

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto zverejňuje zámer schválenia nájmu

pozemkov registra „C“ KN parc. č. 19379/1, záhrady o výmere 151 m², parc. č. 19379/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 217 m² a parc. č. 19379/3, záhrady vo výmere 219 m², ktoré sú evidované na liste vlastníctva č. 39 pre katastrálne územie Vinohrady

; za účelom vykonávania údržby príľahlej zelene a vykonávania údržby samotnej stavby komunikácie a sietí technickej infraštruktúry, ktoré sú v spoluvlastníctve žiadateľov

; na dobu určitú tridsiatich rokov od 01.04.2017

; pre:

Ing. Petru Chudú a Mareka Chudého, obaja bytom Hraničná 1, 821 05 Bratislava,

Bc. Milana Chudého, bytom Ševčenkova 12, 851 01 Bratislava,

Mgr. Katarínu Chudú, bytom Ševčenkova 12, 851 01 Bratislava,

prof. Dušana Duška a MUDr. Nadeždu Dušekovú, obaja bytom Staré záhrady 10, 821 05 Bratislava,
MUDr. Máriu Hurajovú, bytom Októbrová 414/1, 958 01 Partizánske

Ing. arch. Milana Chudého, bytom Ševčenkova 12, 851 01 Bratislava

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

; za nájomné vo výške: **2,00 €/m²/ rok**

; pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že žiadatelia na vybudovanej časti komunikácie budú vykonávať údržbu príľahlej zelene a zároveň budú vykonávať údržbu k samotnej existujúcej časti komunikácie a tam sa nachádzajúcich inžinierskych sietí

; za týchto podmienok:

1. Nájomná zmluva bude všetkými nájomcami podpísaná v lehote 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude zo strany všetkých nájomcov v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
2. Nájomná zmluva bude obsahovať povinnosť nájomcov neoplocovať pozemok, čím sa zabezpečí jeho verejný prístup.
3. Nájomcom bude predložená ponuka k odkúpeniu prenajímaných nehnuteľností a to za cenu nie nižšiu ako bude všeobecná hodnota prenajímaných nehnuteľností podľa znaleckého posudku.

Ing. Mgr. Ľubomír Baník, v.r.
prednosta
Miestneho úradu mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto