmovom území minimálne však vo výške spoločenskej hodnoty drevín, ktoré budú vyrúbané. Prípadne, pokiaľ nebude možné v záujmovom území umiestniť dostatočnú náhradnú výsadbu, povoľovací orgán určí náhradnú výsadbu na inom vopred určenom mieste, resp. finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty dreviny. Rozhodnutie o súhlase musí byť právoplatné ešte pred vydaním územného rozhodnutia.
- V prípade poškodenia drevín bude správny orgán postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z.Z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a postúpi riešenie

príslušnému orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny. Rovnako sa bude postupovať v prípade, že po ukončení prác dreviny a krovité porasty začnú vysychať, resp. vyschnú úplne a to do doby troch rokov po ukončení prác.

Z hľadiska ochrany pred hlukom pri stavbe dodržať najvyššie prípustné hladiny akustického hluku v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z.z..

- Z HĽADISKA MAJETKO-PRÁVNÝCH A INÝCH VZŤAHOV:

Zabezpečiť stanovisko vlastníkov, resp. správcov dotknutých nehnuteľností a dodržať nimi stanovené podmienky.

Zabezpečiť časovú a vecnú koordináciu stavby s ostatnými investične pripravovanými pokládkami sietí v danom území, skordinovanú s príslušnými cestnými správnymi orgánmi.

Západoslovenská distribučná, a.s. – vyjadrenie bez námietok, zo dňa 23.12.2015:

Žiadame rešpektovať všetky zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., silové aj oznamovacie a dodržiavať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona č. 251/2012 o Energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a M)NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava – mesto, Hraničná č. 14; pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.

Mestské lesy v Bratislave – súhlasné stanovisko č. 155/2016, zo dňa 29.2.2016 a zn. 338/2017, zo dňa 29.5.2017:

1. Počas výstavby žiadame dodržiavať čistotu a poriadok okolia, na lesných pozemkoch neumiestňovať stavebné a odpadové materiály.
2. Žiadame, aby pri výstavbe a užívaní stavby neprišlo k škodám na životnom prostredí, k poškodeniu stromov, porastov, zelene a ohrozeniu živočíchov.
3. Ak príde pri výstavbe k obmedzeniu prejazdnosti miestnej komunikácie, žiadame túto skutočnosť oznámiť Mestským lesom minimálne týždeň vopred.
4. Počas stavebných prác žiadame zabezpečiť stavbu tak, aby neprišlo k ohrozeniu zdravia a života návštevníkov lesoparku.
5. Po ukončení stavebných prác žiadame uviesť priestranstvá a plochy dotknuté stavbou do pôvodného stavu.
6. Pri výstavbe a užívaní stavby žiadame dodržiavať protipožiarne predpisy - nevytvoriť podmienky k vzniku požiaru na lesných pozemkoch.
7. Pri náhodnom páde stromu, resp. haluze, konára z lesných pozemkov, pri poškodení stavby lesnou zverou a pri prípadnom inom poškodení majetku a zdravia z titulu umiestnenia navrhovanej stavby na lesných pozemkoch nebude vlastními stavby požadovaná náhrada škôd od Mestských lesov v Bratislave a od Hlavného mesta SR Bratislavy. Vzhľadom ku skutočnosti, že stavba je navrhovaná na lesných pozemkoch, stavebník je povinný stavbu zrealizovať a zabezpečiť tak, aby z tohto dôvodu nedošlo k jej poškodeniu.
8. Počas výstavby a užívania stavby žiadame dodržiavať platné zákony, a to hlavne platné ustanovenia lesného zákona č. 326/2005 Zb. v znení neskorších predpisov, všeobecné záväzné právne predpisy, všeobecne záväzné nariadenia Hlavného mesta SR Bratislavy a mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.

Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor – záv. stanovisko č. OU-BA-PLO-2016/66863 zo dňa 28.6.2016:

1. Lesné pozemky parc.č. 19628/4 a parc.č. 19626/3 v k.ô. Vinohrady možno v nevyhnutnej miere využívať na účely stavby s uložením NN vedenia na lesných pozemkoch v dĺžke 5 + 10 m v káblových ryhách so šírkou 35 cm a hĺbkou 80 cm v zelených pásoch a nespevnených plochách.
2. Dodržať ustanovenia zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon"), ustanovenia ich vykonávacích predpisov a ustanovenia ďalších platných a

- účinných zákonov a podzákonných predpisov vzťahujúcich sa na ochranu poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu a vzťahujúcich sa na predmetnú vec.
3. Striktne rešpektovať ust. § 5 ods. 2 zákona pri využívaní lesných pozemkov na iné účely ako na plnenie funkcií lesov, ktorými sa:
 - a) chránia lesné pozemky najmä v ochranných lesoch (§13) a v lesoch osobitného určenia (§14),
 - b) použije sa len nevyhnutne potrebná výmera lesných pozemkov a obmedzuje sa narušanie celistvosti lesa,
 - c) neobmedzuje sa využívanie funkcií okolitého lesa,
 - d) zabezpečuje, ak je to účelné a technicky uskutočniteľné skrývka organominerálnych povrchových horizontov pôdy a opatrenia na jej hospodárne využitie,
 - e) vykonáva rekultivácia lesných pozemkov po skončení ich využitia na iné účely,
 - f) umiestňujú sa priesečky v lese tak, aby bol les čo najmenej ohrozovaný vetrom.
 4. V súlade s ustanovením § 8 ods. 6 ak ide o umiestnenie signálov, stabilizačných kameňov a iných značiek na geodetické účely, vodné stavby na ochranu pred povodňami, 13ab) výstavbu a prevádzku vodárenských zdrojov, verejných vodovodov a verejných kanalizácií, 13ac) stožiare alebo iné objekty nadzemného a podzemného vedenia, 13ad) a výmera jednotlivých objektov nepresiahne 30m², alebo ak ide o jednorázovú zmenu druhu pozemku do 15m², rozhodnutie o vyňatí alebo rozhodnutie o obmedzení využívania sa nevyžaduje; orgán štátnej správy lesného hospodárstva na základe žiadosti investora vydá len záväzné stanovisko. Na vydanie záväzného stanoviska sa primerane použijú ustanovenia § 7 ods. 3 a § 7 a ods. 2 a 6.
 5. Žiadateľovi pri realizácii zámeru umiestnenia stavby v navrhovanej lokalite, sa ukladá povinnosť zamedziť pri budovaní objektov poškodzovaniu terénu rozjazdením mechanizmami, predovšetkým na maloplošne chránenom území v 2. stupni ochrany prírody.
Žiadateľ po ukončení prác ihneď vykoná úpravu terénu a miesta narušenia pôdneho krytu uvedie do pôvodného stavu. Materiál odstráni žiadateľ na vlastne náklady a terén po realizácii zámeru uvedie do pôvodného stavu.
 6. Žiadateľ je povinný ohlásiť začatie prác min. 3 dni dopredu obhospodarovateľovi lesných pozemkov org. Mestské lesy v Bratislave, Cesta mládeže 4,831 01 Bratislava.
 7. Žiadateľ je povinný dodržať podmienky správcu pozemkov, ktoré sú predmetom tohto záväzného stanoviska, určené v stanovisku Mestské lesy v Bratislave, Cesta mládeže 4, 831 01 Bratislava:
 - počas výstavby dodržiavať čistotu a poriadok okolia, na lesných pozemkoch neumiestňovať stavebné a odpadové materiály,
 - dbať aby pri výstavbe a užívaní stavby nedošlo k škodám na životnom prostredí pri prípadnom obmedzení miestnej komunikácie pri výstavbe oznámiť túto skutočnosť obhospodarovateľovi lesa min. týždeň vopred,
 - stavbu zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu návštevníkov lesoparku po ukončení stavby uviesť plochy do pôvodného stavu
 - pri výstavbe a užívaní stavby dodržiavať protipožiarne predpisy,
 - počas výstavby a užívaní stavby dodržiavať platné zákony, ustanovenia zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, VZN Hlavného mesta Bratislavy a MČ Bratislava - Nové Mesto.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OOPaVZŽP - Odpadové hospodárstvo – vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3–2015/102912/DAD/III zo dňa 30.12.2015:

1. Držiteľ odpadov je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie len fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené.
2. Držiteľovi odpadu sa nepovoľuje odpad skladovať, tento sa musí hneď po vytvorení odvieŕť k oprávnenému odberateľovi.
3. Držiteľ odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov odpadov a zabezpečí ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom.

4. Držiteľ odpadov bude viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ich zhodnotení a zneškodnení.
5. Držiteľ odpadov k. č. 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 pred začatím zemných prác preukáže OÚ BA, OOPaVZŽP – OH spôsob nakladania s predmetným odpadom.
6. Držiteľ odpadov predloží hlásenie o vzniku a nakladaní s odpadom (§ 8 vyhláška MŽP SR č. 310/2013 Z.z.) ak ročne nakladá s viac ako jednou tonou ostatných odpadov v termíne do 31. januára nasledujúceho kalendárneho roka.
7. Držiteľ odpadov najneskôr v termíne do kolaudácie stavby predloží tunajšiemu úradu doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OOPaVZŽP - ochrana prírody a krajiny - vyjadrenie č.OU-BA-OSZP3-2015/103807/HRB zo dňa 21.12.2015:

1. Záujmové územie sa nachádza v Chránenej krajinskej oblasti Malé Karpaty, na území ktorej platí druhý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 13 zákona.
2. Výstavba ani prevádzka objektu nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) záujmové územie sa nachádza v blízkosti regionálneho biokoridoru Vydrica s prítokmi, typicky vodnými, mokradnými a lesnými spoločenstvami. Biokoridor je v súčasnosti pod silným antropickým tlakom, je potrebné vylúčiť prepravu súkromnými vozidlami a ostatnú prepravu obmedziť na minimum.
4. Upozorňujeme stavebníka, že v súvislosti s novou trasou káblového vedenia sa podľa § 47 ods. 5 zákona OPK vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody v pôsobnosti Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na výrub všetkých stromov a kríkov v zábere stavby bez ohľadu na veľkostné parametre. Toto neplatí v prípade, že ide o lesné pozemky, na ktoré sa vzťahuje zákon o lesoch.
5. Pri výkopových prácach je potrebné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí zachovaných drevín (§ 47 ods. 1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. podľa ktorej (bod 4.2.4 STN) sa hĺbenie výkopov nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahladia a ošetrí.
6. Podľa § 13 ods. 1 písm. a) zákona OPK na území, na ktorom platí druhý stupeň ochrany, je zakázaný vjazd a státie s motorovým vozidlom na pozemky za hranicami zastavaného územia obce, mimo diaľnice, cesty a miestnej komunikácie a parkoviska. Podľa § 13 ods. 3 písm. a) zákona OPK tento zákaz sa nevzťahuje na vjazd alebo státie vozidla slúžiaceho na obhospodarovanie pozemku alebo patriaceho vlastníkovi, správcovi a nájomcovi pozemku. na ktorý sa vzťahuje tento zákaz. Podľa § 67 písm. h) zákona OPK výnimku zo zakázaných činností v územiach s druhým stupňom ochrany môže v odôvodnených prípadoch vydať orgán ochrany prírody na okresnom úrade v sídle kraja.

Krajské riaditeľstvo PZ v BA, KDI – súhlasné stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-16-093/2016, zo dňa 15.14.2016:

1. V prípade obmedzenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky stavebnými prácami, alebo pri prípadnej rozkopávke vozovky, alebo chodníka je potrebné vypracovať projekt organizácie dopravy a tento predložiť na prerokovanie a odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v Bratislave pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení.

2. Postup výstavby riešiť etapovite a jednotlivé úseky dokončovať postupne až do pôvodného stavu i s povrchovou úpravou.
3. V prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov a po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie).
4. Žiadame o použitie pretláčacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosovú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od nožnej rozkopávky.
5. KDI KR PZ BA, v súlade so zák.č. 171/1993 Z.z. o PZ v znení nesk. predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

Dopravný podnik Bratislava, a.s. – súhlasné stanovisko č. 06590/06717/2000/2016, zo dňa 5.4.2016:

1. Priečne prechody cez komunikácie s prevádzkou autobusov mestskej hromadnej dopravy (2x v obratisku Lesopark na Ceste mládeže) realizovať bezpodmienečne technológiou pretláčania, resp. takým spôsobom, aby povrch vozovky nebol rozrušovaný a podložie cestného telesa nebolo poškodené.
2. Stavba nesmie poškodiť prevádzkové zariadenia DPB, a. s. (zastávky a ich vybavenosť).
3. Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti počas výstavby nesmú ohrozovať bezpečnosť prevádzky autobusovej MHD a nesmú obmedzovať plynulosť premávky autobusov na Ceste mládeže a v obratisku konečnej zastávky.

Krajský pamiatkový úrad – súhlasné záv. stanovisko zn. KPUBA-2015/25103-2/93126/PRA, zo dňa 31.12.2015:

V prípade archeologického nález, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 105 ods. 3 písm. b) stavebného zákona priestupkom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje novú stavbu bez vydaného stavebného povolenia alebo v rozpore s ním a môže mu byť uložená pokuta do výšky 33 194,- EUR.

Po ukončení prác stavebník predloží návrh na kolaudáciu, nakoľko stavbu nemožno užívať bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

Ku kolaudácii stavby stavebník, okrem dokladov uvedených v § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, predloží:

- doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť na základe žiadosti. Vo veci musí byť rozhodnuté pred uplynutím platnosti tohto rozhodnutia.

V konaní bola vznesená námietka jedného účastníka konania.

Odôvodnenie

Dňa 26. 10. 2016 požiadal stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v zast.: Ing. Edita Sobolichová, bytom Zámocká 8, 811 01 Bratislava, o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „BA – OKS

- Nové Mesto, Cesta mládeže, TS, NNK“ v objektovej skladbe: SO 01 - NN káblové vedenie a PS 01 - Výmena NN rozvádzača v TS, na ulici Cesta mládeže v Bratislave, pre ktorú bolo dňa 21.9.2016 vydané územné rozhodnutie č. 1914/2016/ÚKSP/POBA-UR-30, s právoplatnosťou dňa 26.10.2016, opravené listom č. 1914/2016/ÚKSP/POBA, zo dňa 12.10.2016.

Stavebný úrad po obdržaní žiadosti o vydanie stavebného povolenia predložené podanie preskúmal z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a zistil, že neposkytuje dostatočný podklad pre vydanie stavebného povolenia, preto vyzval stavebníka rozhodnutím č. 10652/2016/ÚKSP/HAVK-229 zo dňa 7.12.2016 k ich doplneniu a stavebné konanie prerušil. Po poslednom doplnení žiadosti stavebný úrad oznámil v súlade s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona listom č. 10652/2016/HAVK_762/2017/ÚKSP/HADL-ozn zo dňa 3.5.2017 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania o povolení stavby, pričom upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. V oznámení stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň dotknuté orgány poučil, že ak neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanoviská, má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania mohli svoje námietky uplatniť do 9.6.2017.

V konaní bola dňa 26.5.2017 vznesená námietka voči vydaniu tohto rozhodnutia účastníkom konania Hlavné mesto SR Bratislava, v znení:

„1.) Podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“ v príslušnom tvare):

§ 58 (2) Stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku, alebo že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.

§ 139 (1) Pod pojmom „iné práva k pozemkom a stavbám“ použitým v spojení „vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich“ sa podľa povahy prípadu rozumie

a) užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy, dohody o budúcej kúpnej zmluve alebo dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu,

b) právo vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo stavbou,

c) právo vyplývajúce z iných právnych predpisov,

d) užívanie pozemku alebo stavby na základe koncesnej zmluvy, z ktorej vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že stavebník musí k žiadosti o stavebné povolenie priložiť doklad o inom práve k pozemkom, nakoľko vlastníkom niektorých pozemkov, na ktorých bude umiestnená stavba, je Hlavné mesto. Stavbou dotknuté pozemky reg. „E“ KN parc.č. 19628/4, 19630, 19634, 19626/1, 19629, 19626/3, 19626/2 v k.ú. Vinohrady sú vo vlastníctve Hlavného mesta.“

Stavebný úrad námietku zamietol. Podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov - „Práva a povinnosti držiteľa povolenia (na dodávku, distribúciu elektriny): „Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce o.i. elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, ... a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za

akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.“

Podľa LV č. 3610 a LV č. 6747 sú všetky uvedené pozemky s kódom umiestnenia '2', t.j. sú umiestnené 'mimo zastavaného územia' obce, a keďže sa jedná o povoľovanie stavby elektrického vedenia pre stavebníka - držiteľa povolenia na dodávku, distribúciu elektriny, stavebný úrad postupoval so zreteľom aj na ustanovenia zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike.

Ostatní účastníci konania nemali ku konaniu žiadne pripomienky, ani námietky.

V konaní sa súhlasne vyjadrili dotknuté orgány uvedené vo výroku tohto rozhodnutia a Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy – súhlasné stanovisko bez pripomienok č. KRHZ-BA-HZUB6-392/2016 zo dňa 17.2.2016; Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OOPaVZŽP-ŠVS – vyjadrenie bez pripomienok č. OÚ-BA-OSZP3/2015/107162/LOL/III-vyj. zo dňa 29.12.2015; Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia – súhlasné záv. stanovisko bez pripomienok č. OU-BA-OKR1-2016/102764-2 zo dňa 4.12.2015; Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. – súhlas bez námietok č. 49896/2015/NZ zo dňa 21.12.2015; SPP–Distribúcia, a.s. – súhlas bez pripomienok č. DPPRke/4958/Uh zo dňa 8.1.2016; Regionálny úrad verejného zdravotníctva - súhlasné záväzné stanovisko č. HŽP/3761/2016 zo dňa 26.1.2016; Ministerstvo obrany, agentúra správy majetku – súhlasné vyjadrenie č. ASM-115-2721/2015 zo dňa 15.12.2015. Podmienky dotknutých orgánov sú zahrnuté do podmienok tohto povolenia.

Stavebník preukázal výpisom z listov vlastníctva č. 3610 a 6747 vlastníctvo dotknutých pozemkov a podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov - 'Práva a povinnosti držiteľa povolenia (na dodávku, distribúciu elektriny)' aj právo k stavbe.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní zistil, že povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 100,– EUR bol zaplatený v pokladni tunajšieho úradu.

Doručenie verejnou vyhláškou.

Na vedomie:

Účastníkom konania:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v zast.: Ing. Edita Soboličová
2. Ing. Edita Soboličová, Zámocká 8, 811 01 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
4. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
5. Mestské lesy v Bratislave, Cesta mládeže 4, 831 01 Bratislava
6. EDWIN s.r.o., Ing. Juraj Szabo, Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava (zodp. projektant)

Dotknutým organizáciám:

7. Mestská časť BA – Nové Mesto, odd. ŽPaÚP_TU
8. Hlavné mesto SR Bratislava, odd. dopravy, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
9. Hlavné mesto SR Bratislava, odd. správy komunikácií, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
10. Hlavné mesto SR Bratislava, OUIC, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OOPaVZŽP – ŠVS, OH, OPaK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
17. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
18. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
19. Mestské lesy v Bratislave, Cesta mládeže 4, 831 01 Bratislava
20. Západoslovenská distribučná, a.s., správa energet. zariadení, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
21. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
22. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
23. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
25. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
26. Siemens, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia :

1. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU
(so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť na odd. ÚKaSP)

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava.

15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

(podpis, pečiatka)