



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/14.03.2016

Naše číslo
3102/2016/UKSP/HAVK-ozn

Vybavuje/linka
Ing. Havráneková/49253163

Bratislava
26.05.2016

Vec

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby spojeného s kolaudačným konaním a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Dňa 14.03.2016 s posledným doplnením podania dňa 25.03.2016 podali stavebníci Juraj P. a Alena P., obaja bytom Bratislava, žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudáciou pre stavbu „Rekreačná chata na celoročné bývanie“, v lokalite Koliba – Vtáčnik v Bratislave, na pozemku parc.č. 18052/92, 22 v k.ú. Vinohrady.

Stavba „Záhradkárskej chaty“ v záhradkárskej osade Vtáčnik v Bratislave, na pozemku parc.č. 18052/22 v katastrálnom území Vinohrady pre stavebníčku Alenu P., bytom v Bratislave bola povolená na dobu určitú do 31.12.1993 bývalým Obvodným národným výborom Bratislava III, odborom výstavby a územného plánovania pod zn. VÚP-327-1020/89-KT-35-C zo dňa 25.05.1989, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.06.1989. Stavebníci začali realizovať zmenu stavby pred dokončením spočívajúcu v zväčšení zastavanej plochy z povolených 16m² na 37m² bez právoplatného stavebného povolenia a stavbu v roku 2004 aj ukončili. Predmetom projektovej dokumentácie k dodatočnému povoleniu stavby je stavba na individuálnu rekreáciu s celoročným užívaním o pôdorysných rozmeroch 6,60m x 5,50m, so zastavanou plochou 37m², s jedným podzemným a jedným nadzemným podlažím, obytným podkrovím so sedlovou strechou a balkónom. Stavba je odkanalizovaná do žumpy, napojená na rozvod pitnej vody záhradkárskej osady, má plynovú prípojku napojenú na zásobník plynu a elektrickú prípojku. Zdrojom tepla je plynový kotol so zabudovaným prietokovým ohrievačom na TUV a pre príležitostné vykurovanie je určená krbová pec.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania vedeného podľa §88 ods. 1 písm. b), §88a, § 61 ods. 1 a §80 ods. 1 stavebného zákona, pričom nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 21.06.2016 (utorok) o 10,00 hod.

so stretnutím pred rekreačnou chatou.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upozorňujú podľa ustanovenia § 61 ods. 5 a § 80 ods. 2 stavebného zákona, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 613, Junácka č. 1 v Bratislave počas stránkových hodín (pondelok od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 16:00, streda od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 16:00).

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa:

1. Juraj P. Bratislava + predpis na zaplatenie SP
2. Alena P. Bratislava
3. MUDr. Alena T. Bratislava
4. Mgr. Katarína Č. Bratislava
5. Daniel T. Bratislava
6. Rober S. Bratislava
7. Ing. Peter H. Bratislava
8. Ing. Ľubica H. Bratislava
9. Mária B. Bratislava
10. Vlastníci pozemku parc.č. 18052/74 v k.ú. Vinohrady (cesta) – doručuje sa verejnou vyhláškou
11. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
12. MČ Bratislava – Nové Mesto, Oddelenie ŽPaÚP, Junácka 1, 832 91 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. ZD, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

15. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU
so žiadosťou zverejniť oznámenie vyvesením na úradných tabuliach po dobu 15 dní
a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: