

NÁVRH - ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY JELŠOVÁ UL. - KRAMÁRE

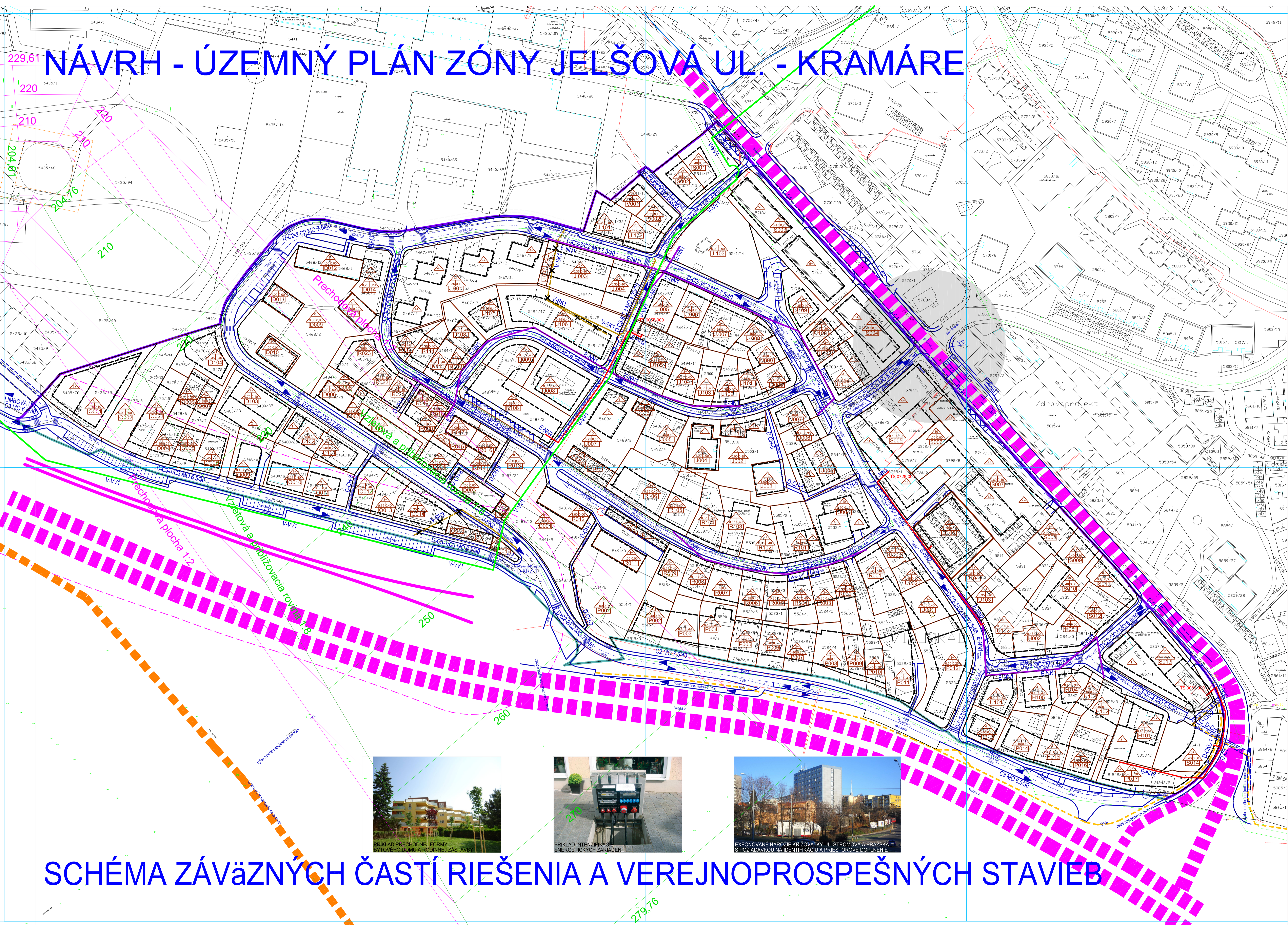


SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASŤÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



LEGENDA FUNKČNEJ REGULÁCIE POZEMKOV

Kód	Názov	Farba
01	Veľkosť pozemku (m ²)	
02	Klasifikácia pozemku	
03	Klasifikácia pozemku (funkčné využitie)	
04	Klasifikácia pozemku (stav)	
05	Klasifikácia pozemku (vlastník)	
06	Klasifikácia pozemku (výška budovy)	
07	Klasifikácia pozemku (výška stropu)	
08	Klasifikácia pozemku (výška strechy)	
09	Klasifikácia pozemku (výška štítu)	
10	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia)	
11	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška ostroha)	
12	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška nástupu)	
13	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia)	
14	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia)	
15	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
16	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
17	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
18	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
19	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
20	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
21	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
22	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
23	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
24	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
25	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
26	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
27	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
28	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
29	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	
30	Klasifikácia pozemku (výška zábradlia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia - výška podlažia)	

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	LEGENDA
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
	D...		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VEREJNEHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
	V...		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VEREJNEHO TECHNIKÉHO VYBAVENIA - VODOHOSPODÁRSTVO
	E...		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VEREJNEHO TECHNIKÉHO VYBAVENIA - DISTRIBUČNÉ ZARIADENIA ELEKTRICkej ENERGIE
			VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE
			VODOVODNÉ VÝTLAČNÉ POTRUBIE DN400 - REKONŠTRUKCIA
			KANALIZÁCIA URČENÁ NA ODSTRÁNENIE
			KANALIZÁCIA
			VZDUŠNÉ NN VEDENIA ELEKTRICkej ENERGIE NAHRADENÉ KÁBLOVÝM VEDENÍM VO VEREJNÝCH PRIESTRANSTVIAH
			KÁBLOVÉ NN VEDENIA ELEKTRICkej ENERGIE
			PRÍSTOROVÉ USPORIADANIE POZEMKOV ÚZEMIA - ZÁVÄZNÉ REGULÁCIA STAVEBNÉHO POZEMKU / POZEMKU
			MAXIMÁLNY POČASŤOVNÝ (21) 12 N.P.
			MAXIMÁLNY INDEX ZASTAVANÝCH PLOCH (0,60)
			MINIMÁLNY ZELEŇENÝ PLOCH (0,10)
			OZN. STAVEBNÉHO POZEMKU / POZEMKU
			STAVEBNÁ ČIARA PRE NADZEMNÉ PODLAŽIA NOVOSTAVIEB
			LINIČNÁ ČIARA VYMEZUJE VEREJNÉ PRIESTRANSTVO
			PRÍSTOROVÉ USPORIADANIE STAVIEB
			STANOVENIE MAXIMÁLNEJ POČASŤOVNOSTI
			STAVBY DO 12 NADZEMNÝCH PODLAŽÍ
			STAVBY DO 8 NADZEMNÝCH PODLAŽÍ
			STAVBY DO 4 NADZEMNÝCH PODLAŽÍ S ÚSTUP. PODLAŽÍM
			STAVBY DO 2 NADZEMNÝCH PODLAŽÍ S PODKROVÍM
			DOPLNENÉ LEGENDY
			VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE
			KOMUNIKÁCIE A CHODNÍKY
			KOMUNIKÁCIE
			TRASYS CYKLISTICKEJ DOPRAVY
			JEDNOSMERNÉ KOMUNIKÁCIE
			PARKOVACIE PLOCHY PRI VEREJNÝCH KOMUNIKACIAH
			ZASTÁVKY MHD
			B2 MZ 25 - FRAŽSKÁ - Č. 1872 - ZAKOS
			C1 MZ 3 - STROMOVÁ VÝVOS
			METSKÁ CYKLOTRASA
			OZN. MIESTNEJ KOMUNIKÁCIE
			VEREJNÉ TECHNIKÉ VYBAVENIE
			EXISTUJÚCE VEREJNÉ TECHNIKÉ VYBAVENIE
			JE GRAFICKY VYJADRENÉ V POLOHOPIŠNOM PODLAŽÍ
			VODOVODNÉ VÝTLAČNÉ POTRUBIE DN400
			MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			LIMITY A OCHRANNÉ PÁSMA
			OCHRANNÉ PÁSMA A OP HELIPORTU PRI DĚREROVEJ N.P.
			TRAT ŽSR, Č. 110



PODKLAD VÝSKOPISNO-POLOHOPIŠNÉ ZÁMERANIE A KOM Z R. 2015
AUTOR: ING. ARCH. MILAN ZELINA
SPOLUAUTOR: ING. ARESTA, ING. SUCHTEROVA, ING. IZAK, MGR. SÁLKOVÁ
OBSTARÁVATEL: MČ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA: ING. ARCH. JAROSLAV KOČKA
NÁZOV: NÁVRH - ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY JELŠOVÁ UL. BRATISLAVA - KRAMÁRE
DÁTUM: 03/16
FORMÁT: 10x44
STUPEŇ: ÚPD
VÝKRES: SCHEMA ZÁVAZNÝCH ČASŤÍ RIEŠENIA A VPS
MIERKA: 1:1000