

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 2/1992 zo dňa 16. 3. 1992, ktorým sa upravuje výška sadzby nájomného za nebytové priestory v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

Miestne zastupiteľstvo Bratislava-Nové Mesto podľa § 15 ods. 2 písm. a/ zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislava v nadväznosti na Vyhlášku FMF a MF SR č. 585/90 Zb. a § 3 zákona SNR č. 500/91 Zb. o pôsobnosti obcí vo veciach nájmu a podnájmu nebytových priestorov a na základe Rozhodnutia Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/1992 zo dňa 15. 1. 1992 vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len nariadenie").

§ 1

/1/ Toto nariadenie určuje lokality mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, kde je možné dohodnúť nájomné za nebytové priestory vzhľadom na polohu vyššími sadzbami ako určuje Vyhláška FMF a MF SR č. 585/90 Zb. alebo obmedzenia.

/2/ Z pôsobnosti tohto nariadenia je vyňatý objekt Mestská tržnica, Malinovského č. 112, Bratislava.

§ 2

Nájomné za nebytové priestory bez pripočítania cien služieb v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v zmysle tohto nariadenia sa určujú takto :

1	Obchodné činnosti zamerané na:	Lokalita, ktorú ohraničujú:	Ročná sadzba na ulice m ² :
	predaj základného potravinárskeho sortimentu, najmä mlieka, chleba, pečiva, ovocia a zeleniny v bufetoch a lahôdkach prevádzkovanie jedální predaj drogistického tovaru predaj odevov a textilu predaj obuvi predaj sortimentu drobného tovaru, najmä papiera, hračiek kultúrne zariadenia	Legionárska, Krížna, Trnavská cesta, Pri starej prachárni, Robotnícka, Kukučínova, Kominárska, Račianska, Pionierska, Smrečianska, Vajnorská ul. v úseku od Trnavského mýta až po križovatku Tomášikova, Trnavská cesta v úseku od Trnavského mýta až po križovatku Trnavská cesta Bajkalská ul. v úseku od Račianskeho mýta po SD Mladá Garda, Stromová od Jask. radu po Bárdošovu ul.	max. sadzba 380,-Kčs/m²
		ostatné lokality v mestskej časti Nové Mesto podľa § 1 písm. a/ Vyhl. č. 585/90 Zb.	max. sadzba 190,- Kčs/m²
	skladové priestory, ktoré sú súčasťou obchodno-prevádzkovej jednotky v týchto lokalitách	Legionárska, Krížna, Trnavská cesta, Pri starej prachárni, Robotnícka, Kukučínova, Kominárska, Račianska, Kraskova, Pionierska, Smrečianska, Vajnorská ul. v úseku od Trnavského mýta až po križovatku Vajnorská ul., Tomášikova, Trnavská cesta v úseku od Trnavského mýta až po križovatku Trnavská cesta, Bajkalská ul., Račianska ul. v úseku od Rač. mýta po ŠD Mladá Garda, Stromová ul. od Jask.	max. sadzba 330,- Kčs/m²

		radu po Bárdošovu ul.	
		ostatné lokality v mestskej časti	max. sadzba 165,- Kčs/m²
2	Za priestory, kde sa predáva a vyrába aj iný sortiment ako je uvedené v bode 1	v celej mestskej časti Nové Mesto	bez obmedzenia
3	Služby zamerané na : holičstvo, kaderníctvo oprava obuvi čistenie, pranie a žehlenie opravy všetkých potrieb pre domácnosť opravy športových potrieb optiku, fotografické služby krajčírstvo	Legionárska, Krížna, Trnavská cesta, Pri starej prachárni, Robotnícka, Kukučínova, Kominárska, Račianska, Kraskova, Pionierska, Smrečianska, Vajnorská ul. v úseku od Trnavského mýta až po križovatku Tomášikova, Trnavská cesta v úseku od Trnavského mýta až po križovatku Trnavská cesta, Bajkalská ul. v úseku od Račianskeho mýta po ŠD Mladá garda, Stromová od Jask. radu po Bárdošovu ul.	max. sadzba 380,- Kčs/m²
		v ostatných lokalitách mestskej	max. sadzba časti 190,- Kčs/m²
4	Poskytovanie služieb zdravotníckych a soc. zdravotnícke zariadenia, predškolské zariadenia, knižnice, osvetová činnosť, spoje, štátna správa a samospráva, predaj kníh (okrem pornograf. lit.), výstavné siene a galérie	v celej mestskej časti Nové Mesto	max. sadza 190,- Kčs/m²
5	garáže	v celej mestskej časti Nové Mesto	bez obmedzenia
6	Reštauračné, reprezentačné, kancelárske, herne, peňažné, spoločenské priestory, výrobné, dielenské a skladové priestory	v celej mestskej časti Nové Mesto	bez obmedzenia
7	Cudzí štátni občania, zahraničné právnické a fyzické osoby alebo právnické osoby s nadpolovičným podielom zahr. majetkovej účasti	v celej mestskej časti Nové Mesto	bez obmedzenia
8	V nebytových priestoroch obecných podnikov, riadených Miestnym úradom Bratislava-nové Mesto pre účely klubov mládeže a klubov politických hnutí a strán, sídliačich v mestskej časti Nové Mesto	v celej mestskej časti Nové Mesto	max. sadza 60,- Kčs/m²

9	V rodinných domoch a v objektoch osobného vlastníctva, ktoré sú vyňaté z bytového fondu a sú určené na podnikateľskú činnosť	v celej mestskej časti Nové Mesto	bez obmedzenia

§ 3

Porušenie tohto nariadenia :

a/ právnickou osobou - sa postihuje podľa § 28 ods. 2 zákona SNR č. 377/90 Zb. o hlavnom meste SR Bratislava v znení zmien a doplnkov vykonaných zákonom SNR č. 523/90 Zb. a zákonom č. 130/91 Zb. pokutou do výšky 200 tis. Kčs.

b/ fyzickou osobou - sa postihuje ako priestupok podľa § 48 zákona SNR č. 372/90 Zb. o priestupkoch v znení neskorších zmien a doplnkov, vykonaných zákonom SNR č. 524/90 Zb., za ktorý možno uložiť pokutu do výšky 1 000,- Kčs.

§ 4

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 15-tym dňom po zverejnení na úradnej tabuli v zmysle § 6 ods. 3 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení

RNDr. Miloš Lampert starosta
mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

V Bratislave dňa 20. marca 1992